

PROJEKT BUDOWLANY

(spełniający wymogi projektu wykonawczego)

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Boryszewo Stare i Rogozino, gmina Radzanowo

Obręb ewidencyjny: 0003 – Boryszewo Stare, 0020 – Rogozino

Jednostka ewidencyjna: 141910_2: Radzanowo

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

Numery ewidencyjne działek:

120, 136/4, 136/5, 136/3, 114, 113

Inwestor:

Gmina Radzanowo

ul. Płocka 32

09-541 Radzanowo

Projektant

mgr inż. Marcin Chyczewski

upr. nr MAZ/0225/PWOS/07

Sprawdzający

inż. Adam Stepkowski

upr. nr MAZ/0055/PWOS/03

NIE WNIESIONO SPRZECIWU
na podstawie art.30 Prawa budowlanego
na zgłoszenie znak:

AB-11.6743.1274.2018

Płock, dnia 6.12.2018

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU

Wydział Architektury i Budownictwa

09-400 Płock, ul. Bielska 59

mgr inż. Marcin Chyczewski
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,....
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr MAZ/0225/PWOS/07

inż. Adam Stepkowski
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid.: MAZ/0055/PWOS/03

Ilość stron32.....

Egz. nr 1, 2, 3, 4, 5

Płock, 11.2018 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 59

1. Opis techniczny	str. 2-6
2. Informacja BIOZ	str. 7-9
3. Warunki techniczne	str. 10-11
4. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	str. 12-15
5. Protokół narady koordynacyjnej	str. 16-18
6. Decyzja ZDP w Płocku	str. 19-20
7. Uzgodnienie z ZDP w Płocku	str. 21
8. Opinia sanitarna	str. 22-23
9. Uzgodnienie z PGW Wody Polskie	str. 24
10. Porozumienia z właścicielami działek	str. 25-27
11. Informacja o obszarze oddziaływania	str. 28
12. Projekt zagospodarowania terenu-część opisowa	str. 29
13. Projekt zagospodarowania terenu 1:500-część graficzna	str. 30 rys. nr 1
14. Profil kanalizacji sanitarnej S2- S46	str. 31 rys. nr 2
15. Profil kanalizacji sanitarnej S2-S3	str. 32 rys. nr 3
16. Studnia Ø1200 na kanalizacji sanitarnej	str. 33 rys. nr 4
17. Oświadczenie projektanta, upr. bud. i zaśw. MOIIB	str. 34-36
18. Oświadczenie sprawdzającego, upr. bud. i zaśw. MOIIB	str. 37-39

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego *Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Boryszewo Stare i Rogozino, gmina Radzanowo.*

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- warunki techniczne wydane przez Urząd Gminy Radzanowo
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- protokół narady koordynacyjnej
- decyzja ZDP w Płocku
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- projekt geotechniczny
- przepisy i normy branżowe

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest techniczne rozwiązanie budowy sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek o nr ew. 120, 136/4, 136/5, 136/3 wraz z przyłączem do dz. o nr ew. 113 w miejscowości Boryszewo Stare i Rogozino, gmina Radzanowo.

3. ROZWIĄZANIE TECHNICZNE

3.1. KANALIZACJA SANITARNA

Projektowana kanalizacja sanitarna będzie odbierała ścieki bytowe z budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Należy ją włączyć do projektowanej według odrębnego opracowania studni S46 o rzędnej 120,00/ 118,50. Odcinek S46 - S47 należy zagłębić. Projektowana rzędna studni S46: 120,00/117,73.

Kanalizację sanitarną należy wykonać z litych rur kanałowych o średnicy Ø200 wykonanych z nieplastifikowanego polichlorku winylu o sztywności obwodowej min. SN8 łączonych na uszczelkę gumową.

Studnie rewizyjne na sieci kanalizacji sanitarnej wykonać z kręgów betonowych Ø1200 zakończonych zwężką, zgodnie z PN-EN 1917, zwieńczoną włazem kanałowym z żeliwa szarego D400 z ramą wypełnioną betonem, pokrywą z wypełnieniem betonowym, zabezpieczeniem antyobrotowym, wkładką tłumiącą umieszczoną we frezie w pokrywie (nie przyklejoną na pokrywie lub ramie). Wysokość ramy 160 mm, średnica pokrywy 680 mm, zgodnie z normą PN-EN 124:2000. Regulację studni do poziomu nawierzchni wykonać za pomocą pierścieni regulacyjnych z betonu B-45, zgodnych z PN-EN 1917. W ścianach powinny znajdować się fabrycznie odsadzone stopnie żłazowe w odstępach co 30 cm. Po wykonaniu robót montażowych należy wykonać, w studni rewizyjnej, kinetę z ukształtowaniem dna zgodnie, z kierunkiem spływu ścieków, z betonu klasy co najmniej jak klasa betonu studni.

Studnię i rury należy zmontować w odwodnionym wykopie z wyprofilowanym dnem. Podłoże o grubości 15 cm wykonać z zagęszczonego piasku bez grud i kamieni. Ułożone odcinki rur wymagają stabilizacji poprzez obsypkę ochronną z piasku sięgającą 30 cm ponad wierzch rury. Obsypka powinna być wolna od kamieni zagęszczona warstwami z zachowaniem ostrożności zgodnie z instrukcją producenta rur.

Pozostałą część wykopu zasypać piaskiem zagęszczając go warstwami, co 30 cm do współczynnika $I_s = 0.98$ (zmodyfikowanej skali Proctora). Grunt z wykopów należy wywieźć na wyznaczone składowisko.

3.2. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE – PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

Przyłącze od projektowanej studni betonowej $\varnothing 1200$ (S2) do studni rewizyjnej na terenie działki nr 113 projektuje się z rur kanałowych z nieplastyfikowanego polichlorku winylu o sztywności obwodowej min. SN8.

Rury należy układać w odwodnionym wykopie na zagęszczonej podsypce o grubości 20 cm bez grud i kamieni. Ułożone odcinki rur wymagają stabilizacji poprzez obsypkę ochronną o grubości 30 cm ponad wierzch rury. Obsypka powinna być wolna od grud i kamieni oraz zagęszczona warstwami zgodnie z zaleceniami producenta rur. Zасыпkę wykonać gruntem rodzimym warstwami o grubości 30 cm odpowiednio go zagęszczając.

Studnie rewizyjne zaprojektowano wykorzystując system WAVIN:

- kineta PP $\varnothing 160$ przepływowa 0° dla rury trzonowej $\varnothing 315$
- rura karbowana $\varnothing 315$ h=1500 mm
- stożek betonowy $\varnothing 400$
- właz żeliwny $\varnothing 400$ typ lekki.

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 59

4. ROBOTY ZIEMNE

Wykopy należy wykonać mechanicznie a w miejscach zbliżeń i skrzyżowań ręcznie. Wykopy prowadzić jako wąsko przestrzenne z zabezpieczeniem ścian płytami szalunkowymi. Wykopy należy prawidłowo zabezpieczyć i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Przejście pod drogą powiatową wykonać metodą przecisku lub przewiertu z zastosowaniem rury ochronnej. W celu poprawnego ułożenia rury kanalizacyjnej w rurze ochronnej, na rurze kanalizacyjnej należy zamontować płozy dystansowe a rurę ochronną zamknąć manszetą wykonaną np. z EPDM. Po wykonaniu robót, teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

5. WARUNKI ODBIORU

Przed przystąpieniem do prac uzyskać w Zarządzie Dróg Powiatowych w Płocku decyzję na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Prace powinny być wykonywane przez uprawnionego wykonawcę. Roboty montażowe w czasie ich wykonywania podlegają kontroli przez Przedstawiciela Urzędu Gminy w Radzanowie. Przed zasypaniem kanalizacji sanitarnej należy zlecić inwentaryzację powykonawczą uprawnionej jednostce geodezyjnej.

6. SKRZYŻOWANIE Z ISTNIEJĄCĄ SIECIĄ TELEFONICZNĄ

W miejscu skrzyżowania z istniejącą siecią telefoniczną, prace ziemne należy prowadzić ręcznie. Sieć telefoniczną zabezpieczyć rurami ochronnymi grubościennymi dwudzielnymi typu Arot Ps-110 mm. Przed przystąpieniem do prac ziemnych wykonać wykopy kontrolne w celu lokalizacji sieci telefonicznej. Prace prowadzić pod nadzorem pracownika ORANGE POLSKA S.A.

O przystąpieniu do robót powiadomić z 7-dniowym wyprzedzeniem ORANGE POLSKA S.A. Wniosek na stronie www.orange.pl/wniosek nadzór.

