

PROJEKT BUDOWLANY

Egz. nr 1

Nazwa zamierzenia budowlanego	PRZEBUDOWA WRAZ Z DOSTOSOWANIEM CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA POTRZEBY KLUBU DZIECIĘCEGO W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „UTWORZENIE KLUBU DZIECIĘCEGO W RADZANOWIE”
Adres obiektu budowlanego	Radzanowo, ul. Szkolna 16, 09-451 Radzanowo powiat Płock, woj. mazowieckie
Kategoria obiektu budowlanego	IX
- nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany	jednostka ewidencyjna: 141910_2 Radzanowo obręb ewidencyjny: 0017 Radzanowo działka nr ewidencyjny: 226/1
Imię i nazwisko lub nazwa Inwestora Adres inwestora	Gmina Radzanowo ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo

Spis zawartości Projektu Budowlanego:

- 1 Projekt Zagospodarowania Terenu**
- 2 Projekt architektoniczno – budowlany**
- 3 Załączniki projektu**

SPIS TREŚCI

L.P.	Zawartość	Nr strony
1.	Oświadczenie projektantów	3
2.	Zaświadczenia o przynależności do Samorządu Zawodowego, uprawnienia projektantów	4
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – strona tytułowa	13
	I. Część opisowa projektu zagospodarowania działki:	
3.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	14
4.	Istniejące zagospodarowanie terenu	14
5.	Projektowane zagospodarowanie terenu	14
6.	Zestawienie powierzchni	15
7.	Informacje i dane	16
8.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	18
9.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego	18
	II. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu	20
	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - strona tytułowa	21
	I. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego	
10.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	22
11.	Charakterystyka istniejącego obiektu	22
12.	Ocena stanu technicznego budynku i możliwości przeprowadzenia przebudowy – ekspertyza techniczna	22
13.	Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego	23
14.	Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu budowlanego	25
15.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	25
14.	Opinia geotechniczna	26
15.	Informacja o liczbie lokali mieszkalnych i użytkowych	26
16.	Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze	26
17.	Charakterystyka ekologiczna	26
18.	Analiza możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	27
19.	Analiza możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	28
20.	Informacje o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	28
22.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	29
23.	Projektowane roboty budowlane	30
	II. Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego	
24.	Inwentaryzacja	32-39
25.	Rzut parteru – stan projektowany	40
26.	Rzut parteru technologia – stan projektowany	41
27.	Przekrój A-A – stan projektowany	42
28.	Przekrój B-B – stan projektowany	43
29.	Elewacje – stan projektowany	44-47
30.	Stolarka okienna i drzwiowa – stan projektowany	48
	ZALĄCZNIKI PROJEKTU – strona tytułowa	49
31.	Informacja BIOZ	50

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 „Prawa budowlanego” oświadczamy, że powyższa dokumentacja projektowa dla inwestycji pn: *„Przebudowa wraz z dostosowaniem części budynku szkoły podstawowej na potrzeby klubu dziecięcego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Utworzenie Klubu Dziecięcego w Radzanowie”* została wykonana zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi Polskimi Normami i jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

L.P.	Pełniona funkcja	Podpis
1.	Projektant /architektura/ mgr inż. Bogusław Wierzchowski <i>specjalność, nr uprawnień: architektoniczna i konstrukcyjno-bud., 139/94 i 34/91</i>	
2.	Projektant /konstrukcja/ mgr inż. Michał Gołatowski <i>specjalność, nr uprawnień: konstrukcyjno – budowlana, MAZ/0318/PWBKb/23</i>	
3.	Projektant /instalacje sanitarne/ mgr inż. Paweł Bobrowski <i>instalacje sanitarne MAZ/0201/POOS/07</i>	
4.	Projektant /instalacje elektryczne/ mgr inż. Janusz Szałański <i>instalacje elektryczne MAZ/0279/PWBE/15</i>	

<

- nadmiernej eksploatacji terenów ogólnodostępnych, w szczególności dróg i ciągów pieszo-jezdných;
- nie pozbawia dostępu do drogi publicznej użytkowników budynków oraz możliwości przejazdu pojazdów ratowniczych;
- nie wywoła przekroczenia tła poziomu hałasu;
- nie wywoła przekroczenia tła poziomu stanu powietrza;
- nie wywoła przekroczenia tła poziomu wód powierzchniowych i gruntowych na terenach sąsiednich;
- nie wywoła zakłóceń elektrycznych.

