

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247, ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku firmy **PV1030 Sp. z o.o. ul. J.U. Niemcewicza 26 lok. U10, 02-306 Warszawa** w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 6/2 obręb ewidencyjny Różany, gmina Bobolice”**.

stwierdzam

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
2. Ustalam warunki i wymagania wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w następującym zakresie:
 - 2.1. Prace realizacyjne rozpocząć poza sezonem lęgowym ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie i jego sąsiedztwie. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez Ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji i w jego strefie oddziaływania.
 - 2.2. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
 - 2.3. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
 - 2.4. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
 - 2.5. Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.
 - 2.6. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.

- 2.7. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
- 2.8. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy.
- 2.9. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
- 2.10. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
- 2.11. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
- 2.12. Podczas konserwacji-mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów,
3. Ustalam charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

Na wniosek firmy **PV1030 Sp. z o.o. ul. J. U. Niemcewicza 26 lok. U10, 02-306 Warszawa**, w dniu 05 października 2021 r. wszczęte zostało postępowanie administracyjne o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia: **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o numerze ewidencyjnym Różany, gmina Bobolice”**.

1. W toku trwania procedury ustalono, że analizowana elektrownia fotowoltaiczna, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b, tj. *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*
 - a) *0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1–3 tej ustawy,*
 - b) *1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;*

Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.
2. Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247, ze zm.), dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247, ze zm.), organ prowadzący postępowanie wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie.
 - Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Postanowieniem z dnia 25 października 2021 r. (data wpływu do tut. organu 29

października 2021 r.), nr WST-K.4220.372.2021.MGN nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia. Wskazał jedynie w swojej opinii na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich..

- Zarząd Zlewni w Koszalinie opinią znak: SZ.ZZŚ.2.4360.258.2021.DL, z dnia 18 października 2021 r. (data wpływu dnia 21 października 2021 r.), nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił warunki i wymagania do zapisania w niniejszej decyzji.

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie nie wypowiedział się w tej sprawie co zgodnie z art. 122a § 2 „Sprawę uznaje się za załatwioną milcząco w sposób w całości uwzględniający żądanie strony, jeżeli w terminie miesiąca od dnia doręczenia żądania strony właściwemu organowi administracji publicznej albo innym terminie określonym w przepisie szczególnym organ ten:1) nie wyda decyzji lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie (milcząco zakończenie postępowania)”.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Koszalinie oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz.247, ze zm.), Burmistrz Bobolic uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w następujący sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a. Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie łącznie do ok. 9,44 ha. Inwestycja będzie zlokalizowana na działce oznaczonej numerem ewid. 6/2 obręb Różany, gmina Bobolice.

Lokalizacja inwestycji:

➤ województwo - zachodniopomorskie, powiat - koszaliński, gmina - Bobolice

➤ obręb - 0120 Bobolice

➤ działka - nr 6/2 (identyfikator działki: 320903_5.0120.6/2)

Charakterystyka działki inwestycyjnej:

a) działka nr 6/2:

- powierzchnia – 9,4435

- klasy bonitacyjne: RIVa - powierzchnia 6,2735 ha, RIVb - powierzchnia 3,1700 ha

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839) — „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Planowana inwestycja może być wyposażona w system umożliwiający obrót stołów za pomocą tzw. trackerów, czyli układ pracy nadążnej, umożliwiający takie pozycjonowanie paneli, by ich produktywność była jak największa. Na system składają się dedykowane urządzenia wraz z zaprojektowanym do nich oprogramowaniem, który umożliwia maksymalizowanie produktywności i minimalizowanie kosztów instalacji. System nie potrzebuje zasilania, jest samowystarczalny i zdalnie sterowany. Idea polega na niezależnym funkcjonowaniu poszczególnych rzędów stołów, zbierających dane pogodowe, terenowe i nasłwetlenia poprzez wbudowaną, bezprzewodową sieć, a następnie przetwarzanie tych danych przez oprogramowanie, którego

algorytm nieustannie optymalizuje nachylenie paneli. Dopuszcza się także zastosowanie paneli typu *bifacial*, czyli paneli dwustronnych wylapujących światło również z tyłu stołu, tj. produkujących prąd na obu powierzchniach.

