

Zawartość

1. Przedmiot opracowania	3
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	3
4. Opinia geotechniczna	6
4.1. Usunięcie kolizji z istniejącymi urządzeniami melioracyjnymi	6
5. Projektowane infrastruktura sanitarna	7
5.1 Lokalna sieć wodociągowa z przyłączem wodociągowym do projektowanego budynku	7
5.2 Lokalna sieć kanalizacji sanitarnej	8
5.3. Lokalna sieć kanalizacji deszczowej	9
5.4 Lokalna sieć gazowa ze zbiornikami podziemnymi LPG	9
6. Projektowana infrastruktura elektroenergetyczna, teletechniczna i telekomunikacyjna	11
7. Projekt drogowy	12
7.1. Projektowane zagospodarowanie terenu	12
7.2. Zestawienie powierzchni drogowych	12
7.3. Zagrożenie i wpływ na środowisko	12
7.4. Budowa geologiczna i warunki wodne	12
7.5. Konstrukcja nawierzchni	13
7.6. Odwodnienie	13
7.7. Komunikacja dla niepełnosprawnych	13
7.8. Ochrona środowiska	13
7.9. Technologia i odbiory robót	14
8. Część graficzna	15
9. Oświadczenia projektantów, uprawnienia, przynależność do izby	23
10. Dokumenty formalne	46
10.1. Warunki zasilania w energię elektryczną	46
10.2. Warunki przyłączenia wod-kan	50
10.3. Odprowadzenie wód deszczowych	52
10.4. Uzgodnienie Zarząd Dróg Powiatowych	53
10.5. Uzgodnienie projektu lokalnej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej	54
10.6. Uzgodnienie projektu z Energa Operator	55
10.7. Umowa o przebudowę urządzeń	57
10.8. Pozwolenie na przebudowę urządzeń melioracji wodnych	67

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbudowy istniejącego budynku szkoły podstawowej, zlokalizowanej w miejscowości Rogozino, gm. Radzanowo, przy ul. Mazowieckiej 25. W istniejącym budynku mieści się szkoła podstawowa oraz przedszkole.

Projektowana rozbudowa obejmuje:

budowę budynku szkoły podstawowej wraz z salą gimnastyczną i niezbędnym zapleczem technicznym i higieniczno-sanitarnym, świetlicami, salami lekcyjnymi oraz stołówką;

budowę łącznika pomiędzy szkołą istniejącą i nowo projektowaną;

wybudowanie niezbędnej infrastruktury technicznej umożliwiającej funkcjonowanie planowanej rozbudowy.

Teren opracowania - dz. nr 36 - objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Rady Gminy Radzanowo Nr XIX/130/08 z dnia 28.04.2008 i oznaczony w załączniku graficznym symbolem 1 UO/US - zabudowa w zakresie usług oświaty i rekreacji.

Teren inwestycji graniczy od południa z drogą publiczną - ul. Mazowiecką (dz. nr 135), od wschodu i zachodu i północy - z działkami prywatnymi.

Łączna powierzchnia terenu inwestycji: 8511m².

Niezabudowaną część działki stanowią grunty rolne kat. IVa i IVb, S, Ps, które w związku z realizacją inwestycji zostaną wyłączone z produkcji rolnej.

Podstawę opracowanie stanowią:

umowa i ustalenia z Inwestorem,

wytyczne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

wizja lokalna,

warunki techniczne wydane przez gestorów sieci

mapa dc. projektowych,

obowiązujące normy i przepisy Prawa Budowlanego

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka, na której planuje zrealizować rozbudowę jest w południowej części zabudowana funkcjonującym budynkiem szkoły podstawowej, utwardzeniami wokół budynku i infrastrukturą obsługującą szkołę (zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowe).

Środkowa i północna część działki jest niezabudowana i nieurbanizowana, porośnięta trawą.

Wzdłuż zachodniej granicy działki znajduje się szpaler drzew liściastych. W północnej części działki przebiega napowietrzna lina energetyczna średniego napięcia SN-15kV.

Teren jest ogrodzony wzdłuż swojej zachodniej i wschodniej granicy, wzdłuż północnej granicy ogrodzenia nie ma. W południowej części działki, przy budynku, znajduje się plac zabaw dla dzieci.

Wejście do istniejącego budynku - od strony ul. Mazowieckiej.

Wjazd na posesję - bramą, od strony ul. Mazowieckiej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Nowo projektowane obiekty to:

budynek szkoły - budynek o 3 kondygnacjach nadziemnych, niepodpiwniczony, o prostej bryle, zlokalizowany na kierunku północ-południe;
 infrastruktura techniczna, niezbędna do funkcjonowania projektowanej rozbudowy: instalacja kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wodociągowa, gazowa wraz z zbiornikami podziemnymi gazu, elektroenergetyczna, teletechniczna i telekomunikacyjna.

Na działce przewiduje się także układ komunikacyjny, obsługujący użytkowników szkoły oraz na potrzeby ochrony przeciwpożarowej.

Na potrzeby realizacji inwestycji, w związku z kolizjami z projektowaną rozbudową, przewiduje się rozbiórkę istniejącego ogrodzenia, oddzielającego teren zagospodarowany od niezagospodarowanego, jak również demontaż zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe oraz odcinków instalacji sanitarnej.

Budynek szkoły podstawowej projektuje się jako połączony funkcjonalnie z istniejącym budynkiem szkoły. Przewiduje się 2 wejścia do budynku: główne poprzez nowo projektowany łącznik - od strony południowej oraz bezpośrednie od strony północnej. Dodatkowo projektuje się 3 wejścia drugorzędne: do kotłowni, do zaplecza stołówki oraz z placu zabaw do łącznika.

Bilans powierzchni działki

Powierzchnia inwestycji (dz. nr ewid. 36)	8511 m² (100,00%)
Powierzchnia zabudowy nowoprojektowana	1362,24 m ² (16,01%)
Powierzchnia zabudowy istniejąca:	526,33 m ² (6,18%)
Łącznie	1888,57 (22,19%)
Wskaźnik powierzchni zabudowy	0,22
.....	(nie przekracza 0,5 wg MPZT)
Powierzchnia biologicznie czynna	4477,36m² (52,61%)
.....	(powyżej 30% wg MPZT)
Utwardzenia łącznie	2145,07 m² (25,20%)
w tym:	
w tym istniejące utwardzenia	413,59 m ²
projektowane chodniki	466,14 m ²
projektowane ciągi pieszo-jezdne	1061,56 m ²
schody	4,27 m ²
projektowane utwardzenia pod miejsca postojowe	199,00 m ²

Komunikacja, miejsca postojowe

Projektowany obiekt będzie skomunikowany z ul. Mazowiecką za pomocą drogi lokalnej, przebiegającej wzdłuż wschodniej granicy działki. Szerokość drogi 4,0m. Droga ta stanowi jednocześnie drogę pożarową dla budynku, oddaloną od chronionego obiektu o 5,19m. Droga zakończona jest placem manewrowym o wymiarach 20x20m.

Główny wjazd na teren inwestycji zapewnia się od południa, od strony ul. Mazowieckiej za pomocą istniejącego zjazdu publicznego.

Dla projektowanej inwestycji projektuje się 15 miejsc postojowych, w tym 2 stanowiska dla osób niepełnosprawnych oraz stojaki rowerowe, zlokalizowane przy wejściach do budynków. Przy wejściu głównym do budynku przewiduje się także montaż stojaków rowerowych w liczbie 20 sztuk.

Wzdłuż projektowanych obiektów projektuje się ciągi piesze, oddzielone od drogi pasem trawnika i zieleni niskiej. Układ wysokościowy terenu przylegającego do budynku szkoły projektuje się tak, by różnica rzędnej podłogi w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt stały osób i ternu wynosiła min. 30cm. Różnice rzędnych wynikające z ukształtowania terenu pokonuje się za pomocą pochylni o łagodnym spadku (ok. 4-5%).

Teren jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach. Wejścia do szkoły - z poziomu terenu. Dla ułatwienia komunikacji osób niepełnosprawnych należy obniżyć krawężnik w miejscach przejść dla pieszych do 2 cm ponad poziom jezdni przy krawężniku. Dla parkowania pojazdów osób niepełnosprawnych przewidziano dwa miejsca parkingowe o wymiarach 3,60x5,00 m.

Mała architektura, ogrodzenie terenu, zieleni

Teren placu, parkingu oraz komunikacji na projektowanym terenie będzie oświetlony latarniami umieszczonymi na słupach oświetleniowych i na elewacji szkoły.

Teren zagospodarowany będzie zielenią niską (trawniki + krzewy do wys. ok. 1m); w istniejącym szpalerze drzew przewidzieć należy wyprofilowanie koron, tak by nie kolidowały z proj. zabudową.

Teren jest obecnie częściowo ogrodzony. Istniejące ogrodzenie wzdłuż zachodniej i wschodniej granicy działki - pozostaje bez zmian. Nowe ogrodzenie projektuje się z systemowych paneli stalowych, powlekanych w kolorze antracytowym, o wys. 1,8m. Ogrodzenie projektuje się wzdłuż wschodniej i północnej granicy działki, oraz wokół zbiorników na gaz płynny, zlokalizowanych w północnej części działki. Ogrodzenie zbiorników wyposażone będzie w furtkę.

Gospodarka odpadami komunalnymi

Odbiór i usuwanie odpadów ze szkoły podstawowej - do istniejących pojemników, zgodnie z umowami zawartymi z odpowiednimi służbami. Dodatkowo przewidziano teren utwardzony do postawienia pojemnika na odpady, w pobliżu parkingu, w północnej części działki.

Dane o wpisie do rejestru zabytków lub/i ochronie konserwatorskiej

Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej z mocy Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku.

Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej

Nie dotyczy.

Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

Nie dotyczy.

Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

Nie są przewidywane zagrożenia dla środowiska lub dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanego budynku

4. Opinia geotechniczna

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowane zamierzenie budowlane obejmujące wykonanie konstrukcji budynku oraz infrastruktury technicznej kwalifikuje się do drugiej kategorii geotechnicznej.

Warunki gruntowe określa się jako proste.

Szczegółowy opis warunków posadowienia oraz wytycznych do posadowienia i prowadzenia robót ziemnych i fundamentowych zawarto w dokumentacji badań podłoża gruntowego i projekcie geotechnicznym oraz opisie branży konstrukcyjnej.

4.1. Usunięcie kolizji z istniejącymi urządzeniami melioracyjnymi

Na podstawie Decyzji z dn. 11.12.2017r. Starosty Płockiego nr ŚR-II.6341.197.2017.MG. udzielającej pozwolenia wodno-prawnego na przebudowę urządzeń melioracji wodnych na działce o nr ewid. 36, obręb nr 0020 Rogozino w rejonie projektowanej inwestycji „Rozbudowy Szkoły Podstawowej w Rogozinie”, należy wykonać zgodnie z podanymi warunkami przebudowy drenowania rurociąg zbierający $\phi 100$ i $\phi 160$ z rur PCV wraz z projektowaną studnią Wavin $\phi 315$ z osadnikiem.

W/w prace wykonać w trakcie wykonywania kanalizacji deszczowej i parkingu na odrębne zgłoszenie.

5. Projektowane infrastruktura sanitarna

Stan istniejący.

Na działce, na której projektuje się rozbudowę / dz.nr 36 / znajdują się następujące sieci i przyłącza, zasilające istniejący budynek szkolny:

przyłącze wodociągowe dn 40 ;

kanalizacja sanitarna ze zbiornikiem bezodpływowym ;

kanalizacja deszczowa z odprowadzeniem do rowu przydrożnego.

Istniejące przyłącze wodociągowe, zasilające istniejący budynek szkolny pozostaje bez zmian.

Istniejąca kanalizacja sanitarna, ze względu na kolizje z projektowaną zabudową ulega w znacznej części przebudowie, polegającej na likwidacji istniejącego zbiornika bezodpływowego, likwidacji części kanałów sanitarnych odpływowych i przełączeniu pozostałej kanalizacji do nowoprojektowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

Istniejąca kanalizacja deszczowa zostanie przebudowana i podłączona do nowoprojektowanej sieci kanalizacji deszczowej. Przewiduje się likwidację istniejącego odpływu.

