

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Burmistrz Bobolic, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Terminy zabudowy	Forma zbycia
Numer księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Obręb ewidencyjny					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
KO11/00037610/9	23	1,3900	Drzewiany, Gmina Bobolice	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Drzewiany, Gmina Bobolice	Zgodnie z Zaświadczeniem Nr GP.6724.82.2021. PS działka nr 23, obręb Drzewiany znajduje się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i ma następujące przeznaczenie [20R] – 1) tereny rolne, 2) warunki urbanistyczne: zakaz zabudowy związanej ze stałym pobytom ludzi, 3) ograniczenia wynikające z obecności na terenach elementarnych 7R, 19R, 20R stref „WIII” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych zgodnie z § 8 pkt. 2 niniejszej uchwały; 4) warunki w zakresie infrastruktury: dopuszcza się prowadzenia przez tereny elementarne sieci i lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w § 16, § 17, § 18, § 19, § 21 i §22; 5) ustalenia komunikacyjne: dojazd do terenów elementarnych z terenów przyległych, z przyległych dróg publicznych, oraz przyległych dróg wewnętrznych KDW.	-	Zbycie działki nr 23 położonej w miejscowości Drzewiany, obręb ewidencyjny Drzewiany, Gmina Bobolice nastąpi w drodze zamiany na działkę gruntu nr 11/5 o powierzchni 1,3220 ha położoną w miejscowości Stare Borne w obrębie ewidencyjnym Drzewiany, Gmina Bobolice, stanowiącą własność Skarbu Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa oddział terenowy w Koszalinie.

Wykaz został wywieszony
na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Bobolicach
w terminie od 18.10.2021 r. do 08.11.2021 r.

BURMISTRZ

mgr Mieczysław Brzoza

Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	UWAGI
10	11	12	13	14	15
1) Wartość działki nr 23, stanowiącej własność Gminy Bobolice wynosi 44.060,00 zł 2) Wartość działki nr 11/5, stanowiącej własność SP KOWR o/Koszalin wynosi 35.100,00 zł + 8.073,00 zł podatek VAT.	-	-	-	-	1) Nabycie działki nr 11/5 położonej w miejscowości Stare Borne w obrębie ewidencyjnym Drzewiany, Gmina Bobolice na rzecz Gminy Bobolice nastąpi z przeznaczeniem na cele związane z realizacją zadań własnych gminy w zakresie kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych. 2) Zamiana nieruchomości nastąpi z dopłatą.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **od 18.10.2021 r. do 29.11.2021 r.**

Bobolice, dnia 18.10.2021 r.

Wykaz został wywieszony
na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Bobolicach
w terminie
od 18.10.2021 r. do 08.11.2021 r.

BURMISTRZ

mgr Mieczysław Brzoza