Obecnie nieruchomości objęta planowaną inwestycją wykorzystywana jest na potrzeby intensywnie prowadzonej gospodarki rolnej. Grunty przeznaczone na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia wykorzystywane są do produkcji rolnej, co obrazują fotografie zamieszczone w dalszej części opracowania. Uprawy te ze względu na dużą powierzchnię zagospodarowania, stanowią monokultury. Zmiana sposobu zagospodarowania terenu inwestycji, z monokulturowych - intensywnych upraw oraz docelowe pokrycie terenu inwestycji gatunkami traw charakterystycznych dla łąk, wpłynie pozytywnie na zwiększenie bioróżnorodności terenu inwestycji. Podczas przeprowadzonych oględzin na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania gatunków roślin i zwierząt chronionych. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią głównie grunty leśne oraz rolne. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się konieczności wycinki drzew i krzewów, teren inwestycji w całości wykorzystywany jest rolniczo. Zlokalizowanie elektrowni fotowoltaicznej sprawi, że obszar porośnięty będzie niską roślinnością trawiastą, w której schronienie będą mogły znaleźć drobne zwierzęta. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie gruntów rolnych o łącznej powierzchni do ok. 9,44. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce oznaczonej nr. ewid. 6/2 obręb Różany, gmina Bobolice. Dokładny rodzaj i rozmieszczenie elementów towarzyszących inwestycji zostaną wskazane na późniejszym etapie projektowym. Na późniejszym etapie inwestycji (etap opracowania projektu budowlanego) w razie konieczności zostaną zbadane geotechniczne warunki posadowienia urządzeń elektrowni fotowoltaicznej oraz określone szczegółowe warunki wodno-gruntowe, m.in. występowanie swobodnego zwierciadła wody podziemnej, współczynnik filtracji oraz rodzaj gruntu. Urządzenia elektrowni nie będą lokalizowane pod liniami elektroenergetycznymi przechodzącymi przez teren działek, jak również w odpowiednim buforze od tych linii. Pod liniami elektroenergetycznymi i w ich buforze będą natomiast lokalizowane podziemne linie kablowe. Z przeprowadzonej analizy wynika, że w obszarze znajdującym się 100 m od granicy terenu przedsięwzięcia nie ma posadowionych budynków mieszkalnych. Dodatkowo należy podkreślić, że panele fotowoltaiczne usytuowane będą w odległości wynoszącej minimum 3-5 m licząc od ściany ogrodzenia inwestycji. Mając na uwadze zarówno odległość terenu przedsięwzięcia od zabudowań, jak również charakter planowanej inwestycji, uznano że planowana farma fotowoltaiczna nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę mieszkaniową.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna), które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych i magazynów energii. Planuje się też wykonanie niewielkich placów manewrowych o analogicznej nawierzchni. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny.

Rodzaj i parametry ogniw: moc jednostkowa modułu do 1500 Wp; dopuszcza się zastosowanie paneli dwustronnych, liczba paneli: do 5000 na 1 MW, wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m; możliwe wyposażenie stołów montażowych w tzw. trackery, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych — do 30 m, liczba stacji transformatorowych, magazynów energii: do 10 sztuk, liczba inwerterów: do 50 sztuk na 1 MW.

b. *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się obszary oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.*

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedmiotowego obszaru i zakresu planowanej inwestycji stwierdza się, że zidentyfikowane oddziaływania generowane przez przedsięwzięcie

ograniczają się głównie do terenu bezpośrednio zajmowanego przez elektrownie fotowoltaiczne. Najbliżej terenu przedsięwzięcia położona będzie elektrownia oddalona o około 1,71 km. Pozostałe elektrownie fotowoltaiczne planowane są do realizacji w odległości co najmniej 2 km. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się lub planowanymi w bardzo bliskiej odległości. Nie przewiduje się oddziaływania skumulowanego przedmiotowego przedsięwzięcia.

c. różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitej części wód powierzchniowej (JCWP) rzecznych o kodzie RW600017448349 o powierzchni 53,06 km². Status JCWP został określony odpowiednio jako NAT, co oznacza, że stanowiona ciek naturalny. Przedmiotowa inwestycja nie będzie ingerować w wody powierzchniowe oraz nie wpłynie na zmiany ilościowe wód i nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnie zagrożonym powodzią oraz nie znajduje się w granicach obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie. Planowana inwestycja nie będzie w żaden sposób negatywnie oddziaływać na wody podziemne. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przedsięwzięcie leży na terenie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW60009 o powierzchni 4072,20 km². Za jej cele środowiskowe uznano utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego. Stan chemiczny jest dobry, stan ilościowy – dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych jest niezagrożone. Teren inwestycji znajduje się poza obrębem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. W związku z realizacją, eksploatacją i likwidacją przedsięwzięcia nie nastąpi negatywne oddziaływanie na JCWP i JCWPd oraz GZWP. W ramach ochrony różnorodności biologicznej planuje się obsiać teren inwestycji rodzimymi gatunkami traw, tak by nie zwiększać arealu występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawić do naturalnej sukcesji.

d. emisji i występowania innych uciążliwości.