Sieci i przyłącza projektowane

Dla obsługi projektowej rozbudowy szkoły projektuje się n/w sieci i przyłącza:

lokalną sieć wodociągową wraz przyłączem do projektowanego budynku szkoły w granicach działki o nr ewidencyjnym 36 na podstawie wydanych warunków technicznych przyłączenia dn. 03.01.2017 przez Urząd Gminy w Radzanowie pismem RB.7012.01.2017 . Odcinek sieci , zlokalizowany w pasie drogowym ul. Mazowieckiej /droga powiatowa/ objęty jest odrębnym opracowaniem i odrębną procedurą administracyjną.

lokalną sieć kanalizacji sanitarnej wraz z podejściami do wewn. instalacji kanalizacyjnej z projekt. Budynku szkoły i podłączeniem odpływów kanalizacyjnych z istn. budynku szkoły, w granicach działki o nr ewidencyjnym 36 na podstawie wydanych warunków technicznych przyłączenia dn. 03.01.2017 przez Urząd Gminy w Radzanowie pismem RB.7012.01.2017. Odcinek sieci, zlokalizowany w pasie drogowym ul. Mazowieckiej (droga powiatowa) objęty jest odrębnym opracowaniem i odrębną procedurą administracyjną.

lokalną sieć kanalizacji deszczowej w granicach działki o nr ewidencyjnym 36 na podstawie wydanych warunków technicznych przyłączenia dn. 11.04.2017 przez Urząd Gminy w Radzanowie oraz zgody Powiatowego Zarządu Dróg z dn. 08.05.2017 (pism. ZDT.T.431/39/2017). Odcinek sieci, zlokalizowany w pasie drogowym ul. Mazowieckiej (droga powiatowa) oraz na działce o nr ewid.145 objęty jest odrębnym opracowaniem i odrębną procedurą administracyjną.

lokalną sieć gazową ze zbiornikami podziemnymi gazu LPG i przyłączami do projekt. i istn. Budynku szkoły.

5.1 Lokalna sieć wodociągowa z przyłączem wodociągowym do projektowanego budynku

Projektuje się lokalną sieć wodociągową, zasilającą projektowany budynek szkoły (z możliwością rozbudowy o np. budynek przedszkola), zapewniającą pokrycie zapotrzebowania na wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, tj. do zasilenia 2 hydrantów przeciwpożarowych dn 80 o wydajności min. 10 dcm³/s każdy. Ponadto projektowana sieć wodociągowa pokrywać będzie zapotrzebowanie wody do celów bytowo-gospodarczych oraz przeciwpożarowych tj. do zasilania hydrantów wewnętrznych dn 25.

Średniodobowe zapotrzebowanie wody dla celów bytowo-gospodarczych szacuje się w wysokości 11,15 m³/d, a maksymalne chwilowe – 6,53 dcm³/s .

Zapotrzebowanie wody dla celów ppoż.- 2,0 dcm³/s

Źródłem wody dla projektowanej sieci jest wodociąg gminny dn 160, biegnący po przeciwnej stronie drogi powiatowej (ul. Mazowieckiej), przy której zlokalizowana jest działka szkolna. Z uzyskanych informacji ciśnienie statyczne w sieci gminnej wynosi 3,9-4,2 MPa, a wydajność sieci wodociągowej – 160 m³/h, co zapewnia odpowiednia wydajność i ciśnienie dyspozycyjne do celów ppoż.

Projektuje się lokalną sieć wodociągową o długości 94 mb i średnicy dn 160, podłączoną do wodociągu gminnego dn160, wykonaną z rur i kształtek PE100 PN16. Na projektowanej sieci projektuje się zainstalować 2 hydranty zewnętrzne dn 80, w tym jeden nadziemny. Podejścia do hydrantów wykonać z rur i kształtek jw. o długości 2,5 m każde. Na podejściach zainstalować zasuwy odcinające dn 80 żeliwne, bezdławicowe z elastycznym uszczelnieniem i trzpieniem obudowanym skrzynką żeliwną do zasuw, a hydrant osadzić na kolanie stopowym. Przyłącze wodociągowe do budynku szkolnego, wprowadzone do pomieszczenia kotłowni gazowej, dn 75, wykonane z rur jw., o długości 3,1 mb, zakończone zaworem odcinającym i zestawem wodomierzowym. Na odejściu zainstalować zasuwę jw. lecz dn65. Pod ławą fundamentową rurociąg prowadzić w rurze ochronnej stalowej dn100. Wyprowadzenie przyłącza ponad posadzkę poprowadzić w rurze jw.

Wykopy wąsko przestrzenne o ścianach umocnionych, prowadzić mechanicznie do głębokości jak na profilu. Pod rurociąg wykonać podsypkę piaskową o grub. 0,1 m. W przypadku napływu wód gruntowych, wykopy odwodnić za pomocą drenażu tymczasowego przez odpompowanie. Zasypkę wykonać piaskiem lub pospółką warstwami o grub.0,2 m z równoczesnym zagęszczeniem do 98 stopni w skali Proctora. W trakcie zasyпки na wys.0,4 m ponad wierzchem rurociągu ułożyć taśmę znacznikową PE koloru niebieskiego z wtopionym drutem oporowym. Po zmontowaniu rurociągu poddać próbie ciśnieniowej na ciśnienie 0,9 MPa, a następnie płukaniu i dezynfekcji. Lokalizację wodociągu przedstawiono na rys. Sz-01, a profil na rys.Sz-02.

5.2 Lokalna sieć kanalizacji sanitarnej

Projektuje się sieć kanalizacji sanitarnej, odprowadzającej ścieki bytowo-gospodarcze z projektowanego budynku szkoły, a docelowo także przedszkola oraz istniejącego budynku szkolnego. Szacowany średniodobowy zrzut ścieków sanitarnych wynosi 12,8 m³/d.

Zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia, projektuje się lokalną sieć kanalizacji sanitarnej, podłączoną do projektowanej studni S60, projektowanej gminnej kanalizacji sanitarnej dn200, zlokalizowanej w ul. Mazowieckiej poprzez zaprojektowane również przyłącze kanalizacyjne. Początek projektowanej lokalnej sieci - studnia rewizyjna przyłączeniowa S1.

Kanały należy wykonać z rur PP SN10 dn 200. Na kanałach, w miejscu podłączenia instalacji kanalizacji sanitarnej oraz zmianach kierunku, wybudować studnie połączeniowo-rewizyjne dn1200. Studnie wykonać z kręgów żelbetowych wodonieprzepuszczalnych z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi i osadzonymi stopniami złazowymi żeliwnymi. Dno studni z kinetą i otworami wprowadzającymi - prefabrykowane. Pokrywa nadstudzienna żelbetowa dn1400/600, na której należy osadzić właz żeliwny okrągły o nośności kl400 z zamkiem zabezpieczającym przed kradzieżą z wyłączeniem studni Sw, na której należy wykonać właz gazoszczelny lekki posadowiony 0,1 m pod rzędną posadzki łącznika. Właz obudować rewizją podłogową, z wykończeniem jak posadzka łącznika. Ponadto należy wykonać kanał przyłączeniowy z rur jw., podłączający istniejące odpływy z istniejącego budynku szkolnego do projektowanej kanalizacji. Łączna długość projektowanej kanalizacji- 160,2 mb.

Wykopy wąskoprzestrzenne o ścianach umocnionych prowadzić mechanicznie do głębokości jak na profilu. Pod rurociąg wykonać podsypkę piaskową o grub. 0,1 m. W przypadku napływu wód gruntowych, wykopy odwodnić za pomocą drenażu tymczasowego przez odpompowanie. Zasypkę

wykonać piaskiem lub pospółką warstwami o grub. 0,2 m z równoczesnym zagęszczeniem do 98 stopni w skali Proctora. Po zmontowaniu rurociąg poddać płukaniu i kamerowaniu. Lokalizację kanalizacji sanitarnej przedstawiono na rys. Sz-01 , a profil na rys. Sz-04.

5.3. Lokalna sieć kanalizacji deszczowej

Ze względu na istniejące warunki gruntowo-wodne i budowę geologiczną składającą się z gruntów nieprzepuszczalnych, uniemożliwiających odprowadzenie wód opadowych do gruntu oraz brak gminnej sieci kanalizacji deszczowej, projektuje się lokalną sieć kanalizacji deszczowej, opartą o istniejącą przepompownię wód drenażowych, odprowadzających wody opadowe i drenażowe z terenu boisk Orlik. Obliczeniowa ilość wód deszczowych tj. z powierzchni dachów, dróg wewnętrznych i parkingów, dla deszczu jednorocznego wynosi 28,8 dcm³/s.

Niniejszy projekt obejmuje swoim zakresem lokalną sieć kanalizacyjną, zlokalizowaną w obrębie działki o nr ewid. 36. Pozostała część kanalizacji została objęta odrębnym opracowaniem i odrębną procedurą administracyjną.

Projektowaną kanalizację oraz studnie rewizyjne należy wykonać analogicznie jak kanalizację sanitarną (studnie D3-D10 o średnicy dn1400mm, pozostałe – dn 1200mm).

Na terenie zainwestowania projektuje się, celem odprowadzenia wód z dróg wewnętrznych, zainstalowanie 4-ch wpustów ulicznych żeliwnych w klasie D400 z wkładkami separującymi substancje ropopochodne, osadzonych na studzienkach żelbetowych dn500.

Projektowana długość kanalizacji deszczowej wynosi łącznie 192,1 mb. W tym:

dn300 – 87,0 m

dn250 – 35,0 m

dn200 – 64,1 m

dn160 - 3,0 m.

Wykopy wąsko przestrzenne o ścianach umocnionych, prowadzić mechanicznie do głębokości jak na profilu. Pod rurociąg wykonać podsypkę piaskową o grub. 0,1 m. W przypadku napływu wód gruntowych, wykopy odwodnić za pomocą drenażu tymczasowego przez odpompowanie. Zasyrkę wykonać piaskiem lub pospółką warstwami o grub. 0,2 m z równoczesnym zagęszczeniem do 98 stopni w skali Proctora. Po zmontowaniu rurociąg poddać płukaniu i kamerowaniu.

Lokalizację kanalizacji sanitarnej przedstawiono na rys. Sz-01 , a profil na rys. Sz-03.

5.4 Lokalna sieć gazowa ze zbiornikami podziemnymi LPG.

Ze względu na brak w okolicy sieci ciepłej jak i gazu ziemnego oraz w oparciu o analizę ekonomiczną przyjęto, jako źródło ciepła dla projektowanego obiektu kubaturowego i istniejącego obiektu szkolnego - gaz ziemny LPG. Ze względu na wielkość zapotrzebowania ciepła projektuje się 2 zbiorniki LPG stalowe podziemne, każdy o poj. użytecznej 6400 dcm³. Łączne zapotrzebowanie na gaz wynosi 32,8 kg/h przy obliczeniowej zdolności odparowania gazu dla 2 zbiorników 35,0 kg/h.

Ze zbiorników, gaz po odparowaniu doprowadzany zostanie za pomocą 2-ch rurociągów stalowych wysokociśnieniowych dn 20 do punktu redukcyjnego I stopnia PR I, skąd dalej siecią gazową średniego ciśnienia dn 63 do punktów redukcyjnych II stopnia, zlokalizowanych na ścianach projektowanej kotłowni oraz istniejącej kotłowni w istniejącym budynku.

Każdą ze studzienek nadzbiornikowych wyposażać w armaturę zbiornikową, na którą składają się:

zawór napełniania dn20/1 ¼"

zawór poboru fazy fazowej ¾"/W20x1 ¼"

zawór bezpieczeństwa typu EU

wskaźnik napełnienia.

