

Sygnatura wniosku:**140-IV.P./12/TI****REGIONALNE WODOCIĄGI I KANALIZACJA
SPÓŁKA Z O.O.**ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 BIAŁOGARD
tel. 94 312 32 15, fax 94 312 40 63Konto: Bank PKO BP S.A. ROK w Szczecinie CK w Koszalinie
Nr 57 1020 2791 0000 7102 0163 2710
REGON 330897173 NIP 672-000-62-06**INWESTOR:****InstalEko**Projektowanie, Kierowanie, Nadzór
mgr inż. Agnieszka Przezwicka – Litwin
ul. Władysława IV 137 pok. 20
75-350 Koszalin
(w imieniu RWiK Białogard)**WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO
SIECI WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNEJ**Dla obiektu: Sieć wodociągowa rozdzielcza wraz z przyłączami w miejscowości Stare Borne
wraz z przesylem Stare Borne – Drzewiany, gm. Bobolice;Położonego: Stare Borne, Drzewiany, gm. Bobolice, działki nr: 4/1, 92/8, 296, 149, 280, 147, 278,
9/57, 9/56, 9/54, 9/53, 9/51, 9/34, 12, 677/2, 5/21, 5/29, 5/31, 10/2, 10/7, 10/6, 5/15,
obr. Stare Borne, Drzewiany;**I. Szczegółowe warunki przyłączeniowe do sieci:****1. Miejsce włączenia:****1.1. Wodociąg**

a) istniejący

b) projektowany

Węzeł 1-Ø 150 mm, śr.ciśn. 1,0 MPa, wykonana z PE, w ul. Drzewiany, działka nr 4/2;

Węzeł 2-Ø 90 mm, śr.ciśn. 1,0 MPa, wykonana z PE, w ul. Stare Borne, działka nr 10/2;

Węzeł 3-Ø 90 mm, śr.ciśn. 1,0 MPa, wykonana z PE, w ul. Stare Borne, działka nr 626/1;

1.2. Kanał sanitarny

a) istniejący

b) projektowany

Ø 150 mm, wykonany z PE, ul. Drzewiany;

1. Sposób przyłączenia do sieci wodociągowo – kanalizacyjnej:

Dot. punktu 1.1 – Węzeł 1- włączenie wykonać w hydroformi w m. Drzewiany;

Konieczność zaprojektowania sieci wodociągowej zabezpieczającej pod względem p.poż.;

3. Pobór wody z sieci wodociągowej: $Q_{\text{śr/d}} \text{ m}^3/\text{d}$, $q_{\text{ppoż. zew.}} \text{ l/s}$

Za zgodność oryginałem

mgr inż. Agnieszka Przezwicka-Litwin

4. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do sieci kanalizacji sanitarnej:**II. Pozostałe warunki dotyczące projektowania i wykonania zewnętrznych sieci i przyłączy
do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych:**

- Trasy projektowanych przyłączy i sieci zewnętrznych należy uzgodnić z właścicielami innego uzbrojenia podziemnego (ZUDP).
- Przyłącza i sieci należy projektować z materiałów z atestem.
- Przykrycie sieci i przyłączy wodociągowych powinno wynosić minimum 1,30 m, a sieci i przyłączy kanalizacyjnych minimum 1,20 m.
- Wodomierz główny, klasy B, (preferowany producent: Itron), powinien być umieszczony w piwnicy budynku za pierwszą ścianą lub w przypadku budynku niepodpiwniczonego, w wydzielonym pomieszczeniu na parterze, oraz powinien być zabezpieczony zaworem zwrotnym i przeciwskażeniowym od strony instalacji wewnętrznej.
- W przypadku przyłącza dłuższego niż 15 m od linii rozgraniczającej nieruchomość do wejścia do budynku wodomierz należy umieścić w studziencie wodomierzowej, szczelnej wykonanej jako monolitycznej (z tworzyw sztucznych, polimerobetonów itp.)
- Eksploatacja, konserwacja i zabezpieczenia studzienki wodomierzowej jak i wodomierza należy do obowiązku odbiorcy wody.

