

ZARZĄDZENIE Nr 48/2012

BURMISTRZA BOBOLICE

z dnia 30 marca 2012 roku

w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu gminy BOBOLICE za 2011 rok.

Na podstawie art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.¹) oraz art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.²), **zarządza się**, co następuje:

§ 1. Przedstawia się sprawozdanie z wykonania budżetu gminy, informacji o stanie mienia gminy, planu finansowego zadań realizowanych z zakresu administracji rządowej zleconych gminie oraz zadań wynikających z porozumień z organami administracji rządowej za 2011 rok, jak w załącznikach do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sprawozdanie zamyka się następującymi kwotami:

- **dochody ogółem: plan - 32 339 762,07 zł, wykonanie - 31 702 043,23 zł,**
- **wydatki ogółem: plan - 35 809 457,07 zł, wykonanie - 34 750 903,89 zł,**

w tym realizacja planu finansowego zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i realizowanych na podstawie porozumień z organami administracji rządowej:

- dotacja planowana - **4 784 663,90 zł, wykonanie - 4 753 579,25 zł,**
- wydatki - plan - **4 784 663,90 zł, wykonanie - 4 753 579,25 zł.**

§ 3. Sprawozdanie, o którym mowa w § 1 wraz z częścią opisową przedkłada się Komisji Rewizyjnej, Radzie Miejskiej oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Szczecinie - Zespół Zamiejscowy w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie przewidzianych dla przepisów gminnych.

RZĄD MIEJSKI W BOBOLICACH
ul. Ratuszowa 1
76-020 BOBOLICE
POWIAT KOSZALIN

STWIERDZA SIĘ ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

2012-04-12

Z up. BURMISTRZA
INSPEKTOR ds. Kadr
mgr Grażyna Kaczanowicz

BURMISTRZ

mgr Mieczysław Brzoza

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY BOBOLICE WG STANU NA DZIEŃ 31.12.2011R.

I. STAN POSIADANIA

Powierzchnia gruntów komunalnych na dzień 31.12.2011r. wynosi ogółem 698 ha, z czego:

- użytki rolne stanowią – 25,1%,
- grunty leśne oraz zakrzaczone i zadrzewione – 3,1%,
- grunty zabudowane i zurbanizowane – 69,1%,
- nieużytki – 2,7%.

Wielkość zasobu mieszkaniowego Gminy Bobolice na dzień 31.12.2011 roku stanowią 238 lokale w tym: mieszkalne – 223, socjalne - 12 położone w miejscowości Opatówek (9 lokali) i Łozice-Cegielnia (3 lokale) oraz 1 pomieszczenie tymczasowe w Bobolicach, przy ulicy 1-go Maja 14/6 jak również 2 lokale mieszkalne wykorzystywane jako biuro w miejscowości Bobolice i Cybulino. Cały zasób mieszkaniowy stanowiący własność Gminy Bobolice administrowany jest przez prowadzony w formie jednostki budżetowej Zakład Usług Komunalnych i Oświatowych w Bobolicach.

Część mieszkań w liczbie 31 pozostają pod zarządami wspólnot mieszkaniowych, bądź jak w przypadku 20 mieszkań zarządza nimi zarządca – Administracja Gruntów, Budynków i Lokali Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Koszalinie, przy ulicy Gnieźnieńskiej 7.

Zakład Usług Komunalnych i Oświatowych w Bobolicach – jako Administrator budynków, wykonuje czynności wynajmującego w rozumieniu art.2 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity – Dz.U.Nr 31, poz.266 z 2005r. z późniejszymi zmianami). Zakres obowiązków wynajmującego lokatora strony określają w umowie najmu. Wpływy z opłat za lokale są pobierane przez Zakład Usług Komunalnych i Oświatowych w Bobolicach.

