

Zarządzenie nr Or.0050.³⁴.....2020

Wójta Gminy Brzeziny

z dnia 20.05.2020 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2020 r. poz. 713/ oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm./ zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomość położoną w miejscowości Brzeziny - Umowa najmu lokalu użytkowego na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy (Uchwała nr XV/133/2020 Rady Gminy Brzeziny z dnia 24 lutego 2020 r.).

Szczegółowy opis najmu stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Załącznik, stanowiący wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzezinach.

Informacje o miejscu i terminie wywieszenia wykazów zamieszcza się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Brzeziny w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki i Rozwoju Lokalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY BRZEZINY

Marek Cieślarczyk

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że nieruchomość wykazana poniżej została przeznaczona do oddania w najem.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia działki/lokalu w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu zł/ m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
		Powierzchnia działki/lokalu w m ² do wydzierżawienia/ najmu								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
NAJEM										
1.	581/6	15,00	KZ1A/0003 9616/1	Brzeziny, ul. 1000-lecia	Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy 1000-lecia, przy drodze gminnej	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na terenach usług.	Umowa najmu na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy (Uchwała nr XV/133/2020 Rady Gminy Brzeziny z dnia 24 lutego 2020 r.).	4,80 zł Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Wysokość stawki czynszu może ulec zmianie w drodze jednostronnego oświadczenia woli Wójta

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Pouczenie:

1. Wykaz nieruchomości wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brzeziny w budynku przy ul. 1000 - lecia 8 w dniu 20.05.2020 r. na okres 21 dni, ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w parsie lokalnej oraz na stronie internetowej www.brzeziny-gmina.pl
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:
- 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia 20.05.2020 r.
Zdjęto dnia 11.06.2020 r.

WÓJT GMINY BRZESZINY
Marek Cieślarczyk