

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców

| Nr KW | Oznaczenie nieruchomości |                   |                  |                      | Opis nieruchomości      | Położenie nieruchomości       | Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bobolice | Termin zagospodarowania nieruchomości | Forma sprzedaży                                            |
|-------|--------------------------|-------------------|------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|       | Numer działki            | Pow. działki [ha] | Udział w działce | Obręb ewidencyjny    |                         |                               |                                                                                                                       |                                       |                                                            |
| 1     | 2                        | 3                 | 4                | 5                    | 6                       | 7                             | 8                                                                                                                     | 9                                     | 10                                                         |
| 24357 | 179/2                    | 0,0376            | 41/1000          | nr 3 Miasta Bobolice | nieruchomość zabudowana | Bobolice, ul. Magazynowa 2/21 | zabudowa mieszkalno – usługowa                                                                                        | -                                     | Sprzedaż na rzecz najemcy:<br><b>P. Krzysztof Archacki</b> |
| 15799 | 34                       | 0,0786            | 185/1000         | nr 4 Miasta Bobolice | nieruchomość zabudowana | Bobolice, ul. Robotnicza 8/2  | mieszkalnictwo jednorodzinne, siedliska rolne, rzemiosło, fragmentarycznie wielorodzinne                              | -                                     | Sprzedaż na rzecz najemcy:<br><b>P. Mariusz Zelen</b>      |

BURMISTRZ  
  
mgr Mięczyńska Brzoza

| Cena sprzedaży [zł]                                                                                                                                                                          | Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat                                              | Zasady aktualizacji opłat | UWAGI |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|
| 11                                                                                                                                                                                           | 12                                                       | 13                                                       | 14                                                                  | 15                        | 16    |
| Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w działce gruntu = 47.052,00 zł<br>Bonifikata 95% = 44.699,40 zł<br><b>Cena sprzedaży = 2.352,60 zł</b> | -                                                        | -                                                        | Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego | -                         | -     |
| Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w działce gruntu = 31.461,00 zł<br>Bonifikata 95% = 29.887,95 zł<br><b>Cena sprzedaży = 1.573,05 zł</b> | -                                                        | -                                                        | Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego | -                         | -     |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **od 27.04.2011 r. do 08.06.2011 r.**

Bobolice, dnia 27.04.2011 r.

BURMISTRZ  
mgr Mirosława Brzoza