Rurociągi gazowe wysokociśnieniowe, łączące króćce fazy gazowej na zbiornikach z punktem redukcyjnym PR I wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu, spawanych i izolowanych taśmą PE .

Pozostałą sieć wykonać z rur i kształtek PEHD100 SDR 11. Długość projektowanej sieci – 125,5 mb, w tym:

- rurociągi stalowe dn 20 - 8,0 mb
- rurociągi PE dn 63 - 150,5 mb
- rurociągi PE dn40 - 12,5 mb.

Podejścia do punktów redukcyjnych PR II naściennych wykonać z rur stalowych dn50 i dn 32 za pomocą kształtek przejściowych PE/stal.

Na skrzyżowaniach z projektowanym uzbrojeniem na gazociągu zainstalować rury ochronne PE dn 90 o łącznej długości 29,5 mb oraz dn 63 – 8,0 mb.

Punkt redukcyjny I stopnia zabudować szafką gazową Z4 wolnostojącą o wym.900x960x250mm, a punkty redukcyjne II stopnia w szafkach jw., lecz naściennych.

W punkcie redukcyjnym I stopnia zainstalować:

- na końcówkach rurow. stal – zawory kulowe kołnierzowe dn 20 PN25
- kolektor zbiorczy z rur stal.jw. dn 32 i dług.0,5 m
- filtr ceramiczny przeciwpylowy
- reduktor gazu 16/2,0 bara i przepustowości 50kg/h.

W punktach redukcyjnych II stopnia zainstalować:

- na końcówkach rurow. stal – zawory kulowe gwint., odpowiednio dn 50 i dn 32 PN10
- zawory automatycznego odcięcia gazu
- filtry ceramiczne przeciwpylowe
- reduktory gazu 4/0,37 bara i przepustowościach 30 i 10 kg/h.

Wykopy szerokoprzestrzenne o ścianach nieumocnionych, prowadzić mechanicznie, a w miejscach skrzyżowań z projektowanymi sieciami lub istn. uzbrojeniem – ręcznie, do głębokości jak na profilu. Pod rurociąg wykonać podsypkę piaskową o grub. 0,1 m. W przypadku napływu wód gruntowych, wykopy odwodnić za pomocą drenażu tymczasowego przez odpompowanie. Zasyrkę wykonać piaskiem lub pospółką warstwami o grub.0,2 m z równoczesnym zagęszczeniem do 98 stopni w skali Proctora. W trakcie zasyrki na wys.0,4 m ponad wierzchem rurociągu ułożyć taśmę znacznikową PE koloru żółtego z wtopionym drutem oporowym. Po zmontowaniu rurociągi poddać próbom ciśnieniowym:

- na odcinku zbiornik –PR I na ciśnienie 2,5 MPa
- pozostałej długości na ciśnienie 0,6 MPa.

Lokalizację gazociągu przedstawiono na rys. Sz-01, a profil na rys.Sz-05.

Wokół zbiorników należy wykonać ogrodzenie z furtką i instalację odgromową. Projektowana sieć gazowa zewnętrzna umożliwi w przyszłości podłączenie się do sieci gazowej gazu ziemnego.

6. Projektowana infrastruktura elektroenergetyczna, teletechniczna i telekomunikacyjna

Projektowane elementy instalacji elektroenergetycznej

Dla potrzeb zasilania w energię elektryczną należy wybudować 2 złącza kablowe, ZK+P-S dla budynku szkoły i ZK+P-P - dla budynku przedszkola, dla którego rezerwuje się teren pod przyszłą budowę (budowa wg odrębnego postępowania). Złącza zlokalizowane są w ogrodzeniu przy placu manewrowym. Na powyższe uzyskano warunki przyłączenia z Energa Operator SA nr P/17/001757. Przyłącze elektryczne objęte będzie odrębnym projektem realizowanym przez Energa Operator SA wg zawartej umowy o przyłączenie.

Na terenie inwestycji projektuje się także instalację oświetlenia zewnętrznego z latarniami na słupach aluminiowych typu SAL-70K z oprawami LED 60W oraz liniami kablowymi n.N. 0,4kV do zasilania latarni - zgodnie z planszą PZT oraz E-01 (w tomie B).

Od złączy kablowych do budynku szkoły i przedszkola zaprojektowano wewnętrzne linie zasilające kablami n.N. 0,4 kV.

Dla potrzeb przyłącza telekomunikacyjnego zaprojektowano trasę kanalizacji telekomunikacyjnej od granicy działki do budynku.

Budynek wyposażony będzie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Wciśnięcie wyłącznika powodować będzie wyłączenie napięcia w budynku.

Teren zewnętrzny posesji od strony parkingu i wokół budynku będzie monitorowany kamerami zamontowanymi budynku i słupach latarni oświetlenia terenu.

Na istniejącej linii napowietrznej SN-15kV zostaną wykonane wzmocnienia mocowania przewodów tak, aby nie stanowiły one zagrożenia dla projektowanego parkingu i placu manewrowego. W sprawie wykonania wzmocnienia mocowania przewodów linii SN-15kV Gmina Radzanowo zawarła umowę z Energa Operator SA o/ Płock na przebudowę urządzeń elektroenergetycznych Nr PJ05842/17 z dnia 17.01.2018 opracowaną na podstawie warunków przebudowy wydanych przez Energa Operator S.A. Nr R/17/048834. Energa Operator uzgodniła projekt zagospodarowania terenu w zakresie projektowanej w pobliżu linii napowietrznej SN-15kV infrastruktury technicznej. W tej sprawie Energa Operator S.A. o/Płock wydała uzgodnienie nr 2/R1/2018 z dnia 14.02.2018. Przy wykonywaniu robót w pobliżu linii SN-15kV należy zachować warunki wymienione w uzgodnieniu Energa. Wzmocnienie zawieszenia przewodów linii napowietrzającej SN-15kV objęte będzie odrębnym projektem wykonanym przez Energa Operator S.A. o/Płock.

Energa Operator S.A. na podstawie zawartej umowy o przebudowę dokona wymiany dwóch słupów linii SN-15kV i na nowych słupach wykona mocniejsze mocowanie przewodów, określane jako obostrzenie 2. Pracę w pobliżu linii SN-15kV można realizować po wykonaniu w/w robót przez Energa Operator S.A. Roboty wykonywane przez Energa Operator S.A. objęte będą oddzielnym opracowaniem.

7. Projekt drogowy

Podstawę opracowania stanowią:

- projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500
- mapa sytuacyjno wysokościową w skali 1:500 do celów projektowych
- kategoria drogi - wewnętrzna
- nośność jezdni – 100 kN/oś
- prędkość projektowa 30 km/h
- długość drogi 106 m
- szerokość jezdni 4,0 m.
- wysokość skrajni drogowej 4,50 m (zachowana)
- szerokość w liniach - w granicach własności terenu.
- ustalenia z inwestorem
- pomiary uzupełniające z inwentaryzacją stanu istniejącego.
- badania geologiczne podłoża gruntowego
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. (Dz.U. Nr 213 poz. 11397 par. 3 ust. 1 pkt. 60) w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

7.1. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach projektu drogowego przewidziano wykonanie drogi o szerokości 4,0 m, o nawierzchni z kostki brukowej, betonowej, koloru szarego. droga ta pełni funkcję drogi pożarowej.

Przewiduje się także wykonanie stanowisk parkingowych dla samochodów w ilości 15szt. o nawierzchni z kostki brukowej, betonowej, koloru czerwonego, oraz chodników wokół budynku z kostki brukowej, betonowej, koloru odmiennego.

Dla rowerów miejsca w stojakach, zlokalizowane przy wejściu do szkoły.

Na pozostałym niezabudowanym terenie przewidziano urządzenie trawnika.

Szczegółowe rozmieszczenie poszczególnych elementów drogowych, ich wymiary i rzędne wysokościowe przedstawiono na planie sytuacyjnym D-01 w skali 1:500.

7.2. Zestawienie powierzchni drogowych

Projektuje się nawierzchnię z kostki betonowej, w tym:

- opaski i chodniki wokół budynku: 466,14m²
- przejazdy, drogi wewnętrzne i place: 1061,56m²
- parkingi 191,51m²

7.3. Zagrożenie i wpływ na środowisko

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. (Dz.U. Nr 199 poz. 1227 par. 3 ust. 1 pkt. 60) w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, inwestycja nie wymaga sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, ponieważ długość projektowanego odcinka drogi jest mniejsza od 1,0 km.

7.4. Budowa geologiczna i warunki wodne

Według dokumentacji geologiczno-inżynierskiej opracowanej przez firmę „GEOBAD” w 2017 roku, pod wierzchnią warstwą nasypu niebudowlanego zalegają gliny, gliny piaszczyste, lokalnie piaski pylaste. W trakcie prowadzonych badań stwierdzono występowanie wody gruntowej w warstwie piasków na głębokości 2,80 mppt. oraz sączenia w laminach glin na głębokości 1,5-1,8 m ppt.

Warunki wodne określa się jako dobre.

W celu doprowadzenia nośności podłoża do wartości G1 przewidziano wzmocnienie podłoża warstwą geowłókniny PES 150. Geowłóknina powinna posiadać wytrzymałość na rozciąganie co najmniej 8 kN/m i wydłużenie na zerwanie co najmniej 40%

6.5. Konstrukcja nawierzchni

a) droga dojazdowa

- nawierzchnia z kostki brukowej, betonowej, szarej grub. 8 cm
- podsypka cementowo piaskowa 1:4 grub. 3 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 grub. 30 cm
- warstwa geowłókniny PES 150
- warstwa odsączająca z pospółki grub. 25 cm

b) parkingi:

- nawierzchnia z kostki brukowej, betonowej, kolorowej grub. 8 cm
- podsypka cementowo piaskowa 1:4 grub. 3 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 grub. 20 cm
- warstwa odsączająca z pospółki grub. 25 cm

c) chodniki

- nawierzchnia z kostki brukowej, betonowej, kolorowej grub. 6 cm
- podsypka cementowo piaskowa 1:4 grub. 3 cm
- warstwa odsączająca z piasku / pospółki grub. 15 cm

d) trawniki

- warstwa z ziemi urodzajnej (czarnoziem) grub. 10 cm
- obsianie trawą z nawożeniem azofoską

7.6. Odwodnienie

Odprowadzenie wód opadowych przewidziano poprzez nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych do projektowanej kanalizacji deszczowej, wg opracowania branży sanitarnej.

7.7. Komunikacja dla niepełnosprawnych

Dla ułatwienia komunikacji osób niepełnosprawnych należy obniżyć krawężnik w miejscach przejść dla pieszych do 2 cm ponad poziom jezdni przy krawężniku. Dla parkowania pojazdów osób niepełnosprawnych przewidziano dwa miejsca parkingowe o wymiarach 3,70x5,00 m. Miejsca te należy oznakować znakami pionowymi D-18a i T-29, oraz znakami poziomymi P-24 namalowanymi na nawierzchni miejsc parkingowych.

7.8. Ochrona środowiska

Odprowadzenie wód opadowych przewidziano poprzez nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych do projektowanej kanalizacji deszczowej. W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy zapewnić ochronę środowiska w poniższym zakresie:

- ochrona przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas urządzeń, wibrację, zakłócenia elektryczne, zapylenie – na etapie budowy i eksploatacji instalacji – ewentualne uciążliwości należy ograniczyć do granic własności.
- ochrona przed zanieczyszczeniami powietrza, wody, gleby – na etapie budowy i eksploatacji instalacji.
- ochrona istniejącej zieleni przed zniszczeniem – na etapie budowy i eksploatacji obiektu.

- odpady w postaci gruzu z rozbiórki elementów drogowych wywieźć na składowisko do tego przeznaczone, wskazane przez Inwestora.

7.9. Technologia i odbiory robót

Roboty należy wykonać zgodnie ogólnymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, z uwzględnieniem Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.

Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu powinny być przeprowadzone w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek, bez hamowania postępu robót. Wykonawca zgłasza do odbioru zakończony element, przedstawia wyniki badań z bieżącej kontroli. Odbierający zleci ewentualne przeprowadzenie badań uzupełniających, jeżeli zaistnieją jakiekolwiek wątpliwości co do jakości robót lub rzetelności badań wykonawcy. Koszty tych badań ponosi wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek. Nadzór określi zakres robót poprawkowych, zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość. Roboty poprawkowe wykonawca wykona na własny koszt, w terminie ustalonym z inwestorem. Do obowiązków wykonawcy należy dostarczenie materiałów zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej i SST.

Wykonawca ma obowiązek powiadomić inwestora o proponowanych źródłach zaopatrzenia materiałowego uzyskać akceptację. Roboty w których znajdują się niezbadane i nieakceptowane materiały wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich odrzuceniem.

Prefabrykaty powinny posiadać atest reprezentatywny dla zbioru stosowanego na budowie i właściwe dokumenty dostawy – dotyczący konkretnej roboty. Odbiór robót zgodnie z warunkami technicznymi, obowiązującymi normami technicznymi, oraz Szczegółowa Specyfikacją Techniczną.

W obrębie istniejącego uzbrojenia roboty ziemne wykonywać ręcznie, by uniknąć ich uszkodzenia. Przed przystąpieniem do robót, zlokalizować kolizje z istniejącym uzbrojeniem. Przy wykryciu uzbrojenia nie zinwentaryzowanego kolidującego z wykonaniem robót, fakt ten zgłosić użytkownikowi uzbrojenia lub inwestorowi.

8. Część graficzna

7.1.

pzt

sz01

sz02

sz03

sz04

sz5

d2

d1

9. Oświadczenia projektantów, uprawnienia, przynależność do izby

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 roku poz. 1409 t.j. z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, że dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Projekt budowlany rozbudowy szkoły podstawowej w Rogozinie

zlokalizowanego w:

Rogozinie

przy ulicy:

Mazowiecka

na działce o nr ew. gruntu:

36

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany/sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych.

	Branża	Projektant/ Sprawdzający	Imię i Nazwisko	Podpis
1	Architektura	Projektant	mgr inż. arch. Tomasz Łukasz Śniegula ul. Borowicka 1 09-408 Płock	
2		Sprawdzający	mgr inż. arch. Aleksandra Kruszyna-Ksepko ul. Szumanie Pustoly 42 09-226 Zawidz	
3	Konstrukcja	Projektant	mgr inż. Piotr Krawczyk ul. Dywizjonu 303 nr 1 09-410 Płock tel. 608-382-393	
4		Sprawdzający	mgr inż. Teresa Krawczyk ul. Dywizjonu 303 nr 1 09-410 Płock	
5	Instalacje sanitarne	Projektant	mgr inż. Piotr Brudzyński ul. Kopernika 5B/3 09-100 Płońsk tel. 501-252-604	
6		Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Ulicki ul. Jesienna 9 m.28 09-407 Płock tel. 606-831-566	
7	Instalacje elektryczne	Projektant	mgr inż. Marian Małowaniec ul. Uroczą 6 09-402 Płock tel. 603-261-791	
8		Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Flak ul. 3 Maja 9 m 16 09-402 Płock	
9	Drogowa	Projektant	inż. Franciszczek Rytwiński ul. Andersa 42 09-410 Płock tel. 601-868-778	

Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględniana **w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** zgodnie z art. 21a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 roku Nr 243, poz. 1623 tekst jednolity) spełniająca wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. z 2003 roku Nr 120, poz.1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.



DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. DOIA/574/2010
sygnatura akt: OKK/7131/54/2009

Wrocław, dnia 08.07.2010 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmianami),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów
stwierdza, że

Pan mgr inż. arch. Tomasz Łukasz Śniegula

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 34/2010/DOIA

Decyzja niniejsza uwzględnia w całości żądanie strony i nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIA, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

<u>Włodzimierz Wilczewski</u>	- przewodniczący OKK	
<u>Leszek Link</u>	- wiceprzewodniczący OKK	
<u>Jan Matkowski</u>	- wiceprzewodniczący OKK	
<u>Juliusz Modlinger</u>	- sekretarz OKK	
<u>Anna Boryska</u>	- członek OKK	
<u>Elżbieta Cegielska</u>	- członek OKK	
<u>Jerzy Chmiel</u>	- członek OKK	
<u>Krzysztof Czerkas</u>	- członek OKK	
<u>Andrzej Hubka</u>	- członek OKK	
<u>Grażyna Makowska</u>	- członek OKK	

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Śniegula
ul. Szenwalda 6, 56-500 Syców
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. a/a

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz Łukasz Śniegula

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **34/2010/DOIA**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1381**.

Członek czynny od: 12-10-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2018 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1381-8635-88CE-F29A-36A2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

Warszawa, dnia 31 grudnia 1999 r.

Nr ewid. uprawnień: Wa 44/99

DECYZJA NR 62/11/99

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. arch. Aleksandry Józefy Kruszyna-Ksepko, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,

N A D A J Ę

Pani magister inżynier architekt
Aleksandrze Józefie Kruszyna-Ksepko
ur. dnia 30 czerwca 1958 r. w Brodnicy

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA
ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Zgodnie z § 4 ust. 1, 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do kierowania całością budowy obiektu budowlanego (z zastrzeżeniem art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego) oraz do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, jak również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 173 z dnia 09 listopada 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Aleksandrę Józefę Kruszyna-Ksepko wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

mgr inż. arch. Gabriela Łasińska
Dyrektor Wydziału Architektury,
Zagospodarowania Przestrzennego
i Rozwoju Regionalnego

Za up.

496

64-

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Aleksandra Józefa KRUSZYNA-KSEPKO

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Wa-44/99**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0410**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-07-2017 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0410-AYYY-9999-4669-YC9F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 473 / 09 /K

Warszawa, dnia 30 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Piotrowi Krawczykowi
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 29 kwietnia 1975 roku w Płocku, synowi Józefa**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0384 /PWOK/09**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwozie niniejszej decyzji

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

2/ mgr inż. Leszek Ganowicz

3/ mgr inż. Hanna Bałaj



BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 w zw. z § 16 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- 1/ sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz
- 2/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie, o którym mowa w pkt 1/ oraz w odniesieniu do architektury obiektu.



Otrzymują:

1. Pan Piotr Krawczyk
ul. Dywizjonu 303 nr 1
09-410 Płock
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-XPC-ZKE-19P *

Pan PIOTR KRAWCZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0047/10
adres zamieszkania ul. DYWIZJONU 303 NR 1, 09-410 Płock
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-03-01 do 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-16 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis i pieczęć
Mieczysław Grodzki
Przewodniczący Rady
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

URZĄD WOJEWODZKI W PŁOCKU
URZĄD WOJEWODZKI W PŁOCKU
Wydział Budownictwa, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
ul. Jachowicza 30, 00-402 Płock
tel. 239-57 telex: 83328
Nr ewid. 56/89

Płock 20 kwietnia 1989 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt, 1 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. - rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodziel-
nych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46 — z późniejszymi zmianami)
Obywatel ka TERESA K R A W C Z Y K
magister inżynier budownictwa
urodzony(a) dnia 23 listopada 1954 r. w Bodzanowie

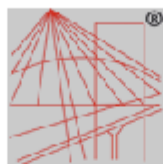
o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji. projektanta
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upoważniające do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych
dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydro-
technicznych i melioracji wodnych.-

p.o. Dyrektora Wydziału
mgr inż. Rafał Raźniewski
Zastępca Dyrektora

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



P O L S K A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-Y9Q-TA1-2DL *

Pani TERESA KRAWCZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/6525/01

adres zamieszkania ul. DYWIZJONU 303 M 1, 09-410 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-30 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



sygn. akt. MAZ/7131/ 310 /11 /S

Warszawa, dnia 20 czerwca 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Piotrowi Brudzyńskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 23 lipca 1983 roku w Płońsku, synowi Mirosława**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0228/POOS/11**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

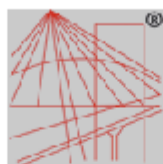
3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Piotr Brudzyński
ul. Zdunska 14A
09-100 Płońsk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-ICK-WBP-PLN *

Pan PIOTR BRUDZYŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0508/11
adres zamieszkania ul. M. KOPERNIKA 5 B / 3, 09-100 PŁOŃSK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-08-01 do 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-07-31 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

Płock, dnia 10 marca 1986 r.

Nr ewid. 27/86

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie §2ust.1, §4ust.2, §7 i §13 ust.1 pkt. 4 lit. a i b rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodziel-
nych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

Obywatel ZBIGNIEW WOJCIECH ULICKI

magister inżynier inżynierii środowiska

urodzon y dnia 2 lutego 1955 r. w Płocku

o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie
instalacji sanitarnych i sieci sanitarnych z ograniczeniem do sie-
ci wodociągowych i kanalizacyjnych - upoważniające do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
oraz projektów instalacji sanitarnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania
stanu technicznego sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz
instalacji sanitarnych.-



GŁÓWNY ARCHITEKT
WOJEWÓDZKI

mgr inż. arch. Stanisław Żurański

Sierpiec 197 300A4

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

Płock dnia 8 grudnia 1988 r.

ul. Wańkowicza 12 Płock
tel. 259-88 telex 83326

Nr ewid. 139/88

STwierdzenie Przygotowania Zawodowego

Na podstawie §2 ust.1, §4 ust.2, §7 i §13 ust.1 pkt.4 lit.a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr.8,poz.46/

Obywatel

ZBIGNIEW WOJCIECH ULICKI

magister inżynier inżynierii środowiska

urodzony dnia 2 lutego 1955 r. w Płocku

o t r z y m u j e

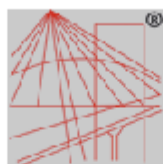
stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych, upoważniające do:

- 1/ sporządzania projektów sieci ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceny i badania stanu technicznego sieci ciepłych.-

~~Zam. Wydziału~~
mgr inż. Marek Kucharski



BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-19H-JHA-KEG *

Pan ZBIGNIEW ULICKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/7802/01

adres zamieszkania JESIENNA 9/28, 09-407 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-29 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w PŁOCKU

Nr ewid. 45/93

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Płock, ul. Wańkowicza 12
Referat Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
09-400 Płock, Stary Rynek 1

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie §2 ust. 1 pkt. 1 i 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46 – zm. Dz. U. Nr 42, poz. 334 z 1988 r.,
Dz. U. Nr 69, poz. 299 z 1991 r.)

MARIAN MAŁOWANIEC

magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 15 sierpnia 1947 r. w Bieganowie

o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego
do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjal-
ności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji ele-
ktrycznych, upoważniające do:

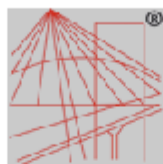
- 1/ sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych -
obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablo-
we linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenerge-
tyczne.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. Stanisław Żurawski
Dyplom Inżyniera Gosp. Przem.
Główny Architekt Budowlany

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



P O L S K A
I N Ż Y N I E R Ő W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-WXN-6V5-I3E *

Pan MARIAN MAŁOWANIEC o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/7250/01

adres zamieszkania ul. UROCZA 6, 09-402 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-22 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/713/14/E

Warszawa, dnia 30 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2012 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nadaje:

Panu mgr inż. Tomaszowi Flak
ur. dnia 23 lipca 1984 roku w Płocku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0543/PWOE/14
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE:

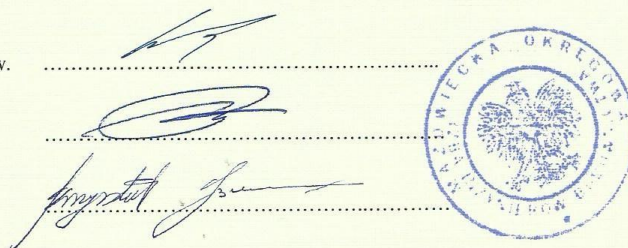
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

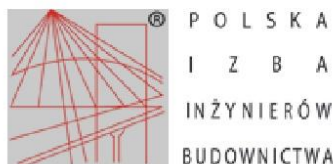
mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Tomasz Flak
ul. Waska 10
09-402 Płock
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-UEU-6SH-W2D *

Pan TOMASZ FLAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0138/15
adres zamieszkania ul. 3 MAJA 9/ 16, 09-402 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-02-01 do 2019-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-18 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

URZĄD WOCOWOŚCI W PŁOCKU
Wydział Budowlany, Architektura
ul. Jachowicza 30, 09-404 Płock
tel. 259-88 telex 83326

Płock dnia 15 grudnia 1988r.