7. Zabrania się odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do przewodów kanalizacji sanitarnej.
8. Szczegółowe warunki odprowadzania ścieków:
 - bytowo-gospodarcze z obiektów mieszkalnych, handlowych i użyteczności publicznej – bez dodatkowych warunków,
 - z obiektów usługowych i gastronomicznych, zawierające tłuszcze i/lub substancje ropopochodne – wymagają podczyszczenia przed wprowadzeniem do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - przemysłowe – warunki ustala się indywidualnie na etapie projektowania, z zastrzeżeniem, iż jakość ścieków musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa (Dz.U. Nr 136, poz. 964 z 2006r., z późn.zm.)
9. Przyłącze kanalizacji sanitarnej po wyjściu z budynku powinno posiadać studzienkę rewizyjną, o ile to możliwe na granicy nieruchomości gruntowej, w celu umożliwienia prac konserwacyjnych. Ściany i dna studzienek powinny być szczelne i wykonane z materiałów odpornych na działanie ścieków i wód gruntowych.
10. Do studzienek kanalizacyjnych należy zapewnić dojazd ciężkiego sprzętu specjalistycznego (WUKO) dla wykonywania prac konserwacyjnych.
11. Projekt techniczny wymaga uzgodnień branżowych przez RWiK Sp. z o.o. w Białogardzie - po ZUDP.
12. Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić kierownika danego Rejonu Eksploatacyjnego RWiK przedstawiając do wglądu uzgodniony branżowo projekt techniczny.
13. Włączenie do sieci wodociągowej wykonuje odpłatnie wyłącznie RWiK.
14. Odbiór techniczny sieci, przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych w zakresie robót ulegających zakryciu należy zgłosić do kierownika danego Rejonu Eksploatacyjnego RWiK.
15. Plombowanie wodomierzy wykonuje wyłącznie RWiK.
16. Włączenia przyłączy/sieci do eksploatacji dokonuje wyłącznie RWiK.
 - w przypadku sieci/przyłączy wodociągowych po:
 - wykonaniu próby ciśnienia i potwierdzeniu jej w protokole odbioru robót ulegających zakryciu,
 - odbiorze robót ulegających zakryciu,
 - przedstawieniu dokumentacji powykonawczej (inwentaryzacja geodezyjna),
 - wykonaniu badań bakteriologicznych wody z przyłącza,
 - zawarciu umowy na dostawę wody.
 - w przypadku sieci/przyłączy kanalizacyjnych po:
 - odbiorze robót ulegających zakryciu,
 - przedstawieniu dokumentacji powykonawczej (inwentaryzacja geodezyjna),
 - przedstawieniu kasety z inspekcji TV (sieci kanalizacyjne),
 - zawarciu umowy na odbiór ścieków.
17. W przypadku nie zawarcia przez inwestora umowy na dostawę wody i/lub odbiór ścieków naliczane będą kary wg aktualnie obowiązujących przepisów, co nie wyklucza odcięcia dostawy wody i odbioru ścieków.
18. W przypadku wykonania wcinki bez uzgodnionego projektu, bez odbioru, bez pozwolenia na budowę lub samowolnego manipulowania na sieci będącej w posiadaniu RWiK, zostanie wszczęta procedura karna przewidziana obowiązującymi przepisami oraz nastąpi zgłoszenie do nadzoru budowlanego o samowoli budowlanej.

III. Uwagi:

1. Warunki techniczne tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wystawienia.
2. W pozostałych kwestiach nieuregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy aktualnie obowiązujące.
3. Ustalenia dodatkowe:

Przed ZUDP uzgodnić z RWiK, trasę projektowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączami;

Otrzymują:

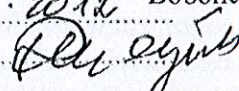
1. adresat

2. a/a

Specjalista ds. Technicznych

mgr inż. Emilia Mostowska

Decyzja ostateczna
z braku odwołania się stron(y)
art. 129 § 2 kpa.

