

ZARZĄDZENIE Nr 26/2012

BURMISTRZA BOBOLICE

z dnia 29 marca 2013 roku

w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu gminy BOBOLICE za 2012 rok.

Na podstawie art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.¹) oraz art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.²), **zarządza się**, co następuje:

§ 1. Przedstawia się sprawozdanie z wykonania budżetu gminy, informacji o stanie mienia gminy, planu finansowego zadań realizowanych z zakresu administracji rządowej zleconych gminie oraz zadań wynikających z porozumień z organami administracji rządowej za 2012 rok, jak w załącznikach do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sprawozdanie zamyka się następującymi kwotami:

- **dochody ogółem: plan - 36 000 509,33 zł, wykonanie - 35 996 895,80 zł,**
- **wydatki ogółem: plan - 36 281 090,09 zł, wykonanie - 35 723 050,16 zł,**

w tym realizacja planu finansowego zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i realizowanych na podstawie porozumień z organami administracji rządowej:

- **dotacja planowana - 4 779 466,94 zł, wykonanie - 4 742 995,05 zł,**
- **wydatki - plan - 4 779 466,94 zł, wykonanie - 4 742 995,05 zł.**

§ 3. Sprawozdanie, o którym mowa w § 1 wraz z częścią opisową przedkłada się Komisji Rewizyjnej, Radzie Miejskiej oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Szczecinie - Zespół Zamiejscowy w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie przewidzianych dla przepisów gminnych.

BURMISTRZ

mgr Mirosław Brzoza

zmiany wprowadzone:

¹ z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327; Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r.: Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40 poz. 230 z 2011 r.: Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887; z 2012 r.: poz. 567

² z 2010 r.: Nr 28 poz. 146, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 96 poz. 620; Nr 238, poz. 1578, Nr 257, poz. 172; z 2011 r.: Nr 201, poz. 1183, Nr 185, poz. 1092, Nr 234, poz. 1386, Nr 291, poz. 1707, Nr 240, poz. 1429; z 2012 r.: poz. 1456, poz. 1530, poz. 1548

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY BOBOLICE WG STANU NA DZIEŃ 31.12.2012R.

I. STAN POSIADANIA

Powierzchnia gruntów komunalnych na dzień 31.12.2012r. wynosi ogółem 683 ha, z czego:

- użytki rolne stanowią – 25,6%,
- grunty leśne oraz zakrzaczone i zadrzewione – 3,1%,
- grunty zabudowane i zurbanizowane – 68,7%,
- nieużytki – 2,6%.

Wielkość zasobu mieszkaniowego Gminy Bobolice na dzień 31.12.2012 roku stanowią 217 lokale w tym: mieszkalne – 202, socjalne - 12 położone w miejscowości Opatówek (9 lokali) i Łozice-Cegielnia (3 lokale) oraz 1 pomieszczenie tymczasowe w Bobolicach, przy ulicy 1Maja 14/6 jak również 2 lokale mieszkalne wykorzystywane jako biuro w miejscowości Bobolice i Cybulino. Cały zasób mieszkaniowy stanowiący własność Gminy Bobolice administrowany jest przez prowadzony w formie jednostki budżetowej Zakład Usług Komunalnych i Oświatowych w Bobolicach.

Część mieszkań w liczbie 31 pozostają pod zarządkami wspólnot mieszkaniowych, bądź jak w przypadku 25 mieszkań zarządza nimi zarządca – Administracja Gruntów, Budynków i Lokali Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Koszalinie, przy ulicy Gnieźnieńskiej 7.

Zakład Usług Komunalnych i Oświatowych w Bobolicach – jako Administrator budynków, wykonuje czynności wynajmującego w rozumieniu art.2 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity z 2005r. – Dz.U.Nr 31, poz.266 z późniejszymi zmianami). Zakres obowiązków wynajmującego lokatora strony określają w umowie najmu. Wpływy z opłat za lokale są pobierane przez Zakład Usług Komunalnych i Oświatowych w Bobolicach.