Nr ewid. 148/88

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 2 ust.2 pkt.2, §5 ust.2, §7 i § 13 ust.1
pkt.3 lit.b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i
Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samo-
dzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr.8
poz.46/

Obywatel

FRANCISZEK RYTWIŃSKI

technik dróg kolejowych

urodzony dnia 10 października 1947 r. w Lipianach

o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodziel-
nej funkcji projektanta i kierownika budowy i robót w specjal-
ności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg, upoważnia-
jące do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg - o powszechnie znanych
rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu
technicznego w zakresie budowli dróg - o powszechnie
znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.-



~~Wzrost~~ Wzrost

~~Waga~~ Waga

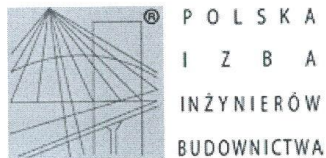
zgodność z nr 7/83

PROJEKTANT

nr upr. drog 148 88
I sprawdzająca z 1994 r.

inż. Franciszek Rytwiński

I BUDOPLAN Sp.j.
C 09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
I Anna Krawczyńska-Piechna



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-HSW-1MT-6GD *

Pan FRANCISZEK RYTWIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/6662/01
adres zamieszkania ul. GEN. ANDERSA 42, 09-410 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-15 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

10. Dokumenty formalne

10.1. Warunki zasilania w energię elektryczną



Numer P/17/001757	Miejscowość Płock	Data 24-01-2017
-------------------	-------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Szkoła Podstawowa
Adres (Nr działki): Rogozino, ul. Mazowiecka 25
gm. Radzanowo, działka numer Rogozino-36
2. Grupa przyłączeniowa: IV
3. Moc przyłączeniowa: 86.6 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Gulczewo [0008]
Linia 15 kV "Ciółkowo" - Rogozino [0008/14]
Stacja SN/nn []
Obwód nn []
Obiekt Odgałęzienie [SN] [0008/14-01006]
Linia SN
Stacja SN/nn [projektowana]
Złącze nn [projektowane]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w szafce pomiarowej na wyjściu przewodów w kierunku instalacji odbiorcy;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
- 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
- 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Wybudować linię SN 15kV zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/17/003362
- 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Wybudować stację transformatorową SN/nn zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/17/003362
- 7.1.3. Urządzenia nn:
Wybudować linię kablową 0,4kV zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/17/003362
Zabudować zintegrowane złącze kablowe, które należy usytuować na przyłączanej działce przy projektowanej stacji transformatorowej SN/nn
- 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
- w instalacjach elektrycznych należy stosować urządzenia ochrony przeciwprzepięciowej. Sposób i miejsce instalowania zgodnie oraz rezystancje uziemień urządzeń ochrony przeciwprzepięciowej stosować zgodnie z wiedzą techniczną i przepisami budowy.
- 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
- dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nN TN-C
- 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
Dla podmiotów grupy IV zgodnie z instrukcją Przedsiębiorstwa Energetycznego;
- 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
- Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron.
- Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej"
- Instalację odbiorczą należy wykonać w układzie TN-C-S. Zastosowane wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowo-prądowe winny być o działaniu bezpośrednim i czułości do 30 mA.
- wykonać instalację odbiorczą zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami. Od miejsca dostarczania energii elektrycznej należy stosować materiały i urządzenia dopuszczone do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej
- jako uziomy instalacji elektrycznej należy wykorzystywać metalowe konstrukcje budynków, inne metalowe elementy

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

- umieszczone w fundamentach stanowiące sztuczny uziom fundamentów, zbrojenia fundamentów i ścian oraz przewodzące prąd instalacje wodociągowe pod warunkiem uzyskania zgody jednostki eksploatującej sieć wodociagową
- w instalacjach elektrycznych należy stosować urządzenia ochrony przeciwprzepięciowej. Sposób i miejsce instalowania zgodnie oraz rezystancje uziemień urządzeń ochrony przeciwprzepięciowej stosować zgodnie z wiedzą techniczną i przepisami budowy.
- UWAGA! Przez projektowany teren zabudowy przebiegają linie SN - ewentualną kolizję z projektowaną zabudową należy usunąć własnym kosztem i staraniem, na podstawie warunków przebudowy kolidujących odcinków linii, o które należy wystąpić z oddzielnym wnioskiem.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: $tg \leq 0.4$
 9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
 - złącze kablowo-pomiarowe
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
 - bezpieczniki topikowe o prądzie znamionowym 160 A, zainstalowane w szafce pomiarowej
 - 9.3. Sposób pomiaru: półpośredni
 - 9.4. Liczniki: a) układ pomiarowy zainstalować na napięciu przyłączenia
 - b) przekładniki prądowe powinny być tak dobrane, aby wartość prądu wynikającego z mocy umownej i uwzględnienia zadanego współczynnika $tg \phi$ była nie mniejsza niż 90% wartości znamionowego prądu pierwotnego (dla układów nowo projektowanych), natomiast dla układów eksploatowanych i modernizowanych rzeczywisty prąd roboczy strony pierwotnej przekładników prądowych powinien się mieścić w granicach od 20% do 120% znamionowego prądu pierwotnego, również w przypadkach nierównomiernych obciążeń sezonowych
 - c) przekładniki prądowe powinny być tak dobrane, aby obciążenie strony wtórnej zawierało się między 25% a 100% wartości nominalnej mocy rdzeni/uzwojeń przekładników.
 - d) do obwodów wtórnych przekładników prądowych w układzie pomiarowo-rozliczeniowym nie wolno przyłączać innych przyrządów poza licznikami, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się montaż rezystorów dociążających
 - e) przekładniki prądowe w układzie pomiarowym powinny posiadać klasę dokładności nie gorszą niż 0,5
 - f) przekładniki muszą być zainstalowane w układzie pełnej gwiazdy (Y)
 - g) w układzie pomiarowym zastosować odpowiednią listwę kontrolną Wago
 - h) licznik energii elektrycznej powinien umożliwiać jednokierunkowy pomiar energii czynnej oraz dwukierunkowy pomiar energii biernej z rejestracją profili obciążenia
 - i) licznik energii elektrycznej w układzie pomiarowo-rozliczeniowym powinien mieć klasę dokładności nie gorszą niż 1 dla energii czynnej i nie gorszą niż 2 dla energii biernej
 - j) obwody napięciowe licznika powinny być zabezpieczone po stronie nN
 - k) wszystkie elementy czcionu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania;
 - 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
 - Wymagane;
 - 9.6. Wymagania dodatkowe:
 - a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do plombowania.
 - d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - e) inne:
 10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
 - 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci	Sieć 0,4 kV pracuje w układzie TN-C.
b) Napięcie znamionowe sieci	0,4 kV
c) Maksymalny prąd zwarcia w sieci	26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.	
d) System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- | | | |
|----|---------------------------------------|---|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana) |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 15 kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | 20 A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | 5 s |
| e) | Moc zwarcia na szynach 15 kV | 327 MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | 2.5 s |
- w stacji 110/15 kV GPZ Gulczewo
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne: -
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii SN-15kV i nn-0,4kV oraz stacji transformatorowej (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku - Dział Dokumentacji Energetycznej;
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej: -
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie: -
- 12.4. Inne wymagania: -
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane

Baranowski Marcin
OPRACOWAŁ
tel.

Director
Regionalny Płock
ZATWIERDZIŁ

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji w Płocku
ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

10.2. Warunki przyłączenia wod-kan



URZĄD GMINY W RADZANOWIE

ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo

Tel. : 24 261 34 10; fax. wew.30 ; www.radzanowo.pl

Radzanowo 3 stycznia 2017r

RB.7034.01. 2017

**Budoplan sp.j
Ul. Wońkowicza 12
09-410 Płock**

W związku z wnioskiem z 14.12.2016r. dotyczącym wydania warunków technicznych wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej do działki położonej w miejscowości **Rogozino**, oznaczonej nr ewid. **36** obręb Radzanowo, gmina Radzanowo, powiat płocki, województwo mazowieckie, Urząd Gminy w Radzanowie należy projektować i wykonać według następujących zasad:

I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

1. Miejsce włączenia przyłącza kanalizacji sanitarnej – projektowana studnia kanalizacji S 60 zlokalizowana na terenie działki o nr ewid. 145 na sieci kanalizacji sanitarnej Ø200,
2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy podłączyć do w/w studni kanalizacji sanitarnej.
3. Na przyłącze kanalizacji sanitarnej należy stosować materiały zapewniające jej szczelność, np. rury kanalizacyjne typu PCV klasy S min. Ø160.
4. Przyłącze kanalizacji sanitarnej zakończyć studnią rewizyjną na działce w odległości ok. 3 m od jej granicy.
5. Materiały użyte do budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej powinny posiadać aprobatę techniczną o dopuszczeniu wyrobu do stosowania oraz odpowiadać Polskim Normom.
6. Na trasie przebiegu przyłącza zabrania się lokalizować obiekty stałe i tymczasowe oraz dokonywać nasadzeń drzew i krzewów.

II. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE

1. Budowa przyłączy, o których mowa w art. 29 ust.1 pkt 20 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r. z późn. zm.) wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Urząd Gminy w Radzanowie informuje, że należy złożyć do Starosty Płockiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania przyłącza. O sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę.
3. Do budowy, o której mowa w ust. 1, stosuje się przepisy prawa energetycznego albo o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
4. Przepisów ust. 1 i 2 nie stosuje się, jeżeli inwestor dokonał zgłoszenia, o którym mowa w art. 30. ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r. z późn. zm.), co najmniej 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót budowlanych.
5. W zgłoszeniu należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych oraz termin ich rozpoczęcia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie, o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz, w zależności od potrzeb, odpowiednie szkice lub rysunki, a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami. Projekt zagospodarowania działki należy uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Starostwa Powiatowego w Płocku. W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada, w drodze postanowienia, na zgłaszającego obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia – wnosi sprzeciw, w drodze decyzji.
6. Do zgłoszenia budowy przyłącza należy ponadto dołączyć projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
7. Projekt powinien zawierać opis techniczny przyłącza. Do opracowania również należy załączyć :

Strona 1 z 2

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

1. techniczne warunki przyłączenia
2. profil podłużny przyłącza
3. oświadczenie inwestora o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (na wszystkie działki, przez które przebiega przyłącze)
8. Autor opracowania w/w ma obowiązek uzgodnić sporządzone opracowanie z podmiotem prowadzącym eksploatację sieci kanalizacji sanitarnej.

III. WYKONANIE PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

1. Wykonanie robót związanych z budową przyłącza kanalizacji sanitarnej należy powierzyć podmiotowi gospodarczemu branżowemu podmiotowi gospodarczemu, pod kierunkiem osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie (uprawnienia budowlane) do kierowania robotami w branży sanitarnej oraz aktualnej przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
2. W przypadku zajmowania chodnika lub jezdni przed przystąpieniem do robót należy uzyskać zezwolenie na ich zajęcie od administratora chodnika lub jezdni.
3. Podłączenie przyłącza do głównej sieci może nastąpić wówczas, gdy zostało ono wykonane zgodnie z Prawem Budowlanym i została zawarta umowa na odbiór ścieków sanitarnych. Warunki odbioru ścieków sanitarnych określi umowa. Do zawarcia umowy niezbędny jest dokument stwierdzający własność nieruchomości. W przypadku współwłasności umowa może zostać zawarta z właścicielem lub współwłaścicielami posiadającymi łącznie powyżej 50% udziałów.
9. Wybudowane przyłącze pozostanie własnością Odbiorcy.
10. Do Urzędu Gminy w Radzanowie należy zgłosić rozpoczęcie i zakończenie robót przyłącza.
11. Należy dokonać odbioru technicznego (ustawa Prawo budowlane art. 57, ust.1, pkt. 6) wykonanego przyłącza.

