

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247, ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku firmy **PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa** w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 175,176 w miejscowości Chmielno, gmina Bobolice**”.

stwierdzam

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
2. Ustalam warunki i wymagania wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w następującym zakresie :
 1. Projektowaną farmę fotowoltaiczną zlokalizować na gruntach zewidencjonowanych jako grunty orne (RIVa, RIVb, RV) oraz pastwiska trwałe (PsIV), z wyłączeniem gruntów zewidencjonowanych jako lasy (LsIII), łąki trwałe (LVI), nieużytek (N).
 2. Prace realizacyjne (w tym transport elementów konstrukcyjnych, prace budowlano —montażowe) prowadzić wyłącznie w porze昼iennej, tj. w godzinach 6.00- 22.00.
 3. Zaplecze budowy oraz bazę materiałowo-sprzętową, jak i miejsca składowania odpadów, zlokalizować możliwie jak najdalej od terenów zewidencjonowanych jako lasy (LsIII), łąki trwałe (LVI) oraz nieużytek (N).
 4. W trakcie prowadzenia prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, poprzez ich zakrycie, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
 5. Ogrodzenie farmy oraz budynki wchodzące w jej skład wykonać w odcieniach szarości lub zieleni w celu ograniczenia widoczności obiektów w krajobrazie, z zachowaniem 20-centymetrowego prześwitu między powierzchnią terenu, a dolną krawędzią ogrodzenia, umożliwiającego migrację małych zwierząt.
 6. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
 7. Ogrodzenie i instalację fotowoltaiczną zlokalizować w odległości co najmniej 10 m od terenów lasów (Ls).
 8. Stacje transformatorowe usytuować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z załączoną koncepcją zagospodarowania terenu.
 9. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 10. Mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi na etapie eksploatacji farmy wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od centrum farmy w kierunku jej granic. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość prowadzenia w fazie eksploatacji farmy ww. czynności w sezonie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.
 11. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek

braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.

12. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
 13. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy.
 14. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
 15. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
 16. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
 17. Podczas konserwacji-mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.
3. Ustalam charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

1. Na wniosek firmy **PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa**, w dniu 19 sierpnia 2021 r. wszczęte zostało postępowanie administracyjne o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia: **„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 175,176 w miejscowości Chmielno, gmina Bobolice”**.
2. W toku trwania procedury ustalono, że analizowana elektrownia fotowoltaiczna, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b, tj. *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*
 - a) *0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1–3 tej ustawy,*
 - b) *1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;*Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.
3. Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz.247, ze zm.), dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz.247, ze zm.), organ prowadzący postępowanie wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Postanowieniem z dnia 19 listopada 2021 r. (data wpływu do tut. organu 25 listopada 2021 r.), nr WST-K.4220.302.2021.AL.2 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia. Wskazał jedynie w swojej opinii na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich..

- Zarząd Zlewni w Koszalinie opinią znak: SZ.ZZŚ.2.4360.201.2021.DL, z dnia 31 sierpnia 2021 r. (data wpływu dnia 08 września 2021 r.), nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił warunki i wymagania do zapisania w niniejszej decyzji.

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie opinią z dnia 27 sierpnia 2021 r. nie stwierdził również potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Koszalinie oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz.247, ze zm.), Burmistrz Bobolic uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w następujący sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a. Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MWp.

Teren inwestycji nie jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Lokalizacja inwestycji:

➤ województwo - zachodniopomorskie, powiat - koszaliński, gmina - Bobolice

➤ obręb - 0104 Bobolice

➤ działki - nr **175** (identyfikator działki: 320903_5.0104.175) oraz nr **176** (identyfikator działki: 320903_5.0104.176)

Charakterystyka działek inwestycyjnych:

a) działka nr 175:

- powierzchnia – 3,66 ha

- klasy bonitacyjne: RIVb - powierzchnia 2,61 ha, RV - powierzchnia 1,01 ha

b) działka nr 176:

- powierzchnia – 4,88 ha

- klasy bonitacyjne: RIVa - powierzchnia 0,25 ha, RIVb - powierzchnia 3,09 ha

Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi: 8,54 ha.

Głównym elementem instalacji fotowoltaicznej są panele fotowoltaiczne wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną. **Na farmie zostanie zainstalowanych łącznie do 20000 paneli.** Na dzień dzisiejszy Inwestor zakłada montaż paneli **o mocy nominalnej do 8 MWp.** Moduły zostaną zamontowane w kierunku południowym na specjalnej konstrukcji wsporczej,

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na terenie działek nr 175 i 176 obręb Chmielno, gm. Bobolice. Projektowane przedsięwzięcie swoim zakresem obejmuje m.in. montaż: paneli fotowoltaicznych (do 20 000 szt.), inwerterów (do 160 szt.), kontenerowych stacji transformatorowych (do 8 szt.), układów pomiarowo — zabezpieczających, instalacji odgromowych, przepięciowych i przetężeniowych oraz wykonanie ogrodzenia, a także ułożenie linii kablowych.