Gmina jest również właścicielem budynków:

- 5 szkół położonych w miejscowościach: Bobolice ul. Szkolna 1, Dargiń, Kłanino, Kurowo i Drzewiany,
- 1 przedszkola w Bobolicach przy ulicy Pionierów 7,
- 6 remiz strażackich położonych w miejscowościach: Bobolice przy ul. Warszawskiej 3, Kłanino, Porost, Drzewiany, Gozd i Ubierze,
- Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Bobolicach, przy Placu Zwycięstwa 4,
- 8 świetlic wiejskich i środowiskowych położonych w miejscowościach: Krępa, Gozd, Porost, Chmielno, Kurowo, Głodowa, Dargiń i Kłanino,
- Urzędu Miejskiego w Bobolicach, przy ul. Ratuszowej 1,
- Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bobolicach, ul. Jedności Narodowej 13,
- byłego Kina „Jutrzenka” w Bobolicach, przy ulicy Polanowskiej 9,
- Zakładu Usług Komunalnych i Oświatowych w Bobolicach, przy ul. Reymonta 3,
- Domu Pogrzebowego w Bobolicach przy ulicy Jedności Narodowej,

STWIERDZA SIĘ ZGODNOŚĆ
7 ORYGINAŁEM

2012-04-12

URZĄD MIEJSKI W BOBOLICACH

ul. Ratuszowa 1
76-020 BOBOLICE
POWIAT KOSZALIN

mgr Grażyna Kaczanowicz

- Bobolickiego Centrum Edukacji, Sportu i Rekreacji dostosowanego do potrzeb rehabilitacji osób niepełnosprawnych i starszych położonego w Bobolicach przy ulicy Głowackiego 7, składającego się m.in. z:
 - a) Pawilonu „C” określonego jako część sportowo-gastronomiczna o powierzchni użytkowej 1002,6m² przy ulicy Głowackiego 7C,
 - b) Pawilonu „F” określonego jako hala sportowa z zapleczem o powierzchni użytkowej 2337,2m² przy ulicy Głowackiego 7B.
 - c) Pawilonu „E” o powierzchni użytkowej 1959,4m², w którego części znajduje się Środowiskowy Dom Samopomocy w Bobolicach przy ulicy Głowackiego 7A, o powierzchni użytkowej 266,41 m² oraz Gimnazjum im. Agaty Mróz-Olszewskiej w Bobolicach przy ulicy Głowackiego 7D.
 - d) Pawilonu „D” o powierzchni użytkowej 1668,9m², w którym znajduje się Gimnazjum im. Agaty Mróz-Olszewskiej w Bobolicach przy ulicy Głowackiego 7D.

Gmina Bobolice posiada 7 cmentarzy komunalnych o powierzchni ogólnej 8,4520 ha położonych w miejscowościach: Bobolice, Porost, Kłanino, Drzewiany, Chmielno, Gozd i Kurowo.

Oprócz gruntów i budynków na mienie gminne składają się również elementy infrastruktury technicznej, takie jak :

- oczyszczalnie ścieków,
- stacje wodociągowe,
- sieci wodociągowe.

Gmina Bobolice jest właścicielem:

- 1 korzeniowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Opatówek,
- 5 stacji wodociągowych w miejscowości: Ubiedrze i Drzewiany, Opatówek, Boboliczki oraz przy ulicy Jedności Narodowej w Bobolicach (obręb nr 3) nieczynnej hydroforni - w której to od 2008 roku znajduje się magazyn żywności,
- 2 przepompowni ścieków w miejscowości Bobolice przy ul.Reymonta (obręb nr 4),
- 11 studni podziemnych w miejscowości: Bobolice (obręb nr 4) przy ulicy Mickiewicza (2szt.) i Warszawskiej (1szt.) oraz nieczynnej studni przy ul. Jedności Narodowej (obręb nr 3) także we wsiach: Opatówek, Boboliczki, nieczynnych 2 sztuk studni we wsi Cybulino, Łozice Cegielnia, jak również we wsi Drzewiany 2 sztuk studni z czego 1 jest czynna i druga nie.
- 1 nieczynnego wysypiska śmieci o powierzchni ogólnej 10,65 ha położonego w obrębie ewidencyjnym Boboliczki,
- Kotłowni w Bobolicach przy ulicy Fabrycznej,
- Stadionu Miejskiego w miejscowości Bobolice o powierzchni ogólnej 1,7351 ha,
- Boisk sportowych położonych w miejscowościach: Kłanino, Świelin, Krępa oraz zespołu ogólnodostępnych boisk sportowych w ramach programu „MOJE BOISKO - ORLIK 2012” położonego w Bobolicach przy ulicy Głowackiego 7, składającego się m.in. z boiska wielofunkcyjnego o powierzchni ogólnej - 800m², boiska do piłki nożnej o powierzchni ogólnej - 1860m² i budynku zaplecza boisk (zaplecze sanitarno-szatniowe),
- Kortu tenisowego w Bobolicach, przy ul. Polanowskiej,
- 2 parków w Bobolicach „Na Skarpie” (ul. Szpitalna) o powierzchni 2,8669ha i ul. Mickiewicza o powierzchni 1,7208ha,
- 23 placów zabaw położonych w miejscowościach Radwanki, Krępa, Dobrociechy, Głódowa, Opatówek, Nowosiółki, Cybulino, Ujazd, Świelin, Gozd, Porost, Kurowo, Janowiec, Dargiń, Bożniewice, Kłanino, Drzewiany oraz 6 w miejscowości Bobolice,