Gmina jest również właścicielem budynków:

- 5 szkół położonych w miejscowościach: Bobolice ul. Szkolna 1, Dargiń, Kłanino, Kurowo i Drzewiany,
- 1 przedszkola w Bobolicach przy ulicy Pionierów 7,
- 6 remiz strażackich położonych w miejscowościach: Bobolice przy ul. Warszawskiej 3, Kłanino, Porost, Drzewiany, Gozd i Ubierze,
- Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Bobolicach, przy Placu Zwycięstwa 4,
- 8 świetlic wiejskich położonych w miejscowościach: Krępa, Gozd, Porost, Chmielno, Kurowo, Głódowa, Dargiń i Kłanino,
- Urzędu Miejskiego w Bobolicach, przy ul. Ratuszowej 1,
- Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bobolicach, ul. Jedności Narodowej 13,
- Zakładu Usług Komunalnych i Oświatowych w Bobolicach, przy ul. Reymonta 3,
- Domu Pogrzebowego w Bobolicach przy ulicy Jedności Narodowej,

Gmina Bobolice posiada 7 cmentarzy komunalnych o powierzchni ogólnej 8,4520 ha położonych w miejscowościach: Bobolice, Porost, Kłanino, Drzewiany, Chmielno, Gozd i Kurowo.

Oprócz gruntów i budynków na mienie gminne składają się również elementy infrastruktury technicznej, takie jak :

- oczyszczalnie ścieków,
- stacje wodociągowe,
- sieci wodociągowe.

Gmina Bobolice jest właścicielem:

- 1 korzeniowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Opatówek,
- 5 stacji wodociągowych w miejscowości: Ubiedrze i Drzewiany, Opatówek, Boboliczki oraz przy ulicy Jedności Narodowej w Bobolicach (obręb nr 3) nieczynnej hydroforni - w której to od 2008 roku znajduje się magazyn żywności,
- 2 przepompowni ścieków w miejscowości Bobolice przy ul. Reymonta (obręb nr 4),
- 11 studni podziemnych w miejscowości: Bobolice (obręb nr 4) przy ulicy Mickiewicza (2szt.) i Warszawskiej (1szt.) oraz nieczynnej studni przy ul. Jedności Narodowej (obręb nr 3) także we wsiach: Opatówek, Boboliczki, nieczynnych 2 sztuk studni we wsi Cybulino, Łozice Cegielnia, jak również we wsi Drzewiany 2 sztuk studni z czego 1 jest czynna i druga nie.
- 1 nieczynnego wysypiska śmieci o powierzchni ogólnej 10,65 ha położonego w obrębie ewidencyjnym Boboliczki,
- Kotłowni w Bobolicach przy ulicy Fabrycznej,
- Stadionu Miejskiego w miejscowości Bobolice o powierzchni ogólnej 1,7351 ha,
- Boisk sportowych położonych w miejscowościach: Kłanino, Świelinno, Krępa, Dobrociechy oraz zespołu ogólnodostępnych boisk sportowych w ramach programu „MOJE BOISKO - ORLIK 2012” położonego w Bobolicach przy ulicy Głowackiego 7, składającego się m.in. z boiska wielofunkcyjnego o powierzchni ogólnej - 800m², boiska do piłki nożnej o powierzchni ogólnej - 1860m² i budynku zaplecza boisk (zaplecze sanitarno-szatniowe),
- Kortu tenisowego w Bobolicach, przy ul. Polanowskiej,
- 2 parków w Bobolicach „Na Skarpie” (ul. Szpitalna) o powierzchni 2,8669ha i ul. Mickiewicza o powierzchni 1,7208ha,
- 29 placów zabaw położonych w miejscowościach Radwanki, Opatówek, Porost, Głódowa, Bożniewice, Dobrociechy, Nowosiółki, Chmielno, Ujazd, Boboliczki, Gozd, Cybulino, Kurowo, Dargiń, Krępa, Janowiec, Drzewiany, Świelinno, Kłanino, Chociwle, Stare Borne oraz w miejscowości Bobolice, przy ul. Jedności Narodowej, Placu Zwycięstwa, Placu Chrobrego, ul. Pocztovej, ul. Świerczewskiego, przy skrzyżowaniu ulicy Szkolnej oraz ulicy Fabrycznej, ul. Reja i ul. Szkolnej 1 (teren szkoły podstawowej).

W dniu 8.06.2004r. i 20.07.2004r. przekazano umową użytkowania odpłatnie i na czas nieoznaczony dla jednostki samorządowej kultury pod nazwą Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Bobolicach, świetlice w miejscowości Krępa, Gozd, Porost i Chmielno.