Wysokość konstrukcji będzie miała do 4 metrów.

Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi łącznie 8,54 ha, natomiast powierzchnia zajęta pod farmę słoneczną wyniesie do 4,30 ha. Obszar działek inwestycyjnych tworzą w przeważającej części grunty orne (RIVa, RIVb, RV) oraz w mniejszej części lasy (LsIII), łąki trwałe (LVI), pastwiska trwałe (PsIV) i nieużytek (N). Przedmiotowa farma słoneczna zostanie usytuowana na gruntach ornych (RIVb, RV, RVI) oraz pastwiskach trwałych (PsIV), które obecnie użytkowane są w sposób rolniczy.

Bezpośrednie otoczenie działek:

Działki inwestycyjne od strony wschodniej i zachodniej sąsiadują z działkami drogowymi, od strony południowej z obszarami leśnymi, a od północnej z terenami upraw rolnych oraz obszarem pastwiska i gruntem zadrzewionym. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 50 m na północny wschód od granic projektowanej farmy słonecznej.

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTOWANEJ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ

Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie - jak większość tego typu inwestycji - składała się z następujących elementów: stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe

do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie, panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 8 MWp w ilości do 20000 szt., inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 8 MWp w ilości do 160 szt., stacje transformatorowe do 8 szt., pośrednie rozdzielnice napięcia, układy pomiarowo – zabezpieczające, trasy oraz linie kablowe, instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe, dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze, ogrodzenie, monitoring.

Projektowane przedsięwzięcie swoim zakresem obejmuje m.in. montaż: paneli fotowoltaicznych (do 20 000 szt.), inwerterów (do 160 szt.), kontenerowych stacji transformatorowych (do 8 szt.), układów pomiarowo – zabezpieczających, instalacji odgromowych, przepięciowych i przetężeniowych oraz wykonanie ogrodzenia, a także ułożenie linii kablowych. Projektuje się zastosowanie stalowej wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali przez uprawnionych do tego, wyspecjalizowanych fachowców. W instalacji fotowoltaicznej zostaną zastosowane urządzenia zmieniające charakter energii elektrycznej, na taką, która znajduje się w lokalnej sieci elektroenergetycznej. Prąd stały (DC) jest zmieniany na prąd zmienny (AC). Falowniki w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym bądź w systemie centralnym. Zostaną zastosowane prefabrykowane stacje kontenerowe z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 8 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą naziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanych w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacjami kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci.

Planowane przedsięwzięcie, ze względu na nieznaczną wysokość konstrukcji (do 4 m), nie będzie przy tym stanowiło dominanty w lokalnym krajobrazie.

Wyprodukowana energia elektryczna po dostosowaniu jej energii elektrycznej wg normy PN-EN 50160:2012 (z późn. zm.) zostanie przekazana bezpośrednio do Krajowej Sieci Energetycznej. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Nie przewiduje się również znaczącej emisji akustycznej. Potencjalne źródło emisji hałasu mogą stanowić transformatory, które usytuowane zostaną wewnątrz kontenerowych stacji transformatorowych, co spowoduje dodatkowe wytłumienie emitowanego hałasu. Wobec tego uwzględniając powyższe oraz oddzielenie inwestycji od najbliższej zabudowy pasem zadrzewień oraz zakrzewień nie przewiduje, aby inwestycja mogła przyczynić się do pogorszenia warunków akustycznych na najbliższych terenach wymagających ochrony w tym zakresie. Ponadto w przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną one wyposażone w szczelne misy olejowe, mogące pomieścić 105 % zawartości oleju. W trakcie eksploatacji, w związku z okresowym wykonywaniem prac konserwacyjnych urządzeń technicznych, powstawać będą niewielkie ilości odpadów, które nie będą magazynowane na terenie farmy, a zostaną przekazywane na bieżąco do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Na tym etapie nie będą także wytwarzane ścieki technologiczne. Mycie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnego pola oraz promieniowania elektromagnetycznego. Uwzględniając powyższe stwierdzono, że na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na środowisko.

b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się obszarze

oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Lokalizacja przedmiotowej inwestycji nie znajduje się na terenie gdzie znajdują się lub są planowane inne przedsięwzięcia, które mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, za który z racji rodzaju i charakteru zastosowanej technologii, przyjęto obszar przeznaczony pod planowaną farmę fotowoltaiczną. Tego rodzaju przedsięwzięcia nie będą także znajdowały się w okolicy planowanego przedsięwzięcia. W związku z powyższym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań m.in. w kontekście wpływu na krajobraz, klimat akustyczny, czy promieniowanie elektromagnetyczne.

c. różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z koniecznością wykorzystywania zasobów wód powierzchniowych ani podziemnych, jak też surowców mineralnych. Na etapie realizacji będą wykorzystywane jedynie typowe dla tego rodzaju przedsięwzięć materiały, surowce oraz paliwa.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie: w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Trzebiegoszcz - kod RW60001744289. Jest to naturalna część wód charakteryzująca się co najmniej dobrym stanem ekologicznym i dobrym stanem chemicznym. Stan ogólny został określony na poziomie dobrym. Ryzyko osiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrożone, w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego.

