

Uchwała nr XLVII/470/2023
Rady Gminy Brzeziny
z dnia 31 maja 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości Gminy Brzeziny w trybie bezprzetargowym na rzecz nowego dzierżawcy na czas oznaczony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344) Rada Gminy Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz nowego dzierżawcy na okres 5 lat od dnia zawarcia umowy nieruchomości położonych w Piegonisku-Wsi działki nr 154 o pow. 0,1900 ha i działki 153 o pow. 0,0800 ha stanowiących własność Gminy Brzeziny.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z zapisami art. 18 ust. 2 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy jest podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Ponadto art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upoważnia radę do wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów użytkowania, najmu lub dzierżawy. Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

**Załącznik do uchwały Nr XLVII/470/2023
Rady Gminy Brzeziny
z dnia 31 maja 2023 r.**

Mapa