W dniu 18.12.2006r. przekazano umową użytkowania na czas nieoznaczony i nieodpłatnie na rzecz jednostki pomocniczej Gminy Bobolice Sołectwa Drzewiany, niezabudowaną działkę gruntu oznaczoną numerem 723 o powierzchni 0,0800 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Drzewiany z przeznaczeniem na urządzenie placu zabaw. W związku z przeprowadzeniem podziału geodezyjnego przedmiotowej działki polegającym na wydzieleniu części działki wchodzącej w skład drogi dojazdowej do posesji Drzewiany 61A - w dniu 12 marca 2010r. został sporządzony aneks do wyżej wymienionej umowy użytkowania. Z treści którego wynika, że przedmiotem użytkowania jest obecnie działka gruntu oznaczona nr 723/1 o powierzchni ogólnej 0,0706 ha.

Dnia 4 stycznia 2006 r. aktem notarialnym repertorium „A” nr 80/2006 „Umowa przeniesienia prawa własności nieruchomości” Gmina Bobolice przeniosła prawo własności działek gruntu wraz z budynkami i budowlami, których wartość ogółem wynosiła 4.749.259,50zł. Nieruchomości zostały wniesione w formie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod nazwą „Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białogardzie”.

W wyniku tej umowy przeniesiono nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Bobolice tj.:

1. 35 działek położonych w obrębie ewidencyjnym nr 1, 2, 3 i 4 miasta Bobolice, Boboliczki, Chlebowo(miejscowość Nowosiółki), Chmielno (miejscowość Ujazd), Chociwle, Cybulino, Dargiń (miejscowość Bożniewice), Darzewo (miejscowość Wilczogóra), Dobrociechy, Gozd, Janowiec, Kłanino, Krępa, Kurowo, Łozice (miejscowość Łozice Cegielnia oraz Nowe Łozice i Łozice), Ostrówek (miejscowość Opatówek), Pomorzany (miejscowość Radwanki), Porost, Świelino, Trzebień i Wojęcino o ogólnej powierzchni 7,1189 ha, których wartość wynosiła ogółem 431.293,50 zł,
2. 20 budynków hydroforni w miejscowości: Nowosiółki, Ujazd, Chociwle, Cybulino, Bożniewice, Wilczogóra, Dobrociechy, Gozd, Janowiec, Krępa, Kurowo, Łozice Cegielnia, Nowe Łozice, Łozice, Opatówek, Ostrówek, Porost, Świelino, Trzebień i Wojęcino oraz 1 budynek przepompowni wody w miejscowości Bobolice przy ulicy Spacerowej, 2 budynki Stacji Uzdatniania Wody miejscowości Bobolice przy ulicy Mickiewicza i Kochanowskiego, jak również budynek PIX wraz z kratą łukową i barakami położonymi w miejscowości Bobolice przy ulicy Koszalińskiej, których wartość wynosiła ogółem 1.118.891,53 zł,
3. budowle, których wartość wynosiła 3.199.074,47 zł.

W dniu 2 stycznia 2007r. przekazano dla Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Regionalne Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Białogardzie przy ulicy Ustronie Miejskie 1, na czas nieoznaczony i nieodpłatnie umową użytkowania niżej wymienione nieruchomości położone na terenie gminy Bobolice:

1. obręb ewidencyjny nr 1 miasta Bobolice, niezabudowane działki oznaczone numerem 31/1 i 31/3 o powierzchni ogólnej 1,7690ha przeznaczone pod rozbudowę oczyszczalni ścieków w Bobolicach. W dniu 31 maja 2010r. wyżej wymieniona spółka wypowiedziała umowę użytkowania z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia i z dniem 31 sierpnia 2010r. nastąpiło rozwiązanie umowy użytkowania na przedmiotowe działki gruntu.
2. obręb ewidencyjny Łozice (miejscowość Łozice Cegielnia) niezabudowaną działkę oznaczoną numerem 145/6 o powierzchni ogólnej 0,0715ha na której położona jest studnia głębinowa,
3. obręb ewidencyjny Ostrówek (miejscowość Opatówek) część niezabudowanej działki oznaczonej numerem 11/3 o powierzchni ogólnej 2,7350ha, stanowiącej oczyszczalnię korzeniową,
4. obręb ewidencyjny Drzewiany zabudowaną działkę oznaczoną numerem 4/2 o powierzchni ogólnej 0,2000ha na której położony jest budynek hydroforni,
5. obręb ewidencyjny Ubiedrze zabudowaną działkę oznaczoną numerem 121/4 o powierzchni ogólnej 0,1100ha na której położony jest budynek hydroforni oraz studnia głębinowa.