STWIERDZA SIĘ ZGODNOŚĆ
7 ORYGINAŁEM

2012 -04- 1 2

URZĄD MIEJSKI W BOBOLICACH
ul. Ratuszowa 1 Z up. BURMISTRZA
76-020 BOBOLICE INSPEKTOR ds. Kadr
POWIAT KOSZALIN
mgr Grażyna Kaczanowicz

przy ul. Jedności Narodowej, Placu Zwycięstwa, ul. Świerczewskiego, ul. Reja, ul. Pocztowej i przy skrzyżowaniu ulicy Szkolnej oraz ulicy Fabrycznej.

W dniu 8.06.2004r. i 20.07.2004r. przekazano umową użytkowania odpłatnie i na czas nieoznaczony dla jednostki samorządowej kultury pod nazwą Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Bobolicach, świetlice w miejscowości Krępa, Gozd, Porost i Chmielno.

W dniu 7.02.2005r. przekazano umową użytkowania na czas nieoznaczony i nieodpłatnie na rzecz jednostki pomocniczej Gminy Bobolice Sołectwa Głódowa świetlicę położoną w miejscowości Głódowa.

W dniu 18.12.2006r. przekazano umową użytkowania na czas nieoznaczony i nieodpłatnie na rzecz jednostki pomocniczej Gminy Bobolice Sołectwa Drzewiany, niezabudowaną działkę gruntu oznaczoną numerem 723 o powierzchni 0,0800 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Drzewiany z przeznaczeniem na urządzenie placu zabaw. W związku z przeprowadzeniem podziału geodezyjnego przedmiotowej działki polegającym na wydzieleniu części działki wchodzącej w skład drogi dojazdowej do posesji Drzewiany 61A - w dniu 12 marca 2010r. został sporządzony aneks do wyżej wymienionej umowy użytkowania. Z treści którego wynika, że przedmiotem użytkowania jest obecnie działka gruntu oznaczona nr 723/1 o powierzchni ogólnej 0,0706 ha.

Dnia 4 stycznia 2006 r. aktem notarialnym repertorium „A” nr 80/2006 „Umową przeniesienia prawa własności nieruchomości” Gmina Bobolice przeniosła prawo własności działek gruntu wraz z budynkami i budowlami, których wartość ogółem wynosiła 4.749.259,50zł. Nieruchomości zostały wniesione w formie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod nazwą „Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białogardzie”.

W wyniku tej umowy przeniesiono nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Bobolice tj.:

1. 35 działek położonych w obrębie ewidencyjnym nr 1, 2, 3 i 4 miasta Bobolice, Boboliczki, Chlebowo (miejscowość Nowosiółki), Chmielno (miejscowość Ujazd), Chociwle, Cybulino, Dargiń (miejscowość Bożniewice), Darzewo (miejscowość Wilczogóra), Dobrociechy, Gozd, Janowiec, Kłanino, Krępa, Kurowo, Łozice (miejscowość Łozice Cegielnia oraz Nowe Łozice i Łozice), Ostrówek (miejscowość Opatówek), Pomorzany (miejscowość Radwanki), Porost, Świelin, Trzebień i Wojęcino o ogólnej powierzchni 7,1189 ha, których wartość wynosiła ogółem 431.293,50 zł,
2. 20 budynków hydroforni w miejscowości: Nowosiółki, Ujazd, Chociwle, Cybulino, Bożniewice, Wilczogóra, Dobrociechy, Gozd, Janowiec, Krępa, Kurowo, Łozice Cegielnia, Nowe Łozice, Łozice, Opatówek, Ostrówek, Porost, Świelin, Trzebień i Wojęcino oraz 1 budynek przepompowni wody w miejscowości Bobolice przy ulicy Spacerowej, 2 budynki Stacji Uzdatniania Wody miejscowości Bobolice przy ulicy Mickiewicza i Kochanowskiego, jak również budynek PIX wraz z kratą łukową i barakami położonymi w miejscowości Bobolice przy ulicy Koszalińskiej, których wartość wynosiła ogółem 1.118.891,53 zł,
3. budowle, których wartość wynosiła 3.199.074,47 zł.