Emisje przedostające się do atmosfery to niezorganizowane emisje spalin pochodzące z placu budowy podczas realizacji inwestycji. W trakcie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie będzie generować żadnych istotnych emisji do atmosfery. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby. Hałas będzie związany z etapem budowy instalacji fotowoltaicznej. Praca farmy fotowoltaicznej nie będzie źródłem emisji substancji do powietrza, znacznej emisji hałasu, odpadów oraz ścieków do środowiska. Dodatkowo należy zauważyć, że teren planowanej inwestycji nie będzie oświetlony w sposób ciągły, w tym nie przewiduje się oświetlenia w nocy. Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Wykorzystywane w trakcie realizacji zadania maszyny i sprzęt budowlany powinny być sprawne technicznie, przechodzić regularne konserwacje oraz spełniać wymagania zawarte w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla silników spalinowych w zakresie ograniczenia emisji zanieczyszczeń gazowych i cząstek stałych przez te silniki. Z uwagi na niewielką emisję substancji do powietrza z planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się ograniczenia emisji za pomocą dodatkowych urządzeń.

e. ocenianego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka ze zmianą klimatu.

W myśl ustawy Prawo ochrony środowiska przez poważną awarię uważa się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zgodnie z powyższą definicją elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku

paliwa. Ponadto, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydującego o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138), nie występują żadne przesłanki świadczące o możliwości zaliczenia elektrowni fotowoltaicznej do zakładów o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Dodatkowo, ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Ryzyko wystąpienia sytuacji awaryjnej dotyczyć może jedynie ewentualnych zakłóceń w funkcjonowaniu sprzętu mechanicznego stosowanego w fazie budowy inwestycji (np. wyciek substancji ropopochodnych) stwarzającego zagrożenie dla środowiska. Prawdopodobieństwo wystąpienia takiego zdarzenia jest znikome. Jednakże zapobieganie wystąpienia takiej ewentualności prowadzone jest w sposób ciągły poprzez: stałą kontrolę sprzętu używanego podczas przygotowywania terenu pod posadowienie elektrowni oraz samego ich posadowienia - pod kątem możliwych wycieków i awarii; ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych; ewentualne tankowanie maszyn będzie prowadzone z zachowaniem wymaganej ostrożności, z wykorzystaniem atestowanych zbiorników, w odległości nie mniejszej niż 10 m od instalacji elektrycznych i budynków mieszkalnych; realizacja inwestycji przez wykwalifikowaną i wyspecjalizowaną ekipę budowlaną; wyposażenie ekipy budowlanej w sorbent. Zgodnie z art. 73 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2019, poz. 1186) „katastrofą budowlaną jest niezamierzone, gwałtowne niszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów”. Ze względu na zakres inwestycji nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej. Zgodnie z definicji zawartą w art. 3 ust. 1 pkt 2 ustawy o stanie klęski żywiołowej (Dz.U. 2017, poz. 1897), jako katastrofę naturalną należy rozumieć zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powodzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin i zwierząt oraz chorób zakaźnych ludzi albo też działanie innego żywiołu. Przedsięwzięcie jest przystosowane do warunków pogodowych występujących w miejscu realizacji przedsięwzięcia i nie wpływa znacząco na prawdopodobieństwo ich wystąpienia. W przypadku racjonalnego postępowania z odpadami, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wszelkimi zasadami, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko w tym zakresie. Powstające odpady będą gromadzone selektywnie i sukcesywnie unieszkodliwiane. Po zakończeniu fazy budowy ww. rodzaje odpadów przestaną powstawać. Wykonanie prac budowlanych Inwestor zamierza zlecić firmie specjalistycznej. Zgodnie z zapisami art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach przez wytwórcę odpadów rozumie się każdego, „(...) którego działalność lub bytowanie powoduje powstawanie odpadów, oraz każdego, kto przeprowadza wstępną obróbkę, mieszanie lub inne działania powodujące zmianę charakteru lub składu tych odpadów; wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątania, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę, chyba że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej”.

Tak więc firma wykonująca usługę budowlaną — instalacyjną będzie wytwórcą odpadów.

W przypadku, gdyby w umowie na świadczenie usług Inwestor miał być posiadaczem odpadów, wytworzone odpady będą zagospodarowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. z 2016 r., poz. 93) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 maja 2015 roku w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. z 2015 r., poz. 796).

f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

Zagospodarowaniem odpadów oraz prowadzeniem pełnej ich ewidencji zajmie się kierownik budowy lub osoba wyznaczona przez Inwestora.

