

AB-11.6743.1361, 2015

p. Szymański
09.11.2015

ok
06.11.2015

SP(AB)05-28.09.2007

Płock, 05.11.2015r.
(miejscowość i data)

Gmina Radzanowo
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora)

Ul. Płocka 32
(ulica lub miejscowość zamieszkania)

09-451 Radzanowo
(kod pocztowy) – (miejscowość)

STAROSTWO POWIATOWE w Płocku	
W P Ł Y N Ę Ł O	
dn. 2015 -11- 06	
KANCELARIA OGÓLNA	
L.p.dz. 20158	podpis [podpis]

STAROSTA PŁOCKI

Z G Ł O S Z E N I E

**BUDOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO¹⁾,
WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH¹⁾,
ROZBIÓRKI OBIEKTU BUDOWLANEGO¹⁾**

Na podstawie art.29, art.30 i art.31 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2010r. nr 243 poz.1623, z późn. zm.) zgłaszam zamiar: ~~budowy obiektu budowlanego¹⁾/ wykonania robót budowlanych¹⁾/ rozbiórki obiektu budowlanego¹⁾~~:

- rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych:

Przebudowa drogi gminnej o długości 0.584km. Zakres robót obejmuje:

wykonanie nawierzchni drogi z betonu asfaltowego na podbudowie z kruszywa łamanego, uzupełnienie poboczy gruntem.

adres zamierzenia budowlanego: działka o nr ewid. 159

miejscowość /miasto **Boryszewo Nowe**

gmina **Radzanowo**

- termin rozpoczęcia ~~budowy/~~ wykonywania robót budowlanych/~~rozbiórki~~:

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 59

03.2016r.

PRZYJĘTO BEZ SPRZECIWU
zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy z dnia
07.07.1994r. Prawo budowlane
(Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r.)

[podpis]
(podpis Inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

Kierownik Referatu
Budownictwa
mgr inż. Marek Kalinowski

Załączniki:

- ✓ oświadczenie Wnioskodawcy o posiadanym prawie do dysponowania w/w nieruchomością na cele budowlane,
- ✓ wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzja o warunkach zabudowy lub opinia urbanistyczna z Urzędu Gminy,
- ✓ odpowiednie szkice i rysunki,
- ✓ kopia aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z naniesioną przez Inwestora lokalizacją zamierzenia budowlanego objętego w/w zgłoszeniem,
- ✓ opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane przepisami szczególnymi,
- ✓ upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu Inwestora,
- ✓ Inne: 2 egz. materiałów do zgłoszenia

.....
.....
Dokonanie zgłoszenia na podstawie art. 30 i art. 31 ustawy Prawo budowlane nie podlega opłacie skarbowej.

OBJAŚNIENIA

- 1) Niepotrzebne skreślić
- 2) W zgłoszeniu należy określić niezbędne informacje charakteryzujące planowane zamierzenie budowlane objęte zgłoszeniem:
 - rodzaj obiektu budowlanego oraz jego przeznaczenie,
 - podstawowe wymiary: długość, szerokość, wysokość, ilość kondygnacji, średnicę, pojemność (zbiorników), wydajność (urządzeń i instalacji), głębokość,
 - podstawowe dane konstrukcyjne,
 - warunki wykonania robót budowlanych lub montażu urządzeń budowlanych,
 - czas trwania robót budowlanych,
 - okres użytkowania obiektu budowlanego,
 - czas trwania robót rozbiórkowych,
 - informację, czy obiekt jest użytkowany lub nie jest nieużytkowany.
- 3) Zgłoszenia budowy obiektu budowlanego, wykonania robót budowlanych lub rozbiórki obiektu budowlanego należy dokonać na co najmniej 30 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia. Do ich wykonywania Inwestor może przystąpić, jeżeli w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie sprzeciwu, w drodze decyzji i nie później niż po upływie 2 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.
- 4) Inwestor jest zobowiązany przedłożyć projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia odpowiedniej specjalności i wpisanego na listę właściwej izby samorządu zawodowego, w przypadku zgłoszenia budowy:
 - a) instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o pojemności do 7m³, przeznaczonych do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych;
 - b) przyłączy: elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych;

USŁUGI PROJEKTOWE **sc**

drogi, ulice, organizacja ruchu

Załącznik do zgłoszenia

dnia 06.11.2015

Nr AB-II.6743.1361.2015

inż. Franciszek Rytwiński tel. 266-87-64; 601-86-87-78
ul. gen. Władysława Andersa 42 09-410 Płock
NIP 774-27-49-470 e-mail: rondofr@poczta.onet.pl

MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ

działki nr: 159 (obręb Boryszewo Nowe) w miejsc. Boryszewo Nowe, gm.
Radzanowo, pow. Płocki, woj. Mazowieckie
długość odcinka 0.584 km

Inwestor: Gmina Radzanowo
ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA		strona	nr rys.
1.	Projekt zagospodarowania terenu	2-8	
2.	Opinia lokalizacyjna	9-10	
3.	Uzgodnienie z Orange	11-13	
RYSUNKI			
4.	Orientacja		2.0
5.	Plan sytuacyjny		3.0
6.	Przekroje normalne		4.0
7.	Profil podłużny		

Projektant: inż. Franciszek Rytwiński upr. drog 148/88
Asystent: inż. Tomasz Dudkiewicz

Egz. nr 1, 2

Płock 2015

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - część opisowa -

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Mapa zasadnicza, sytuacyjno-wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym w skali 1:1000,
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43 poz. 430 z 1999r. z późniejszymi zmianami)
- 1.3. Katalog Typowych Konstrukcji Podatnych i Półsztywnych Nawierzchni Ulic – Ministerstwo Transportu i Gospodarki Morskiej - Generalna Dyrekcja Dróg Publicznych – Warszawa 1990r.
- 1.4. Uzgodnienia branżowe.
- 1.5. Obowiązujące przepisy i normy.
- 1.6. Opinia lokalizacyjna.

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Celem niniejszego opracowania jest przebudowa drogi gminnej w miejsc. Boryszewo Nowe, gm. Radzanowo o długości 584 m.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w obszarze terenów rolnych i zabudowy jednorodzinnej. Droga ma znaczenie lokalne i umożliwia dojazd do przyległych posesji.

Droga gminna o nawierzchni gruntowej, posiada ukształtowany przebieg tak w planie i w profilu. Korony drogi nie wchodzi w kolizję z gruntami prywatnymi, mieści się w granicach pasa drogowego. Granica pasa drogowego biegnie po granicach działek przyległych do drogi, szerokość pasa drogowego wynosi od około 6,2m do około 12,5m. Teren inwestycji pochyły o rzędnych od około 100.50 m npm do 110.00 m npm, droga lekko wyniesiona nad teren. Odwodnienie drogi odbywa się powierzchniowo na przyległy teren (w granicach pasa drogowego), droga nie jest okopana rowami. Na całym obszarze drzewa i krzewy na granicy pasa drogowego.

Początek opracowania to koniec ulicy dojazdowej z terenu miasta Płocka o nawierzchni z płyt żelbetowych t. MON wchodząca częściowo w pas drogowy drogi gminnej, koniec odcinka to skrzyżowanie z innymi drogami o nawierzchni gruntowej, projekt w opracowaniu. Nawierzchnia głównie gruntowa, ulepszona żwirem, na odcinku od 0+000 do km 0+100 naw. brukowa, do wzmocnienia.

Istniejące uzbrojenie:

- wodociąg gminny, na terenach prywatnych poza pasem drogowym, z poprzecznymi przejściami pod projektowaną drogą,
- sieć telekomunikacyjna, na terenach prywatnych poza pasem drogowym, z poprzecznymi przejściami pod projektowaną drogą,
- napowietrzna sieć energetyczna, na terenach prywatnych poza pasem drogowym,

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.1. Dane wyjściowe

Parametry do projektowania drogi gminnej:

- droga gminna,
- długość projektowanej drogi 584m,
- szerokość jezdni 5m ,
- kategoria ruchu KR1, ruch lekki,
- szerokość poboczy do 0,75m (w granicach pasa drogowego),
- ilość jezdni 1 oraz ilość pasów ruchu 2,
- prędkość projektowa 40 km/h,
- szerokość pasa drogowego w granicach istniejących działek drogowych do 12,5m,
- linie rozgraniczające drogi w granicy działek dróg.

Na całym obszarze drzewa i krzewy na granicy pasa drogowego, nie kolidują z inwestycją.

Projektowana droga mieści się w granicach pasa drogowego , nie ma konieczności dzielenia gruntów. Teren objęty opracowaniem stanowi własność Gminy Radzanowo.