W dniu 2 stycznia 2007r. przekazano dla Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Regionalne Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Białogardzie przy ulicy Ustronie Miejskie 1, na czas nieoznaczony i nieodpłatnie umową użytkowania niżej wymienione nieruchomości położone na terenie gminy Bobolice:

1. obręb ewidencyjny nr 1 miasta Bobolice, niezabudowane działki oznaczone numerem 31/1 i 31/3 o powierzchni ogólnej 1,7690ha przeznaczone pod rozbudowę oczyszczalni ścieków w Bobolicach. W dniu 31 maja 2010r. wyżej wymieniona spółka wypowiedziała umowę użytkowania z zachowaniem

STWIERDZA SIĘ ZGODNOŚĆ
7. ORYGINAŁEM

2012 -04- 1 2

RZĄD MIEJSKI W BOBOLICACH
ul. Ratuszowa 1
76-020 BOBOLICE
POWIAT KOSZALIN

Z up. BURMISTRZA
INSPEKTOR ds. Kadry
mgr Grażyna Kaczanowicz

- 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia i z dniem 31 sierpnia 2010r. nastąpiło rozwiązanie umowy użytkowania na przedmiotowe działki gruntu.
2. obręb ewidencyjny Łozice (miejscowość Łozice Cegielnia) niezabudowaną działkę oznaczoną numerem 145/6 o powierzchni ogólnej 0,0715ha na której położona jest studnia głębinowa,
 3. obręb ewidencyjny Ostrówek (miejscowość Opatówek) część niezabudowanej działki oznaczonej numerem 11/3 o powierzchni ogólnej 2,7350ha, stanowiącej oczyszczalnię korzeniową,
 4. obręb ewidencyjny Drzewiany zabudowaną działkę oznaczoną numerem 4/2 o powierzchni ogólnej 0,2000ha na której położony jest budynek hydroforni,
 5. obręb ewidencyjny Ubiedrze zabudowaną działkę oznaczoną numerem 121/4 o powierzchni ogólnej 0,1100ha na której położony jest budynek hydroforni oraz studnia głębinowa.

Przekazano także w użytkowanie dla wyżej wymienionej Spółki sieci wodociągowe z przyłączami w miejscowości:

1. Ubiedrze – Przydargiń o długości 2297mb,
2. Przydargiń - o długości 1186mb
3. Porost - Spokojne o długości 2155mb,

Z dniem 26 stycznia 2010r. przekazano dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Bobolicach nieodpłatnie umową użyczenia na czas nieokreślony nieruchomości gruntowe, położone w obrębie ewidencyjnym Kłanino, składające się z działek oznaczonych nr 239/1 i nr 239/21 o powierzchni ogólnej 1,8228ha z przeznaczeniem pod usługi sportu i rekreacji.

W dniu 23 lipca 2010r. umową użyczenia nieodpłatnie na czas nieokreślony przekazano Ludowemu Klubowi Sportowemu „Grom” Mechanik II w Świelinie nieruchomość gruntową, położoną w obrębie ewidencyjnym Świelinino, oznaczoną jako działka numer 49/8 o powierzchni ogólnej 2,5030ha z przeznaczeniem pod boisko sportowe.

Decyzją Burmistrza Bobolic z dnia 29.07.2008r. oddano na czas nieoznaczony Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Bobolicach przy ulicy Jedności Narodowej 13, w trwały zarząd nieruchomość zabudowaną oznaczoną jako działka nr 466/5 o powierzchni ogólnej 0,1400ha położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Bobolice z przeznaczeniem na magazyn żywności w którym przechowywana i wydawana jest żywność osobom, będącym w trudnej sytuacji życiowej w tym m.in. niepełnosprawnym i bezdomnym. Natomiast w dniu 7.10.2008r. umową użyczenia na czas nieoznaczony i nieodpłatnie przekazano Środowiskowy Dom Samopomocy w Bobolicach przy ul. Głowackiego 7A dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bobolicach przy ulicy Jedności Narodowej 13.