Zaleca się, aby na etapie budowy przedmiotowej inwestycji wydzielić miejsce o utwardzonej nawierzchni do czasowego magazynowania odpadów. Odpady należy gromadzić selektywnie

w przeznaczonych do tego celu pojemnikach, kontenerach lub uporządkowanych stosach. Odpady będą usuwane na bieżąco; pojemniki lub kontenery będą odbierane przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia. Częstotliwość odbioru odpadów będzie uzależniona od harmonogramu prac budowlanych. Teren budowy będzie dodatkowo zabezpieczony poprzez nadzór, który zabezpieczy teren budowy przed zdarzeniami losowymi. Dodatkowo celem zabezpieczenia środowiska wodno-gruntowego należy wprowadzić następujące działania organizacyjne: do robót budowlanych używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu; nie składować na terenie inwestycji paliw; zaplecze budowy wyposażać w przenośne sanitariaty. W trakcie funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych lub ewentualną wymianą (inne baterie i akumulatory, oleje transformatorowe). Odpady te będą zabierane przez służby dozoru technicznego, które posiadać powinny odpowiednie zezwolenie w tym zakresie.

g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Na etapie budowy inwestycji potencjalnie może wystąpić oddziaływanie na zdrowie ludzi w związku z przewidywanym w tym okresie występowaniem ograniczonych emisji zanieczyszczeń do powietrza, a także emisją hałasu, których źródłem będą maszyny budowlane i środki transportu (powodujące unos pyłu) wykorzystywane przy pracach realizacyjnych. Oddziaływanie w tym zakresie będzie krótkotrwałe, będzie miało charakter lokalny i ustąpi po zakończeniu robót. Biorąc pod uwagę przejściowy charakter prac budowlanych i stosunkowo krótki czas ich prowadzenia, można uznać, że etap ten nie spowoduje trwałych, negatywnych zmian w środowisku oraz że nie będzie źródłem poważnych, nieodwracalnych i negatywnych oddziaływań na ludzi. Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na zdrowie i jakość życia ludzi będzie miało miejsce na etapie jego realizacji w wyniku transportu samochodami: materiałów niezbędnych do montażu farmy fotowoltaicznej, - ludzi świadczących usługi montażowe. Uciążliwości związane z oddziaływaniem transportu samochodowego, tj. zanieczyszczenie atmosfery (spaliny i pylenie z dróg), hałas oraz zagrożenie wypadkowe będą ograniczone przestrzennie (otoczenie dróg) i czasowo. Biorąc pod uwagę przejściowy charakter prac budowlanych i stosunkowo krótki czas ich prowadzenia, etap ten nie spowoduje trwałych, negatywnych zmian w środowisku oraz nie będzie źródłem poważnych, nieodwracalnych i negatywnych oddziaływań na ludzi. Na etapie eksploatacji planowana elektrownia w żaden sposób nie będzie powodować powstawania uciążliwości, ponieważ nie będzie emitować zanieczyszczeń do powietrza ani powodować hałasu. Co więcej, planowana inwestycja przyczyni się do zmniejszenia emisji szkodliwych substancji do atmosfery, które jak pokazują badania i obserwacje są czynnikiem etiologicznym niektórych chorób, zwłaszcza układu oddechowego i krążenia. Eksploatacja elektrowni w żaden sposób nie będzie negatywnie wpływać na mieszkańców

h) Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

- obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek,
- obszary wybrzeży i środowisko morskie,
- obszary górskie lub leśne,
- obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wody i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
- obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedliska lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- obszary, na których standardy, jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- gęstość zaludnienia,

- obszary przylegające do jezior,
- uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
- wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do około 9,44 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów obszar przewidziany pod instalację stanowią grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb). Obecnie nieruchomość objęta inwestycją wykorzystywana jest na potrzeby intensywnie prowadzonej gospodarki rolnej (grunty w obszarze działki inwestycyjnej wykorzystywane są pod uprawy). W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się grunty leśne oraz orne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ponad 800 m. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana w granicach form ochrony przyrody wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098, tj.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Działka inwestycyjna graniczy natomiast od południa z korytarzem ekologicznym pn.: „Puszcza Goleniowska — Puszcza Koszalińska”. Korytarze ekologiczne są to liniowe pasy lasów, terenów porośniętych krzewami lub trawami umożliwiające zwierzętom przemieszczanie się oraz dające schronienie i dostęp do pożywienia. Istnienie tych terenów warunkuje prawidłowy rozwój gatunków, umożliwia znalezienie terytorium, ułatwia ucieczkę przed drapieżnikami. W granicach tego korytarza znajdują się też strefy ochrony gatunkowej ptaków, w tym najbliższej zlokalizowana względem przedmiotowego przedsięwzięcia (w odległości około 600 m na zachód od granicy działki inwestycyjnej) — strefa ochrony bielika. Z uwagi na fakt, że gatunek ten żywi się głównie rybami i ptactwem wodnym, obszar inwestycji nie stanowi dla niego atrakcyjnego miejsca do żerowania, a co za tym idzie zajęcie tego terenu przez planowaną inwestycję nie wpłynie negatywnie na wspomniany gatunek.

