

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że nieruchomość wykazana poniżej została przeznaczonych do oddania w najem.

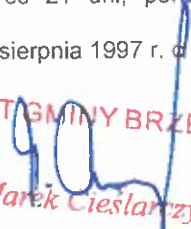
Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia działki/lokalu w m ² Powierzchnia działki/lokalu w m ² do wydzierżawienia/najmu	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Załącznik
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
NAJEM										
1.	48/1	Lokal użytkowy 24,75	KW 36598	Brzeziny, ul. 1000-lecia 10	Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy 1000-lecia 10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usług i drobnej wytwórczości.	Umowa najmu na czas określony od dnia 1 września 2025 r. do dnia 31 sierpnia 2028r. na rzecz dotychczasowego najemcy (Uchwała nr XII/113/2025 Rady Gminy Brzeziny z dnia 13 lutego 2025r).	10,45 zł Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Wykaz nieruchomości

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Pouczenie:

1. Wykaz nieruchomości wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brzeziny w budynku przy ul. 1000 - lecia 8 w dniu 05.03.2025 r. na okres 21 dni, ponadto o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w parsie lokalnej oraz na stronie internetowej www.brzeziny-gmina.pl
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:
- 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia 05.03.2025 r.
Zdjęto dnia 26.03.2025 r.

WÓJTA GMINY BRZEZINY

Marek Cieślarczyk