

ZARZĄDZENIE NR 54/2022

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 24 marca 2022 r.

w sprawie zbycia nieruchomości
stanowiących własność Gminy Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r. poz. 559), art. 25 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 Uchwały Nr XXI/191/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz wysokości stawek procentowych (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 7 listopada 2012 r. poz. 2372) zarządzam, co następuje:

§ 1.1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze **przetargu ustnego nieograniczonego** lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni 15,89 m², położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 7 przy ul. Mickiewicza w Bobolicach wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem wynoszącym 90/1000 części w działce gruntu nr 176 o powierzchni 0,1424 ha, obręb ewidencyjny nr 4 miasta Bobolice oraz w częściach wspólnych zabudowań. W Sądzie Rejonowym w Koszalinie dla działki gruntu nr 176 prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00037547/6.

§ 1.2 Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **31.000,00 zł.**

§ 1.3 Wadium dla nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości **10% ceny wywoławczej.**

§ 2.1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze **bezprzetargowej** na rzecz dotychczasowych najemców lokal mieszkalny nr 9 o powierzchni 28,45 m², położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 2 w miejscowości Bobolice przy ul. Matejki wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem wynoszącym 35/1000 części w działce gruntu nr 358/2 o powierzchni 0,0343 ha, obręb ewidencyjny nr 3 miasta Bobolice oraz w częściach wspólnych zabudowań. W Sądzie Rejonowym w Koszalinie dla działki gruntu prowadzona jest księga wieczysta numer KO1100024354/2.

§ 2.2 Cenę nieruchomości opisanej w § 2.1 niniejszego zarządzenia po uwzględnieniu bonifikaty w wysokości 75% ustala się w wysokości **20.400,00 zł.**

§ 3. Wykonanie zarządzenia poleca się podinspektorowi ds. nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Mieczysława Brzoza