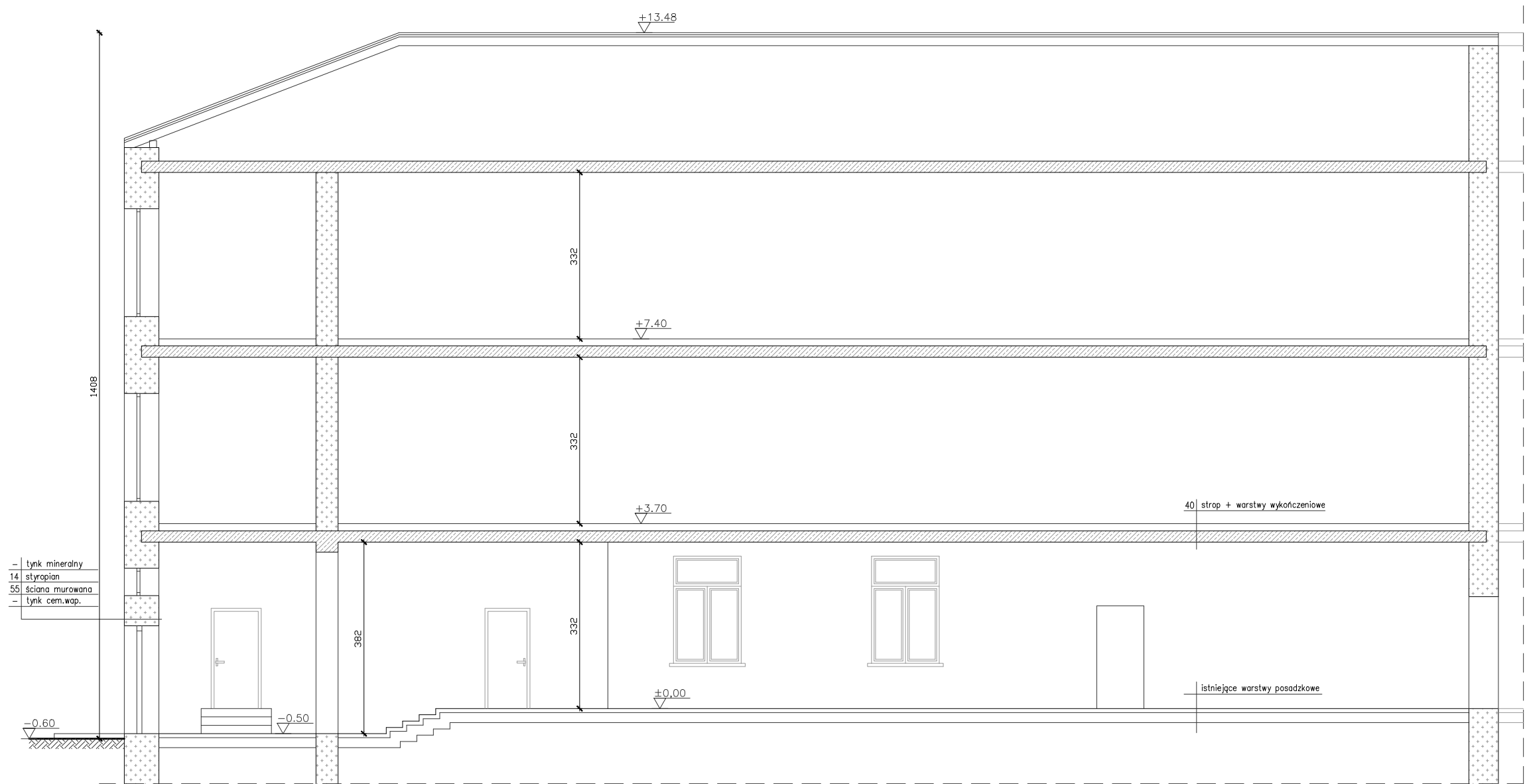
Wnioski:

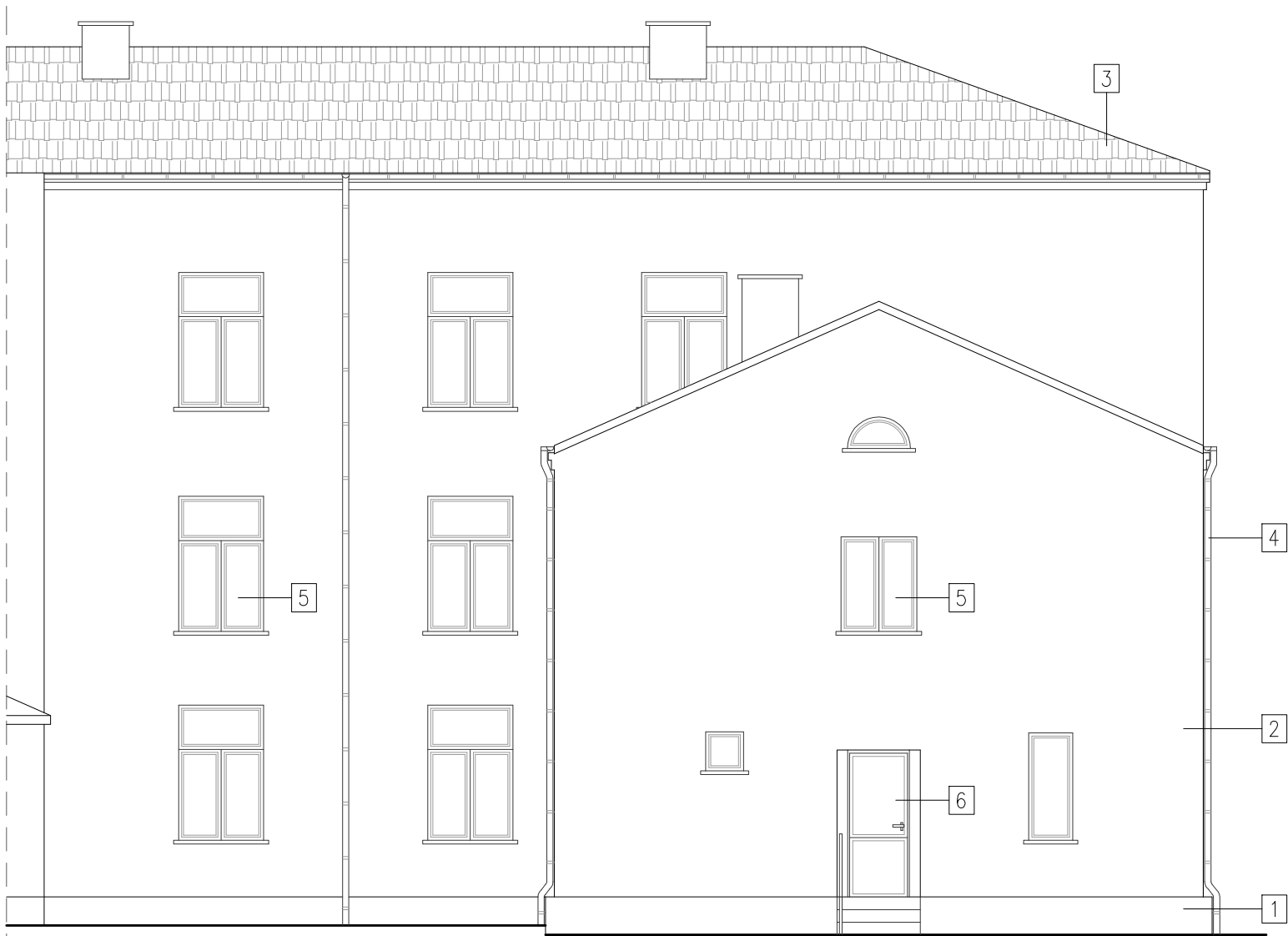
Inwestycja nie powoduje ograniczeń w użytkowaniu i zagospodarowaniu działek sąsiednich, nie zmienia warunków przyszłych inwestycji na tych działkach.

W związku z tym należy uznać, że obszar oddziaływania projektowanego zamierzenia budowlanego w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane, mieści się w całości na działce na której został zaprojektowany, tj. działce nr 226/1 położonej w Radzanowie, gm. Radzanowo.

*Projektant : mgr inż. Bogusław Wierzchowski
posiadający uprawnienia budowlane nr: 34/91 i 139/94
do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
i architektonicznej, wpisany na listę członków Mazowieckiej
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAZ/BO/1102/02*

*Projektant : mgr inż. Michał Gołatowski
posiadający uprawnienia budowlane nr: MAZ/0318/PWBKb/23
do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
wpisany na listę członków Mazowieckiej
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAZ/BO/0405/23*





Egz. nr 1

Nazwa elementu projektu budowlanego	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU
Nazwa zamierzenia budowlanego	PRZEBUDOWA WRAZ Z DOSTOSOWANIEM CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA POTRZEBY KLUBU DZIECIĘCEGO W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „UTWORZENIE KLUBU DZIECIĘCEGO W RADZANOWIE”
Adres obiektu budowlanego	Radzanowo, ul. Szkolna 16, dz. nr 226/1, 09-451 Radzanowo powiat Płock, woj. Mazowieckie
Kategoria obiektu budowlanego	IX
- nazwa jednostki ewidencyjnej	Jednostka: 141910_2 Radzanowo
- nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	Obręb: 0017 Radzanowo
- numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	Działka nr: 226/1
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora Adres inwestora	Gmina Radzanowo ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo

Spis treści

1. Informacja BIOZ

