

Zarządzenie nr Or.0050.14.2020

Wójta Gminy Brzeziny

z dnia 19.02.2020 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm./ oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65/ zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres 3 lat, części nieruchomości gruntowych, położonych na terenie gminy Brzeziny, będące własności Gminy Brzeziny z przeznaczeniem na usytuowanie pojemników na odzież używaną, określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustalam stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego za grunt pod jeden pojemnik przeznaczony do zbiórki odzieży używanej na terenie gminy Brzeziny w wysokości 10,00 zł netto za sztukę.

Do ceny czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

Załącznik stanowiący wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzezinach oraz zamieszcza się Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Brzeziny www.brzeziny-gmina.pl

Informacje o miejscu i terminie wywieszenia wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki i Rozwoju Lokalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY BRZESZINY
Marek Cieślarczyk

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeziny przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

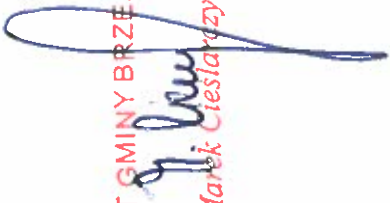
Lp.	Nr ewidencyjnej nieruchomości	Powierzchnia działki w m ² do wydzierżawienia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia/najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
DZIERŻAWĘ											
1	421	Część działki 2 szt. x 1,0	KZ1A/00006593/3	Brzeziny, ul. Gimnazjalna 1	Grunt przeznaczony pod dzierżawę w celu ustawienia dwóch pojemników metalowych na odzież używaną.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny położona jest na terenach rozwoju mieszkalnictwa	Ustawienie dwóch pojemników na odzież używaną.	10,00 zł/szt. Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Kwota czynszu będzie waloryzowana raz w roku na podstawie jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego. Podstawą waloryzacji jest dodatni wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi w miesiącu styczniu 2021 r.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na okres 3 lat
2	48/1	Część działki 1,0	KZ1A/00036598/7	Brzeziny, ul. 1000-lecia 10	Grunt przeznaczony pod dzierżawę w celu ustawienia pojemnika metalowego na odzież używaną.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej.	Ustawienia pojemnika na odzież używaną.	10,00 zł/szt. Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Kwota czynszu będzie waloryzowana raz w roku na podstawie jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego. Podstawą waloryzacji jest dodatni wskaźnik	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na okres 3 lat

Pouczenie:

1. Wykaz nieruchomości wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brzeziny w budynku przy ul. 1000 - lecia 8 w dniu 19.02.2020 r. na okres 21 dni, ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w parsie lokalnej oraz na stronie internetowej www.brzeziny-gmina.pl
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:
 - 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia 19.02.2020 r.

Zdjęto dnia 11.03.2020 r.

WÓJT GMINY BRZĘZINY

Marek Cieślarczyk