IV. WŁĄCZENIE WYKONANEGO PRZYŁĄCZA W SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

1. Włączenie wykonanego przyłącza w gminną sieć kanalizacji sanitarnej nastąpi po zakończeniu robót budowlanych oraz na podstawie pozytywnego odbioru technicznego wykonanego przyłącza.
2. Włączenie wykonanego przyłącza w istniejącą sieć kanalizacji sanitarnej wykonuje podmiot gospodarczy spełniający warunki zapisane w pkt. III. ust. 1, po uprzednim uzyskaniu zgody na włączenie, wydane przez podmiot prowadzący eksploatację sieci kanalizacji sanitarnej a także pod nadzorem i podmiotu prowadzącego eksploatację.
3. Po wybudowaniu przyłącza należy sporządzić inwentaryzację geodezyjną powykonawczą i dostarczyć do Urzędu Gminy w Radzanowie.

Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty ich wydania.

Ustalone warunki techniczne nie rodzą na rzecz wnioskodawcy praw do terenu oraz naruszają praw własności i uprawnień osób trzecich. W przypadku przejścia przyłącza wodociągowego po terenach osób trzecich należy uzyskać zgodę właściciela gruntu.

Otrzymują :

1. WNIOSKODAWCA
2. a/a

Do wiadomości :

1. Zakład Gospodarczy przy Urzędzie UG Radzanowo
ul. Rolna 4, 09-451 Radzanowo

PEŁNOMOCNIK WÓJTA
ds. wodociągów i kanalizacji
Jan Bąbala
Jan Bąbala

10.3. Odprowadzenie wód deszczowych



URZĄD GMINY W RADZANOWIE

ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo
Tel. 24 261 34 97 wew. 23; fax. wew. 30; www.radzanowo.pl

Radzanowo, 11 kwietnia 2017 r.

BUDOPLAN sp. j.

ul. Wańkowicza 12

09-410 Płock

dotyczy: odwodnienia terenu SP Rogozino w związku z projektem rozbudowy

Urząd Gminy w Radzanowie wyraża wstępnie zgodę na udostępnienie urządzeń, służących odwodnieniu, które zlokalizowane są na terenie kompleksu boisk ORLIK w m. Rogozino, pod warunkiem uzyskania zgody Zarządu Dróg Powiatowych w Płocku – zarządcy drogi powiatowej nr 2937 W relacji Stróżewko – Rogozino na odprowadzenie wód rowem przydrożnym.

Ponadto informuje, że w miejscowości Rogozino nie ma systemu kanalizacji deszczowej. Wobec powyższego, w przypadku braku zgody zarządcy drogi, sugeruje zastosować ogólne warunki na zagospodarowanie wód opadowych wynikające z przepisów szczegółowych.

WÓJT
Sylwester Ziembkiewicz

opł. 24.04.2017
[signature]

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

10.4. Uzgodnienie Zarząd Dróg Powiatowych



Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku

ul. Bielska 59, 09-400 Płock

tel.: 24 267 68 39

fax.: 24 267 68 81

www.zdpplock.pl

e-mail: sekretariat@zdpplock.pl

ZDP.T.431/39/2017

Płock, dnia 18 maja 2017 roku

Gmina Radzanowo
ul. Płocka 32
09-451 Radzanowo

dotyczy: rozbudowy szkoły podstawowej w Rogozinie

W odpowiedzi na wniosek Gminy Radzanowo z siedzibą przy ul. Płockiej 32, 09-451 Radzanowo – reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Teresę Krawczyk – z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na odprowadzanie dodatkowej ilości wód opadowych przez istniejący system odwodnienia boisk sportowych Orlik do rowu przydrożnego drogi powiatowej 2937W Stróżewko - Rogozino

wyrażam zgodę

na odprowadzanie dodatkowej ilości wód (26,6 l/s) opadowych przez istniejący system odwodnienia boisk sportowych Orlik do rowu przydrożnego drogi powiatowej 2937W Stróżewko – Rogozino z zachowaniem następujących warunków:

1. Należy przeprowadzić renowację rowu przydrożnego zlokalizowanego po południowej stronie drogi powiatowej 2937W do miejsca włączenia go do rowu melioracyjnego.
2. Zwiększony zrzut wody do rowu przydrożnego nie może negatywnie wpływać na system odwodnienia pasa drogowego, a także nie może powodować niszczenia lub uszkodzenia drogi i jej urządzeń albo zmniejszenia jej trwałości oraz zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego.

Niniejsza opinia nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku uzyskania dokumentów uprawniających do realizacji procesu inwestycyjnego, określonych w ogólnie obowiązujących przepisach.

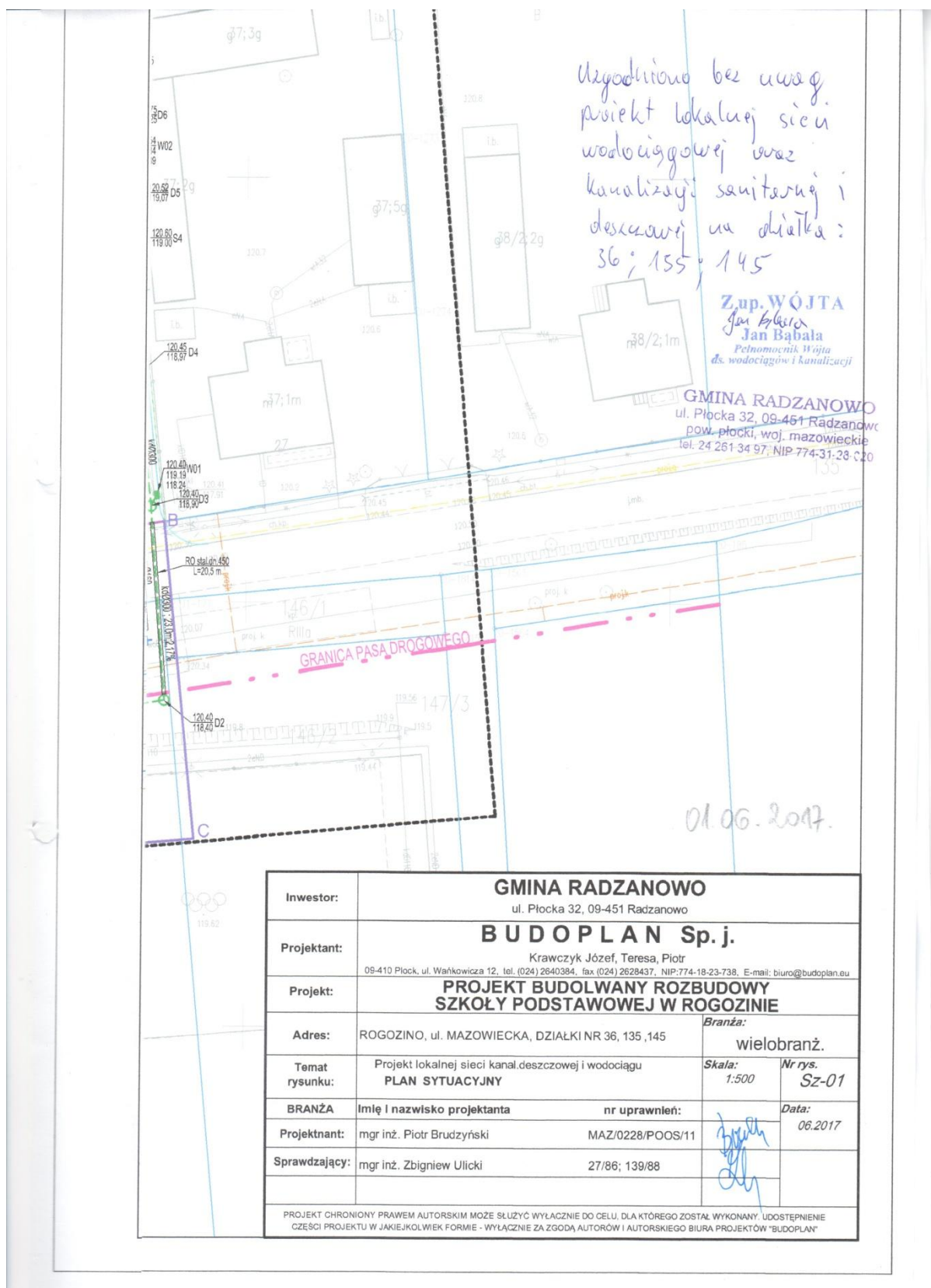
Otrzymują:

1. Adresat przez pełnomocnika:
Pani Teresa Krawczyk
BUDOPLAN Sp.j.
ul. Wańkowicza 12
09-410 Płock
2. a/a ZDP w Płocku

9.05.2017

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

10.5. Uzgodnienie projektu lokalnej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej



BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

10.6. Uzgodnienie projektu z Energa Operator



Od Dział Dokumentacji Energetycznej

Do Budoplan sp.j
Ul. Wańkowicza 12
09-410 Płock

T 24 368 81 24

Znak EOP-71MMD-000393-2018
Dot. Wydania warunków technicznych zabezpieczenia
istniejącej sieci energetycznej w związku
z projektowanym parkingiem na dz. nr 36 w
miejscowości rogożina gm. Radzanowo

Płock, 14-02-2018 roku

Uzgodnienie nr 2/R1/2018

Ustala się następujące ogólne warunki techniczne uzgodnienia skrzyżowania istniejącej sieci energetycznej ENERGIA OPERATOR S.A. Oddział w Płocku w związku projektowanym parkingiem na dz. nr 36 w miejscowości rogożina gm. Radzanowo

1. Do realizacji prac przystąpić po zrealizowaniu Umowy nr PJ05842/17 o przebudowę urządzeń elektroenergetycznych zawartej w dniu 17 stycznia 2018 roku
2. Powiadomić pisemnie ENERGIA OPERATOR S.A o terminie rozpoczęcia prac z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.
3. Prace budowlane wykonywane ręcznie w odległości mniejszej niż 5m od skrajnego przewodu linii SN należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do nadzorowania tego typu prac po wcześniejszym pisemnym uzgodnieniu z ENERGIA Operator S.A. Oddział w Płocku – Dział Zarządzania Eksploatacją Płock. Prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych obowiązującą na terenie działania Energa Operator S.A.
4. Prace budowlane z użyciem sprzętu zmechanizowanego w odległości mniejszej niż 5m od skrajnego przewodu linii SN, od strefy działania ww. sprzętu należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do nadzorowania tego typu prac po wcześniejszym pisemnym uzgodnieniu z ENERGIA Operator S.A. Oddział w Płocku – Dział Zarządzania Eksploatacją Płock. Prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych obowiązującą na terenie działania Energa Operator.
5. Nie urządzać składowisk materiałów budowlanych pod liniami energetycznymi.
6. Zachować odległość min. 0,5m projektowanej infrastruktury od istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej.
7. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą energetyczną prace ziemne prowadzić ręcznie pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do nadzorowania tego typu prac, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych obowiązującą na terenie działania Energa Operator S.A. Kolidujące miejsca winny być wytyczone i zlokalizowane w terenie przed przystąpieniem do robót ziemnych.
8. Wszelkie prace inwestor wykona własnym kosztem i staraniem.

T 801 – 404 – 404
+48 58 767-43-50
(opłata za połączenie zgodna z
cennikiem operatora)

Regon 190275904-00075
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Płocku
ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock
operator.plock@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 03 1240 5282 1111 0000 4890 1404
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

9. Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń niezinventaryzowanych – w przypadku odkrycia w trakcie prowadzonych prac ziemnych dodatkowych linii kablowych prace ziemne należy przerwać, sposób przebudowy uzgodnić odrębnym opracowaniem z ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Płocku.
10. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji Płock w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa Wykonawca.