Przekazano także w użytkowanie dla wyżej wymienionej Spółki sieci wodociągowe z przyłączami w miejscowości:

1. Ubiedrze – Przydargiń o długości 2297mb,
2. Przydargiń - o długości 1186mb
3. Porost - Spokojne o długości 2155mb,

Z dniem 26 stycznia 2010r. przekazano dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Bobolicach nieodpłatnie umową użyczenia na czas nieokreślony nieruchomości gruntowe, położone w obrębie ewidencyjnym Kłanino, składające się z działek oznaczonych nr 239/1 i nr 239/21 o powierzchni ogólnej 1,8228ha z przeznaczeniem pod usługi sportu i rekreacji.

W dniu 23 lipca 2010r. umową użyczenia nieodpłatnie na czas nieokreślony przekazano Ludowemu Klubowi Sportowemu „Grom” Mechanik II w Świelinie nieruchomość gruntową, położoną w obrębie ewidencyjnym Świolino, oznaczoną jako działka numer 49/8 o powierzchni ogólnej 2,5030ha z przeznaczeniem pod boisko sportowe.

Decyzją Burmistrza Bobolic z dnia 29.07.2008r. oddano na czas nieoznaczony Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Bobolicach przy ulicy Jedności Narodowej 13, w trwały zarząd nieruchomość zabudowaną oznaczoną jako działka nr 466/5 o powierzchni ogólnej 0,1400ha położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Bobolice z przeznaczeniem na magazyn żywności w którym przechowywana i wydawana jest żywność osobom, będącym w trudnej sytuacji życiowej w tym m.in. niepełnosprawnym i bezdomnym.

W dniu 28.11.2008r. dokonano odbioru robót polegających na budowie zespołu ogólnodostępnych boisk sportowych w ramach programu Moje boisko „ORLIK 2012” w Bobolicach. Wybudowano i oddano do użytku boisko wielofunkcyjne o nawierzchni sportowej - poliuretan, którego powierzchnia ogólna wynosi 800m², boisko do piłki nożnej o nawierzchni sportowej – trawa syntetyczna o powierzchni ogólnej 1860 m² oraz budynek zaplecza boisk (zaplecze sanitarno-szatniowe) wraz z zagospodarowaniem terenu (drogi, chodnik, zieleń),

Z dniem 22 kwietnia 2009r. ustanowiono na rzecz Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Bobolicach prawo nieodpłatnego użytkowania na czas nieokreślony niżej wymienionych nieruchomości:

1. działki gruntu nr 209 o powierzchni 0,1000 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Kurowo, stanowiącej nieruchomość zabudowaną budynkiem świetlicy wiejskiej Kurowo nr 7A,
2. działki gruntu nr 235/3 o powierzchni 0,0645 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Kłanino, stanowiącej nieruchomość zabudowaną budynkiem świetlicy wiejskiej Kłanino nr 39.

W 2010 r. mienie komunalne powiększyło się o:

1. nieruchomości przejęte w drodze cywilno-prawnej nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych, Oddziału Terenowego w Szczecinie, Filii w Koszalinie takie jak:

- obręb ewidencyjny nr 3 miasta Bobolice – niezabudowana działka nr 466/36 o powierzchni 0,1506ha przeznaczona pod budowę placu zabaw na osiedlu mieszkaniowym przy ulicy Jedności Narodowej w Bobolicach,
- obręb ewidencyjny Dobrociechy – niezabudowana działka nr 2/10 o powierzchni 0,1085ha przeznaczona pod budowę wiejskiego placu zabaw,
- obręb ewidencyjny Krępa – niezabudowana działka nr 44/15 o powierzchni 0,1918ha przeznaczona pod budowę wiejskiego placu zabaw rekreacyjno-sportowego,
- obręb ewidencyjny Dargiń – niezabudowana działka nr 368/52 o powierzchni 0,0041ha przeznaczona pod budowę sieci kanalizacyjnej sanitarnej grawitacyjnej, tłocznej wraz z przepompownią ścieków,