W dniu 28.11.2008r. dokonano odbioru robót polegających na budowie zespołu ogólnodostępnych boisk sportowych w ramach programu Moje boisko „ORLIK 2012” w Bobolicach. Wybudowano i oddano do użytku boisko wielofunkcyjne o nawierzchni sportowej - poliuretan, którego powierzchnia ogólna wynosi 800m², boisko do piłki nożnej o nawierzchni sportowej – trawa syntetyczna o powierzchni ogólnej 1860 m² oraz budynek zaplecza boisk (zaplecze sanitarno-szatniowe) wraz z zagospodarowaniem terenu (drogi, chodnik, zieleń), które to w dniu 4 stycznia 2010 roku umową użyczenia na czas nieoznaczony przekazano dla Gimnazjum Publicznego w Bobolicach, przy ulicy Głowackiego 7 D.

Ponadto w dniu 4 stycznia 2010r. przekazano umową użyczenia nieodpłatnie i na czas nieoznaczony dla Gimnazjum Publicznego w Bobolicach przy ulicy Głowackiego 7D, 2 pawilony o powierzchni użytkowej ogółem 3339,8 m² znajdujące się w Boboliczkim Centrum Edukacji, Sportu i Rekreacji dostosowanego do potrzeb rehabilitacji osób

Z up. BURMISTRZA
INSPEKTOR ds. Kadr

STWIERDZA SIĘ ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

2012.-04- 1 2

URZĄD MIEJSKI W BOBOLICACH
ul. Ratuszowa 1
76-020 BOBOLICE
POWIAT KOSZALIN

Z up. BURMISTRZA
INSPEKTOR ds. Kadr
mgr Grażyna Kaczanowicz

niepełnosprawnych i starszych położonego w Bobolicach przy ulicy Głowackiego 7 tj. pawilon C określany jako część sportowo-gastronomiczna i pawilon F określany jako hala sportowa z zapleczem.

Z dniem 22 kwietnia 2009r. ustanowiono na rzecz Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Bobolicach prawo nieodpłatnego użytkowania na czas nieokreślony niżej wymienionych nieruchomości:

1. działki gruntu nr 209 o powierzchni 0,1000 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Kurowo, stanowiącej nieruchomość zabudowaną budynkiem świetlicy wiejskiej Kurowo nr 7A,
2. działki gruntu nr 235/3 o powierzchni 0,0645 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Kłanino, stanowiącej nieruchomość zabudowaną budynkiem świetlicy wiejskiej Kłanino nr 39.

W 2010 r. mienie komunalne powiększyło się o:

1. nieruchomości przejęte w drodze cywilno-prawnej nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych, Oddziału Terenowego w Szczecinie, Filii w Koszalinie takie jak:
 - obręb ewidencyjny nr 3 miasta Bobolice – niezabudowana działka nr 466/36 o powierzchni 0,1506ha przeznaczona pod budowę placu zabaw na osiedlu mieszkaniowym przy ulicy Jedności Narodowej w Bobolicach,
 - obręb ewidencyjny Dobrociechy – niezabudowana działka nr 2/10 o powierzchni 0,1085ha przeznaczona pod budowę wiejskiego placu zabaw,
 - obręb ewidencyjny Krępa – niezabudowana działka nr 44/15 o powierzchni 0,1918ha przeznaczona pod budowę wiejskiego placu zabaw rekreacyjno-sportowego,
 - obręb ewidencyjny Dargiń – niezabudowana działka nr 368/52 o powierzchni 0,0041ha przeznaczona pod budowę sieci kanalizacyjnej sanitarnej grawitacyjnej, tłocznej wraz z przepompownią ścieków,
2. nieruchomość niezabudowaną nabytą odpłatnie od osoby fizycznej w drodze cywilno-prawnej położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Bobolice oznaczoną nr 26/1 o powierzchni 0,0065ha (drogę) z przeznaczeniem na cele związane z realizacją zadań własnych gminy,

Ponadto w dniu 20 sierpnia 2010 roku umową darowizny Gmina Bobolice darowała Województwu Zachodniopomorskiemu nieruchomość niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 43/5 o powierzchni ogólnej 0,0449 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Głódowa, gmina Bobolice z przeznaczeniem na budowę, modernizację oraz regulację pasa drogowego dróg wojewódzkich.