ROBOTY BUDOWLANO MONTAŻOWE PROWADZIĆ ZGODNIE Z „WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO MONTAŻOWYCH TOM II - INSTALACJE SANITARNE I PRZEMYSŁOWE”, A TAKŻE „WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU RUROCIĄGÓW Z TWORZYW SZTUCZNYCH”

7. OPINIA GEOTECHNICZNA

7.1.OKREŚLENIE TYPU WARUNKÓW GRUNTOWYCH

Stosownie do § 4 ust.2 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., Nr 0, poz.463) warunki gruntowe w podłożu należy sklasyfikować jako proste warunki gruntowe, ze względu na:

- jednorodność genetyczną i litologiczną podłoża,
- brak gruntów słabonośnych w poziomie potencjalnego posadowienia i w strefie aktywnej potencjalnego fundamentu rurociągów,
- występowanie wody gruntowej okresowo i lokalnie powyżej poziomu posadowienia rurociągów sieci kanalizacyjnej ale w sposób łatwy do obniżenia prostymi metodami budowlanymi,
- brak zaburzeń tektonicznych i glacytektonicznych warstw geotechnicznych,
- brak niekorzystnych zjawisk geodynamicznych, w tym sufozyjności i obecności gruntów zapadowych.

7.2.WSKAZANIE KATEGORII GEOTECHNICZNEJ OBIEKTU BUDOWLANEGO

Stosownie do §4 ust. 3 pkt. 2 lit. c Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., Nr o, poz.463), biorąc pod uwagę, że:

- warunki gruntowe mają charakter warunków prostych,
- przewiduje się wykonanie wykopów o głębokości lokalnie powyżej 1,2m ppt. wskazuje się dla obiektu drugą kategorię geotechniczną.

7.3.USTALENIE PRZYDATNOŚCI GRUNTÓW DLA POTRZEB LOKALIZACJI BUDOWNICTWA

Cała trasa kanalizacji przebiega w obrębie plejstocenijskiej wysoczyzny morenowej. Podłoże zbadanej trasy kanalizacji w 90% zbudowane jest z plejstocenijskich glin morenowych z soczewkami piasków wodnolodowcowych. Przy powierzchni terenu występują gleby o miąższości 0,3 - 1,5 m.

W trakcie wykonywanych wierceń w obszarach towarzyszących projektowanej inwestycji stwierdzono wodę gruntową. Zwierciadła wody mają swobodny lub lekko napięty charakter a w przewarstwieniach śródglinowych woda pojawia się w postaci sączeń. Głębokości zwierciadeł wody są zmienne i wahają się w granicach od 1 m do 6,5 m poniżej powierzchni terenu. W związku z tym, okresowe obniżenie lustra wody może odbywać się tylko przy pomocy igłofiltrów. Jeśli woda pochodzi będzie z przewarstwień lub bardzo cienkich soczewek piaszczystych w glinach, pompowanie wody może być wykonywane bezpośrednio w wykopu.

8. WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

Rury PVC-U SN8 Ø200 <i>lita</i>	95,00 mb
Rury PVC-U SN8 Ø160 <i>lita</i>	14,60 mb
Przejścia szczelne Ø200	5 szt.
Przejścia szczelne Ø160	1 szt.
Studnie betonowe Ø1200	2 kpl.
Włazy żeliwne kl. D	2 szt.
Pierścienie regulacyjne betonowe	2 kpl.
Studnia inspekcyjna Ø315	1 szt.
Włazy żeliwne kl. A	1 szt.
Beton B20, piasek	

mgr inż. Marcin Chyczewski
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr MAZ/0225/PWOS/07

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Dla inwestycji pod nazwą :

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Boryszewo Stare i Rogozino, gmina Radzanowo

Numery ewidencyjne działek:

120, 136/4, 136/5, 136/3, 114, 113

Inwestor:

Gmina Radzanowo
ul. Płocka 32
09-541 Radzanowo

Projektant

mgr inż. Marcin Chyczewski
upr. nr MAZ/0225/PWOS/07

mgr inż. Marcin Chyczewski
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr MAZ/0225/PWOS/07

Płock, 11.2018 r.

Przedmiotem opracowania informacji w zakresie BIOZ jest:

- budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Boryszewo Stare i Rogozino, gmina Radzanowo. Kanalizacja wykonana będzie w technologii rur PVC-U i taka technologia będzie zachowana.

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Realizację budowy kanalizacji sanitarnej realizować w następujących etapach:

- roboty ziemne-ręczne i mechaniczne,
- ułożenie kanalizacji sanitarnej,
- montaż odcinków kanalizacji do studni rewizyjnych na terenach działek prywatnych,
- dokonanie niezbędnych połączeń,
- odbiory częściowe,
- wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- zasypanie rurociągów,
- przywrócenie terenu w miejscu prowadzenia robót do stanu pierwotnego.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

W pobliżu projektowanych tras kanalizacji sanitarnej zlokalizowane są budynki mieszkalne jednorodzinne. Występuje uzbrojenie podziemne w postaci sieci telefonicznej.

Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Elementami zagospodarowania terenu, mogącymi stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- istniejąca sieć napowietrzna,
- sieć telefoniczna,
- pas drogowy i istniejące ciągi komunikacyjne,
- istniejące budynki mieszkalne jednorodzinne,
- istniejące uzbrojenie podziemne.

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót.

Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
Prace szczególnie niebezpieczne	- Prace kierowców przewożących materiały niebezpieczne, - prace przy obsłudze koparki samojezdnej i innych ciężkich maszyn budowlanych, - prace w komorach i studzienkach o głębokościach większych niż 2m, - prace w wykopach o głębokościach większych niż 2m, - prace przy nieosłoniętych urządzeniach elektroenergetycznych pod napięciem, - prace wykonywane w strefie ruchu drogowego.	- roboty ziemne, demontażowe i montażowe, - roboty technologiczne, - roboty ziemne i technologiczne, - wykopy.	Okres realizacji robót
Prace wymagające szczególnej sprawności psychofizycznej	- prace kierowców przewożących materiały niebezpieczne oraz pojazdów o długości powyżej 12m, - prace z użyciem materiałów łatwopalnych: benzyna, rozpuszczalniki, - prace przy obsłudze koparki samojezdnej i innych ciężkich maszyn budowlanych,	- dowóz materiałów na miejsce wykonywania prac, - roboty izolacyjne, - roboty ziemne, demontażowe i montażowe.	Okres realizacji robót
Prace, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby	- prace w komorach i studzienkach o głębokościach większych niż 2m, - prace w wykopach o głębokościach większych niż 2m, - prace przy nieosłoniętych urządzeniach elektroenergetycznych pod napięciem, - prace związane z użyciem otwartego ognia w pomieszczeniach zamkniętych.	- roboty technologiczne, - roboty ziemne, demontażowe i montażowe, - roboty ziemne i technologiczne.	Okres realizacji robót
Prace, przy których wymagane są dodatkowe kwalifikacje	- prace związane z obsługą sprzętów powietrznych, - prace związane z obsługą i eksploatacją urządzeń elektroenergetycznych i energetycznych, - prace związane z obsługą koparki samojezdnej i innych ciężkich maszyn budowlanych, - prace spawalnicze.	- roboty technologiczne, - roboty ziemne, demontażowe i montażowe, - dowóz materiałów na miejsce wykonywania prac,	Okres realizacji robót

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż na stanowisku pracy według wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 28.05.1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. nr 62 poz. 285 z 1 czerwca 1996r.).

Celem instruktażu jest zapoznanie pracowników z zagrożeniami występującymi przy określonych pracach, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania robót powinien być przeprowadzony przed dopuszczeniem do wykonywania robót oraz każdorazowo przed rozpoczęciem każdego dnia roboczego. Czas trwania instruktażu powinien być uzależniony od przygotowania zawodowego pracowników, dotychczasowego stażu pracy oraz rodzaju robót i występujących zagrożeń. Przeprowadza go osoba kierująca pracownikami, wyznaczona przez pracodawcę, posiadająca odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. Zakończony powinien być sprawdzeniem wiadomości, stanowiącymi podstawę dopuszczenia pracowników do wykonywania określonych prac, a także potwierdzony przez pracownika na piśmie wraz z odnotowaniem tego w aktach osobowych.



URZĄD GMINY W RADZANOWIE

ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo

Tel. : 24 261 34 10; fax. wew.30 ; www.radzanowo.pl

RB.7034.25.2018

Radzanowo, dnia 17 kwietnia 2018 roku

**Gmina Radzanowo
ul. Płocka 32
09-451 Radzanowo**

W związku z wnioskiem z dnia 06.04.2018r. złożonym przez Sekretarza Gminy Radzanowo Pana Marcina Kuczkowskiego, dotyczącym wydania warunków technicznych wykonania kanalizacji sanitarnej na działkach położonych w miejscowości: Rogozino, Stare Boryszewo, oznaczonych nr ewidencyjny: 136/3; 136/5; 136/4; 120; 114; 26., Gmina Radzanowo, powiat płocki, województwo mazowieckie, Urząd Gminy w Radzanowie informuje, że ww. przyłącze należy projektować i wykonać według następujących zasad:

I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

1. Miejsce włączenia kanalizacji sanitarnej – projektowana sieć kanalizacyjna w dz. nr ewidencyjny 136/3.
2. Na sieć kanalizacji sanitarnej należy stosować materiały zapewniające jej szczelność, np. rury kanalizacyjne typu PCV klasy S min. Ø200.
3. Przyłącze kanalizacji sanitarnej do działki nr ewidencyjny 26, zakończyć studnią rewizyjną na działce w odległości ok. 3 m od jej granicy.
4. Materiały użyte do budowy kanalizacji sanitarnej powinny posiadać aprobatę techniczną o dopuszczeniu wyrobu do stosowania oraz odpowiadać Polskim Normom.
5. Na trasie przebiegu sieci zabrania się lokalizować obiekty stałe i tymczasowe oraz dokonywać nasadzeń drzew i krzewów.

II. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE

1. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Urząd Gminy w Radzanowie informuje, że należy złożyć do Starosty Płockiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania przyłącza. O sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę.
2. Budowa przyłączy, o których mowa w art. 29 ust.1 pkt 20 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r. z późn. zm.) wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
3. Do budowy, o której mowa w ust. 1, stosuje się przepisy prawa energetycznego albo o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
4. Przepisów ust. 1 i 2 nie stosuje się, jeżeli inwestor dokonał zgłoszenia, o którym mowa w art. 30. ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r. z późn. zm.), co najmniej 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót budowlanych.
5. W zgłoszeniu należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych oraz termin ich rozpoczęcia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie, o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz, w zależności od potrzeb, odpowiednie szkice lub rysunki, a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami. Projekt zagospodarowania działki należy uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Starostwa Powiatowego w Płocku. W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada, w drodze postanowienia, na zgłaszającego obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia – wnosi sprzeciw, w drodze decyzji.
6. Do zgłoszenia budowy przyłącza należy ponadto dołączyć projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
7. Projekt powinien zawierać opis techniczny przyłącza. Do opracowania również należy załączyć :

1. techniczne warunki przyłączenia
 2. profil podłużny przyłącza
 3. oświadczenie inwestora o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (na wszystkie działki, przez które przebiega przyłącze)
8. Autor opracowania w/w ma obowiązek uzgodnić sporządzone opracowanie z podmiotem prowadzącym eksploatację sieci kanalizacji sanitarnej.

III. WYKONANIE PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

1. Wykonanie robót związanych z budową przyłącza kanalizacji sanitarnej należy powierzyć podmiotowi gospodarczemu branżowemu podmiotowi gospodarczemu, pod kierunkiem osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie (uprawnienia budowlane) do kierowania robotami w branży sanitarnej oraz aktualnej przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
2. W przypadku zajmowania chodnika lub jezdni przed przystąpieniem do robót należy uzyskać zezwolenie na ich zajęcie od administratora chodnika lub jezdni.
3. Podłączenie przyłącza do głównej sieci może nastąpić wówczas, gdy zostało ono wykonane zgodnie z Prawem Budowlanym i została zawarta umowa na odbiór ścieków sanitarnych. Warunki odbioru ścieków sanitarnych określi umowa. Do zawarcia umowy niezbędny jest dokument stwierdzający własność nieruchomości. W przypadku współwłasności umowa może zostać zawarta z właścicielem lub współwłaścicielami posiadającymi łącznie powyżej 50% udziałów.
4. Wybudowane przyłącze pozostanie własnością Odbiorcy.
5. Do Urzędu Gminy w Radzanowie należy zgłosić rozpoczęcie i zakończenie robót przyłącza.
6. Należy dokonać odbioru technicznego (ustawa Prawo budowlane art. 57, ust.1, pkt. 6) wykonanego przyłącza.

IV. WŁĄCZENIE WYKONANEGO PRZYŁĄCZA W SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

1. Włączenie wykonanego przyłącza w gminną sieć kanalizacji sanitarnej nastąpi po zakończeniu robót budowlanych oraz na podstawie pozytywnego odbioru technicznego wykonanego przyłącza.
2. Włączenie wykonanego przyłącza w istniejącą sieć kanalizacji sanitarnej wykonuje podmiot gospodarczy spełniający warunki zapisane w pkt. III. ust. 1, po uprzednim uzyskaniu zgody na włączenie, wydane przez podmiot prowadzący eksploatację sieci kanalizacji sanitarnej a także pod nadzorem i podmiotu prowadzącego eksploatację.
3. Po wybudowaniu przyłącza należy sporządzić inwentaryzację geodezyjną powykonawczą i dostarczyć do Urzędu Gminy w Radzanowie.

Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty ich wydania.

Ustalone warunki techniczne nie rodzą na rzecz wnioskodawcy praw do terenu oraz naruszają praw własności i uprawnień osób trzecich. W przypadku przejścia przyłącza wodociągowego po terenach osób trzecich należy uzyskać zgodę właściciela gruntu.

Otrzymują:

1. WNIOSKODAWCA
2. a/a

WÓJT

Sylwester Ziembkiewicz

DECYZJA Nr 9/2018
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 *Ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.,) oraz art. 50 ust. 1 i 2a, art. 51 ust. 1 pkt 2 *ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) po rozpatrzeniu **wniosku z dnia 27.04.2018r. Gminy Radzanowo, ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo, w imieniu której występuje Pełnomocnik Pan Marcin Chyczewski, Nowe Gulczewo ul. Oleńki 7, 09-410 Płock** o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej:

rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogozino, obręb Rogozino i Stare Boryszewo, obręb Boryszewo Stare i Stróżewko w gminie Radzanowo

USTALAM

następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego:

1. **RODZAJ INWESTYCJI:** rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogozino, obręb Rogozino i Stare Boryszewo, obręb Boryszewo Stare i Stróżewko w gminie Radzanowo. Inwestycja obejmuje wykonanie sieci kanalizacyjnej o długości ok. 120m.
2. **WARUNKI ZABUDOWY I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH** w zakresie warunków zawartych w art. 54 pkt 2 *ustawy z dnia 27.03.2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*:
 - 1) rodzaj zabudowy: urządzenia infrastruktury technicznej,
 - 2) funkcja zabudowy: sieć kanalizacji sanitarnej,
 - 3) **warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**
 - o lokalizację inwestycji ustala się w wyznaczonych liniach rozgraniczających inwestycji wskazanych na załączniku graficznym do decyzji z zachowaniem następujących zasad:
 - linie rozgraniczające drogi powiatowej Nr 2937W (Nr ewid. 135) o docelowej szerokości 20m /10m od osi drogi/,
 - zgodnie z przepisami odrębnymi i w sposób nieograniczający zagospodarowania terenu,
 - o dopuszcza się sytuowanie urządzeń infrastruktury w pasach drogowych w szczególnie uzasadnionych przypadkach wynikających z ochrony środowiska, uwarunkowań terenowych i rozwiązań technicznych, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają, za zgodą zarządcy drogi,
 - o na terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej sieć kanalizacji prowadzić w maksymalnym stopniu wzdłuż granic własności i w nawiązaniu do istniejących systemów infrastruktury technicznej,
 - o dopuszcza się lokalizację urządzeń związanych z funkcją podstawową,
 - o gabaryty obiektów i urządzeń zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, rozwiązania techniczne i materiały wg obowiązujących norm,
 - 4) **warunki ochrony środowiska:**
 - teren inwestycji nie jest objęty prawną formą ochrony przyrody,
 - inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2017r, poz. 519 z późn. zm.),

- w trakcie budowy i eksploatacji obiekt budowlany nie może powodować przekroczenia określonych standardów jakości środowiska,
- 5) **ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków:** nie występują obiekty podlegające przepisom ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187),
- 6) **obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
- obsługa komunikacyjna z dróg publicznych - powiatowej,
 - zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejących systemów elektroenergetycznych,
 - odprowadzenie ścieków sanitarnych do systemu zbiorczej kanalizacji sanitarnej,
 - inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w wodę, ciepło,
 - odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo na pobocza dróg,
 - usuwanie odpadów – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - dla projektowanej inwestycji zachować odległości od wszelkich istniejących sieci i urządzeń podziemnych (wodociąg, telekomunikacja, linie elektroenergetyczne) i naziemnych wynikające z przepisów odrębnych,
 - dopuszcza się przebudowę istniejących sieci i urządzeń podziemnych i naziemnych po uzyskaniu zgody zarządcy.
- 7) **ochrona interesów osób trzecich:** obiekty i roboty budowlane mogą być realizowane wyłącznie na zasadach przewidzianych w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7.07.1994r. *Prawo budowlane* (t. j. Dz.U. z 2017r. poz. 1332) m.in.:
- poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.
- 8) linie rozgraniczające inwestycji oznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:1000 (zmniejszenie ze skali 1:500) stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji;
- 9) W przypadku kolizji z urządzeniami melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów - obowiązuje przestrzeganie przepisów Ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo Wodne* (Dz. U. z 2017r. poz. 1566). Zabrania się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych.
- 10) Obiekty budowlane odpowiadać muszą przepisom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.).
- 11) Projekt budowlany musi spełniać warunki Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462).