Bobolice, dnia 7 listopada 2011 roku
dnia 16.03.2012
podpis 

DECYZJA nr 19/11
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.);
- art. 4 ust.2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 2, art. 52 ust. 1 i 2, art. 53, art. 54, art. 55, art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.);
- art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.09.2011 r. złożonego przez Regionalne Wodociągi i Kanalizacja, ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę sieci wodociągowej rozdzielczej z PEHD 110 w m. Stare Borne z zasilaniem w miejscowości Drzewiany, obręb 0096 – Drzewiany, gmina Bobolice – dz. nr 4/1, 4/2, 92/4, 296, 149, 280, 147, 278, 9/57, 9/56, 9/54, 9/53, 9/51, 9/34, 12, 677/2, 5/21, 5/29, 5/31, 10/2, 10/7, 10/6, 5/15.

-USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO-

na budowę sieci wodociągowej rozdzielczej z PEHD 110w w m. Stare Borne z zasilaniem w miejscowości Drzewiany, obręb 0096 – Drzewiany, gmina Bobolice – dz. nr 4/1, 4/2, 92/4, 296, 149, 280, 147, 278, 9/57, 9/56, 9/54, 9/53, 9/51, 9/34, 12, 677/2, 5/21, 5/29, 5/31, 10/2, 10/7, 10/6, 5/15.

1. Rodzaj inwestycji:

- Inwestycja obejmuje budowę sieci wodociągowej rozdzielczej z PEHD 110w w m. Stare Borne z zasilaniem w miejscowości Drzewiany, obręb 0096 – Drzewiany, gmina Bobolice – dz. nr 4/1, 4/2, 92/4, 296, 149, 280, 147, 278, 9/57, 9/56, 9/54, 9/53, 9/51, 9/34, 12, 677/2, 5/21, 5/29, 5/31, 10/2, 10/7, 10/6, 5/15.

2. Warunki zabudowy dla inwestycji celu publicznego:

a) wymagania ład przestrzennego:

- 1) trasę projektowanej do budowy sieci wodociągowej rozdzielczej z PEHD 110w w m. Stare Borne z zasilaniem w miejscowości Drzewiany prowadzić w obszarze działek nr 4/1, 4/2, 92/4, 296, 149, 280, 147, 278, 9/57, 9/56, 9/54, 9/53, 9/51, 9/34, 12, 677/2, 5/21, 5/29, 5/31, 10/2, 10/7, 10/6, 5/15,
- 2) miejsce włączenia projektowanej do budowy sieci wodociągowej na dz. nr 4/2 w miejscowości Drzewiany,

b) warunki wynikające z ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) zachować istniejące drzewa, w przypadku drzew, które mogą stanowić przeszkodę w realizacji wnioskowanej inwestycji i wymagają wycięcia, winny uzyskać zezwolenie na wycinkę w trybie przepisów Ustawy o Ochronie Przyrody,
- 2) zabrania się wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,

c) warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- w obszarze analizowanym nie występują tereny i obiekty objęte ochroną konserwatorską,

d) ustalenia w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- zachować normatywne odległości od istniejącej infrastruktury technicznej przebiegającej przez obszar analizowany,

Za zgodność z oryginałem


mgr inż. Agnieszka Przezwicka-Litwin

- przejście sieci wodociągowej pod drogą wojewódzką należy wykonać metodą przecisku lub przewiertu bez uszkodzenia nawierzchni jezdni,
- szczegółową lokalizację oraz rozwiązania projektowe zakresu inwestycji w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 205 (dz. nr 92/4) należy uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie,

3. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) Zgodnie z art. 5 ustawy Prawo Budowlane.
- 2) Przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę należy uzyskać prawo do władania wnioskowanym terenem.
- 3) Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi prawa do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

4. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

- teren objęty niniejszą decyzją dotyczy działek nr 4/1, 4/2, 92/4, 296, 149, 280, 147, 278, 9/57, 9/56, 9/54, 9/53, 9/51, 9/34, 12, 677/2, 5/21, 5/29, 5/31, 10/2, 10/7, 10/6, 5/15 w m. Stare Borne, w obrębie ewidencyjnym Drzewiany, gmina Bobolice. Obszar działek oznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Wniosek złożony przez Regionalne Wodociągi i Kanalizacja, ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard rozstrzygnięty został na podstawie przepisów szczególnych z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego inwestycją.

W postępowaniu w tej sprawie, w myśl art. 64 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów szczególnych powołanych w podstawie decyzji oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu objętego inwestycją.