Ponadto planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

d. emisji i występowania innych uciążliwości.

W trakcie trwania robót budowlanych nie należy spodziewać się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w wyniku prowadzenia prac montażowych. Jednakże wpływ ten będzie miał charakter krótkotrwały i będzie się cechował niskim poziomem uciążliwości. W okresie realizacji inwestycji, tj. w czasie prowadzenia prac budowlanych mogą wystąpić okresowe i krótkotrwałe zwiększone poziomy emisji spalin i pyłów. Wpływ ten nie będzie jednak przekraczał emisji dopuszczalnych norm i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Dla zminimalizowania tego wpływu, wykonawca będzie użytkował sprzęt zgodnie z przepisami BHP.

Realizacja elektrowni i prowadzone roboty budowlane wpłyną okresowo na naruszenie terenu oraz szaty roślinnej w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca realizacji przedsięwzięcia. Wpływ ten będzie dotyczył pracy maszyn i będzie miał charakter krótkofalowy oraz ustanie po zakończeniu przedmiotowej inwestycji.

e. ocenianego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka ze zmianą klimatu.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Projektowana instalacja będzie bezpieczna dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia i życia ludzi. Wystąpienie ryzyka awarii, będzie niezwykle rzadkie, a ich skutki będą miały charakter lokalny i nie będą w swoim zasięgu przekraczać granicy planowanej inwestycji.

f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

W planowanej inwestycji, na każdym z etapów jej funkcjonowania, powstaną odpady. Ich segregacją, wywozem oraz unieszkodliwianiem będzie się zajmować wyspecjalizowana firma, posiadająca

odpowiednie możliwości technologiczne oraz certyfikaty i pozwolenia, a całość będzie się odbywać zgodnie z obowiązującym prawem. W przypadku racjonalnego postępowaniem z odpadami, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie przewiduje się występowania negatywnego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się wytwarzania odpadów niebezpiecznych dla środowiska oraz bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Nastąpi postawienie odpadów przy wszelkiego rodzaju wykonywaniu prac budowlanych. Powstałe odpady nie będą należeć do grupy odpadów niebezpiecznych, i będą to m.in.: opakowania po materiałach budowlanych, które będą segregowane, a następnie wykorzystywane bądź przeznaczone do unieszkodliwienia; złom stalowy; odpady z budowy (m.in. kawałki drewna, styropianu, papy, szkło), będą one zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników i wywożone na składowisko, bądź do odzysku; niewielkie ilości zmieszanych odpadów komunalnych, związanych z bytowaniem pracowników na terenie inwestycji. Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi); Ilość odpadów: ok. 2 Mg kod 1501, opakowania z papieru i tektury kod 15 01 01, opakowania z tworzyw sztucznych kod 15 01 02, opakowania z drewna kod 15 01 03, opakowania z metali kod 15 01 04, opakowania wielomateriałowe kod 15 01 05, zmieszane odpady opakowaniowe kod 15 01 06, odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych); Ilość odpadów ok. 8 Mg kod 17, odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych kod 17 02, drewno kod 17 02 01, tworzywa sztuczne kod 17 02 03, odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali kod 17 04, aluminium kod 17 04 02, żelazo i metal kod 17 04 05, kable i inne niż wymienione w 17 04 10 kod 17 04 11, inne odpady z budowy, remontów i demontażu kod 17 09, Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 kod 17 09 04. Przewiduje się powstawanie niewielkiej ilości odpadów związanych z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W związku z okresową konserwacją stacji transformatorowych lub sytuacjami awaryjnymi, dochodzić będzie do wytworzenia odpadów niebezpiecznych: odpadów olejowych, sorbentów, a także czyszczywa zanieczyszczonego substancjami ropopochodnymi, które będą na bieżąco odbierane przez wyspecjalizowaną w tym zakresie firmę zewnętrzną posiadającą stosowne zezwolenia; najprawdopodobniej będzie to firma przeprowadzająca prace serwisowe. W związku z zagrożeniem zanieczyszczenia podłoża gruntowego olejem znajdującym się w transformatorze na etapie funkcjonowania farmy, planuje się wyposażenie stacji transformatorowych w misy olejowe, które w odpowiedni sposób wykluczy zanieczyszczenie gruntu olejem. Nie przewiduje się więc zajścia, które pogorszyłyby i co za tym idzie zanieczyściło grunt podmiotowy substancjami szkodliwymi. Przewidywane odpady i ich ilości, które mogą powstać na etapie eksploatacji farmy: zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 kod 16 02 13 * szacowana ilość 0,08 Mg, zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 kod 16 02 14 szacowana ilość 0,16 Mg, elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 kod 16 02 16 szacowana ilość 0,04 Mg, kable inne niż wymienione w 17 04 10 kod 17 04 11 szacowana ilość 0,032 Mg, inne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła kod 13 03 10 * szacowana ilość 0,08 Mg, opakowania wielomateriałowe kod 15 01 05 szacowana ilość 0,04 Mg, zmieszane odpady opakowaniowe kod 15 01 06 szacowana ilość 0,04 Mg, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 kod 15 02 03 szacowana ilość 0,08 Mg.

