

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że nieruchomości wykazane poniżej została przeznaczonych do oddania w najem.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia		Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
		Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia działki w m ² do wydzielawienia								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
NAJEM											
1.	48/1	Lokal użytkowy 26,88	KW 36598	Brzeziny, ul. 1000-lecia 10	Nieruchomość położona jest w Brzezinach przy ulicy 1000-lecia 10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usług i drobnej wytwórczości.	Umowa najmu na czas określony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2025 r. na rzecz dotychczasowego najemcy Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „Długosz Królewski” (Uchwała nr XXI/195/2020 Rady Gminy Brzeziny z dnia 20 listopada 2020 r).	7,42 zł Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Wysokość stawki czynszu może ulec zmianie w drodze jednostronnego oświadczenia woli Wójta	

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Pouczenie:

1. Wykaz nieruchomości wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brzeziny w budynku przy ul. 1000 - lecia 8 w dniu 25.11.2020 r. na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.brzeziny-gmina.pl
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:
- 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia 25.11.2020 r.
Zdjęto dnia 16.12.2020 r.

WÓJT GMINY BRZESZINY

Marek Cieślarczyk