

GMINA BOBOLICE
 ul. Ratuszowa 1
 76-020 Bobolice

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

BURMISTRZ BOBOLICE, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę:**

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00028584/1	część działki nr 601/37	24	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	Bi – inne tereny zabudowane	Dla działki nr 601/37 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice działka nr 601/37 obręb ewidencyjny nr 0003 m. Bobolice oznaczona jest, jako : usługi obsługi mieszkańców i turystów [48.U] mieszkalnictwo jednorodzinne i usługi podstawowe [7.M.U], mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi, zieleń [15.M] drogi międzynarodowe [KM]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00024108/3	Część działki nr 378/9	30	obręb ewidencyjny: Nr 0083. Dargiń, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	Br-PSV - grunty rolne zabudowane	Dla działki 378/9 obręb ewidencyjny Dargiń brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice działka nr 378/9 oznaczona jest jako budownictwo mieszkalne wielorodzinne i zbiorowe[MVV]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00030443/8	Działka nr 285/19	758	obręb ewidencyjny: Nr 0002. Bobolice 2, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	RIVa- grunty orne	Dla działki nr 285/19 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice działka nr 285/19 obręb ewidencyjny nr 0002 m. Bobolice oznaczona jest, jako : mieszkalnictwo jednorodzinne, wielorodzinne i usługi [6M]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m ² jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00024192/8	Działka nr 291/5	366	obręb ewidencyjny: Nr 0002. Bobolice 2, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Dla działki nr 291/5 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice działka nr 291/5 obręb ewidencyjny nr 0002 m. Bobolice oznaczona jest, jako : mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami [5M.N]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m ² jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00033091/6	Działka nr 275	435	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	B- tereny mieszkaniowe	Dla działki nr 275 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice działka nr 275 obręb ewidencyjny nr 0003 m. Bobolice oznaczona jest, jako : mieszkalnictwo jednorodzinne i wielorodzinne [12.M]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m ² jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00019940/9	Część działki nr 256	17	obręb ewidencyjny: Nr 0092. Gozd, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	dr – drogi	Dla działki nr 256 obręb ewidencyjny Gozd brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice działka nr 256 obręb ewidencyjny Gozd oznaczona jest, jako pozostałe budownictwo mieszkaniowe, mieszkaniowo – usługowe, siedliska rolne [M], drogi	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m ²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00039020	Część działki nr 44/12	1002	obręb ewidencyjny: Nr 0106. Chlebowo, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar wiejski [320903_5]	RIVb- grunty rolne	Dla działki nr 44/12 obręb ewidencyjny Chlebowo brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice działka nr 44/12 obręb ewidencyjny Chlebowo oznaczona jest, jako parki, cmentarze [Z], pozostałe budownictwo mieszkaniowe, mieszkalnictwo- usługowe, siedliska rolne [M], grunty orne, nieużytki, pastwiska.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m ² jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00023747/7	Działka nr 295	100	obręb ewidencyjny: Nr 0083. Dargiń, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	Br- grunty rolne zabudowane, RV – grunty orne	Dla działki nr 295 obręb ewidencyjny Dargiń brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice działka nr 295 obręb ewidencyjny Dargiń oznaczona jest, jako pozostałe budownictwo mieszkaniowe, mieszkaniowo – usługowe, siedliska rolne [M]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m ² jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00018529/5	część działki nr 101	54,18	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	B – tereny mieszkaniowe	Dla działki nr 101 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice działka nr 101 obręb ewidencyjny nr 0003 m. Bobolice oznaczona jest, jako : mieszkalnictwo jednorodzinne, wielorodzinne, usługi, zieleń [17.M.U]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00020493/0	Część działki nr 410	237,60	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-MIASTO [320903_4]	Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Dla działki nr 410 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice działka nr 410 obręb ewidencyjny nr 0003 m. Bobolice oznaczona jest, jako : mieszkalnictwo jednorodzinne, [30.MN]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe kwiatowe, warzywne	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 25 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00024108/3	Część działki nr 378/9	18	obręb ewidencyjny: Nr 0083. Dargiń, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	Br-PSv- grunty rolne zabudowane	Dla działki 378/9 obręb ewidencyjny Dargiń brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice działka nr 378/9 oznaczona jest jako budownictwo mieszkalne wielorodzinne i zbiorowe[MW]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na parkingi i lokalizacje garaży	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,80 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach na okres 21 dni, tj. **od 07.07.2022 r. do 28.07.2022 r.**

Bobolice, dnia 07.07.2022 r.

BURMISTRZ
mgr Mieczysław Brzoza