* odpady niebezpieczne

g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Jedyny bezpośredni lokalny i czasowy wzrost zanieczyszczeń powietrza związany będzie z pracą silników pojazdów oraz maszyn roboczych na etapie realizacji inwestycji. Zanieczyszczenia będą związane z funkcjonowaniem maszyn i pojazdów związanych z budową obiektu. Po przywiezieniu przez tira paneli, następnie stacji transformatorowych, bussem dostawczym będzie transportowany na teren obiektu dalszy osprzęt instalacji. W fazie budowy będzie potrzebny także katar do wciskania konstrukcji metalowej oraz inne urządzenia. Wszystkie maszyny będą miały systemy oczyszczania spalin bądź silniki spełniające obowiązujące normy. Emisje spalin z wydechów maszyn budowlanych oraz pojazdów mechanicznych będą spełniać obowiązujące normy. Głównymi źródłami hałasu, jaki będzie związany z podmiotową inwestycją będą inwertery oraz stacja transformatorowa wykonana w prefabrykowanym kontenerze. Typowy poziom hałasu dla trybu pracy inwertera (od 6.00 do 22.00) wyniesie 58 dB w odległości 1m od urządzenia. Natężenie hałasu będzie odwrotnie proporcjonalne od logarytmu dziesiętnego odległości od źródła. Dla odległości równej 10 m od urządzenia natężenie hałasu od urządzenia wyniesie 38 dB. W przypadku stacji transformatorowej obudowanej w kontenerze, wartość hałasu w odległości 1 m od obiektu wyniesie maksymalnie 60 dB. Zgodnie z ww. wzorem, w odległości

10 m od obiektu, poziom hałasu wyniesie 40dB. Nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania na etapie funkcjonowania inwestycji w zakresie hałasu, ponieważ dopuszczalne normy poziomów hałasu zostaną zachowane w odległości około 2,5 m od inwertera oraz 3,15 m od stacji transformatorowej w ciągu dnia i 10 m w ciągu nocy (inwertery w tym czasie nie będą pracować). Normy dotyczące dopuszczalnych poziomów dźwięku i hałasu nie zostaną przekroczone zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i terenach przyległych. Ponadto instalacja fotowoltaiczna będzie pracować tylko w porze昼iennej, dlatego wyklucza się jakiegokolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

h) Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

- obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
- obszary wybrzeży i środowisko morskie,
- obszary górskie lub leśne,
- obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wody i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
- obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedliska lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- obszary, na których standardy, jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- gęstość zaludnienia,
- obszary przylegające do jezior,
- uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
- wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

Przedmiotowa inwestycja polegająca na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na dz. 175,176 będzie usytuowana poza: obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych; obszarami wybrzeży; obszarami góorskimi i leśnymi; obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych; obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne; obszarami przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych, wraz z modułami PV nie powinna przekroczyć 4 m, dzięki czemu zasięg widoczności całej inwestycji będzie nieznaczny. Postrzeganie krajobrazu jest zawsze subiektywne, zależne od osobistych odczuć, dlatego oceny estetyczne elektrowni słonecznych mogą być skrajnie zróżnicowane. Opinie mogą mieć charakter negatywny, który będzie związany z obecnością obcych konstrukcji technicznych w krajobrazie, jak również pozytywny, związany z wyrafinowanym i nowoczesnym wyglądem elektrowni fotowoltaicznej. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na krajobraz, florę i faunę, w żadnym z etapów realizacji inwestycji. Ze względu na małą ingerencję w podłoże gruntowe oraz brak stosowania szkodliwych preparatów, nie wystąpi degradacja i dewastacja gruntów rolnych. Znikoma ingerencja w podłoże gruntowe nie spowoduje zmiany profilu litologicznego warstw ziemnych. Projektowana zmiana sposobu przeznaczenia terenu nie spowoduje na żadnym z etapów jej funkcjonowania – budowy, eksploatacji i likwidacji – negatywnego wpływu na zdrowie i życie ludzi. Nie będzie także miała wpływu na zdolności produkcyjne i możliwości racjonalnego gospodarowania terenów przyległych. Obszar przedsięwzięcia będzie odgradzony od terenów przyległych siatką. Nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Mając na uwadze konieczność zapobiegania i ograniczenia ewentualnego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, przewiduje się następujące działania zapobiegawcze, w fazie realizacji i likwidacji: ograniczenie zajętości terenu oraz ilości i długości prac; wytyczenie ścieżki kablowej w taki sposób, by jej realizacja nie wiązała się z wycinką zadrzewień; wykonanie podziemnej trasy kablowej w celu wyeliminowania ewentualnego ryzyka kolizji awifauny z przewodami energetycznymi; zabezpieczenie kabli warstwą izolacyjną w celu wyeliminowania ryzyka ich przegryzienia przez gryzonie; ograniczenie prowadzenia wykopów w czasie; wykonywanie wykopów w okresach suchych, tak by nie dopuścić do tworzenia w nich zastoisk; zastosowanie urządzeń

