

ZARZĄDZENIE NR 179/2022

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 24.11.2022 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zmianami) w związku z art. 7 ust. 1 i art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172 z późn. zmianami) oraz rozdziału 5 § 6 ust. 7-10 Uchwały Nr XV/135/20 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 6 lutego 2020 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bobolice na lata 2020-2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 4 marca 2020 r., poz. 1230) zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam miesięczną stawkę bazową czynszu najmu w wysokości 5,82 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

§ 2

Miesięczna stawka czynszu najmu ustalona w § 1 niniejszego zarządzenia podlega obniżeniu w następujących przypadkach:

1. położenie lokalu na poddaszu lub w suterenie 5%
2. brak w.c. w mieszkaniu 10%
3. brak centralnego ogrzewania 10%
4. brak łazienki w mieszkaniu 10%
5. położenie lokalu na terenie wiejskim 3%
6. położenie lokalu w budynku wybudowanym przed 1945 r. 3%

§ 3

Ustalam miesięczną stawkę czynszu najmu za lokale socjalne w wysokości połowy najniższej stawki czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie gminy.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 10/2020 Burmistrza Bobolic z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Bobolice

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi do spraw Gospodarki Gruntami.

§ 6

Zarządzenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązywania od 01.01.2023 r.

BURMISTRZ

mgr Mieczysława Brzoza