

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, najmu na terenie Gminy Brzeziny.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia		Nr księgi wieczystej	Polożenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu za 1 m2	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia/najmu
		działki/lokalu w m²	Powierzchnia działki/lokalu w m² do wydzierżawienia/najmu									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
NAJEM												
1.	48/1	Lokal użytkowy 21,00	KZ1A/0003 6598/7	Brzeziny, ul. 1000-lecia 10	Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy 1000-lecia 10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usług i drobnej i drobnej wytwórczości.	Umowa najmu na czas określony od dnia 1 stycznia 2024r. do dnia 31 grudnia 2026r. na rzecz dotychczasowego najemcy (Uchwała nr L/495/2023 Rady Gminy Brzeziny z dnia 22.09.2023 r.).	11,80 zł Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Wysokość stawki czynszu może ulec zmianie w drodze jednostronnego oświadczenia woli Wójta	Nieruchomość zostaje wynajęta na rzecz dotychczasowego najemcy	
2.	48/1	Lokal użytkowy 49,77	KZ1A/0003 6598/7	Brzeziny, ul. 1000-lecia 10	Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy 1000-lecia 10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej,	Umowa najmu na czas określony od dnia 1 stycznia 2024r. do dnia 31 grudnia 2026 r. na rzecz dotychczasowego najemcy (Uchwała nr L/496/2023 Rady Gminy Brzeziny z dnia 22.09.2023 r.).	11,80 zł Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Wysokość stawki czynszu może ulec zmianie w drodze jednostronnego oświadczenia woli Wójta	Nieruchomość zostaje wynajęta na rzecz dotychczasowego najemcy	