i rozwiązań technicznych ingerujących w środowisko w jak najmniejszym stopniu; wykonywanie prac ręcznie w miejscach, gdzie jest to możliwe i technicznie zasadne; ograniczenie zajętości terenu oraz jego przekształcenia; wykonywanie prac ziemnych w sposób zapewniający ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami; zabezpieczenie sprzętu budowlanego przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych; tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności; gromadzenie ścieków sanitarno-bytowych w szczelnych sanitariatach i ich regularne przekazywanie wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia; zapobieganie i minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów; selektywne gromadzenie powstających odpadów w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i ich systematyczne przekazywanie firmie posiadającej stosowne pozwolenia; prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej tj. w godzinach 600 – 2200 w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej; eliminacja jednoczesnej pracy maszyn, wyłączanie silników pojazdów podczas postoju; używanie sprawnych technicznie maszyn i pojazdów zgodnie z ich przeznaczeniem. W fazie eksploatacji: umieszczenie transformatora w betonowej obudowie, która skutecznie zmniejszy promieniowanie magnetyczne do bezpiecznego poziomu na zewnątrz; zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych, w celu uniemożliwienia zajmowania obiektu przez chiropterofaunę; wyposażenie transformatora w szczelną misę olejową, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator, co zapobiegnie ewentualnemu zanieczyszczeniu gruntu; przekazywanie na bieżąco do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom odpadów wytworzonych w związku z konserwacją planowanej inwestycji, bez konieczności magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia; oddalenie od siebie urządzeń wytwarzających dźwięk w takiej odległości, by nie następowało wzmocnienie i propagacja fali dźwiękowej; zastosowanie ogniw fotowoltaicznych pokrytych powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania tzw. „efektu olśnienia”; posadowienie paneli fotowoltaicznych w szeregach z zachowaniem pomiędzy nimi odstępów w celu uniemożliwienia tworzenia się monolitycznej powierzchni podobnej do tafli lustra wody; okresowe mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie za pomocą czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach; niewykorzystywanie do pielęgnacji terenów biologicznie czynnych środków chemicznie ograniczających wzrost roślin; montaż paneli fotowoltaicznych na wysokości ok. 50 cm nad gruntem w celu ograniczenia ilości koszeń; koszenie roślinności trawiastej w dni suche i słoneczne tj. wówczas, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona; prowadzenie wykaszania farny od centralnej części w kierunku jej brzegów w celu umożliwienia ucieczki zwierząt i ograniczenia ich śmiertelności; pomalowanie ogrodzenia oraz stacji transformatorowej w odcieniach szarości i/lub zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie. Niewielka produkcja ścieków socjalno-bytowych wystąpi w fazach realizacji oraz likwidacji instalacji fotowoltaicznej. Zaplecze budowy będą stanowiły 1-2 kontenery. Na obecnym etapie prac projektowych nie można jednoznacznie określić lokalizacji zaplecza budowy. Wiadomo natomiast, że będzie się ono znajdować na terenie inwestycji i zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie w terenie i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą usuwane przez uprawnione podmioty.

W wyniku funkcjonowania podmiotowej inwestycji, na żadnym z etapów jej funkcjonowania nie będą powstawały ścieki technologiczne. W związku z powstawaniem na powierzchni paneli zanieczyszczeń, których opady atmosferyczne całkowicie nie usunie, planuje się mycie paneli (w sposób ekologiczny). Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakiegokolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakiegokolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Mycie paneli będzie odbywać się do 3 razy do roku i jednorazowo zużyte zostanie do 8 m³ wody. Może się też okazać, że ze względu na warunki atmosferyczne, mycie paneli będzie niewymagane. Wszystkie wody opadowe