2. nieruchomość niezabudowaną nabytą odpłatnie od osoby fizycznej w drodze cywilno-prawnej położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Bobolice oznaczoną nr 26/1 o powierzchni 0,0065ha (drogę) z przeznaczeniem na cele związane z realizacją zadań własnych gminy,

Ponadto w dniu 20 sierpnia 2010 roku umową darowizny Gmina Bobolice darowała Województwu Zachodniopomorskiemu nieruchomość niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 43/5 o powierzchni ogólnej 0,0449 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Głódowa, gmina Bobolice z przeznaczeniem na budowę, modernizację oraz regulację pasa drogowego dróg wojewódzkich.

W 2011 roku mienie powiększyło się o działkę nr 242/1 o powierzchni ogólnej 0,0035ha zabudowaną częścią budynku byłego kina „Jutrzenka” przekazaną „Umową darowizny” przez Województwo Zachodniopomorskie.

Z przeznaczeniem na realizację inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia inwestycyjnego w ramach programu „Zintegrowanej Gospodarki Wodno-Ściekowej w Dorzeczu Parsęty Rejon Białogard” w 2011 roku sprzedano „Umową sprzedaży” niżej wymienione działki gruntu:

- nr 8/5 o powierzchni ogólnej 0,0043ha położona w obrębie ewidencyjnym Drzewiany,
- nr 677/1 o powierzchni ogólnej 0,0025ha (droga) położona w obrębie ewidencyjnym Drzewiany,
- nr 122/5 o powierzchni ogólnej 0,0043ha położona w obrębie ewidencyjnym Kłanino,
- nr 57/1 o powierzchni ogólnej 0,0016ha położona w obrębie ewidencyjnym Dargiń,
- nr 27/7 o powierzchni ogólnej 0,0030ha położona w obrębie ewidencyjnym Głódowa.

W 2012 r. mienie komunalne powiększyło się o:

- a) nieruchomości przekazane w drodze decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 06 marca 2012 r., i z dnia 30 lipca 2012r. takie jak:

- obręb ewidencyjny Kurowo – niezabudowana działka nr 195 o powierzchni 0,06ha,
- obręb ewidencyjny Łozice – niezabudowana działka nr 145/5 o powierzchni 0,7796ha,

- b) nieruchomość przejętą w drodze cywilno-prawnej nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych, Oddziału Terenowego w Szczecinie, Filii w Koszalinie takie jak: obręb ewidencyjny Boboliczki – niezabudowana działka nr 67/38 o powierzchni 0,5086ha przeznaczoną na urządzenie placu zabaw rekreacyjno-sportowego.

W dniu 20.04.2012 r. umową darowizny w drodze cywilno-prawnej Gmina Bobolice darowała na własność Skarbu Państwa w zarząd Lasów Państwowych Nadleśnictwa Bobolice następujące działki o łącznej powierzchni 12,9284ha położone na terenie gminy Bobolice z przeznaczeniem pod drogi leśne:

- Obręb ewidencyjny Przydargiń- działka nr 3/1 o ogólnej powierzchni 0,7600ha,
- Obręb ewidencyjny Boboliczki – działki nr 2, nr 24/1, nr 34 i 60 o łącznej powierzchni 2,2982ha,

- Obręb ewidencyjny – Trzebień – działka nr 22 o ogólnej powierzchni 0,0837ha,
- Obręb ewidencyjny Pomorzany - działki nr 60 i nr 65/1 o łącznej powierzchni 0,6959ha,
- Obręb ewidencyjny Górawino - działki nr 37, nr 60 i nr 68 o łącznej powierzchni 0,8800ha,
- Obręb ewidencyjny Drzewiany - działki nr 30, nr 72/2, nr 676, nr 681 i nr 684 o łącznej powierzchni 1,9057ha,
- Obręb ewidencyjny Chmielno - działki nr 14, nr 15/1, nr 19, nr 35/1, nr 35/2, nr 174/1, nr 203, nr 214/1, nr 331 i nr 335 o łącznej powierzchni 3,9400ha,
- Obręb ewidencyjny Jatynia - działki nr 60, nr 85, nr 88 nr 89 i nr 91 o łącznej powierzchni 1,9449ha,
- Obręb ewidencyjny Chlebowo - działka nr 106 o powierzchni 0,2700ha,
- Obręb ewidencyjny Porost - działki nr 308 o powierzchni 0,1500ha,