Uzgodnienie traci ważność w wypadku, gdy:

1. Inwestor nie zrealizuje projektu w okresie 2 lat.
2. Dokona się zmiany projektowanych urządzeń lub ich trasy bez uzgodnienia z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Płocku.

Integralną część uzgodnienia stanowi opracowanie - projekt zagospodarowania terenu

Przygotował: Marcin Jaworski tel. 24 368 82 09

Kierownik
Dział Dokumentacji Energetycznej Płock

Marcin Skotasiński

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

10.7. Umowa o przebudowę urządzeń

UMOWA NR PJ05842/17 o przebudowę urządzeń elektroenergetycznych

zawarta w dniu **1.7. STY. 2018**..... pomiędzy:

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, **Oddziałem w Płocku** z siedzibą w Płocku, przy ul. Wyszogrodzkiej 106, zwanym dalej **"Przedsiębiorstwem Energetycznym"** lub **„Stroną”**, w imieniu którego działają:

1. *.....* **Łukasz Ferens - Prokurent**
2. *.....* **Bożenna Pius - Prokurent**

a

Gminą Radzanowo z siedzibą przy ulicy Płockiej 32, 09-451 Radzanowo, NIP 774-312-80-20 zwaną dalej **„Inwestorem”** lub **„Stroną”**, w imieniu której działają:

1. *Sylwester Ziemięć - Wójt Gminy Radzanowo*
2. *.....*

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie warunków przebudowy urządzeń elektroenergetycznych nr **R/17/048834** zwanych dalej „warunkami przebudowy”, stanowiących integralną część niniejszej umowy jako **załącznik nr 1**, wydanych przez Przedsiębiorstwo Energetyczne na wniosek Inwestora.
2. Przedmiotem umowy wynikającym z warunków przebudowy urządzeń elektroenergetycznych jest określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przebudowy urządzeń elektroenergetycznych.

§ 2

Inwestor oświadcza, że:

1. Wyraża zainteresowanie dokonaniem przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w wydanych warunkach przebudowy:
 - 1.1. z zachowaniem parametrów zasilania dla istniejących odbiorców,
 - 1.2. z zachowaniem zdolności przesyłowych.
2. Wydane warunki przebudowy urządzeń elektroenergetycznych akceptuje i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
3. Posiada środki finansowe na realizację swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

§ 3

Przedsiębiorstwo Energetyczne oświadcza, że:

1. Jest właścicielem urządzeń elektroenergetycznych położonych w miejscowości Rogozino przy ulicy Mazowieckiej gm. Radzanowo, których lokalizacje/przebieg zaznaczono na mapie terenowej stanowiącej **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
2. Urządzenia, o których mowa w ust. 1 zostały wybudowane zgodnie z właściwymi przepisami prawa, są sprawne technicznie oraz że służą do przesyłu energii elektrycznej i zasilania odbiorców.

§ 4

Strony uzgadniają, że w celu zrealizowania zakresu niniejszej umowy konieczne jest:

1. Wykonanie projektu budowlanego przebudowy urządzeń elektroenergetycznych wraz z uzyskaniem decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych przepisami szczególnymi.
2. Pozyskanie tytułów prawnych od właścicieli nieruchomości dla projektowanych urządzeń elektroenergetycznych w formach przewidzianych w Procedurze Nabywania Praw do Nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych, obowiązującej w Przedsiębiorstwie Energetycznym.
3. Wykonanie przebudowy urządzeń elektroenergetycznych zgodnie z opracowanym projektem budowlanym.

REALIZACJA ORAZ ZOBOWIĄZANIA STRON

§ 5

Inwestor zobowiązuje się do:

1. Wniesienia na rzecz Przedsiębiorstwa Energetycznego opłaty za przebudowę urządzeń elektroenergetycznych na warunkach niżej podanych.
2. Współdziałania z Przedsiębiorstwem Energetycznym w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do realizacji niniejszej umowy.

§ 6

Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się do:

1. Wykonania projektu budowlanego przebudowy urządzeń elektroenergetycznych w sposób zgodny z wymogami Prawa budowlanego, obowiązującymi w Przedsiębiorstwie Elektroenergetycznym „Standardami Technicznymi” oraz zasadami wiedzy technicznej, wraz z uzyskaniem decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych przepisami szczególnymi, na zakres zgodny z wydanymi warunkami przebudowy urządzeń elektroenergetycznych.
2. Wykonania przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, zgodnie z opracowanym projektem budowlanym, w terminie **14** miesięcy od daty otrzymania wpłaty, o której mowa w § 9 ust. 2 pkt. 1) z zastrzeżeniem uregulowania płatności zgodnie § 9 ust. 2 pkt. 2)
3. Dokonania odbioru końcowego inwestycji oraz do poinformowania Inwestora o jego dokonaniu.

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

§ 7

1. Przebudowa urządzeń elektroenergetycznych zostanie zrealizowane w ramach przeprowadzonego przez Przedsiębiorstwo Energetyczne postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych, zgodnie z obowiązującym w Przedsiębiorstwie Energetycznym regulaminem. W uzgodnieniu z Inwestorem Przedsiębiorstwo Energetyczne uprawnione jest do wyboru wykonawcy w trybie z wolnej ręki, z zastrzeżeniem zachowania zasad i trybu obowiązujących w Przedsiębiorstwie Energetycznym,.
2. Przedsiębiorstwo Energetyczne ma prawo powierzenia innym podmiotom w całości lub w części realizacji swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy z prawem dalszego podzlecenia. Za działanie tych osób Przedsiębiorstwo Energetyczne ponosi pełną odpowiedzialność, jak za działanie własne.
3. W zakresie w jakim realizacja przebudowy urządzeń elektroenergetycznych napotykać będzie na przeszkody w realizacji przebudowy sieci, związanych również z brakiem terminowej realizacji zobowiązań Inwestora, termin realizacji przebudowy podany w § 6 ulega przedłużeniu o czas istnienia przeszkody. Przedsiębiorstwo Energetyczne może powołać się na tę przeszkodę jedynie w tym przypadku, w którym zawiadomił o niej Inwestora.
4. Termin realizacji przebudowy urządzeń elektroenergetycznych ulegać będzie przedłużeniu także w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od którejkolwiek ze Stron powodujących niemożność, przy zachowaniu należytej staranności, dotrzymania terminu realizacji przebudowy sieci, w szczególności zaś w następujących przypadkach:
 - 1) z powodu spadku temperatury powietrza poniżej 0°C - termin przebudowy sieci ulega przedłużeniu o taką ilość dni, o jaką Przedsiębiorstwo energetyczne nie mogło wykonywać prac z tego powodu;
 - 2) w przypadku braku zgody osoby trzeciej na przebudowę sieci - o okres od uzyskania przez Przedsiębiorstwo energetyczne informacji o braku zgody osoby trzeciej do czasu uzyskania tej zgody;
 - 3) przekroczenia przez właściwy organ ustawowego terminu zakończenia procedury administracyjnej związanej z przebudową sieci - o czas przekroczenia ustawowych terminów.
5. W przypadku zaistnienia jakiegokolwiek okoliczności, o której mowa w ust. 3 i 4 powyżej, powodującej niemożność dotrzymania terminu wykonania przebudowy urządzeń Przedsiębiorstwo Energetyczne powiadomi pisemnie, pod rygorem nieważności, Inwestora o zaistnieniu takich okoliczności, ich rodzaju, oraz określi nowy termin wykonania lub wskaże, o jaki okres termin ten ulegnie przedłużeniu.
6. Przedsiębiorstwo Energetyczne może odstąpić od umowy w przypadku braku możliwości wykonania prac budowlano-montażowych objętych niniejszą umową wskutek utraty tytułu prawnego do dysponowania nieruchomością, wcześniej posiadanego przez Przedsiębiorstwo Energetyczne, nieuzyskania zgody któregośkolwiek z właścicieli nieruchomości, na których będą zlokalizowane przebudowane urządzenia, jak i w przypadku, gdy udzielona zgoda dotknięta jest wadą prawną (np. zgodę udzieliła osoba niebędąca właścicielem lub po wyrażeniu zgody została dokonana czynność prawna skutkiem, której dotychczasowy posiadacz utracił prawo własności).

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

Przez utratę tytułu prawnego do nieruchomości rozumie się także wniesienie sprzeciwu przez jednego ze współwłaścicieli nieruchomości, na której planowane było przeprowadzenie prac budowlano-montażowych.

7. Koordynatorem robót związanych z zamierzeniem inwestycyjnym wynikającym z niniejszej umowy będzie:

po stronie Przedsiębiorstwa Energetycznego:

Mariusz Wiśniewski

– tel. 24 368 81 32

po stronie Inwestora:

Andrzej Włodarczyk

– tel. *24 368 50 15*

KOSZT INWESTYCJI

§ 8

1. Przedsiębiorstwo Energetyczne dokonało analizy możliwości przebudowy sieci, o której mowa w § 3 ust. 1 i na podstawie średnich cen projektowania i budowy typowych elementów sieci, sporządziło wyceną wstępną przebudowy sieci, zgodnie z którą koszt rzeczowej przebudowy wynosi **25 700 zł netto**. Wycena, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, nie jest wiążąca i nie stanowi o ostatecznej wysokości zwrotu poniesionych przez Przedsiębiorstwo Energetyczne nakładów związanych z przebudową sieci umożliwiającą usunięcie kolizji – jest jedynie ogólnym szacunkiem wstępnym służącym do przedstawienia orientacyjnego kosztu usunięcia kolizji. Wycena nie zawiera kosztów pozyskania przez Przedsiębiorstwo Energetyczne tytułów prawnych do posadowienia przebudowywanych urządzeń elektroenergetycznych
2. Ostateczna wartość nakładów, których poniesienie jest konieczne w celu dokonania przebudowy sieci elektroenergetycznej w zakresie projektu i prac budowlano-montażowych, zostanie określona na podstawie zryczałtowanej oferty cenowej: robót projektowych z uwzględnieniem kosztów pozyskania przez Przedsiębiorstwo Energetyczne tytułów prawnych do posadowienia przebudowywanych urządzeń elektroenergetycznych i robót budowlano-montażowych, złożonej przez wykonawcę robót, wybranego zgodnie z § 7 ust. 1 oraz udokumentowanych kosztów dostarczania przez Przedsiębiorstwo Energetyczne wykonawcy robót materiałów użytych do przebudowy sieci.
3. Nakłady, o których mowa w ust. 2, podlegają uzgodnieniu z Inwestorem. Uzgodnienie nastąpi w formie protokołu. O terminie sporządzenia protokołu Przedsiębiorstwo Energetyczne powiadomi Inwestora z 7-dniowym wyprzedzeniem.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 3 i 6, sporządzony zostanie w wartości netto, do której zgodnie z obowiązującymi przepisami zostanie doliczony podatek VAT. Protokół będzie stanowił podstawę do rozliczeń pomiędzy Stronami.
5. Jeżeli, mimo dwukrotnie przeprowadzonych negocjacji w przedmiocie wysokości nakładów końcowych, Strony nie dojdą do porozumienia (za odmową podpisania protokołu uzgodnienia nakładów końcowych uważa się również brak jakiegokolwiek stanowiska podczas tych uzgodnień ze strony Inwestora w terminie 30 dni od dnia dostarczenia niniejszego protokołu), Przedsiębiorstwo Energetyczne będzie miało prawo odstąpić od umowy.

BUDOPLAN Sp.j.