i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Wody opadowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały niewchodzące z nią w reakcję. W związku, z tym występuje brak konieczności stosowania dodatkowych zabezpieczeń na etapie budowy i eksploatacji inwestycji, a same wody nie można traktować jako ścieki.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie wskazano, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 tj.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Niemniej jednak, teren objęty zakresem planowanych prac inwestycyjnych zlokalizowany jest w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 pn. „Dorzecze Parsęty” (PLH320007), wyznaczonego w celu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Zgodnie ze standardowym formularzem danych (aktualizacja: styczeń 2021 r.), przedmiotem ochrony ww. obszaru są 24 siedliska przyrodnicze, tj. 1310, 1340*, 3150, 3160, 3260, 3270, 4010, 4030, 6410, 6430, 6510, 7110*, 7120, 7140, 7150, 7230, 9110*, 9130, 9160, 9170, 9190, 91D0*, 91E0*, 91F0, 5 gatunków ryb, tj. koza pospolita, głowacz białopletwy, minóg rzeczny, minóg strumieniowy, łosoś szlachetny, 1 gatunek bezkręgowca, tj. pachnica dębowa, 1 gatunek ssaka, tj. wydra oraz 1 gatunek płaza, tj. kumak nizinny. W oparciu o wyniki Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, 2010 r.) ustalono, że w sąsiedztwie przedmiotowych działek może występować siedlisko przyrodnicze o kodzie 91E0b* — łągi olszowe, olszowo-jesionowe, jesionowe oraz 9110* — kwaśne buczyny, będące przedmiotem ochrony w obszarze Natura 2000 pn. „Dorzecze Parsęty”. Należy podkreślić, że w związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów, zatem budowa przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na stan zachowania ww. siedlisk. Ponadto, w związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się ingerencji w tereny leśne. Projektowana instalacja wraz z ogrodzeniem zostanie odsunięta od okrajów leśnych na odległość minimum 10 m. Dodatkowo, jako warunek w niniejszym postanowieniu wskazano, aby ogrodzenie farmy oraz budynki wchodzące w jej skład wykonać w odcieniach szarości lub zieleni w celu ograniczenia widoczności obiektów w krajobrazie. Uwzględniając powyższe oraz niewielką wysokość całkowitą instalacji i obiektów kontenerowych wynoszącą maksymalnie do 4 m, nie przewiduje się aby inwestycja mogła wpłynąć negatywnie na ochronę przyrody i cennych wartości przyrodniczych oraz zakłócić odbiór walorów krajobrazowych przedmiotowego terenu.

Teren projektowanego zamierzenia inwestycyjnego znajduje się w sąsiedztwie korytarza ekologicznego pn. „Puszcza Goleniowska — Puszcza Koszalińska”. Jak już wyżej wspomniano, przedmiotowa inwestycja zostanie odsunięta od kompleksów leśnych. Dodatkowo inwestor pod przedmiotową inwestycję zajmie jedynie część terenu działek inwestycyjnych, co zapewni możliwość przemieszczania się zwierząt, w tym większych ssaków kopytnych. Powyższe wskazano jako warunek w niniejszym postanowieniu. Jednocześnie zobowiązano inwestora, aby w trakcie prowadzenia prac budowlanych zabezpieczył miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, poprzez ich zakrycie oraz prowadził regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa. Wskazano także, aby zaplecze budowy oraz bazę materiałowo-sprzętową i miejsce składowania odpadów usytuować możliwie jak najdalej od terenów lasów (LsIII), łąk trwałych (LVI) oraz nieużytku (N). Dodatkowo zobowiązano inwestora, aby ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać z zachowaniem prześwitu szerokości minimum 20 cm pomiędzy powierzchnią gruntu, a elementami ogrodzenia. Biorąc powyższe działania minimalizujące, nie przewiduje się aby inwestycja na etapie realizacji i eksploatacji mogła negatywnie oddziaływać na drobne zwierzęta, w tym płazy, którym zapewniona zostanie swobodna migracja.

Ponadto po realizacji inwestycji teren pomiędzy panelami będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne. Wobec tego wskazano, aby prowadzone na etapie eksploatacji wykaszanie terenu pomiędzy panelami, skutkujące koniecznością wykorzystania sprzętu mechanicznego oraz mycie paneli fotowoltaicznych, stanowiącego potencjalne zagrożenie dla bytującej (w szczególności lęgowej) fauny wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych. Koszenie łąki po 15 czerwca znacznie zwiększy szanse na pomyśle wyprowadzenie lęgów przez gniazdujące na łąkach gatunki ptaków. Umożliwi również zakwitnięcie różnym gatunkom roślin, które stanowią pokarm dla wielu owadów np. cennych dla przyrody i gospodarki człowieka zapylaczy.

Koszenie należy prowadzić rozpoczynając prace od środkowej części farmy i prowadzić je pasowo w kierunkach zewnętrznych części działek inwestycyjnych. Ponadto wskazano na konieczność wyposażenia paneli fotowoltaicznych w powłokę antyrefleksyjną, która zapobiegnie efektowi odbłasku i oślnienia, w tym wyeliminuje ryzyko pomylenia przez ptaki obszaru instalacji fotowoltaicznej z taflą wody. Dodatkowo w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na ptaki, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty. Z uwagi na występowanie analogicznych terenów rolnych w otoczeniu, które mogą być wykorzystywane przez lokalnie występujące grupy zwierząt, w tym ssaki kopytne, nie przewiduje się powstania bariery w migracji zwierząt. Przy zastosowaniu powyższych warunków eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na bioróżnorodność analizowanego terenu. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj., że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Koszalinie uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Nr 3/2014 z dnia 3 czerwca 2014 roku w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 roku (opublikowane w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego 2017.5527 ogłoszony 29.12.2017; Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 2017.4641 ogłoszony 29.12.2017 roku; Dz. Urz. Woj. Lubuskiego 2017.2775 ogłoszony 2017.2775). Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej. W związku z powyższym Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Koszalinie uznał, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. 1 i 2, wynikające z:

a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Dla przedmiotowej inwestycji w fazie realizacji przedsięwzięcia będą powstawać uciążliwości typowe dla etapu budowy, które ustaną po zakończeniu robót. Na etapie eksploatacji planowanej inwestycji nie przewiduje się występowania negatywnych oddziaływań na tereny sąsiadujące. Po realizacji inwestycji zostaną wyeliminowane negatywne oddziaływania.