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę wpisaną na listę Izby Samorządu Zawodowego Urbanistów.

Decyzję przed wydaniem uzgodniono na podstawie art. 53, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) z:

- ZZDW w Koszalinie (znak pisma ZZDW-1/BL/407/DW/172/2011 z dnia 29.09.2011 r.),
- z RDOŚ – na podstawie art. 53 ust. 5c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.).

Wobec powyższego postanawiam jak w sentencji.

Pouczenie

1. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych i nie rodzi prawa do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, a wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przez Inwestora, który nie uzyskał prawa do terenu, jak również koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego inwestora i obciążają go w całości.
2. Inwestor przed podjęciem robót, winien uzyskać pozwolenie na budowę, wniosek w tej sprawie należy skierować do Starosty Powiatu Koszalińskiego, Koszalin ul. Racławicka 13.
3. Stosownie do art. 65 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w drodze decyzji, stwierdza się wygaśnięcie decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli:
 - 3.1. inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - 3.2. dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

4. Inwestor przed podjęciem robót, winien uzyskać pozwolenie na budowę, wniosek w tej sprawie należy skierować do Starosty Powiatu Koszalińskiego, Koszalin ul. Raławicka 13.
5. Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy zaprojektować i wybudować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych – w szczególności w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.) – oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniając spełnienie wymagań podstawowych i warunków użytkowych oraz innych wymienionych w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.)

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Bobolic w terminie 14 dni od jej otrzymania.

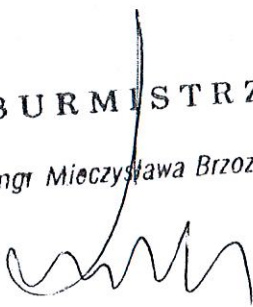
Załączniki:

1. Załącznik graficzny Nr 1/2 sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000.
2. Analiza urbanistyczno-architektoniczna.

2



BURMISTRZ
mgr Mieczysław Brzoza



Otrzymują :

- ① Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o., ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard,
2. a/a.

Sprawę prowadzi:

Magdalena Pacholek, Podinsp. ds. gospodarki przestrzennej, Tel. (094) 34 58 427 mag.pacholek@bobolice.pl

Za zgodność z oryginałem


mgr inż. Agnieszka Przewnicka-Litwin

ANALIZA URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNA

Analiza do projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę sieci wodociągowej rozdzielczej z PEHD 110w w m. Stare Borne z zasilaniem w miejscowości Drzewiany, obręb Drzewiany, gmina Bobolice – dz. nr 4/1, 4/2, 92/4, 296, 149, 280, 147, 278, 9/57, 9/56, 9/54, 9/53, 9/51, 9/34, 12, 677/2, 5/21, 5/29, 5/31, 10/2, 10/7, 10/6, 5/15.

Wniosek z dnia 01.09.2011 r. złożony przez Regionalne Wodociągi i Kanalizacja, ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard.

1. Analizy dokonano na podstawie:

- art. 4 ust. 2, pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 2, art. 52 ust. 1 i 2, art. 53, art. 54, art. 55, art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.);
- art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.)
- obwieszczenia, zawiadomienia Burmistrza Bobolic z dnia 07.09.2011 r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę sieci wodociągowej rozdzielczej z PEHD 110w w m. Stare Borne z zasilaniem w miejscowości Drzewiany, obręb Drzewiany, gmina Bobolice – dz. nr 4/1, 4/2, 92/4, 296, 149, 280, 147, 278, 9/57, 9/56, 9/54, 9/53, 9/51, 9/34, 12, 677/2, 5/21, 5/29, 5/31, 10/2, 10/7, 10/6, 5/15,
- materiałów dołączonych do wniosku :
 - mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000,
 - propozycji lokalizacji wnioskowanej inwestycji,
 - informacji z rejestru gruntów,

2. Charakterystyka analizowanego obszaru:

- wnioskowany teren jest położony we wschodniej części gminy Bobolice,
- w obszarze analizowanym znajduje się zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna, gospodarcza, garażowa, tereny rolne,
- tereny działek przez które projektuje się trasę sieci wodociągowej położonych po wschodniej stronie drogi kategorii wojewódzkiej nr 200 znajdują się w obszarze chronionego krajobrazu „Żydowo – Biały Bór”,

