

GMINA BOBOLICE
ul. Ratuszowa 1
76-020 Bobolice

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

BURMISTRZ BOBOLICE, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę:**

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00042366/1	Część działki nr 38	306	obręb ewidencyjny: Nr 0004. Bobolice 4, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	B – tereny mieszkaniowe, ŁIV – łąki trwałe	Dla miasta Bobolice brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice działka nr 38 obręb ewidencyjny nr 0004 m. Bobolice oznaczona jest jako ogólnie miejska zieleń parkowa, urządzenia rekreacji, sportu i wypoczynku. Łąki, pastwiska. Zachować cechy naturalne środowiska, dokonując tylko niedużych przekształceń związanych z główną funkcją. [24ZP].	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na ogródki przydomowe kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00033091/6	Część działki nr 252/2	480	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	RIVb- grunty orne	Dla działki 252/2 obręb ewidencyjny nr 0003, Bobolice 3 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice działka nr 252/2 oznaczona jest jako mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe [29.M] Z zabudowy wykluczyć tereny niezabudowane (28.ZP)	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na ogródki przydomowe kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00019992/8	Działka nr 108/2	5525	obręb ewidencyjny: Nr 0103. Łozice, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	PSIv – pastwiska trwale LZR-PSIV – grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Dla działki nr 108/2 obręb ewidencyjny Łozice brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice działka nr 108/2 obręb ewidencyjny Łozice oznaczona jest, jako obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej [RP]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele rolne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m ²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00040866/2	Część działka nr 619/2	36	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	B- tereny mieszkaniowe	Dla miasta Bobolice brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice działka nr 619/2 obręb ewidencyjny nr 0003 m. Bobolice oznaczona jest, jako: mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe[29.M]. Z zabudowy wykluczyć tereny niezabudowane (28.ZP).	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m ²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00018529/5	Część działka nr 101	12	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	B- tereny mieszkaniowe	Dla miasta Bobolice brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice działka nr 101 obręb ewidencyjny nr 0003 m. Bobolice oznaczona jest, jako: mieszkalnictwo jednorodzinne, wielorodzinne, usługi, zieleń [17.M.U]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m ²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00016268/3	Część działka nr 132/13	12	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Dla miasta Bobolice brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice działka nr 132/13 obręb ewidencyjny nr 0003 m. Bobolice oznaczona jest, jako: parki-adaptacja. Budownictwo jednorodzinne i usługowe w miejscach niezadrzewionych w sąsiedztwie 49.ZD, symbol [25.P] zakład produkcyjny, bazy-modernizacja	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach na okres 21 dni, tj. **od 07.07.2022 r. do 28.07.2022 r.**

Bobolice, dnia 07.07.2022 r.


BURMISTRZ
 mgr Mieczysław Brzoza