UZASADNIENIE

Gmina Radzanowo, ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo w imieniu której występuje Pan Marcin Chyczewski zam. Nowe Gulczewo ul. Oleńki 7, 09-410 Płock wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej: budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogozino i Stare Boryszewo w gminie Radzanowo.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) i art. 61 § 4 kpa organ obwieszczeniem z dnia 14.05.2018r. powiadomił strony postępowania o przysługującym im prawie do czynnego uczestniczenia w postępowaniu. W terminie przewidzianym w obwieszczeniu jak i żadnym innym do organu nie wpłynęły od stron postępowania żadne wnioski czy też uwagi.

Rozpatrując niniejszą sprawę stwierdza się, że teren objęty inwestycją nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym, stosownie do art. 50 ust.1 i art.51 ust. 1 pkt 2 i w związku z art. 56 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) celem decyzji jest ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego w oparciu o przepisy w/w ustawy.

Odnosząc się do art. 53 ust.3 w/w ustawy dokonano analizy warunków zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych. W wyniku tej analizy stwierdzono:

1) warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikają z wymogów technologicznych i są zgodne z przepisami odrębnymi:

- istnieją drogi publiczne - powiatowa oraz tereny rolne na działkach objętych inwestycją oraz zabudowa zagrodowa na działkach sąsiednich. Przedmiotowa inwestycja służy poprawie standardów odprowadzenia ścieków sanitarnych z istniejącej i planowanej zabudowy,
- działki po których prowadzona jest inwestycja posiadają dostęp do drogi publicznej - powiatowej,
- istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla obsługi zamierzenia budowlanego - odprowadzenie ścieków w systemie zbiorczej kanalizacji z włączeniem do istniejących systemów przy drodze powiatowej, wzdłuż drogi prowadzone są systemy infrastruktury technicznej: sieć wodociągowa, linie elektroenergetyczne;
- teren w ramach linii rozgraniczających inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze - realizacja sieciowych elementów urządzeń infrastruktury technicznej nie wpływa na ustalenie innego niż dotychczasowy sposobu użytkowania terenu i nie powoduje zmiany przeznaczenia terenu,
- parametry i wskaźniki zabudowy określono odnosząc się do wymogów technologicznych ze względu na rodzaj zabudowy - obiekty infrastruktury technicznej,
- stan faktyczny i prawny terenu - inwestycja prowadzona jest na nieruchomościach o nr ewidencyjnych: 120 w obrębie geodezyjnym Boryszewo Stare i Stróżewko oraz Nr ewid. 136/4, 136/5, 136/3 w obrębie geodezyjnym Rogozino. Powyższe nieruchomości stanowią tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej i są własnością prywatną,
- docelowe linie rozgraniczające drogi powiatowej o szerokości 20m określono odnosząc się do przepisów odrębnych - *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 124)* mając na względzie uzyskanie prawidłowych parametrów technicznych drogi w klasie zbiorczej oraz możliwość sytuowania uzbrojenia terenu.
- decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi - na podstawie dostępnego w formie elektronicznej programu Systemu Informacji Prawnej LEX przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.

W wyniku analizy ustalono, że wniosek spełnia wymogi do wydania decyzji, żaden przepis prawa materialnego nie stoi na przeszkodzie ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe argumenty orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust.2).
2. Stosownie do art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 2222) lokalizowanie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi.

3. Organ, który wydał decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę / przyjęcie zgłoszenia lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
4. Stosownie do art. 29 i art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 7.07.1994r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz. 1332) roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć jeśli w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, organ przyjmujący zgłoszenie robót nie wniósł sprzeciwu.
5. Niniejsza decyzja wiąże organ właściwy do przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych.
6. Decyzja niniejsza zostaje wydana po uzyskaniu następujących uzgodnień stosownie do art: 60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1073):

- z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie - Zawiadomienie z dnia 23 maja 2018 roku (data wpływu do kancelarii ogólnej Urzędu Gminy w Radzanowie 2018-05-28) znak sprawy KPU.052.569.2018.mk. Prezes Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie przekazuje pismo Urzędu Gminy w Radzanowie z dnia 14.05.2018 (data wpływu: 17.05.2018r), znak: RB.6733.7.2018 w sprawie uzgodnienia warunków inwestycji celu publicznego, polegającej na „rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej” na działkach o nr ewidencyjnych 136/4, 136/5, 136/3 w miejscowości Rogozino, obręb Rogozino oraz na dz. nr ewid. 120 w miejscowości Stare Boryszewo, obręb geodezyjny Boryszewo Stare i Stróżewko, gm. Radzanowo, celem załatwienia zgodnie z właściwością.

Zgodnie z art. 240 ust. 4 pkt 15 ustawy Prawo wodne ustalono, że organem właściwym do prowadzenia ewidencji urządzeń melioracji wodnych i zmeliorowanych gruntów jest dyrektor zarządu zlewni. W związku z powyższym, wymieniony na wstępie wniosek należało zatem przekazać Dyrektorowi Zarządu Zlewni we Włocławku PGW WP, celem rozpoznania zgodnie z właściwością.

- Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Postanowienie z dnia 05-06-2018 (data wpływu do kancelarii ogólnej Urzędu Gminy w Radzanowie 2018-06-11) znak sprawy WA.ZPU.7.611.202.2018.KZ. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie **po rozpatrzeniu** wniosku nr RB.6733.7.2018 z dnia 14.05.2018r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr 136/4, 136/5, 136/3 (w części) w miejscowości Rogozino w gminie Radzanowo, na podstawie art. 196 i 240 ust. 4 pkt 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2017r., poz. 1566 z późn. zm.) stwierdzono, że zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych występują urządzenia melioracyjne – sieć drenarska **postanawia** uzgodnić projekt decyzji o warunkach zabudowy dla w/w inwestycji.

Po zapoznaniu się z wnioskiem oraz załączonymi do niego dokumentami stwierdzono, iż zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych na ww działkach (w części) występują urządzenia melioracyjne tj. sieć drenarska. Na przedmiotowej działce nie występują publiczne wody powierzchniowe. Nie wyklucza się również występowania innych urządzeń melioracyjnych poza ewidencją.

Zgodnie z art. 214 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, wody stojące, woda w rowie oraz woda w stawie, który nie jest napełniany w ramach usług wodnych, ale wyłącznie wodami opadowymi lub roztopowymi, lub wodami gruntowymi znajdujące się w granicach nieruchomości gruntowej, stanowią własność właściciela tej nieruchomości.

Utrzymanie urządzeń melioracji wodnych zgodnie z art. 205 ustawy Prawo Wodne należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością Spółki Wodnej działającej na terenie gminy lub Związku Spółek Wodnych, w którym jest zrzeszona Spółka Wodna działająca na terenie gminy – do tej Spółki lub tego Związku Spółek Wodnych.

Zgodnie z art. 388 ust. 1, art. 389 pkt 6 i art. 394 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo wodne, w przypadku odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacja tego urządzenia konieczne jest uzyskanie zgody wodnoprawnej. Organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych są właściwe organy Wód Polskich zgodnie art. 397 ust. 1 w/w Ustawy – Prawo wodne.

- z Zarządem Dróg Powiatowych w Płocku - Postanowienie z dnia 23 maja 2018 roku (data wpływu do kancelarii ogólnej Urzędu Gminy Radzanowo 2018-05-25), znak sprawy ZDP.T.450/78/2018. Zarząd Dróg Powiatowych postanawia uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogozino i Stare Boryszewo, w obszarze przyległym do pasa drogowego drogi powiatowej nr 2937W Stróżewko – Rogozino. Rozpatrując niniejszą sprawę stwierdza się, że planowana inwestycja nie narusza interesu zarządcy drogi wynikającego z przepisów ustawy o drogach publicznych. Ze względu na powyższe orzeczono jak wyżej.
 - ze Starostą Powiatu Płockiego w zakresie ochrony gruntów rolnych - w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 14 dni od dnia otrzymania wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane.
7. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Radzanowo w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna i podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi:

Załącznik Nr 1 – załącznik graficzny do decyzji sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:500 (skan),



Z up. Wójta
Marcin Kuczkowski
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Pan Marcin Chyczewski zam. Nowe Gulczewo, ul. Oleńki 7, 09-410 Płock –
Pełnomocnik Gminy Radzanowo, ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo
2. Strony postępowania wg rozdzielnika,
3. a/a

projekt decyzji sporządziła: mgr inż. Alicja Pejta-Jaworska
upr. urbanistyczne Nr 1500