3. Infrastruktura techniczna:

- w obszarze analizowanym przebiegają drogi kategorii wojewódzkiej Nr 200 (dz. nr 92/4, 12), drogi kategorii gminnej (dz. nr 296, 280, 278, 677/2),

4. Funkcja wiodąca w analizowanym obszarze:

- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna,

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Agnieszka Przezwicka-Litwin

5. W wyniku przeprowadzonej analizy ustala się warunki zabudowy dla inwestycji celu publicznego:

a) wymagania ład przestrzennego:

- 1) trasę projektowanej do budowy sieci wodociągowej rozdzielczej z PEHD 110w w m. Stare Borne z zasilaniem w miejscowości Drzewiany prowadzić w obszarze działek nr 4/1, 4/2, 92/4, 296, 149, 280, 147, 278, 9/57, 9/56, 9/54, 9/53, 9/51, 9/34, 12, 677/2, 5/21, 5/29, 5/31, 10/2, 10/7, 10/6, 5/15,

- 2) miejsce włączenia projektowanej do budowy sieci wodociągowej na dz. nr 4/2 w miejscowości Drzewiany,

b) warunki wynikające z ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) zachować istniejące drzewa, w przypadku drzew, które mogą stanowić przeszkodę w realizacji wnioskowanej inwestycji i wymagają wycięcia, winny uzyskać zezwolenie na wycinkę w trybie przepisów Ustawy o Ochronie Przyrody,
- 2) zabrania się wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,

c) warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- w obszarze analizowanym nie występują tereny i obiekty objęte ochroną konserwatorską,

d) ustalenia w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- zachować normatywne odległości od istniejącej infrastruktury technicznej przebiegającej przez obszar analizowany,

6. Projekt decyzji uzgodnić:

- z Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie, ul. Szczecińska 31.
- z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie.

BURMISTRZ

mgr Mieczysława Brzoza



OPINIA nr GKZ.6630.1013.2013

Nr zamówienia: 5336/2013

dotycząca dokumentacji projektowej obiektu: sieć wodociągowa de 110 wraz z przyłączami wodociągowymi,

zlokalizowanego w:, m. Stare Borne dz.: w/g wykazu obręb: Drzewiany gm. Bobolice

dla: REGIONALNE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O.
78-200 Białogard ul. Ustronie Miejskie 1

na zlecenie z dn. 12.09.2013r. znak: -
data wpływu do ZUDP: 12.09.2013r.

Zgodnie z art. 27 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz. U. Nr 193 z 2010 roku, poz. 1287 ze zm.) sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji.

Inwestorzy są zobowiązani :

- nie dokonywać czynności powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub przemieszczanie znaków geodezyjnych,
- zapewnić wyznaczenie i dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych,
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu ulegających zakryciu należy wykonywać przed ich zakryciem,
- do uwzględnienia i stosowania zaleceń uzgadniających jednostek branżowych zawartych w protokole i na załączniku do protokołu

Starostwo Powiatowe Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** w/w obiekt.

Uwagi i zalecenia:

Zgodnie z załączoną kopią protokołu nr GKZ.6630.1013.2013 z dnia 13.09.2013r.

Integralną część w/w opinii stanowi załącznik: rys. od 1 do 6 i wykaz współrzędnych

Z up. STAROSTY

Renata Lipińska
p.o. Kierownik
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
/Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej/

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Agnieszka Przewicka-Litwin

Starostwo Powiatowe w Koszalinie
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
ul. Raclawicka 13, 75-620 Koszalin

Danymi dotyczącymi treści

zaktualizowano zbliżyć mapy numerycznej.

Koszalin, dn. 13.09.2013r.

16.09.2013
Miejscowość, data

Agnieszka
inż., nazwisko, stanowisko
podpis

PROTOKÓŁ nr GKZ.6630.1013.2013

Nr zamówienia: 5336/2013

Lokalizacja: m. Stare Borne dz.: w/g wykazu obręb: Drzewiany gm. Bobolice

Obiekt: sieć wodociągowa de 110 wraz z przyłączami wodociągowymi

Inwestor: REGIONALNE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O.
78-200 Białogard ul. Ustronie Miejskie 1

Projektant: AGNIESZKA PRZEWICKA-LITWIN

zlecenia - z dnia 12.09.2013r.

data wpływu do ZUDP: 12.09.2013r.