4.2. Zakres robót

Opracowanie obejmuje:

- wykonanie drogi o nawierzchni bitumicznej o dł. 584m i szer. 5m,
- wykonanie poboczy gruntowych, nieutwardzonych o szer. do 0,75m po obydwu stronach drogi, do granicy pasa drogowego.

4.3. Przebieg w planie i profilu

Przebieg projektowanej drogi został dostosowany do istniejącej jezdni w granicach pasa drogowego. Składa się z krótkich odcinków prostych i łuków poziomych, wpisanych w istniejący pas drogowy. Szczegóły pokazano na projekcie zagospodarowania terenu - rys. 2.0.

Niweleta drogi po istniejącym terenie z niezbędnym wyniesieniem dla wykonania konstrukcji i nadania odpowiednich spadków.

4.4. Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcja nawierzchni jezdni:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S 50/70 gr. 3cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC22W 35/50 gr. 5cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5, stabilizowanego mechanicznie gr. 15cm,
- pochylenie poprzeczne dwustronne 2%.

4.5. Odwodnienie

Odwodnienie projektowanej drogi odbywać się będzie za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych powierzchniowo na nieutwardzone pobocza drogi w granicach pasa drogowego (działka drogowa). Wody opadowe nie będą odprowadzane na teren miasta Płocka.

4.6. Opinia geotechniczna

Zgodnie z rozporządzeniem MT,BiGM z dnia 25.04.2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych posadowienia obiektów budowlanych, grupa nośności G1 są to warunki gruntowe proste, grunty jednorodne genetycznie i litologiczne, nie występują wykopy ani nasypy, dla wykonania podbudowy bezpośrednio na gruncie, bez wzmacniania podłoża lub stosowania warstw odsączających.

Na podstawie wizji w terenie i badań gruntowych makroskopowych, zgodnie z rozporządzeniem MT,BiGM §4.1,p-t 3.1c, oraz p-t 4 i §6.1.2, grunty zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej – poziom posadowienia nawierzchni powyżej poziomu wód gruntowych, bez występowania nasypów i wykopów. Dla obiektów budowlanych pierwszej kategorii geotechnicznej (drogi), zakres badań geotechnicznych jest wystarczający na podstawie badań makroskopowych, piaski drobne i średnie szare, $I_D-0,4$, wymagają dogęszczenia

Poziom wód gruntowych ponad 1,0m ppt.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- Długość drogi o naw. bitumicznej 584 m,
- Powierzchnia proj. jezdni około 3,0 tys. m²,

6. KOLIZJE I UZGODNIENIA

6.1. Kolizje:

- podziemna sieć telekomunikacyjna – warunki techniczne na zabezpieczenie istniejącej sieci telekomunikacyjnej uzgodniono z jej zarządcą pismem nr. 78371/TODDRRU/P/2015.
- nadziemna sieć energetyczna - poza strefą robót, na gruntach prywatnych, nie występuje więc możliwość uszkodzenia słupów. Zgodnie z art.54.2 rozporządzenia MTiGM z dnia 02 marca 1999r, w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, skrajnia drogowa wynosząca dla drogi klasy D wynosi min. 4,5m, warunek ten jest spełniony, linia kablowa jest na wysokości ponad 10m. Zgodnie z pkt. 19.2 PN-E-05100-1-1998 (energetyczne linie napowietrzne), minimalna odległość pionowa przewodów uziemionych przy największym zwisie normalnym od drogi powinna wynosić dla linii o napięciu do 1kV 4,5m, zaś dla linii o napięciu powyżej 1kV 5,5m.
- wodociąg gminny - głębokość zagłębienia około 2m ppt. wykopy pod drogę do 0,5m ppt nie występuje więc możliwość uszkodzenia wodociągu w trakcie prowadzonych robót.
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN150 – zgodnie z Rozporządzeniem MG z 26.04.2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie art. 10.1. i 10.2. należy wyznaczyć dla gazociągów strefy kontrolne w których należy kontrolować wszelkie działania, zgodnie z art. 6.3)a) szerokość strefy kontrolnej dla gazociąg wysokiego ciśnienia DN150 wynosi 4m, w związku z powyższym inwestycja nie narusza strefy kontrolnej rurociągu. W trakcie realizacji inwestycji zwrócić uwagę na zachowanie stref kontrolnych a w przypadku ich naruszenia uzgodnić prace z operatorem gazociągu.