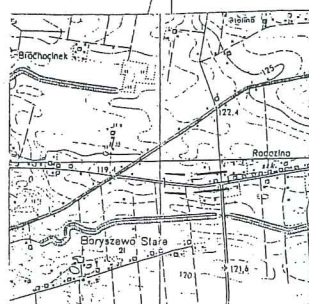
Decyzja jest ostateczna
z dniem 13.04.2018
Poświadczenie o powyższym
wydano dnia 30.11.2018

Z up. Wójta
Marcin Kuczkowski
Sekretarz Gminy

Załącznik Nr 1 do decyzji Nr 9/2018 RB.6433.7.2018
z dnia 27 CZE. 2018

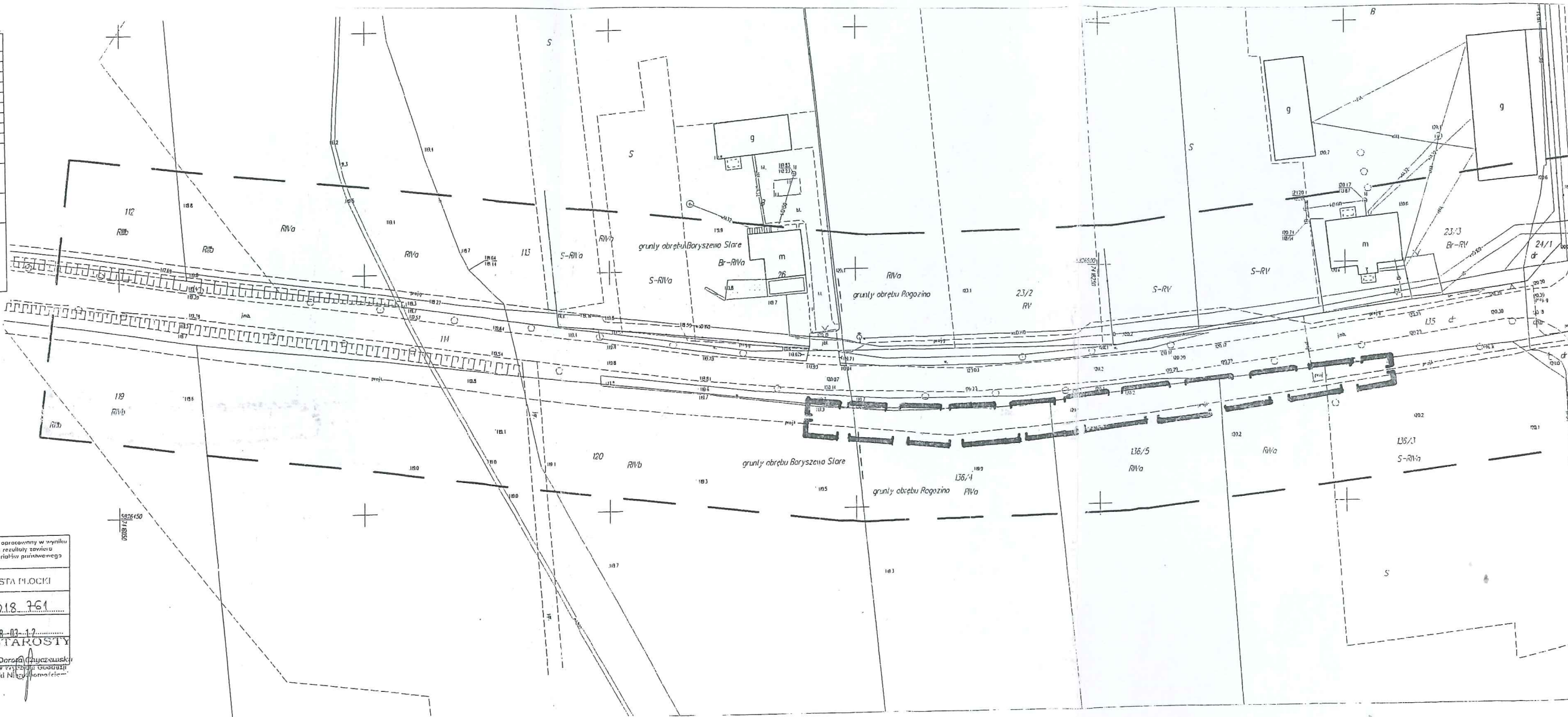
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GGN-III.6640.603.2018
Miejscowość	Boryszewo Stare, Rogozino
Jednostka ewidencyjna	Radzanowo
Identyfikator	141910_2
Nazwa	0003_0020
Obręb ewidencyjny	Boryszewo Stare, Rogozino
Identyfikator	1:500
Nazwa	2000/21
Skala mapy	Prostejkałnych płaskich
Wielkość	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, które były przedmiotem aktualizacji	Nie badano
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Brak
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak
Usługi Geodezyjno-Kartograf. mgr inż. Andrzej Kordas 09-410 Płock, ul. Armii Krajowej 13 m 2 tel. 602-199-403 REG. 611048910 NIP 774-148-18-93	GEODEZIA UFRANKOWY mgr inż. Andrzej Kordas ul. 175 10 Płock, 26.02.2018r.

Nie wykluczam istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnotowane podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnej lub które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.



Szkic orientacyjny 1:25000

Przebiega się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisanie techniczne wpisany do ewidencji materiałów punktowego stanu geodezyjnego i kartograficznego	STAROSTA PŁOCKI
Organ prowadzący prace geodezyjne i kartograficzne	P. 1419 2018 761
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	2018-03-12
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	z up. STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Marcin Kuczkowski



linie rozgraniczające inwestycji

WÓJT GMINY RADZANOWO
09-451 Radzanowo
pow. płocki
woj. mazowieckie

Z up. Wójta

Marcin Kuczkowski
Sekretarz Gminy

Protokół z narady koordynacyjnej w dniu 2018-05-09

PŁOCK, dnia 2018-05-09

ZUD : GGN-III.GGN-III.6630.188.2018

Data wpływu : 2018-04-27

Data zlecenia: 2018-04-26

Data posiedzenia: 2018-05-09

Wnioskodawca:

Chyczewski Marcin

Nowe Gulczewo

09-410 Płock

Oleńki 7

Projektant:

Chyczewski Marcin

Nowe Gulczewo

09-410 Płock

Oleńki 7

Inwestor:

Gmina Radzanowo

09-451 RADZANOWO

Płocka 32

Temat: sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączem

Znak pisma: ---

ZUD na terenie gminy: 102 RADZANOWO

lokalizacja: Rogozino

Sporządził: Karolina Bereszczyńska

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodazji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY

inż. Leszek Majewski
Dyrektor Wydziału Geodazji
i Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Państwowy

STANOWISKA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ
GGN-III.6630.188.2018

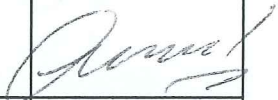
Lp.	Nazwa Instytucji	Uwagi uzgadniającego	Podpis uzgadniającego
1	Przewodniczący narady koordynacyjnej	Stwierdza się skrzyżowanie projektowanych elementów z innymi istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu. Sposób ich zabezpieczenia uzgodnić z zarządcą. Uzgodniono pozytywnie	
2	Wydział Architektury i Budownictwa		
3	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego		
4	Zarząd Dróg Powiatowych	Uzyskać zgodę zarządcy drogi na lokalizację projektowanych elementów w pasie drogowym.	
5	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich		powiadomiony - nie stawiał się
6	Wydział Środowiska i Rolnictwa		powiadomiony - nie stawiał się
7	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Płocku		powiadomiony - nie stawiał się
8	PERN S.A.		powiadomiony - nie stawiał się
9	ENERGA OPERATOR S.A.		
10	ENERGA OŚWIETLENIE Sp.z o.o.		powiadomiony - nie stawiał się

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY

mgr. Leszek Majewski
Dyrektor Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

11	Orange Polska S.A.	bez uwag	Pan Marek Łakomy-uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej(ar t. 28 b ust 10 upgk)
12	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o.		
13	Gmina Radzanowo		powiadomiony - nie stawiał się
14	G.D.D.K. i A.		powiadomiony - nie stawiał się
15	GAZ-SYSTEM		
16	Marcin Chyczewski		powiadomiony - nie stawiał się
17	EXATEL S.A.	bez uwag	Pan Janusz Osowski-uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej(ar t. 28 b ust 10 upgk)

STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY

Inż. Leszek Majewski
Dyrektor Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