W 2011 roku mienie powiększyło się o działkę nr 242/1 o powierzchni ogólnej 0,0035ha zabudowaną częścią budynku byłego kina „Jutrzenka” przekazaną „Umową darowizny” przez Województwo Zachodniopomorskie.

Z przeznaczeniem na realizację inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia inwestycyjnego w ramach programu „Zintegrowanej Gospodarki Wodno-Ściekowej w Dorzeczu Parsęty Rejon Białogard” w 2011 roku sprzedano „Umową sprzedaży” niżej wymienione działki gruntu:

- nr 8/5 o powierzchni ogólnej 0,0043ha położona w obrębie ewidencyjnym Drzewiany,
- nr 677/1 o powierzchni ogólnej 0,0025ha (droga) położona w obrębie ewidencyjnym Drzewiany,

- nr 122/5 o powierzchni ogólnej 0,0043ha położona w obrębie ewidencyjnym Kłanino,
- nr 57/1 o powierzchni ogólnej 0,0016ha położona w obrębie ewidencyjnym Dargiń,
- nr 27/7 o powierzchni ogólnej 0,0030ha położona w obrębie ewidencyjnym Głódowa.

W okresie od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r. sprzedano ponadto następujące nieruchomości:

- 10 działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne,
- 1 działkę przeznaczoną pod zabudowę usługową,
- 3 działki rolne,
- 1 działkę oznaczoną jako „lasy i nieużytki”
- 5 działek na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych,
- 1 działkę zabudowaną budynkiem kaplicy,
- 3 lokale (pomieszczenia) gospodarcze,
- 15 lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców.

DANE DOTYCZĄCE UDZIAŁU W SPÓŁKACH:

Gmina Bobolice posiada udziały członkowskie w niżej wymienionej ilości i wysokości:

1. Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie – 130 udziałów po 100,00 zł o ogólnej wartości 13.000,00 zł;
2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie – 139 udziałów po 700,00zł o ogólnej wartości 97.300,00zł;
3. Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Białogardzie – 41.577 udziałów po 500,00zł o ogólnej wartości 20.788.500,00zł.

Zbiorcze zestawienie stanu i sposobu zagospodarowania mienia komunalnego Gminy Bobolice stanowi **załącznik nr 1**.

II. ZAGOSPODAROWANIE MIENIA – dochody w 2011 r.

W 2011 r. uzyskano następujące dochody z mienia:

1. Z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych – **559.558,40zł**
(w 2011 r. z mienia komunalnego wydzierżawiono grunty o powierzchni ogólnej 2,9 ha dla 48 osób).
2. Z tytułu użytkowania wieczystego – **24.983,23 zł**,
3. Z tytułu sprzedaży mienia - **657.682,38 zł**.

OGÓŁEM DOCHODY Z MIENIA W 2011 R. wynosiły – 1.242.224,01 zł.*

*Stan na dzień 31.12.2011r.

URZĄD MIEJSKI W BOBOLICACH
ul. Ratuszowa 1
76-020 BOBOLICE
POWIAT KOSZALIN

STWIERDZA SIĘ ZGODNOŚĆ
7 ORYGINAŁEM

2012 -04- 12

Z up. BURMISTRZA
INSPEKTOR ds. Kadr
mgr Grażyna Kaczanowicz

ZBIORCZE

zestawienie stanu i sposobu zagospodarowania mienia komunalnego w mieście i gminie BOBOLICE oraz w mieście Szczecin

Stan na 31.12.2011r.