ZUDP uzgadnia w/w obiekt: bez uwag, z uwagami jak w protokole, nie uzgadnia*

Podpisy członków Zespołu

~~Z uwagami/ bez uwag*~~

Z up. STAROSTY

Iwona Nowak
Główny Specjalista

1.....
architektura i budownictwo

Z uwagami/ bez uwag*

Powiatowy Inspektor
NADZORU BUDOWLANEGO
W KOSZALINIE

2.....
nadzor budowlany

Z uwagami/ bez uwag*

Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie

3.....
Anna Buryńska
zarząd dróg

Z up. STAROSTY

Renata Lipińska
p.o. Kierownika

.....
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

* niepotrzebne skreślić

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Agnieszka Przewicka-Litwin

Z up. STAROSTY
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Renata Lipińska
p.o. Kierownika
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
data

Protokół GKZ.6630.1013.2013

Branża

treść uzgodnienia ,opinia i podpis konsultanta

gazownicza

Specjalista ds. Warunków i Uzgodnień
mgr inż. Katarzyna Winińska
nr upr. UAN/17342/1917/94, UAN/17342/264/94
w specjalności instalacyjnej i inżynierijnej
w zakresie sieci i instalacji gazowych
ZAP/IS/2738/01

Uzgodniono w zakresie
sieci gazowej i/lb i/lb
M. Winińska

telekomunikacyjna – TP S.A.

TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta
Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług w Olsztynie
Dział Zarządzania Zasobami Sieci - Szczecin

L. dz. 1572/13 2013 r.

Uzgodniono z zastrzeżeniem uwag 15.09.13
wg przekazanego załącznika

KOZYMIN 16.09.13
Miejscowość Data

Marak Patin
Dział Zarządzania Zasobami
Sieci w Szczecinie

energetyka

Uzgodniono z uwagami:

1. O zamiarze prowadzenia robót należy powiadomić Rejon Energetyczny w Szczecinie na 7 dni przed ich planowanym rozpoczęciem
2. Przed rozpoczęciem prac ziemnych ustalić głębokość ułożenia podziemnych urządzeń elektroenergetycznych metodą przekopu próbnego
3. Należy zachować normalne odległości od urządzeń elektroenergetycznych
4. Prace w pobliżu w/w urządzeń należy wykonywać ręcznie z zachowaniem należytej ostrożności
5. Koliduje w stanie odkrytym zgłosić do odbioru w RE Szczecin i sporządzić protokół odbioru
6. UWAGA W miejscu projektowanych sieci mogą występować urządzenia elektroenergetyczne nie będące naszą własnością, zaś lokalizację urządzeń wskazane na mapie mogą odbiegać od rzeczywistego usytuowania w terenie

Energia Operator S.A.
Oddział w Koszalinie
Rejon Dystrybucji
w Szczecinie
ul. Kaszubska 24A
78-400 Szczecin
NIP 563-000-11-90

Technik
ds. Dokumentacji Energetycznej
Marek Glock

18.09.2013

Oświetlenie drogowe

Bez uwag
13.09.2013

wodociągi i kanalizacja

REGIONALNE WODOCIĄGI I KANALIZACJA
SP. z o.o.
ul. Elektroniki 1, 78-200 BIAŁOGARD
tel. 94 313 32 15, fax 94 312 40 63
Konto Banku: KOT S.A. POK w Szczecinie CK w Koszalinie
71020 2731 0000 7102 0163 2710
REGON 330897173 NIP 672-000-62-06

15.09.2013 - 20.09.2013.