Decyzją Burmistrza Bobolic Nr NŚ.6844.1.2012.MP z dnia 27.04.2012r. ustanowiono na czas nieoznaczony trwały zarząd na rzecz Gimnazjum im. Agaty Mróz-Olszewskiej w Bobolicach przy ulicy Głowackiego 7d do części nieruchomości zabudowanej obiektami Centrum Edukacji Sportu i Rekreacji w Bobolicach przy ul. Głowackiego 7. Przedmiotem trwałego zarządu jest udział wynoszący 97/100 części w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 286 o ogólnej powierzchni 5,9366 ha, obręb ewidencyjny nr 2 Miasta Bobolice wraz pomieszczeniami gimnazjum (pawilon D i część pawilonu E), zapleczem sportowo – gastronomicznym (pawilon C), halą widowiskowo – sportową z zapleczem (pawilon F) oraz boiskami sportowymi „ORLIK 2012” z zapleczem socjalnym o łącznej powierzchni 9327,70 m².

Również Decyzją Burmistrza Bobolic Nr NŚ.6844.2.2012.MP z dnia 07.05.2012r. ustanowiono na czas nieoznaczony trwały zarząd na rzecz Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bobolicach przy ul. Jedności Narodowej 13 do części nieruchomości zabudowanej obiektami Centrum Edukacji Sportu i Rekreacji w Bobolicach przy ul. Głowackiego 7. Przedmiotem trwałego zarządu jest udział wynoszący 3/100 części w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 286 o ogólnej powierzchni 5,9366 ha, obręb ewidencyjny nr 2 Miasta Bobolice wraz pomieszczeniami Środowiskowego Domu Samopomocy „Odnowa” w Bobolicach (część pawilonu E) o łącznej powierzchni 267,42 m².

W okresie od 1 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2012 r. sprzedano następujące nieruchomości:

- 5 działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne,
- 1 działkę przeznaczoną budownictwo mieszkalno – usługowe,
- 1 działkę przeznaczoną pod zabudowę usługową – usługi handlowe, pogrzebowe z dopuszczeniem części mieszkalnej dla właściciela,
- 1 działkę zabudowaną budynkiem byłego kina „Jutrzenka” w Bobolicach przy ul. Polanowskiej 9
- 1 działkę rolną,
- 1 działkę leśną,
- 2 działki z przeznaczeniem na uregulowanie stanu prawnego gruntu pod budynkami,
- 4 lokale mieszkalne w drodze przetargu,
- 19 lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców,
- 1 budynek mieszkalny w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

DANE DOTYCZĄCE UDZIAŁU W SPÓŁKACH:

Gmina Bobolice posiada udziały członkowskie w niżej wymienionej ilości i wysokości:

1. Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie – 130 udziałów po 100,00 zł o ogólnej wartości 13.000,00 zł;
2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie – 139 udziałów po 700,00zł o ogólnej wartości 97.300,00zł;
3. Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Białogardzie – 42.401 udziałów po 500,00zł o ogólnej wartości 21.200.500,00zł.

Zbiorne zestawienie stanu i sposobu zagospodarowania mienia komunalnego Gminy Bobolice stanowi załącznik nr 1.

II. ZAGOSPODAROWANIE MIENIA – dochody w 2012 r.

W 2012 r. uzyskano następujące dochody z mienia:

1. Z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych – **571.329,25 zł**
2. Z tytułu użytkowania wieczystego – **23.028,60 zł**,
3. Z tytułu sprzedaży mienia - **854.207,00 zł**.
4. Z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – **8.827,56 zł**.

OGÓŁEM DOCHODY Z MIENIA W 2012 R. wynosiły – 1.457.392,41 zł.*

*Stan na dzień 31.12.2012r.

ZBIORCZE

zestawienie stanu i sposobu zagospodarowania mienia komunalnego w mieście i gminie BOBOLICE oraz w mieście Szczecin

Stan na 31.12.2012r.