W oparciu o wyniki Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, 2010 r.) ustalono także, że w niedalekiej odległości od działki inwestycyjnej (około 350 m na wschód), na terenie gęsto porośniętego drzewostanu, może występować orlik krzykliwy. Z informacji zawartych w „Poradniku ochrony siedlisk i gatunków” (tom 7 — Ptaki, część 1) wynika, że gniazda zakłada na drzewach, zwykle na obrzeżu lasu. Jako drzewa gniazdowe wybiera różne gatunki (świerk, dąb, buk, olsza, brzoza, sosna i inne), zaś łowiskami orlika są tereny otwarte - łąki, zabagnienia w lasach lub zróżnicowane obszary rolnicze — mozaika wilgotnych łąk, pastwisk, zabagnień oraz upraw rolnych z niską roślinnością. Ważnym elementem łowiska są zadrzewienia, pojedyncze drzewa, słupki, stogi siana itp. ułatwiające orlikom polowanie w czasie przedłużających się niekorzystnych warunków pogodowych. Istotnym czynnikiem jest wysoki poziom wód gruntowych, zarówno w miejscu gniazdowym, jak i na łowisku. Pokarmem orlika są zwierzęta niewielkich rozmiarów: od ryjówek do młodych zajęcy i od piskląt drobnych ptaków do młodych kur domowych, a także gady, płazy, owady i mięczaki. Jednak najczęściej orliki polują na gryzonie. Co prawda działka inwestycyjna znajduje się w kompleksie otwartych terenów porośniętych przez liczne skupiska drzew, a zatem w obszarze mogącym stanowić dogodne miejsce żerowiskowe dla orlika, jednakże biorąc pod uwagę niewielką powierzchnię planowaną do przekształcenia na tle rozległych agrocenoz znajdujących się w pobliżu potencjalnego miejsca występowania orlika, nie przewiduje się uszczuplenia jego terytorium żerowiskowego. Wspomniana powyżej niewielka zajętość terenu przez farmę fotowoltaiczną nie przyczyni się także do powstania bariery dla migrującej fauny, w tym ssaków kopytnych. Pozostałe w sąsiedztwie niezabudowane tereny nadal będą stanowiły otwartą przestrzeń, która będzie dostępna dla migrującej zwierzyny. W oparciu o wyniki ww. Waloryzacji przyrodniczej ustalono, że w otoczeniu obszaru inwestycyjnego znajdują się płaty siedliska przyrodniczego 9110 (tj. kwaśna buczyna), 9160 (tj. grąd subatlantycki) oraz 91E0b* (tj. łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe) W oparciu o „Poradnik ochrony siedlisk i gatunków” (tom 5 — Lasy

i bory) wynika, że wspomniane siedlisko 9110 charakteryzuje się względnym ubóstwem gatunkowym runa, w którym nieobecne są gatunki typowe dla siedlisk eutroficznych, a dominują mało wymagające gatunki ogólnoleśne lub wręcz borowe. Zaliczone tu lasy mają na nizinach charakter lasów bukowych. Siedlisko przyrodnicze 9160 obejmuje lasy dębowe, dębowo — grabowe lub grabowe, czasem z udziałem lipy, na żyznych, często wilgotnych siedliskach. Natomiast siedlisko przyrodnicze 91E0 wykształcają się na glebach zalewanych wodami rzecznyymi, o wysokim poziomie wód gruntowych, głównie klasyfikowanych jako pobagiennie lub napływowe aluwialne. Zarówno rodzaj zaplanowanych prac budowlanych (bez konieczności realizacji głębokich wykopów oraz odwadniania terenu inwestycyjnego), jak i eksploatacja projektowanej instalacji (nie wymagająca poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych), nie spowodują zanieczyszczenia wód gruntowych, czy też zmian stosunków wodnych mających wpływ na stan zachowania ww. siedlisk. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się także wycinki drzew i krzewów. Dodatkowo inwestor planuje zlokalizować zaplecze budowy w możliwie największej odległości od obszarów zadrzewionych, w związku z czym planowana inwestycja nie będzie związana z ingerencją w pobliskie siedliska.

Biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji w otoczeniu terenów zadrzewionych i zakrzewionych, mogących stanowić potencjalne siedlisko lęgowe lokalnie występujących ptaków, w niniejszym postanowieniu zobowiązano Wnioskodawcę do rozpoczęcia prac ziemnych poza sezonem lęgowym ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie i jego sąsiedztwie, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych. W uzasadnionych przypadkach dopuszczono możliwość przeprowadzenia powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji i w jego strefie oddziaływania. Dodatkowo, w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na ptaki i ich siedliska, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków awifauny związanych z terenami łąkowymi. Zatem prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywane będzie poza sezonem lęgowym ww. ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych. Koszenie we wcześniejszych terminach prowadzone będzie po kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicy farmy. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działki inwestycyjnej zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac. Dodatkowo, w celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną. Co prawda, w obrębie przedmiotowych działek nie występują zbiorniki wodne, stanowiące potencjalne miejsce rozrodu płazów, czy miejsca żerowiskowe gadów i mniejszych ssaków, jednakże nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt w obrębie terenu inwestycji. W związku z powyższym, w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na te zwierzęta. Podczas prowadzenia prac wszelkie pulapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte. Jednocześnie, prowadzone będą regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione. Ponadto pozostawiona zostanie przestrzeń pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem wynosząca minimum 20 cm, co umożliwi dalsze wykorzystywanie terenu inwestycji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przez zwierzęta.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w sąsiedztwie planowanej inwestycji nie planuje

się żadnej innej farmy fotowoltaicznej. Najbliżej działki inwestycyjnej położona będzie farma fotowoltaiczna odległa o około 1,7 km na wschód. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się zatem skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, tym bardziej, że między tymi farmami fotowoltaicznymi znajdują się inne otwarte tereny mogące być wykorzystywane przez zwierzęta.

Budowa farmy fotowoltaicznej o wysokości do 5 m nie wpłynie negatywnie na walory krajobrazowe analizowanego terenu. Planowana inwestycja zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Ponadto działka inwestycyjna niemal z każdej strony otoczona jest lasami lub zadrzewieniami, które będą przysłaniać jej widoczność w terenie. W związku z powyższym, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na klimat, gdyż poprzez produkcję energii elektrycznej bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza prowadzących do zmian klimatu.

W trakcie realizacji inwestycji zostaną zachowane środki ostrożności w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem. Wytworzone odpady będą gromadzone w wydzielonym, bezpiecznym miejscu. Stan techniczny maszyn będzie sprawdzany przed dopuszczeniem do wykonywania prac. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać z kontenerów sanitarnych.

W myśl § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839) inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego;
- w obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Jatynia, która należy do naturalnej części wód, charakteryzująca się co najmniej dobrym stanem ekologicznym i dobrym stanem chemicznym. Stan ogólny określony został jako dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została określona jako niezagrożona.

Ponadto planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj., że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, tutejszy organ uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Nr 3/2014 z dnia 3 czerwca 2014 roku w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 roku (opublikowane w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego 2017.5527 ogłoszony 29.12.2017; Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 2017.4641 ogłoszony 29.12.2017 roku; Dz. Urz. Woj. Lubuskiego 2017.2775 ogłoszony 2017.2775). Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwale, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. 1 i 2, wynikające z:

a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Obecnie nieruchomość objęta planowaną inwestycją wykorzystywana jest na potrzeby intensywnie prowadzonej gospodarki rolnej. Grunty przeznaczone na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia wykorzystywane są pod uprawy. Uprawy te ze względu na dużą powierzchnię zagospodarowania, stanowią monokultury. Zmiana sposobu zagospodarowania terenu inwestycji, z monokulturowych - intensywnych upraw oraz docelowe pokrycie terenu inwestycji gatunkami traw charakterystycznych dla łąk, wpłynie pozytywnie na zwiększenie bioróżnorodności terenu inwestycji. Podczas oględzin na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania gatunków roślin chronionych. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią głównie grunty leśne oraz rolne.

b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

W opisywanym przypadku nie występuje transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Powyższe wynika zarówno z dużej odległości terenu inwestycji od granic Kraju, jak również rodzaju planowanej inwestycji.

c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.