Uzgodniono bez uwag

Specjalista ds. Technicznych
Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Agnieszka Prochowska-Litwin

drogi

13.09.2013

Uzgodniono pod warunkiem zachowania
wymogów Umowy Miejskiej w Bobolicach
z dnia 19.11.2012 r. Nr N.6853.67.2012.NaP

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
data
mgr inż. Agnieszka Prochowska-Litwin
MIEJSKI W BOBOLICACH
BOBOLICE
ul. Katuszowa 1

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Grażyna Winińska-Ubysz
Zastępca Burmistrza

Protokół GKZ.6630.1013.2013

Branża

treść uzgodnienia, opinia i podpis konsultanta

Zgodnie / Niezgodnie* - z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania terenu

Zgodnie / ~~Niezgodnie~~* - z ~~Decyzją o warunkach zabudowy lub decyzją o ustaleniu~~
lokalizacji inwestycji celu publicznego

13. 09 2013 r.

URZĄD MIEJSKI W BOBOLICACH
76-020 BOBOLICE
ul. Ratuszowa 1
POWIAT KOSZALIN

Z up. B U R M I S T R Z A

mgr inż. Grażyna Wiater-Ubysz
Zastępca Burmistrza

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Agnieszka Przewicka-Litwin

*niepotrzebne skreślić

Z up. S T A R O S T Y
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Renata Lipińska
p.o. Kierownik
Powiatowego Biura
Geodezji i Kartograficznej
data

TPSA
1572/13
16-OP.13

ZAŁĄCZNIK DO ZUDP -1013/13

dot. Skarborne

1. Przekazać plac budowy z udziałem TP S.A. Dział Współpracy z Partnerami Technicznymi Koszalin tel: 94 348 90 14; fax 94 343 36 91.
2. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych TP S.A. prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
3. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami TP S.A. zachować odległości wynikające z polskich i branżowych norm.
4. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z kablami światłowodowymi (OTK) zlecić wytyczenie trasy do Działu Techniki tel. 94 342 50 40
5. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla infrastruktury TP S.A
6. Przed rozpoczęciem prac ziemnych, ustalić głębokość ułożenia podziemnej infrastruktury TP S.A., metodą przekopu próbnego. W szczególnych przypadkach prace ziemne prowadzić pod nadzorem pracownika TP S.A. Nadzór nad pracami prowadzi Dział Współpracy z Partnerami Technicznymi Koszalin tel: 94 348 90 14; fax 94 343 36 91.
7. Przed zasypianiem skrzyżowań projektowanej infrastruktury z urządzeniami TP S.A. zgłosić ten fakt celem sprawdzenia poprawności wykonania prac.
8. Nie ujawnione na planszach koordynacyjnych kolizje z urządzeniami TP S.A., można usunąć po uzyskaniu zgody TP S.A., na wyłączny koszt Inwestora.
9. Uszkodzenia infrastruktury powstałe w trakcie prac ziemnych, będą naprawione na wyłączny koszt Inwestora.
10. Dokonać regulacji wjazdu i pokryw studni kablowych, do poziomu wyznaczonego przez projektowane rzędne wysokościowe. Regulacja i wymiana uszkodzonych w trakcie prac elementów studni na koszt Inwestora.
11. Projektowane studnie kablowe należy umiejscowić w odległości, co najmniej 0,5m od studni będących własnością TP S.A. Zachować minimum 0,5m przy zbliżeniach z istniejącą kanalizacją kablową TP S.A.
12. Na etapie wykonawstwa należy zastosować pokrywy studni kablowych z logo innym od używanego przez TP S.A.
13. Zakończenie zadania inwestycyjnego wymaga zgłoszenia do TP S.A. Dział Współpracy z Partnerami Technicznymi tel: 94 348 90 14; fax 94 343 36 91, celem uczestnictwa w odbiorze i sprawdzenia prawidłowości wykonania prac w pobliżu infrastruktury nadziemnej i podziemnej TP S.A.

Marek Petin

Dział Zarządzania Zasobami
Societ w Przecinie

imię i nazwisko

91 4818641

tel.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Agnieszka Przezwicka-Litwin

Z upoważnieniem
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Renata Lipińska
p.o. Kierownik
Powiatowego Biura Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
data

Załącznik NR 1

DRZEWIANY OBR 096 DRZEWIANY GM. BOBOLICE

4/2, 92/8 (Z PODZIAŁU DZIAŁKI 92/4) DROGA WOJEWÓDZKA, 296, 149, 280, 147, 278, 9/57, 9/54,
9/53, 9/51, 9/34, 12, 677/2, 5/21, 5/29, 5/31, 10/2, ~~10/7~~, 10/6, 5/15, 9/7, 9/6, 9/11, 9/14, 9/5, 9/4,
669, 9/2, 5/11, 5/12, 5/10, 5/9, 5/8, 5/7, 5/5, 5/4, 5/19, 5/22, ~~5/23~~, 5/27, 5/25, 626/2, 659, 3/4, 658,
655, ~~10/6, 10/2~~, 9/56, 5/33, 5/34.