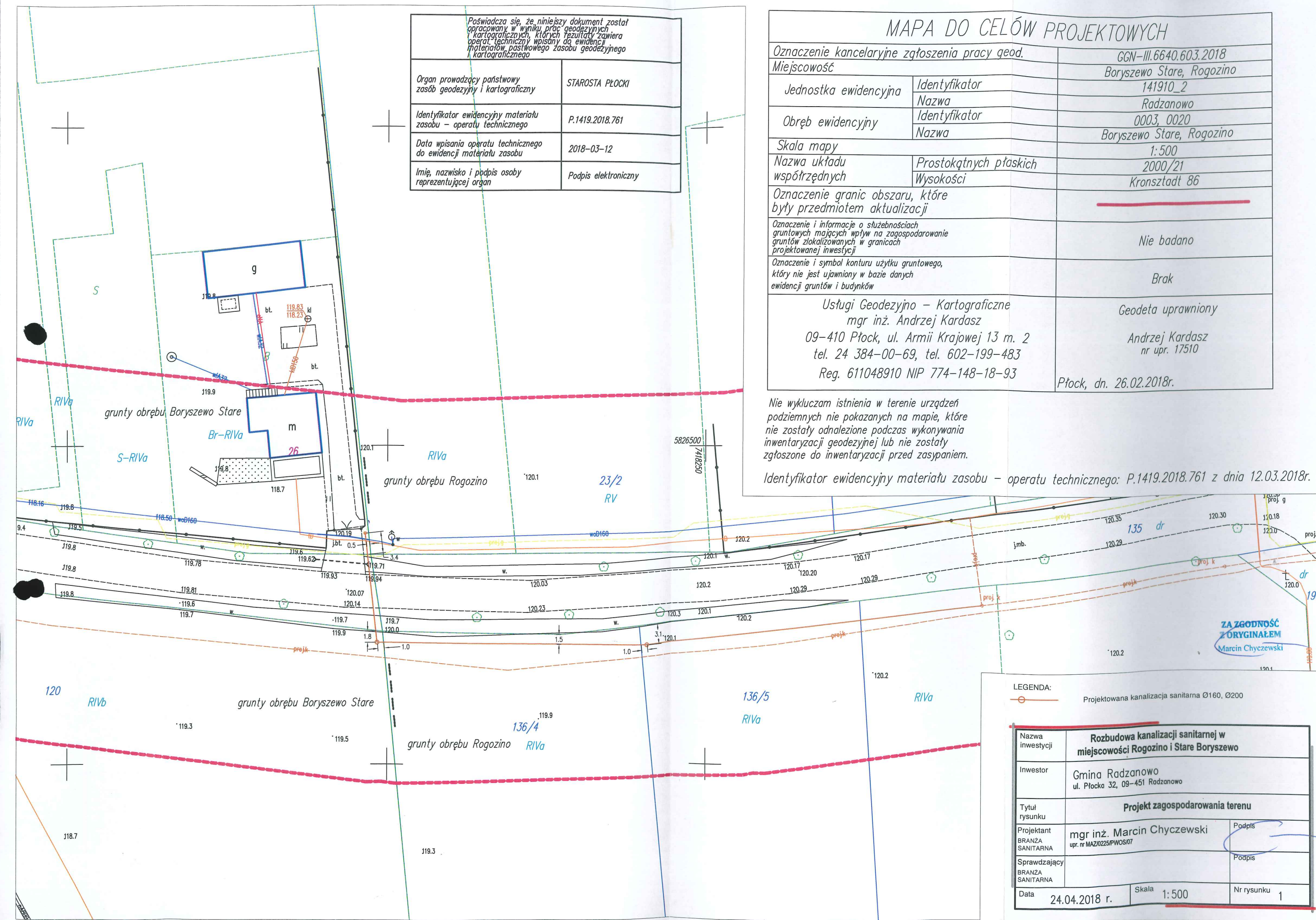
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego	P.1419.2018.761
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu	2018-03-12
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Podpis elektroniczny

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geod.	GGN-III.6640.603.2018	
Miejscowość	Boryszewo Stare, Rogozino	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	141910_2
	Nazwa	Radzanowo
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0003, 0020
	Nazwa	Boryszewo Stare, Rogozino
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000/21
	Wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, które były przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak	
Usługi Geodezyjno – Kartograficzne mgr inż. Andrzej Kardasz 09-410 Płock, ul. Armii Krajowej 13 m. 2 tel. 24 384-00-69, tel. 602-199-483 Reg. 611048910 NIP 774-148-18-93	Geodeta uprawniony Andrzej Kardasz nr upr. 17510 Płock, dn. 26.02.2018r.	

Nie wykluczam istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnej lub nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypianiem.

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego: P.1419.2018.761 z dnia 12.03.2018r.



Płock, dnia 22 maja 2018 roku

ZDP.T.431/38/2018

Decyzja LI/20/2018

Na podstawie art. 39 ust. 1a oraz ust. 3, 3a, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 roku poz. 2222 z późn. zm.) oraz upoważnienia Nr 12/2012 z dnia 14 grudnia 2012 roku Zarządu Powiatu w Płocku, po rozpatrzeniu wniosku Gminy Radzanowo z siedzibą przy ul. Płockiej 32, 09-451 Radzanowo, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Marcina Adama Chyczewskiego, z dnia 26 kwietnia 2018 roku, który wpłynął do tutejszego zarządu dróg w dniu 27 kwietnia 2018 roku w sprawie wydania decyzji zezwalającej na lokalizację przyłącza kanalizacji sanitarnej do działki o nr ew. 113 położonej w obrębie ewidencyjnym Boryszewo Stare, gmina Radzanowo w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2937W Stróżewko - Rogozino przebiegającej na działce o nr ew. 114 położonej w obrębie ewidencyjnym Boryszewo Stare, gmina Radzanowo

z e z w a l a m

Gminie Radzanowo z siedzibą przy ul. Płockiej 32, 09-451 Radzanowo, na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2937W Stróżewko - Rogozino przebiegającej na działce o nr ew. 114 położonej w obrębie ewidencyjnym Boryszewo Stare, gmina Radzanowo urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, jakim jest przyłącze kanalizacji sanitarnej do działki o nr ew. 113 położonej w obrębie ewidencyjnym Boryszewo Stare, gmina Radzanowo - zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część decyzji.

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. Przyłącze kanalizacji sanitarnej w granicach pasa drogowego należy wykonać metodą przecisku lub przewiertu.
2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej lokalizowane w pasie drogowym drogi powiatowej należy umieścić w rurze osłonowej.
3. Głębokość posadowienia przyłącza kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym nie mniejsza niż głębokość wynikająca z zachowania odpowiednich spadków przyłącza niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania kanalizacji.
4. Zgodnie z § 140 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016, poz. 124) umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą, nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, naruszyć urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi.
5. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
6. Zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy o drogach publicznych w liniach rozgraniczających drogi mogą być wznoszone tylko tymczasowe obiekty budowlane oraz urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi. Ich usunięcie w wypadku budowy drogi następuje na koszt właściciela, bez odszkodowania.
7. Koszty budowy lub przebudowy pasa drogowego związane z wykonaniem zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszystkich prac.
8. Usunięcie powstałych kolizji z istniejącymi urządzeniami, sieciami lub zielenią przydrożną w pasie drogowym w trakcie prowadzenia robót należy do inwestora.

UZASADNIENIE

Gmina Radzanowo z siedzibą przy ul. Płockiej 32, 09-451 Radzanowo, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Marcina Adama Chyczewskiego, wystąpiła z wnioskiem z dnia 26 kwietnia 2018 roku, który wpłynął do tutejszego zarządu dróg w dniu 27 kwietnia 2018 roku w sprawie wydania decyzji zezwalającej na lokalizację przyłącza kanalizacji sanitarnej do działki o nr ew. 113 położonej w obrębie ewidencyjnym Boryszewo Stare, gmina Radzanowo w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2937W Stróżewko - Rogozino przebiegającej na działce o nr ew. 114 położonej w obrębie ewidencyjnym Boryszewo Stare, gmina Radzanowo.

Zgodnie z art. 39 ust. 1a ustawy o drogach publicznych jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust. 1 pkt 1, który zabrania lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi. W uznaniu tutejszego Zarządu dróg w niniejszej sprawie nie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 uzasadniające odmowę lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2937W Stróżewko - Rogozino.

Decyzja jest zgodna z wnioskiem strony. Ze względu na powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze zezwolenie nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku uzyskania dokumentów uprawniających do realizacji procesu inwestycyjnego, określonych w ogólnie obowiązujących przepisach.

Inwestor, przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
2. Uzgodnienia z tutejszym Zarządem dróg, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.
3. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym należy wystąpić do tutejszego Zarządu dróg o wydanie decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wnioski w tej sprawie powinny spełniać warunki określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 roku poz. 1264).

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia do tutejszego Zarządu dróg oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie zezwolenia na podstawie cz. III ust. 44 kol. 4 pkt.9 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku (Dz. U. z 2016 roku poz. 1827 z późn. zm.).



