

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1) KO11/00030443/8	285/9	0,0785	nr 2 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice ul. Kwiatów Polnych	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Decyzją nr 5/08 Burmistrza Bobolic o warunkach podziału terenu i warunkach zabudowy z dnia 16 stycznia 2008 r. przedmiotowa działka gruntu przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną .	-	-	przetarg ustny nieograniczony
2) KO11/00030443/8	285/15	0,0823	nr 2 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice ul. Kwiatów Polnych		-	-	przetarg ustny nieograniczony
3) KO11/00030443/8	285/16	0,0825	nr 2 Miasta Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice ul. Kwiatów Polnych		-	-	przetarg ustny nieograniczony

Cena nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	UWAGI
11	12	13	14	15	16
1) Wartość rynkowa 40.370,00 zł ----- Cena wywoławcza = 41.000,00 zł	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.	-	Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT.
2) Wartość rynkowa 41.990,00 zł ----- Cena wywoławcza = 43.000,00 zł	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.	-	
3) Wartość rynkowa 42.060,00 zł ----- Cena wywoławcza = 43.000,00 zł	-	-	Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.	-	

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **od 21.02.2022 r. do 04.04.2022 r.**

Bobolice, dnia 21.02.2022 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Bobolicach
w terminie
od 21.02.2022 r. do 14.03.2022 r.

BURMISTRZ

mgr Mieczysław Brzoza