

ZARZĄDZENIE NR 116/2021

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 15 listopada 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości
stanowiących własność Gminy Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1372), art. 25 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 Uchwały Nr XXI/191/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz wysokości stawek procentowych (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 7 listopada 2012 r. poz. 2372) zarządzam, co następuje:

§ 1.1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze **l przetargu ustnego nieograniczonego** lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 67,00 m², położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 1 w miejscowości Nowosiółki, gmina Bobolice wraz z udziałem wynoszącym 186/1000 części w działce gruntu nr 44/3 o powierzchni 0,2054 ha, obręb ewidencyjny Chlebowo oraz w częściach wspólnych zabudowań. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku dla w/w lokalu prowadzona jest księga wieczysta numer KO11/00036470/8, dla działki gruntu nr 44/3 prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00023303/3.

§ 1.2 Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **60.520,00 zł.**

§ 1.3 Wadium dla nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości **10% ceny wywoławczej.**

§ 2.1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze **bezprzetargowej** na rzecz dotychczasowych najemców niżej wymienione lokale mieszkalne:

1) lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 3 w miejscowości Bobolice przy ul. Fabrycznej wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem wynoszącym 7/100 części w działce gruntu nr 371 o powierzchni 0,0489 ha, obręb ewidencyjny nr 3 miasta Bobolice oraz w częściach wspólnych zabudowań. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku dla działki gruntu prowadzona jest księga wieczysta numer KO1100037200/2.

Cenę nieruchomości opisanej w § 2.1 pkt.1) niniejszego zarządzenia po uwzględnieniu bonifikaty w wysokości 75% ustala się w wysokości **11.500,00 zł.**

2) lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 1 w miejscowości Bobolice przy ul. Plac Chrobrego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem wynoszącym 185/1000 części w działce gruntu nr 59/8 o powierzchni 0,0571 ha, obręb ewidencyjny nr 3 miasta Bobolice oraz w częściach wspólnych zabudowań. W Sądzie Rejonowym w Szczecinku dla działki gruntu prowadzona jest księga wieczysta numer KO1100041657/1.

Cenę nieruchomości opisanej w § 2.1 pkt. 2) niniejszego zarządzenia po uwzględnieniu bonifikaty w wysokości 75% ustala się w wysokości **35.102,50 zł.**

§ 3. Wykonanie zarządzenia poleca się podinspektorowi ds. nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Marcin Mieczysława Brzoza