6.2. Uzgodnienia:

- Wycinka drzew i krzewów – nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów,
- Ddzielenia gruntów – nie przewiduje się podzielenia z gruntów prywatnych,

7. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

Zgodnie z rozporządzeniem RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz rozporządzeniem RM z dnia 25 czerwca 2013 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, § 3.1., pkt. 60 do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1km. Zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych § 4., pkt. 2 droga jest budowlą wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami oraz instalacjami, stanowiącą całość techniczno-użytkową, przeznaczoną do prowadzenia ruchu drogowego, zlokalizowaną w pasie drogowym. Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko § 71.2. „Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych: 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko; 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”. W związku z powyższym dla planowanej inwestycji o długości 584m nie ma potrzeby sporządzania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Inwestycja realizowana będzie poza obszarami cennymi przyrodniczo, zarówno podczas budowy jak i eksploatacji nie naruszy równowagi przyrodniczej. Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na obszar Natura 2000, najbliższym obszarem chronionym zaliczonym do Natura 2000 jest Dolina Środkowej Wisły kod PLB140004– położona w odl. około 4,5 km od terenu robót. Inne obszary chronione to Kampinoska Dolina Wisły kod PLH140029 (5km), Uroczyska Łąckie kod PLH140021 (11km), Dolina Skrwy Lewej kod PLH140051 (16km) oraz Sikórz kod PLH 140012 (16km).

Zakres oddziaływania inwestycji ogranicza się do działek jak na stronie tytułowej i nie narusza interesów osób trzecich.

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, Art.30.7. Realizacja robót drogowych objętych zgłoszeniem nie spowoduje:

- zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- pogorszenia stanu środowiska lub stanu zachowania zabytków,
- pogorszenia warunków zdrowotno-sanitarnych,
- wprowadzenia, utrwalenia bądź zwiększenia ograniczeń uciążliwości dla terenów sąsiednich.

W wyniku przebudowy drogi gminnej:

- poprawią się warunki komunikacyjne, wzrośnie bezpieczeństwo pieszych,
- natężenie ruchu nie ulegnie zmianom, poprawi się tylko komfort jazdy, nie nastąpi zwiększenie a raczej zmniejszenie emisji spalin do atmosfery,
- poprawią się warunki w otoczeniu drogi, zniknie pylenie spowodowane przez przejeżdżające pojazdy i wiatr,
- szybkość pojazdów nie ulegnie zmianie, droga położona na obszarze o szybkości istniejąca i projektowanej do 40km/h,
- z drogi korzystać będą tylko mieszkańcy, droga po całkowitym zakończeniu przebudowy pozostanie drogą lokalną, brak przesłanek wzrostu jej znaczenia poza poprawą warunków komunikacyjnych mieszkańców.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia należy:

- Na czas budowy wprowadzić tymczasową organizację ruchu stanowiącą odrębne opracowanie.
- Zapewnić możliwość dojazdu do wszystkich działek podczas wykonywania prac.
- Zachować szczególną ostrożność przy pracach ziemnych w obrębie gazociągu.
- Zapewnić pracownikom bezpieczeństwo poprzez:
 - prawidłowe i staranne oznakowanie robót wpływa w sposób zasadniczy na bezpieczeństwo ruchu w obrębie prowadzonych robót,
 - podstawowym znakiem ostrzegającym o robotach jest znak A-14,
 - wszelkie znaki i sygnały związane z robotami muszą być usuwane niezwłocznie po zakończeniu robót lub przestawiane w miarę ich postępu,
 - do oznakowania robót stosujemy wyłącznie znaki odblaskowe duże, o czytelnym piktogramie,
 - podstawowym urządzeniem zabezpieczającym jest zaporą biało-czerwona o szerokości deski 30 cm,
 - konstrukcja pachołków i znaków przenośnych używanych do oznakowania robót musi zapewniać odpowiednią stabilność,
 - poza ww uwagami obowiązują warunki BHP przy robotach na drodze, na budowie obowiązuje bezwzględny nakaz noszenia kamizelek ostrzegawczych barwy pomarańczowej,
 - oznakowanie robót zgodnie z zatwierdzoną tymczasową organizacją ruchu na czas budowy według odrębnego opracowania.

8. INNE KONIECZNE DANE

Występują roboty proste takie jak:

- podbudowa i nawierzchnia drogi w technologii tradycyjnej, konstrukcje nieskomplikowane,
- zabezpieczenia kolidujących sieci,
- wykonanie i uporządkowanie poboczy.

