

WÓJT GMINY BRZYZINY PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

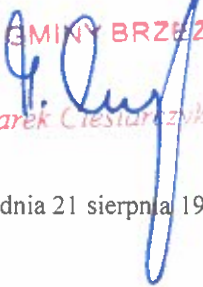
Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) wykaz zostaje wywieszony od dnia 01.10.2024 r. do dnia 23.10.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brzeziny oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy Brzeziny, a informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY BRZYZINY PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 49,31 m2 położony w budynku o identyfikatorze 300702_2.0001.617/3.1_BUD na działce 617/3 w obrębie 0001 Aleksandria, gmina Brzeziny (dla nieruchomości lokalowej nie jest założona księga wieczysta, zostanie założony podczas podpisania aktu notarialnego) wraz ułamkowym prawem do nieruchomości gruntowej, na której znajduje się wyżej opisany lokal mieszkalny (udział w wysokości 4936/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 617/3 o powierzchni 0.0701 ha, obręb Aleksandria, gmina Brzeziny, KW KZ1A/00077783/0). Do lokalu są przynależne dwa pomieszczenia w piwnicy o łącznej powierzchni użytkowej 12,43 m2.	Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i schowanka. Instalacje w lokalu: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania z własnej kotłowni. Budynek mieszkalny, w którym położony jest przedmiotowy lokal wraz z powierzchniami przynależnymi, usytuowany jest pod adresem Aleksandria 121. Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym dwurodzinnym, posiadającym jedną klatkę wejściową. W kondygnacji podziemnej znajdują się piwnice lokatorskie.	Na teren działki 617/3 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy, działka wykazana w ewidencji gruntów i budynków jako użytek B (0.0541 ha) oraz Bz (0.0160 ha). Teren nieruchomości gruntowej ogrodzony płotem, porośnięty trawnikiem , pojedynczymi drzewami i krzewami, dojścia utwardzone płytami betonowymi, podjazdy nieutwardzone.	117 000 zł

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/Termin zagospodarowania nieruchomości/Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego/Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy/Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego/Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy- NIE DOTYCZY

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do zbycia dostępne są w siedzibie Urzędu Gminy Brzeziny, ul. 1000-lecia 8, 62-874 Brzeziny w godz. 7:30-15:30, pokój nr 11.

WÓJT GMINY BRZYZINY

Marek Ciesiarczyk

Pouczenie:
1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:
- 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do 12 listopada 2024 roku.