STWIERDZA SIĘ ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

URZĄD MIEJSKI W BOBOLICACH
2012-04-12
ul. Ratuszowa 1
76-020 BOBOLICE
POWIAT KOSZALIN

Z up. BURMISTRZA
INSPEKTOR ds. Kadr
mgr Grażyna Kaczanowicz

Opis mienia Według grup rodzajowych	Jednostka miary	Ilość	Sposób użytkowania			
			Użytkowanie	Użytkowanie wieczyste	Dzierżawa	najem i inne
I. GRUNTY KOMUNALNE - OGÓŁEM	ha	698	3,8	23	29,0	4,3
Użytki rolne RAZEM:	ha	175	1,1	14	27,4	1,8
1. grunty orne	ha	122	0,3	10	20,3	-
2. sady	ha	2	-	-	-	-
3. łąki trwałe	ha	16	0,4	1	3,9	-
4. pastwiska trwałe	ha	24	0,3	-	1,7	0,9
5. grunty rolne zabudowane	ha	10	0,1	3	0,9	0,9
6. grunty pod rowami	ha	1	-	-	0,6	-
Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzaczone RAZEM:	ha	22	-	-	0,2	-
1. lasy	ha	3	-	-	0,2	-
2. grunty zadrzewione i zakrzaczone	ha	19	-	-	-	-
Grunty zabudowane i zurbanizowane RAZEM:	ha	482	0,7	9	1,4	2,5
1. tereny mieszkaniowe	ha	21	-	6	0,7	-
2. tereny przemysłowe	ha	3	0,3	1	-	-
3. inne tereny zabudowane	ha	23	0,2	1	-	-
4. zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	15	0,2	1	0,6	-
5. tereny rekreacyjne i wypoczynkowe	ha	20	-	-	-	2,5
6. użytki kopalne	ha	4	-	-	-	-
7. drogi	ha	392	-	-	0,1	-
8. tereny kolejowe	ha	4	-	-	-	-
Grunty pod wodami (powierzchniowymi stojącymi) – gmina	ha	0	-	-	-	-
Nieuzyski	ha	19	2,0	-	0,0	-

Opis mienia Według grup rodzajowych	Jednostka miary	Ilość	Sposób użytkowania			
			Użytkowanie	Użytkowanie wieczyste	Dzierżawa	najem i inne
II. OBIEKTY KOMUNALNE – razem	szt.	299	-	-	-	261
1. lokale mieszkalne, socialne i pomieszczenia tymczasowe – OGÓŁEM w tym:	szt.	238	-	-	-	238
a) lokale mieszkalne	szt.	223	-	-	-	223
b) lokale socialne	szt.	12	-	-	-	12
c) pomieszczenia tymczasowe	szt.	1	-	-	-	1
d) lokale mieszkalne wykorzystywane jako biuro	szt.	2	-	-	-	2
2. szkoły	szt.	5	-	-	-	-
3. przedszkola	szt.	1	-	-	-	-
4. ośrodki kultury	szt.	1	-	-	-	-
5. świetlice wiejskie i srodowiskowe	szt.	8	7	-	-	-
6. hala sportowa z zapleczem (pawilon C i F)	szt./m ²	1/3339,8	-	-	-	1
7. pawilon E, w którego części sięg o powierzchni użytkowej 266,41m ² Srodowiskowy Dom Samopomocy w Bobolicach, przy ul. Głowackiego 7A oraz Gimnazjum im. Agaty Mróz-Olszewskiej w Bobolicach przy ulicy Głowackiego 7D	szt./m ²	1/1959,4	-	-	-	1
8. pawilon, „D” o powierzchni użytkowej 1668,9m ² , w którym znajduje się Gimnazjum im. Agaty Mróz-Olszewskiej w Bobolicach przy ulicy Głowackiego 7D	szt./m ²	1668,9	-	-	-	-
9. budynek magazynu żywności w Bobolicach przy ul. Jedności Narodowej	szt./m ²	1/46,75	-	-	-	1
III. BUDYNKI I BUDOWLE –razem	-	-	-	-	-	-
w tym:	-	-	-	-	-	-
1. budynki (hydrofonie)	szt.	3	2	-	-	-
2. sieci i przyłącza	km	5,6	5,6	-	-	-
3. sieci i urządzenia kanalizacyjne	km	0	-	-	-	-
WYSYPISKO ŚMIECI (nieczyste)	szt./ha	1/10,65ha	-	-	-	-
CMENTARZE KOMUNALNE	szt./ha	7/8,45ha	-	-	-	-

STWIERDZA SIĘ ZGODNOŚĆ

76-020 BOBOLICE
ul. Ratuszowa 1
POWIAT KOSZALIN

2012-04-12

Z up. BURMISTRZA
INSPEKTOR ds. kadr
mgr Grażyna Kaczanowicz