Opis mienia Według grup rodzajowych	Jednostka miary	Ilość	Sposób użytkowania			
			Użytkowanie	Użytkowanie wieczyste	Dzierżawa	najem i inne
I. GRUNTY KOMUNALNE - OGÓŁEM	ha	683,0	3,7	21,0	31,6	10,4
Użytki rolne RAZEM:	ha	175,0	1,2	12,0	29,6	2,5
1. grunty orne	ha	123,0	0,4	10,0	21,6	0,7
2.sady	ha	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.łąki trwałe	ha	16,0	0,4	1,0	4,2	0,0
4. pastwiska trwałe	ha	24,0	0,3	0,0	3,0	0,9
5.grunty rolne zabudowane	ha	9,0	0,1	1,0	0,7	0,9
6. grunty pod rowami	ha	1,0	0,0	0,0	0,1	0,0
Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzaczone RAZEM:	ha	21,0	0,0	0,0	0,2	0,0
1. lasy	ha	2,0	0,0	0,0	0,2	0,0
2. grunty zadrzewione i zakrzaczone	ha	19,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Grunty zabudowane i zurbanizowane RAZEM:	ha	469,0	0,5	9,0	1,8	7,9
1.tereny mieszkaniowe	ha	20,0	0,0	5,0	1,1	0,0
2.tereny przemysłowe	ha	3,0	0,3	1,0	0,0	0,2
3.inne tereny zabudowane	ha	23,0	0,2	3,0	0,0	3,7
4.zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	15,0	0,0	0,0	0,7	1,5
5.tereny rekreacyjne i wypoczynkowe	ha	20,0	0,0	0,0	0,0	2,5
6.użytki kopalne	ha	4,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7 .drogi	ha	380,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8. tereny kolejowe	ha	4,0	0,0	0	0,0	0,0
Grunty pod wodami (powierzchniowymi stojącymi) – gmina	ha	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Nie użytki	ha	18,0	2,0	0,0	0,0	0,0

Opis mienia Według grup rodzajowych	Jednostka miary	Ilość	Sposób użytkowania			
			Użytkowanie	Użytkowanie wieczyste	Dzierżawa	najem i inne
II. OBIEKTY KOMUNALNE – razem	szt.	234	-	-	-	220
1. lokale mieszkalne, socjalne i pomieszczenia tymczasowe – OGÓŁEM w tym:	szt.	217	-	-	-	217
a) lokale mieszkalne	szt.	202	-	-	-	202
b) lokale socjalne	szt.	12	-	-	-	12
c) pomieszczenia tymczasowe	szt.	1	-	-	-	1
d) lokale mieszkalne wykorzystywane jako biuro	szt.	2	-	-	-	2
2. szkoły	szt.	5	-	-	-	-
3. przedszkola	szt.	1	-	-	-	-
4. ośrodki kultury	szt.	1	-	-	-	-
5. świetlice wiejskie i środowiskowe	szt.	8	7	-	-	-
6. Centrum Edukacji Sportu i Rekreacji w Bobolicach przy ulicy Głowackiego 7 składający się z:						
a) pomieszczenia gimnazjum (pawilon D i część pawilonu E), zaplecze sportowo – gastronomiczne (pawilon C), hala widowiskowo – sportowa z zapleczem (pawilon F) oraz boiska sportowe „ORLIK 2012” z zapleczem socjalnym o łącznej powierzchni 9327,70 m ² .	szt/m ²	1/9327,70	-	-	-	1
b) pomieszczenia Środowiskowego Domu Samopomocy „Odnowa” w Bobolicach (część pawilonu E) o łącznej powierzchni 267,42 m ² .	m ²	267,42				1
7. budynek magazynu żywności w Bobolicach przy ul. Jedności Narodowej	szt/m ²	1/46,75	-	-	-	1
III. BUDYNKI I BUDOWLE -razem	-	-	-	-	-	-
w tym:	-	-				
1. budynki (hydrofornie)	szt.	3	2	-	-	-
2. sieci i przyłącza	km	5,6	5,6	-	-	-
3. sieci i urządzenia kanalizacyjne	km	0	-	-	-	-
WYSYPISKO ŚMIECI (nieczynne)	szt./ha	1/ 10,65ha	-	-	-	-
CMENTARZE KOMUNALNE	szt./ha	7/ 8,45ha	-	-	-	-