Niezbędna infrastruktura techniczna:

- inwertery — urządzenia przekształcające prąd stały produkowany przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny, montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami. Przybliżone wymiary: ok. 1 m x 1 m;

- okablowanie po stronie DC — pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych;

- okablowanie po stronie AC — pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi;

- prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN. Budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN(średniego napięcia), rozdzielnia nN (niskiego napięcia), transformator — żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nN instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Planowana jest też realizacja magazynu energii (naziemnego lub podziemnego). Wysokość każdej stacji transformatorowej nie przekroczy 5 m, a wymiary każdego budynku nie przekroczą ok. 7 m x 7 m lub ok. 20 m x 12 m (w przypadku zlokalizowania w nim dodatkowo magazynu energii).

- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe);

- ogrodzenie terenu inwestycji — w celu ochrony mienia, ludzi i zwierząt.

W obszarze inwestycji zostaną najprawdopodobniej również posadowione rozdzielnice SN/SN, które będą odbierały energię wyprowadzaną z kilku stacji transformatorowych (zwykle grupuje się w rozdzielnicach moc do ok. 10 MW) i wspólną linią kablową podziemną SN, będą odprowadzały ją do stacji elektroenergetycznej wprowadzającej produkowaną moc do KSE. Zarówno moc poszczególnych stacji transformatorowych, jak i ich ostateczna liczba oraz liczba rozdzielnic SN/SN zostaną określone na podstawie warunków technicznych przyłączenia. Część związana z przyłączem, które będzie obejmowało odcinek od stacji transformatorowych (lub rozdzielnic SN/SN, o ile będą zastosowane) do stacji elektroenergetycznej (GPZ), która wprowadzi wyprodukowaną w elektrowni energię do KSE, będzie zrealizowana w oparciu o odrębną decyzję lokalizacyjną. Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ułożony na głębokości do 1,5 m.

d. prawdopodobieństwo oddziaływania.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej (ok. trzech miesięcy). Inwestor dopuszcza możliwość realizacji inwestycji etapowo.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory. Jednakże, umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

e. Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

W odniesieniu do planowanych prac budowlanych oddziaływanie na środowisko i ludzi będzie miało charakter krótkotrwały, odwracalny, powodując jedynie chwilowy wzrost zanieczyszczeń pyłowych, hałasu oraz spalin w okresie realizacji przedsięwzięcia.

f. Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach....

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedmiotowego obszaru i zakresu planowanej inwestycji stwierdza się, że zidentyfikowane oddziaływania generowane przez przedsięwzięcie ograniczają się głównie do terenu bezpośrednio zajmowanego przez elektrownie fotowoltaiczne. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się lub planowanymi w bardzo bliskiej odległości. Nie przewiduje się oddziaływania skumulowanego przedmiotowego przedsięwzięcia.

g. możliwość ograniczenia oddziaływania – nie stwierdzono.

Mając na uwadze fakt, że przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły ocenić w sposób kompleksowy jego oddziaływanie na środowisko, odstąpiono od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Wpływ inwestycji na środowisko naturalne zamknie się w granicach terenu na którym planowane jest przedsięwzięcie, przy czym ma ono charakter odwracalny. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na rozwój świadomości ekologicznej społeczeństwa. Zwiększony zostanie udział energii odnawialnej w spożyciu energii przez przemysł, przez co nastąpi zauważalny efekt ekologiczny.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Burmistrz Bobolic spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r., poz. 256.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji.

W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji

na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, Burmistrz Bobolic - organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Mając na uwadze powyższe orzekam jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247, ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt. 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt. 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia. Stosownie do treści art. 127a cytowanej powyżej ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Burmistrz
mgr Mieczysław Brzoza

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują :

1. PV1030 Sp. z o.o. ul. J.U. Niemcewicza 26 lok U10, 02-306 Warszawa
2. strony postępowania zgodnie z art.49 kpa

Do wiadomości :

1. RDOŚ w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych ul. Mieszka I/24, 75-132 Koszalin
2. PPIS w Koszalinie ul. Zwycięstwa 136, 75-613 Koszalin
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni Koszalin ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin

BURMISTRZ

mgr Mieczysław Brzoza

Sprawę prowadzi :

Sylvia Zadubiec

Podinspektor ds. zamówień publicznych

UM Bobolice pok. Nr 22 ,tel. (094) 345 84 19,

e -mail zamowieniapubliczne@bobolice.pl

Załącznik do decyzji KOS.6220.16.2021.IB z dnia 20 stycznia 2022 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 6/2 obręb ewidencyjny Różany, gmina Bobolice”.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie łącznie do ok. 9,44 ha. Inwestycja będzie zlokalizowana na działce oznaczonej numerem ewid. 6/2 obręb Różany, gmina Bobolice. Dokładny rodzaj i rozmieszczenie elementów towarzyszących inwestycji zostaną wskazane na późniejszym etapie projektowym.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych i inwerterów,
- montaż bezobsługowych abonentkich stacji transformatorowych oraz magazynów energii,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- ogrodzenie terenu inwestycji.