Działki o nr 5/33 i 5/34 powstały w wyniku podziału działki nr 5/23

Agneszka - Litwin

InstalEko
PROJEKTOWANIE, KIEROWANIE, NADZÓR
mgr inż. Agnieszka Przezwicka-Litwin
75-350 Keszalin, ul. Władysława IV 137
NIP 767-100-63-58 REGON 320151501

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Agnieszka Przezwicka-Litwin

Z up. **SEMIAROSTY**
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
p.o. Agnieszka Lipińska
Biuro Geodezyjne i Dokumentacji
data

Mr ZAP/0051/PW05/05

Za zgodność z oryginałem



mgr inż. Agnieszka Przezwicka-Litwin

Koszalin, dnia 19.09.2012 r.

ZZDW -3/AP/422b/437/12

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r., nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j.: Dz. U. z 2000r., nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

działając w oparciu o upoważnienie udzielone uchwałą nr 795/11 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 30 maja 2011r. w sprawie udzielenia upoważnienia i pełnomocnictw panu Waldemarowi Wejnerowskiemu, Zastępcy Dyrektora ds. Utrzymania Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: **InstalEko Projektowanie, Kierowanie, Nadzór, ul. Władysława IV 137, 75-350 Koszalin działające w imieniu i na rzecz : Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Białogardzie ul. Ustronie Morskie 1, 78-200 Białogard**

o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym drogi wojewódzkiej **nr 168 na odc. m. Drzewiany – m. Stare Borne (działki nr 92/8 i nr 12) obiektu w postaci sieci wodociągowej**

zezwalam

na lokalizację w pasie drogowym drogi wojewódzkiej **nr 168 na odc. m. Drzewiany – m. Stare Borne (działki nr 92/8 i nr 12) obiektu w postaci sieci wodociągowej** przy zachowaniu następujących warunków:

1. Nie wyraża się zgody na naruszenie konstrukcji jezdni drogi wojewódzkiej przy wykonywaniu robót w pasie drogowym,
2. Zastosować rury osłonowe na całej szerokości pasa drogowego,
3. **W przypadku naruszenia konstrukcji chodnika , należy chodnik przełożyć na całej szerokości i długości z zastosowaniem pełnowartościowego materiału**
4. Lokalizacja i odległość od krawędzi jezdni nowoprojektowanych urządzeń zgodna z załączonymi do wniosku planami sytuacyjnymi
5. Zezwolenie dotyczy wyłącznie nowoprojektowanych urządzeń , naniesionych na plany sytuacyjne , posiadające pieczęć Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, albowiem uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Za zgodność z oryginałem


mgr inż. Agnieszka Przezwicka-Litwin

Pouczenie

Poucza się wnioskodawcę o obowiązku uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r., nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) lub dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych w rozumieniu tejże ustawy, dla których to czynności właściwy jest Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie oraz poucza się o obowiązku uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie obiektu lub urządzenia w pasie drogowym, o które to zezwolenie należy wystąpić do Rejonu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie w trybie i na warunkach określonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. nr 140, poz. 1481).

Na mocy niniejszej decyzji stwierdza się, iż wnioskodawcy przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane.

Nadto poucza się, iż od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie. Odwołanie składa się za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA
Waldemar Wejnerowski
ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Zarządzania
Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg
Wojewódzkich w Koszalinie

Otrzymują:

1. ***InstalEko Projektowanie, Kierowanie, Nadzór, ul. Władysława IV 137, 75-350 Koszalin***
2. *Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. z siedzibą w Białogardzie ul. Ustronie Morskie 1, 78-200 Białogard*
3. RDW w Stargardzie Szczecińskim
4. a/a