

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeziny przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nr ewidencyjnym nieruchomości	Powierzchnia działki w m ² do wydzierżawienia	Nr księgi wieczystej	Pokozenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia/najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

DZIERŻAWĘ

1	421	Część działki 2 szt. x 1,0	KZ1A/0006593/3	Brzeziny, 1 ul. Gimnazjalna	Grunt przeznaczony pod dzierżawę w celu ustawienia dwóch pojemników metalowych na odzież używaną.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny położona jest na terenach rozwoju mieszkalnictwa	Ustawienie dwóch pojemników na odzież używaną.	Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Kwota czynszu będzie waloryzowana raz w roku na podstawie jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego. Podstawą waloryzacji jest dodatni wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi w miesiącu styczniu 2021 r.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat
2	48/1	Część działki 1,0	KZ1A/00036598/7	Brzeziny, 10 ul. 1000-lecia	Grunt przeznaczony pod dzierżawę w celu ustawienia pojemnika metalowego na odzież używaną.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeziny położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej,	Ustawienia pojemnika na odzież używaną.	Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płatny w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Kwota czynszu będzie waloryzowana raz w roku na podstawie jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego. Podstawą waloryzacji jest dodatni wskaźnik	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat

					zagrodowej, usług i drobnej wytwórczości.			wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi w miesiącu styczniu 2021 r.			
3	131/16	Część działki 1,0	KZ1A/00040797/3	Brzeziny	Grunt przeznaczony pod dzierżawę w celu ustawienia pojemnika metalowego na odzież używaną.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa- nia przestrzennego Gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na terenach wód.	Ustawienia pojemnika na odzież używaną.	10,00 zł/szt. Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płacony w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Kwota czynszu będzie waloryzowana raz w roku na podstawie jednostronnego oświadczenia Wydzierżawia- jącego. Podstawą waloryzacji jest dodatni wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi w miesiącu styczniu 2021 r.	Nierucho- mość zostaje wydzierża- wiona na okres 3 lat
4	355	Część działki 1,0	KZ1A/00037812/1	Brzeziny, ul. Tadeusza Kościuszki	Grunt przeznaczony pod dzierżawę w celu ustawienia pojemnika metalowego na odzież używaną.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa- nia przestrzennego gminy Brzeziny nieruchomość położona jest na terenach rozwoju mieszkalnictwa.	Ustawienia pojemnika na odzież używaną.	10,00 zł/szt. Do tak ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.	Czynsz płacony w terminie do 10- tego każdego miesiąca.	Kwota czynszu będzie waloryzowana raz w roku na podstawie jednostronnego oświadczenia Wydzierżawia- jącego. Podstawą waloryzacji jest dodatni wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi w miesiącu styczniu 2021 r.	Nierucho- mość zostaje wydzierża- wiona na okres 3 lat

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy

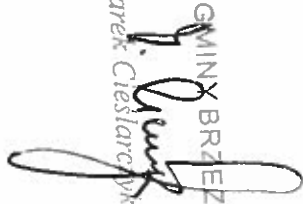
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Pouczenie:

1. Wykaz nieruchomości wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brzeziny w budynku przy ul. 1000 - lecia 8 w dniu 19.02.2020 r. na okres 21 dni, ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w paśmie lokalnej oraz na stronie internetowej www.brzeziny-gmina.pl
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:
- 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia 19.02.2020 r.

Zdjęto dnia 11.03.2020 r.

WÓJT GMINY BRZĘZINY

Marek Cieślarczyk