Lokalizacja inwestycji:

- województwo - zachodniopomorskie, powiat - koszaliński, gmina - Bobolice
- obręb - 0120 Bobolice
- działka - nr 6/2 (identyfikator działki: 320903_5.0120.6/2)

Charakterystyka działki inwestycyjnej:

a) działka nr 6/2:

- powierzchnia – 9,4435

- klasy bonitacyjne: RIVa - powierzchnia 6,2735 ha, RIVb - powierzchnia 3,1700 ha

Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Planowana inwestycja może być wyposażona w system umożliwiający obrót stołów za pomocą tzw. trackerów, czyli układ pracy nadążnej, umożliwiający takie pozycjonowanie paneli, by ich produktywność była jak największa. Na system składają się dedykowane urządzenia wraz z zaprojektowanym do nich oprogramowaniem, który umożliwia maksymalizowanie produktywności i minimalizowanie kosztów instalacji. System nie potrzebuje zasilania, jest samowystarczalny i zdalnie sterowany. Idea polega na niezależnym funkcjonowaniu poszczególnych rzędów stołów, zbierających dane pogodowe, terenowe i naświetlenia poprzez wbudowaną, bezprzewodową sieć, a następnie przetwarzanie tych danych przez oprogramowanie, którego algorytm nieustannie optymalizuje nachylenie paneli. Dopuszcza się także zastosowanie paneli typu *bifacial*, czyli paneli dwustronnych wypalających światło również z tyłu stołu, tj. produkujących prąd na obu powierzchniach.

Obecnie nieruchomość objęta planowaną inwestycją wykorzystywana jest na potrzeby intensywnie prowadzonej gospodarki rolnej. Grunty przeznaczone na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia wykorzystywane są do produkcji rolnej, co obrazują fotografie zamieszczone w dalszej części opracowania. Uprawy te ze względu na dużą powierzchnię zagospodarowania, stanowią monokultury. Zmiana sposobu zagospodarowania terenu inwestycji, z monokulturowych - intensywnych upraw oraz docelowe pokrycie terenu inwestycji gatunkami traw charakterystycznych dla łąk, wpłynie pozytywnie na zwiększenie bioróżnorodności terenu inwestycji. Podczas przeprowadzonych oględzin na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania gatunków roślin i zwierząt chronionych. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią głównie grunty leśne oraz rolne.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się konieczności wycinki drzew i krzewów, teren inwestycji w całości wykorzystywany jest rolniczo.

Zlokalizowanie elektrowni fotowoltaicznej sprawi, że obszar porośnięty będzie niską roślinnością trawiastą, w której schronienie będą mogły znaleźć drobne zwierzęta.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie gruntów rolnych o łącznej powierzchni do ok. 9,44. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce oznaczonej nr. ewid. 6/2 obręb Różany, gmina Bobolice. Dokładny rodzaj i rozmieszczenie elementów towarzyszących inwestycji zostaną wskazane na późniejszym etapie projektowym. Na późniejszym etapie inwestycji (etap opracowania projektu budowlanego) w razie konieczności zostaną zbadane geotechniczne warunki posadowienia urządzeń

elektrowni fotowoltaicznej oraz określone szczegółowe warunki wodno-gruntowe, m.in. występowanie swobodnego zwierciadła wody podziemnej, współczynnik filtracji oraz rodzaj gruntu.

Urządzenia elektrowni nie będą lokalizowane pod liniami elektroenergetycznymi przechodzącymi przez teren działek, jak również w odpowiednim buforze od tych linii. Pod liniami elektroenergetycznymi i w ich buforze będą natomiast lokalizowane podziemne linie kablowe.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że w obszarze znajdującym się 100 m od granicy terenu przedsięwzięcia nie ma posadowionych budynków mieszkalnych.

Dodatkowo należy podkreślić, że panele fotowoltaiczne usytuowane będą w odległości wynoszącej minimum 3-5 m licząc od ściany ogrodzenia inwestycji.

Mając na uwadze zarówno odległość terenu przedsięwzięcia od zabudowań, jak również charakter planowanej inwestycji, uznano że planowana farma fotowoltaiczna nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę mieszkaniową.

Wnioskodawca: **PV1030 Sp. z o.o. ul. J.U. Niemcewicza 26 lok. U10, 02-306 Warszawa**

BURMISTRZ

mgr Mieczysław Brzoza