b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Na podstawie przedłożonej dokumentacji, w tym mapy ewidencyjnej ustalono, że inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami wybrzeży oraz środowiskiem morskim, a także poza obszarami góorskimi. Miejsce realizacji inwestycji zlokalizowane jest poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej. Na podstawie przedłożonych informacji dotyczących rodzaju i wielkości emisji uznaje się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska, natomiast funkcjonowanie inwestycji bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.

W czasie realizacji inwestycji mogą nastąpić lokalne zakłócenia związane z pracami budowlanymi. Zarówno wielkość jak i złożoność nie wykroczy poza istniejące aktualnie oddziaływanie, związane z użytkowaniem terenu. Na etapie eksploatacji planowanej inwestycji nie przewiduje się występowania negatywnych oddziaływań na tereny sąsiadujące.

d. prawdopodobieństwo oddziaływania.

Głównymi oddziaływaniami związanymi z realizacją przedmiotowej inwestycji będą niewielkie uciążliwości związane z hałasem, emisją spalin, pyłów i wibracji pochodzących z maszyn i urządzeń wykorzystanych w procesie inwestycyjnym. Na etapie realizacji oraz likwidacji farmy fotowoltaicznej mogą nastąpić zwiększenia wartości hałasu, jaki będzie emitowany do środowiska. Z racji krótkotrwałego charakteru prac, ich małego stopnia skomplikowania oraz niewielkiego zakresu, jak również działań minimalizujących: prowadzenia prac w maksymalnych godzinach 6.00-22.00 (szacuje się, że pracownicy budowy będą realnie pracować w godzinach 7.00-21.00); wykorzystania do prowadzenia prac tylko i wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu; przestrzegania zasady wyłączania silników maszyn podczas przerw w pracy. Nie przewiduje się, by prace związane z realizacją przedsięwzięcia stanowiły ponadnormatywną uciążliwość akustyczną dla okolicznych terenów. Uciążliwość hałasu dla zwierząt nie wystąpi ze względu na: większość pojazdów na postoju bądź wolnej jeździe emituje hałas rzędu 70 dB; emiterzy dźwięku będą się znajdować w systemie rozproszonym, przy czym w miarę postępów prac powstaną przeszkody, które skutecznie będą wchłaniać dźwięk. Krótkotrwałe oddziaływanie, które będzie mogło wykraczać ww. wartość nastąpi maksymalnie przez kilka godzin w ciągu dnia. Nie nastąpi drastyczne przekroczenie poziomu dźwięku. W ciągu prowadzenia prac budowlanych mogą być odstraszone jedynie duże zwierzęta, nie przewiduje się, aby dźwięk mógł wabić bądź odstraszać ptaki. Oddziaływanie akustyczne związane z emisją hałasu nie zakłóci naturalnego funkcjonowania zwierząt. Po zrealizowaniu inwestycji zostaną wyeliminowane dotychczasowe negatywne oddziaływania.

e. Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

W odniesieniu do planowanych prac budowlanych oddziaływanie na środowisko i ludzi będzie miało charakter krótkotrwały, odwracalny, powodując jedynie chwilowy wzrost zanieczyszczeń pyłowych, hałasu oraz spalin w okresie realizacji przedsięwzięcia.

f. Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach....

Nie stwierdzono możliwości negatywnego kumulowania się oddziaływań przedmiotowej inwestycji z innymi przedsięwzięciami znajdującymi się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedmiotowe przedsięwzięcie.

g. możliwość ograniczenia oddziaływania – nie stwierdzono.

Mając na uwadze fakt, że przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły ocenić w sposób kompleksowy jego oddziaływanie na środowisko, odstąpiono od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Wpływ inwestycji na środowisko naturalne zamknie się w granicach terenu na którym planowane jest przedsięwzięcie, przy czym ma ono charakter odwracalny. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na rozwój świadomości ekologicznej społeczeństwa. Zwiększony zostanie udział energii odnawialnej w spożyciu energii przez przemysł, przez co nastąpi zauważalny efekt ekologiczny.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Burmistrz Bobolic spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r., poz. 256.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji.

