

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, najmu na terenie Gminy Brzeziny.

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Powierzchnia działki/lokalu w m ² | Nr księgi wieczystej wydzierżawienia/najmu | Położenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu za 1 m ² | Termín wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia/najmu |
|--------------|------------------------------|--|--|--|---|--|---------------------------------------|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| NAJEM | | | | | | | | | | | |
| 1. | 48/1 | Lokal użytkowy 21,00 | KZ1A/0003 Brzeziny, ul. 1000-lecia 10 | Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy 1000-lecia 10 | W studium uwierunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usług i drobnej wytwarzalności. | Umowa najmu na czas określony od dnia 1 stycznia 2024r. do dnia 31 grudnia 2026r. na rzecz dotyczącego najemcy (Uchwała nr L/495/2023 Rady Gminy Brzeziny z dnia 22.09.2023 r.). | 11,80 zł | Czynsz płatny w terminie do 10-tego każdego miesiąca. | Wysokość stawki czynszu może ulec zmianie w drodze jednoronnego oświadczenia woli Wójta | Nieruchomość zostaje wynajęta na rzecz dotyczącego najemcy | |
| 2. | 48/1 | Lokal użytkowy 49,77 | KZ1A/0003 Brzeziny, ul. 1000-lecia 10 | Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy 1000-lecia 10 | W studium uwierunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, | Umowa najmu na czas określony od dnia 1 stycznia 2024r. do dnia 31 grudnia 2026 r. na rzecz dotyczącego najemcy (Uchwała nr L/496/2023 Rady Gminy Brzeziny z dnia 22.09.2023 r.) | 11,80 zł | Czynsz płatny w terminie do 10-tego każdego miesiąca. | Wysokość stawki czynszu może ulec zmianie w drodze jednoronnego oświadczenia woli Wójta | Nieruchomość zostaje wynajęta na rzecz dotyczącego najemcy | |

| | | | | | zagrodowej, usług i drobnej wytwórczości. |
|-----------|------|------------------|---------------------|----------|--|
| DZIERŻAWA | | | | | |
| 3. | 93/3 | 2719,00 29,70 | KZ1A/0003 9616/1 | Brzeziny | Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy 1000-lecia Brzeziny przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomości położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usług i drobnej wytwórczości. |
| 4. | 93/3 | 2719,00 54,00 | KZ1A/0003 9616/1 | Brzeziny | Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy 1000-lecia Brzeziny przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomości położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usług i drobnej wytwórczości. |

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

- Pouczanie:
 1. Wykaz nieruchomości wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brzeziny w budynku przy ul. 1000 - lecia 8 w dniu 11.10.2023 r. na okres 21 dni, ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w piersi lokalnej oraz na stronie internetowej www.brzeziny-gmina.pl
 2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:
 - 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wydrukowano dnia 11.10.2023 r.
Zdjęto dnia 02.11.2023 r.

Z upoważnienia Wójta
Z-ca Wójta Gminy Brzeziny
Bogna Spytkak-Galka