ZARZĄD POWIATU
mgr inż. *[signature]* **PLASZCZYK**
DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych w Płocku

[signature]
mgr inż. Piotr Małecki

Z-CA DYPLOMATY
Zarządu Dróg Powiatowych
w Płocku

Decyzja stała się ostateczna w dniu: *18.06.2018*
Poświadczenie wydano w dniu: *18.06.2018*

Otrzymują:

1. Gmina Radzanowo
ul. Płocka 32
09-451 Radzanowo
przez pełnomocnika:
Pan Marcin Adam Chyczewski
Nowe Gulczewo
ul. Oleńki 7
09-410 Płock
2. a/a ZDP w Płocku

Sprawę prowadzi: Michał Rzepczyński, tel. 24 267 68 42

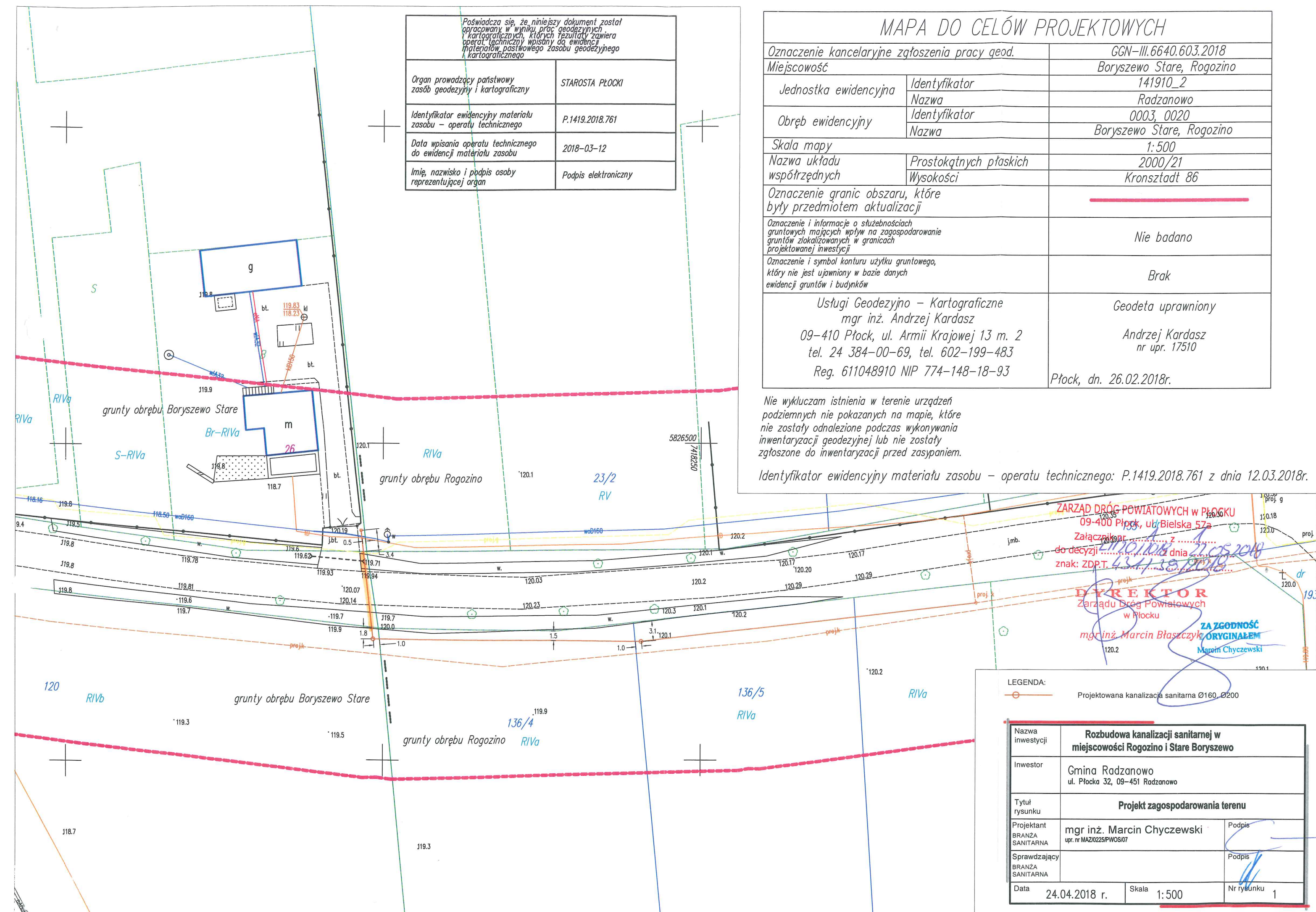
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego	P.1419.2018.761
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu	2018-03-12
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Podpis elektroniczny

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geod.	GGN-III.6640.603.2018	
Miejscowość	Boryszewo Stare, Rogozino	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	141910_2
	Nazwa	Radzanowo
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0003, 0020
	Nazwa	Boryszewo Stare, Rogozino
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000/21
	Wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, które były przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak	
Usługi Geodezyjno – Kartograficzne mgr inż. Andrzej Kardasz 09-410 Płock, ul. Armii Krajowej 13 m. 2 tel. 24 384-00-69, tel. 602-199-483 Reg. 611048910 NIP 774-148-18-93	Geodeta uprawniony Andrzej Kardasz nr upr. 17510 Płock, dn. 26.02.2018r.	

Nie wykluczam istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnej lub nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypianiem.

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego: P.1419.2018.761 z dnia 12.03.2018r.



LEGENDA:
 Projektowana kanalizacja sanitarna Ø160, Ø200

Nazwa inwestycji	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogozino i Stare Boryszewo		
Inwestor	Gmina Radzanowo ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo		
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu		
Projektant BRANŻA SANITARNA	mgr inż. Marcin Chyczewski upr. nr MAZ/0225/PWOS/07	Podpis	
Sprawdzający BRANŻA SANITARNA		Podpis	
Data	24.04.2018 r.	Skala	1:500
		Nr rysunku	1



Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku

ul. Bielska 57a, 09-400 Płock

tel.: 24 267 68 39

fax.: 24 267 68 81

www.zdpplock.pl

e-mail: sekretariat@zdpplock.pl

ZDP.T.431/92/2018

Płock, dnia 24 września 2018 roku

Marcin Chyczewski
ul. Oleńki 7
Nowe Gulczewo
09-410 Płock

dotyczy: projektu budowlanego budowy sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączem w miejscowości Radzanowo, gmina Radzanowo

W odpowiedzi na wniosek z dnia 12 września 2018 roku w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego budowy sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączem w miejscowości Radzanowo, gmina Radzanowo

UZGADNIAM

projekt budowlany pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Rogozino, gmina Radzanowo” w zakresie pasa drogowego drogi powiatowej nr 2937W Stróżewko - Rogozino z zachowaniem warunków z decyzji tegoż Zarządu dróg LI/20/2018 z dnia 22 maja 2018 roku, znak: ZDPT.431/38/2018.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym należy wystąpić do tegoż Zarządu dróg o wydanie decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wnioski w tych sprawach powinny spełniać warunki określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 roku poz. 1264).

Niedopełnienie powyższego warunku traktowane będzie, jako zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia Zarządcy drogi skutkujące naliczeniem z tego tytułu kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 roku, poz. 2222 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a ZDP w Płocku

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
w Płocku
mgr inż. Marcin Błaszczak

Sprawę prowadzi: Michał Rzepczyński, tel. 24 267 68 42

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W PŁOCKU
Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Płocku
ul. Kolegialna 20, 09-400 Płock



Dane teleadresowe:

tel.: 24 367 26 09

fax. 24 264 75 09

email: zns.plock@psse.waw.pl

psse.plock@pis.gov.pl

PPIS/ZNS/452/111/MW/6528/2018

Płock, dnia 28.09.2018r.

Marcin Chyczewski
ul. Oleńki 7, Nowe Gulczewo
09-410 Płock

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt. 2 a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2017r., poz. 1261 z późn. zm.), po zapoznaniu się z projektem budowlanym złożonym przy piśmie z dnia 17.09.2018r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku,

**opiniuje pozytywnie bez zastrzeżeń projekt budowlany rozbudowy kanalizacji
sanitarnej w Rogozinie i Starym Boryszewie gm. Radzanowo**

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek o nr ew. 120, 136/4, 136/5, 136/3 wraz z przyłączem do dz. o nr ew. 113 w miejscowości Rogozino, gmina Radzanowo.

Projektowana kanalizacja sanitarne będzie odbierała ścieki bytowe z budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Kanalizacja sanitarne wykonana będzie z rur o średnicy Ø200 z rur kanałowych z nieplastyfikowanego polichlorku winylu o sztywności obwodowej min. SN8 łączonych na uszczelkę gumową.

