

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę:**

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00025243/8	nr 280/3	12116	obręb ewidencyjny: Nr 0089. Kurowo, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	PsIII – pastwiska trwałe	Działka objęta jest planem miejscowym, zgodnie z Uchwałą Nr XVI/141/12 Rady miejskiej w Bobolicach z dnia 15 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Bobolice pod potrzeby budowy farmy elektrowni wiatrowych „Gozd” dla obszaru położonego w obrębach ewidencyjnych: Kurowo, Ubiedrze, Cybulino i Gozd – jako tereny rolne [7R] – Plan miejscowy objęty zmianą zgodnie z Uchwałą Nr XXXIV/286/21 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 4 listopada 2021 r.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 30 z przeznaczeniem na cele związane z lokalizacją instalacji technicznych służących do uzyskiwania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii oraz budowę urządzeń i systemów służących do jej magazynowania i przesyłania	za okres od dnia podpisania umowy do 31.12.2025 r. czynsz płaćny jednorazowo w wysokości 20.000,00 zł brutto	30 dni od dnia podpisania umowy	
							od 01.01.2026r. roczna stawka czynszu wynosi 1,50 zł/m ² brutto	czynsz płaćny do 31 stycznia każdego roku liczony od 01.01.2026 r. przez okres trwania umowy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00044038/7	nr 188/2	15300	obręb ewidencyjny: Nr 0089. Kurowo, jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	Bz – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest jako grunty rolne [RP]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 30 z przeznaczeniem na cele związane z lokalizacją instalacji technicznych służących do uzyskiwania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii oraz budowę urządzeń i systemów służących do jej magazynowania i przesyłania	za okres od dnia podpisania umowy do 31.12.2025 r. czynsz płatny jednorazowo w wysokości 20.000,00 zł brutto od 01.01.2026r. roczna stawka czynszu wynosi 1,50 zł/m ² brutto	30 dni od dnia podpisania umowy czynsz płatny do 31 stycznia każdego roku liczony od 01.01.2026 r. przez okres trwania umowy	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach na okres 21 dni, tj. **od 20.04.2022 r. do 11.05.2022 r.**

Bobolice, dnia 20.04.2022 r.

BURMISTRZ

mgr Mieczysława Brzoza