W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni

w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, Burmistrz Bobolic - organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Mając na uwadze powyższe orzekam jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz.247, ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt. 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt. 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia. Stosownie do treści art. 127a cytowanej powyżej ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują :

1. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa
2. strony postępowania zgodnie z art.49 kpa

Do wiadomości :

1. RDOŚ w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych ul. Mieszka I/24, 75-132 Koszalin
2. PPIS w Koszalinie ul. Zwycięstwa 136, 75-613 Koszalin
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni Koszalin ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin

Sprawę prowadzi :

Sylvia Zadubiec

Podinspektor ds. zamówień publicznych

UM Bobolice pok. Nr 22 ,tel. (094) 345 84 19,

e –mail zamowieniapubliczne@bobolice.pl

BURMISTRZ

mgr Mieczysław Brzoza

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 175,176 w obrębie Chmielno, gmina Bobolice”.

Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Energia elektryczna będzie przesyłana bezpośrednio do krajowego systemu elektroenergetycznego **bez użycia systemu magazynowania energii** elektrycznej. Inwestycja zrealizowana zostanie w gminie Bobolice, w obrębie Chmielno na terenie dz. o nr ewidencyjnym 175,176.

W skład instalacji wejdą:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 8 MWp w ilości do 20000 szt.,
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 8 MWp w ilości do 160 szt.,
- stacje transformatorowe do 8 szt.,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo - zabezpieczające trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring.

Lokalizacja inwestycji:

- województwo - zachodniopomorskie, powiat - koszaliński, gmina - Bobolice
- obręb - 0104 Bobolice
- działki - nr **175** (identyfikator działki: 320903_5.0104.175) oraz nr **176** (identyfikator działki: 320903_5.0104.176)

Charakterystyka działek inwestycyjnych:

a) działka nr 175:

- powierzchnia ogólna – 3,66 ha
- klasy bonitacyjne:
 - RIVb - powierzchnia 2,61 ha
 - RV - powierzchnia 1,01 ha

b) działka nr 176:

- powierzchnia – 4,88 ha
- klasy bonitacyjne:
 - RIVa - powierzchnia 0,25 ha
 - RIVb - powierzchnia 3,09 ha

Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi: 8,54 ha.

Teren inwestycji nie jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 20000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MWp, usytuowanych na dz. nr 175,176 w obrębie Chmielno gm. Bobolice. Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie.

Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 8 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Na obecnym etapie prac związanych z realizacją inwestycji inwestor nie jest w stanie jednoznacznie określić miejsca przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej; precyzyjnie zostanie ono określone po wydaniu warunków przyłączeniowych od lokalnego dystrybutora energii. Dokładna lokalizacja i sposób przyłączenia do linii elektroenergetycznej średniego lub wysokiego napięcia, ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Na obecnym etapie prac projektowych sposób oraz miejsce wpięcia instalacji do sieci nie jest znane, stąd przyłącze energetyczne nie jest objęte zakresem niniejszego dokumentu.

W ramach realizacji inwestycji nie jest planowany montaż systemu płoszenia zwierząt. Ogniwa pod wpływem promieniowania słonecznego wytwarzają

Całkowita powierzchnia dz. 175,176 wynosi 8,54 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić **do 4,30 ha**.

Na terenie dz. 175,176 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. 167/2, w odległości ponad 66 m, w kierunku północno-zachodnim. Mając na uwadze odległość, oraz lokalizację zadrzewień pomiędzy budynkiem mieszkalnym a inwestycją, należy przyjąć, iż planowana farma fotowoltaiczna nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę. Wysokość konstrukcji będzie miała do 4 metrów.

Przedmiotowa inwestycja polegająca na budowie nowoczesnej farmy fotowoltaicznej usytuowanej na dz. 175,176 w obrębie Chmielno (gm. Bobolice) będzie miała pozytywny wpływ na poprawę jakości środowiska. Po prawidłowym zaprojektowaniu i wykonaniu, podmiotowa inwestycja będzie w pełni ekologiczna. Nie będzie ona negatywnie oddziaływać na tereny przyległe oraz obszary chronione w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Efekt ekologiczny podmiotowej inwestycji, polegający za uniknięciu emisji gazów do atmosfery, będzie znaczny. Wyeliminowane z emisji zostaną ponad 6622 Mg niebezpiecznych i szkodliwych gazów rocznie. W związku z powyższym planowana inwestycja przyczyni się do poprawy jakości powietrza atmosferycznego, co będzie miało wpływ na ogólny stan środowiska w regionie.

Planowane przedsięwzięcie, ze względu na nieznaczną wysokość konstrukcji (do 4 m), nie będzie przy tym stanowiło dominanty w lokalnym krajobrazie. Na terenie farmy nie będą występować obiekty dominujące, które przykuwałyby wzrok swoją wysokością lub jaskrawym kolorem. Co istotne, na rozpatrywanym terenie brak jest również dominujących punktów widokowych, z których inwestycja mogłaby być widoczna z większej odległości. Powyższe powoduje, iż tego typu przedsięwzięcia widziane z poziomu gruntu stanowią jedną ciemną linię i dobrze wkomponowują się w krajobraz.

Wnioskodawca: **PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa**


BURMISTRZ
mgr Mieczysław Brzoza