09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12

Anna Krawczyńska-Piechna

6. Jeżeli w trakcie wykonywania robót, związanych z przebudową sieci, zaistnieje konieczność wykonania robót dodatkowych bądź uzupełniających, nie ujętych w projekcie budowlanym, o którym mowa w § 5, konieczność wykonania tych robót będzie potwierdzona w protokole konieczności, a wynagrodzenie za te roboty ustalone zostanie na podstawie kosztorysu robót dodatkowych zatwierdzonego przez Strony.
7. W przypadku odmowy podpisania przez Inwestora protokołu konieczności (za odmowę podpisania protokołu konieczności uważa się również brak jakiegokolwiek stanowiska podczas tych uzgodnień ze strony Inwestora w terminie 30 dni od dnia dostarczenia protokołu konieczności), Przedsiębiorstwo Energetyczne będzie miało prawo odstąpić od umowy.

PŁATNOŚCI

§ 9

1. W zamian za dokonaną przez Przedsiębiorstwo Energetyczne przebudowę sieci elektroenergetycznej, Inwestor zobowiązuje się zwrócić Przedsiębiorstwu Energetycznemu rzeczywistą wysokość poniesionych nakładów związanych z przebudową sieci umożliwiającą usunięcie kolizji, ustalonych zgodnie z § 8.
2. Rozliczenie pomiędzy stronami zostanie dokonane w ten sposób, że Inwestor zapłaci na rzecz Przedsiębiorstwa Energetycznego:
 - 1) zaliczkę w kwocie odpowiadającą 50% wartości brutto wynikającej z wyceny wstępnej, o której mowa w § 8 ust. 1, w terminie 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, co zostanie udokumentowane fakturą VAT wystawioną w terminie 7 dni od daty otrzymania wpłaty,
 - 2) pozostałą część należności wynikającą z protokołu uzgodnienia nakładów, o którym mowa w § 8 ust. 3 i 6 umowy z uwzględnieniem zapisów § 8 ust. 4, w terminie 14 dni od dnia sporządzenia i podpisania niniejszego protokołu co zostanie udokumentowane fakturą VAT wystawioną w terminie 7 dni od daty otrzymania wpłaty.

§ 10

1. Wpłaty, o których mowa w § 9, będą dokonywane przez Inwestora przelewem na konto Przedsiębiorstwa Energetycznego w **Pekao SA nr 03 1240 5282 1111 0000 4890 1404**, ze wskazaniem w tytule wpłaty numeru niniejszej umowy.
2. Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania przez bank rachunku Przedsiębiorstwa Energetycznego.
3. Inwestor oświadcza, że upoważnia Przedsiębiorstwo Energetyczne do wystawiania faktur VAT bez podpisu Inwestora.
4. Wystawiane przez Przedsiębiorstwo Energetyczne faktury będą zawierać informacje według poniższego wzoru:

Nabywca: Gmina Radzanowo adres: ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo, NIP 774-312-80-20

Odbiorca: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Rogozinie, adres: ul. Mazowiecka 25, 09-442 Rogozino

5. Wystawiane przez Przedsiębiorstwo Energetyczne faktury oraz wynikające z niniejszej umowy dokumenty będą wysyłane na adres Odbiorcy (Jednostki budżetowej) widniejący na fakturze.

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

§ 11

1. W przypadku odstąpienia od umowy zgodnie z § 7 ust. 6, § 8 ust. 5 i 7 oraz ust. 2 i 3 poniżej, Inwestor będzie zobowiązany do zwrotu Przedsiębiorstwu Energetycznemu wszystkich uzasadnionych kosztów jakie Przedsiębiorstwo Energetyczne poniosło lub będzie musiało ponieść na doprowadzenie przebudowywanych urządzeń, o których mowa w §3, do stanu umożliwiającego korzystanie z tych urządzeń, zgodnie z ich przeznaczeniem.
2. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, strona, która od umowy odstąpiła zobowiązana jest zapłacić drugiej stronie karę umowną w wysokości 20% wartości netto wyceny wstępnej określonej zgodnie z § 8 ust. 1.
3. W razie uchybienia terminom płatności określonych w § 9, Inwestor zapłaci Przedsiębiorstwu Energetycznemu odsetki ustawowe od kwoty niezapłaconej w terminie, za każdy dzień opóźnienia. Nadto Przedsiębiorstwo Energetyczne będzie miało w takim wypadku prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. W przypadku zawinionego opóźnienia w realizacji przebudowy urządzeń Przedsiębiorstwo Energetyczne zapłaci Inwestorowi karę umowną w wysokości 0,1% wartości netto wyceny końcowej, o której mowa w § 9 ust. 2, za każdy dzień zwłoki.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 12

1. Każda zmiana niniejszej umowy może być dokonywana jedynie na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Warunki przebudowy
2. Mapa terenowa

Za Przedsiębiorstwo Energetyczne:

Prokurent
[Signature]
Bóżenna Plus

Prokurent
[Signature]
Tadeusz Ferens

Za Inwestora:

WÓJT

Sylwester Ziemkiewicz

GMINA RADZANOWO

ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo
pow. płocki woj. mazowieckie
tel. 24 261 34 92, NIP 774-31-28-020

Numer R/17/048834	Miejscowość Płock	Data 28-09-2017
-------------------	-------------------	-----------------

WARUNKI PRZEBUDOWY

(USUNIĘCIA KOLIZJI)
SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA
Oddział w Płocku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres przebudowy sieci elektroenergetycznej dla kolidującego z siecią (urządzeniami) obiektu:

1. Obiekt:
Nazwa: Szkoła Podstawowa w Rogozinie
Adres (Nr działki): Rogozino, ul. Mazowiecka
gm. Radzanowo, działka numer Rogozino-36
2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne podlegające przebudowie:
2.1. Odgałęzienie [SN] - [0008/14-01006] - Linia napowietrzna SN 15kV kolidująca z projektowanym zagospodarowaniem dz. nr 36
3. Zakres niezbędnej przebudowy sieci:
- 3.1. Urządzenia WN i SN:
Przebudować istniejącą linię napowietrzną SN 15kV - odgałęzienie od magistrali "Ciółkowo" z GPZ Gulczewo w kierunku stacji transformatorowej S1-878 Rogozino III – poprzez wykonanie obostrzenia II słopnia w przesłach skrzyżowaniowych z planowanym zagospodarowaniem terenu na działce nr ewid. 36.
- 3.2. Stacja transformatorowa:
- 3.3. Urządzenia nn:
- 3.4. Demontaże:
Dokonać demontażu dwóch słupów przelotowych ŻN.
4. Inne ustalenia:
Na obszarze planowanej inwestycji, nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych w niniejszych warunkach urządzeń podziemnych i nadziemnych, których z przyczyn niezależnych od Przedsiębiorstwa Energetycznego nie zakwalifikowano jako kolizja i nie określono warunków jej usunięcia.
W przypadku wystąpienia kolizji sieci elektroenergetycznej, o której mowa powyżej, z planowanym zagospodarowaniem terenu należy wystąpić o aktualizację niniejszych warunków przebudowy celem rozszerzenia zakresu projektowego.
Niniejsze warunki przebudowy anulują wcześniejsze warunki przebudowy nr R/17/001761 z dnia 24.01.2017 roku.
- 4.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Opracować projekt budowlano - wykonawczy linii (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku - Dział Dokumentacji Energetycznej.
- 4.2. Inne wymagania:
Powyższe wykonać przy zapewnieniu zachowania parametrów zasilania dla istniejących odbiorców oraz utrzymania zdolności przesyłowych istniejących sieci energetycznych podlegających przebudowie
Inwestycja w uzgodnionym zakresie będzie prowadzona na podstawie podpisanej umowy o przebudowę urządzeń elektroenergetycznych z właścicielem sieci ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Płocku, z siedzibą w Płocku ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock.
5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków przebudowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Płocku.
6. Ewentualne odwołanie od niniejszych warunków przebudowy sieci jest możliwe w okresie jednego miesiąca od daty ich wydania. Brak stanowiska Podmiotu występującego o usunięcie kolizji uznawane będzie jako ich akceptacja.
7. Warunki przebudowy sieci ważne są przez okres 2-ch lat od daty ich określenia.

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



Baranowski Marcin

OPRACOWAŁ

tel.

Kierownik
Wydziału Przyłączeń

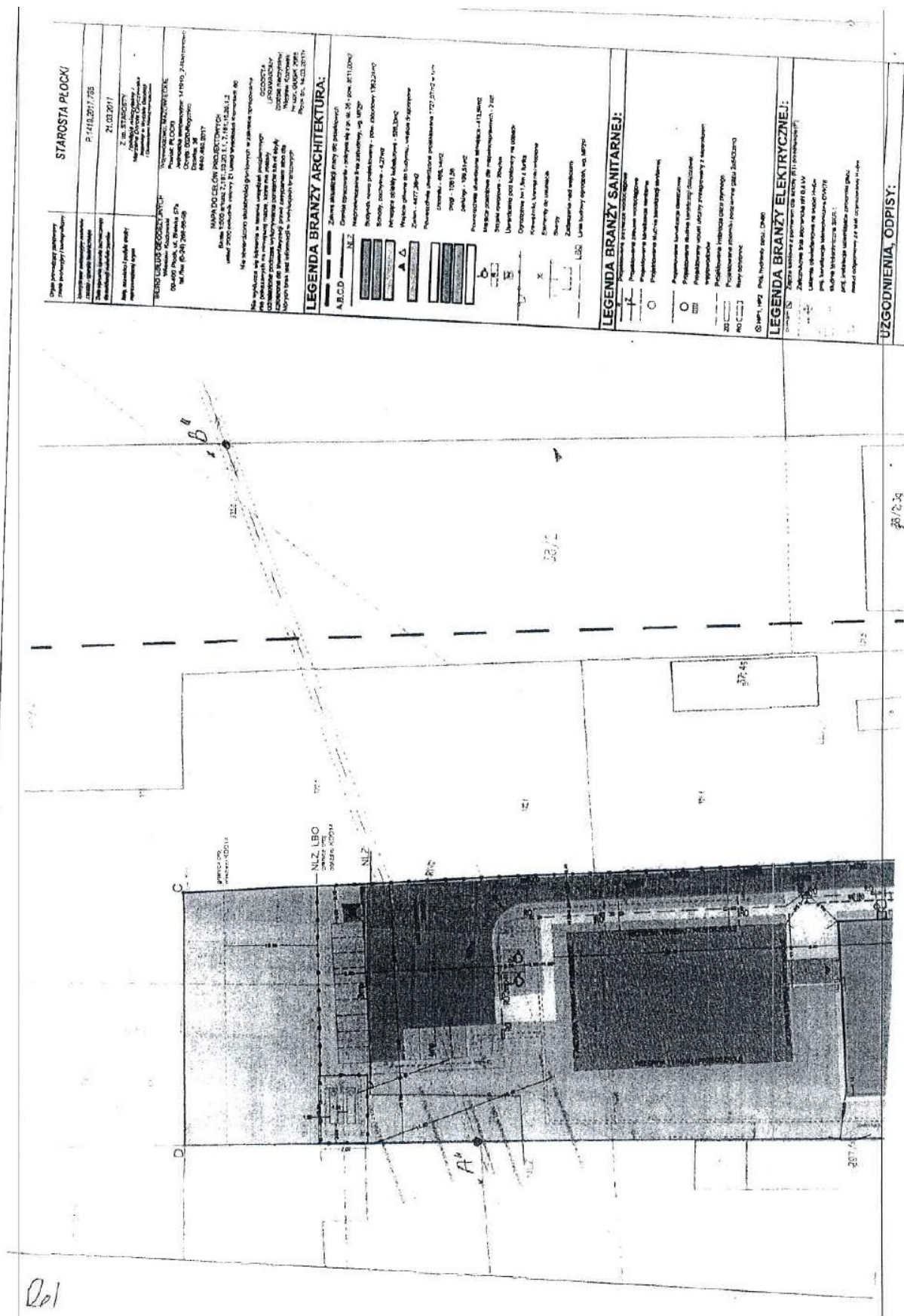
Lukasz Włodek

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji w Płocku
ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna



201

35/2.3g

BUDOPLAN Sp.j.
09-410 Płock, ul. Wańkowicza 12
Anna Krawczyńska-Piechna

10.8. Pozwolenie na przebudowę urządzeń melioracji wodnych