Technologia robót:

- założenie rur AROTA na przejście poprzeczne sieci telekomunikacyjnej,
- wyrównanie mechaniczne istniejącej nawierzchni gruntowej z uzupełnieniem zadoleń kruszywem łamanym,
- dogęszczenie walcem gładkim ułożonej podbudowy, likwidacja na bieżąco powstałych zadoleń,
- ułożenie mechaniczne nawierzchni bitumicznej,
- uzupełnienie poboczy gruntem.

Wykonawca musi dysponować wiedzą techniczną i sprzętem pozwalającym mu na wykonanie wyżej wymienionych prac. Zachować warunki z załączonych i omówionych uzgodnień.

Wymagania dla wykonawcy robót:

- w fazie realizacji przedsięwzięcia należy wygaszać silniki spalinowe maszyn i pojazdów wykorzystywanych na potrzeby realizacji inwestycji w czasie, gdy nie są eksploatowane,
- wszystkie roboty prowadzić w porze dziennej, zakres robót ograniczony do pasa drogowego, unikać nadmiernych uciążliwości dla środowiska i hałasu,

- wody opadowe bezpośrednio na pobocza i teren przyległy w granicach pasa drogowego,
- chronić powierzchnię ziemi przed zanieczyszczeniem, kruszywo dostarczać bezpośrednio w koryto jezdni a nie na składowisko,
- chronić istniejący drzewostan,
- odpady z masy bitumicznej wywieźć na bazę do recyklingu,
- odpady o kodzie 170504 magazynować w przyzmię usytuowanej w miejscu nie kolidującym z pracami budowlanymi. Odpady te wykorzystać do kształtowania poboczy i przyległego terenu,
- zwracać szczególną uwagę na możliwość zanieczyszczenia gruntu i wód materiałami ropopochodnymi,

Wszelkie roboty związane z planowanym przedsięwzięciem prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, dokumentacją projektową oraz w sposób nie zagrażający zdrowiu i życiu ludzi.

10. PRZEWIDYWANY TERMIN PRZYSTĄPIENIA DO ROBÓT – od marca 2016 r.

Radzanowo, dnia 01 grudzień 2015 roku

RB.6724.1.82.2015

OPINIA LOKALIZACYJNA

W odpowiedzi na wniosek z dnia 01.12.2015r. złożony przez Gminę Radzanowo, ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo w sprawie wydania opinii dla inwestycji pn.: przebudowa drogi gminnej na działce nr 159 w miejscowości Boryszewo Nowe obręb Boryszewo Nowe, gmina Radzanowo, powiat płocki, województwo mazowieckie

stwierdzam

że planowana inwestycja pn.: przebudowa drogi gminnej na działce nr 159 w miejscowości Boryszewo Nowe obręb Boryszewo Nowe, gmina Radzanowo, powiat płocki, województwo mazowieckie nie narusza ustaleń planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Radzanowo zatwierdzonego Uchwałą nr 28/VII/94 Rady Gminy w Radzanowie z dnia 01 grudnia 1994r. (Dziennik Urzędowy Województwa Płockiego Nr 9 poz. 142 z dnia 08 grudnia 1994r.), obowiązującego do dnia 31.12.2003r.

UZASADNIENIE

Przedstawiony na załączniku graficznym teren położony w miejscowości Boryszewo Nowe obręb Boryszewo Nowe, gmina Radzanowo, położony jest na terenie oznaczonym w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Radzanowo zatwierdzonego Uchwałą nr 28/VII/94 Rady Gminy w Radzanowie z dnia 01 grudnia 1994r. (Dziennik Urzędowy Województwa Płockiego Nr 9 poz. 142 z dnia 08 grudnia 1994r.) symbolem O.RP – tereny najkorzystniejsze dla rozwoju produkcji rolniczej, O.R – tereny upraw rolnych pozostałe. Część w/w działki znajduje się w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia.

Przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie nieobjętym strefą ochrony konserwatorskiej.

Uwzględniając obecnie obowiązujące przepisy, tj. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. – w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.), ustalono: szerokość drogi gminnej (dz. nr ewid. 159) w liniach rozgraniczających – 10 m, która naniesiona została na załączniku graficznym do niniejszego pisma.

Niniejsza opinia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Opinię wydaje się celem przedłożenia w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Płocku. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* – wykonanie robót budowlanych objętych niniejszą opinią lokalizacyjną, wymaga zgłoszenia robót budowlanych w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Płocku.

Z up. Wójta
Marcin Kuczkowski
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. WNIOSKODAWCA
2. a/a