Studnie rewizyjne na sieci kanalizacji sanitarnej wykonane zostaną z kręgów betonowych Ø1200 zakończonych zwężką, zgodnie z PN-EN 1917, zwieńczoną włazem kanałowym z żeliwa szarego D400 z ramą wypełnioną betonem, pokrywą z wypełnieniem betonowym, zabezpieczeniem antyobrotowym, wkładką tłumiącą umieszczoną we frezie w pokrywie (nie przyklejoną na pokrywie lub ramie). Wysokość ramy 160 mm, średnica pokrywy 680 mm, zgodnie z normą PN-EN 124:2000. Regulacja studni do poziomu nawierzchni wykonana będzie za pomocą pierścieni regulacyjnych z betonu B-45, zgodnych z PN-EN 1917. W ścianach powinny znajdować się fabrycznie odsadzone stopnie żłazowe w odstępach co 30 cm. Po wykonaniu robót montażowych należy wykonać, w studni rewizyjnej, kinetę z ukształtowaniem dna zgodnie, z kierunkiem spływu ścieków, z betonu klasy co najmniej jak klasa betonu studni.

Studnia i rury zmontowane będą w odwodnionym wykopie z wyprofilowanym dnem. Przyłącze od projektowanej studni betonowej Ø 1200 (S2) do studni rewizyjnej na terenie działki nr 113 zaprojektowano z rur kanałowych z nieplastyfikowanego polichlorku winylu o sztywności obwodowej min. SN8.

Rury należy układać w odwodnionym wykopie na zagęszczonej podsypce o grubości 20 cm bez grud i kamieni.

Studnie rewizyjne zaprojektowano wykorzystując system WAVIN:

- kineta PP Ø160 przepływowa 0° dla rury trzonowej Ø315
- rura karbowana Ø315 h=1500 mm
- stożek betonowy Ø400
- właz żeliwny Ø400 typ lekki.

Integralną częścią niniejszej opinii sanitarnej jest projekt budowlany rozbudowy kanalizacji sanitarnej w Rogozinie i Starym Boryszewie gm. Radzanowo opatrzony pieczęcią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku.

Państwowy
Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Płocku-mieście na prawach powiatu
oraz powiecie płockim
lek. med. Roman Ostrowski
spec. epidemiolog

Załączniki: 1 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego	P.1419.2018.761
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu	2018-03-12
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Podpis elektroniczny

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
09-402 PŁOCK, ul. Kolegiarna 20
tel. (24) 367-26-01, fax (24) 264-75-09

Załącznik do opinii sanitarnej
PRIS/2018/452/MI/MIW/6528/2018

dnia 28.09.2018

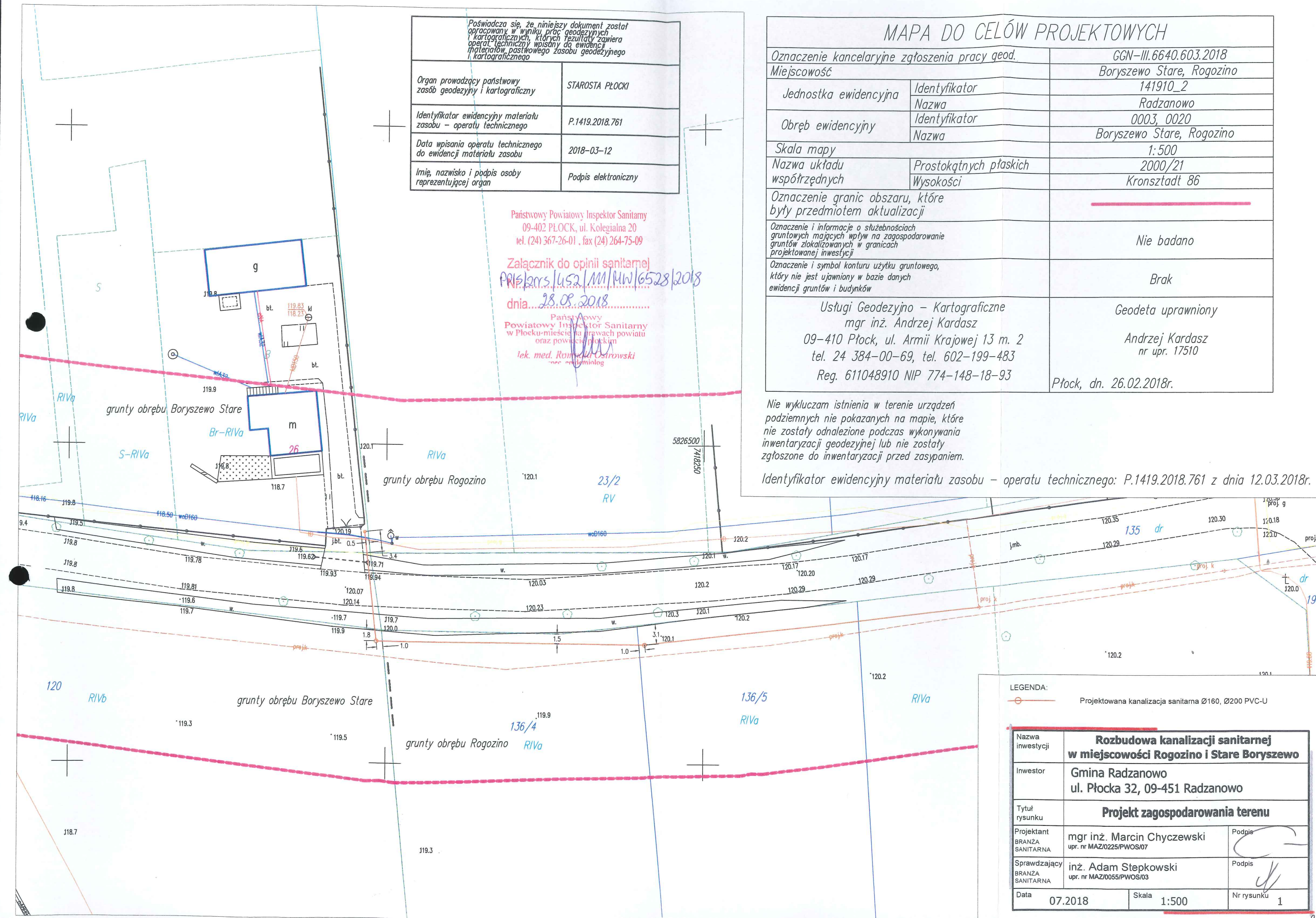
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Płocku-mieście na prawach powiatu
oraz powiatu płockim
lek. med. Roman Ostrowski
-mer epidemiolog

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geod.	GGN-III.6640.603.2018	
Miejscowość	Boryszewo Stare, Rogozino	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	141910_2
	Nazwa	Radzanowo
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0003, 0020
	Nazwa	Boryszewo Stare, Rogozino
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000/21
	Wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, które były przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak	
Usługi Geodezyjno – Kartograficzne mgr inż. Andrzej Kardasz 09-410 Płock, ul. Armii Krajowej 13 m. 2 tel. 24 384-00-69, tel. 602-199-483 Reg. 611048910 NIP 774-148-18-93	Geodeta uprawniony Andrzej Kardasz nr upr. 17510 Płock, dn. 26.02.2018r.	

Nie wykluczam istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnej lub nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypianiem.

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego: P.1419.2018.761 z dnia 12.03.2018r.



LEGENDA:
— Projektowana kanalizacja sanitarna Ø160, Ø200 PVC-U

Nazwa inwestycji	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogozino i Stare Boryszewo	
Inwestor	Gmina Radzanowo ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo	
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu	
Projektant BRANZA SANITARNA	mgr inż. Marcin Chyczewski upr. nr MAZ/0225/PWOS/07	Podpis
Sprawdzający BRANZA SANITARNA	inż. Adam Stepkowski upr. nr MAZ/0055/PWOS/03	Podpis
Data	07.2018	Skala
		1:500
		Nr rysunku
		1

WA.7.2.51.34.2018.JS

Chyczewski Marcin
Nowe Gulczewo
ul. Oleńki 7
09-410 Płock

Dotyczy: Uzgodnienia lokalizacji projektowanej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek o nr ewid. 113, 120, 136/3, 136/4, 136/5 w m. Boryszewo Stare i Rogozino, gm. Radzanowo.

W odpowiedzi na pismo z dnia 01.09.2018 r. (data wpływu 14.09.2018) Nadzór Wodny w Płocku informuje, że działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 136/3, 136/4, 136/5 w m. Rogozino, gm. Radzanowo, nie figurują w ewidencji melioracji wodnych prowadzonej zgodnie z art. 196 ust. 14 ustawy Prawo Wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 z późn. zm.). Natomiast działki o nr 113 i 120 w m. Boryszewo Stare, gm. Radzanowo figurują w ewidencji melioracji wodnych prowadzonej zgodnie z art. 196 ust. 14 ustawy Prawo Wodne (Dz. U. z 2017r., poz. 1566 z późn. zm.) Przedmiotowe działki znajdują się na terenie zmeliorowanym w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rogozino wyc. V cz. II” wykonanego w 1971r. Urządzenia projektowane były celem poprawy stosunków powietrzno-wodnych i nie są przystosowane do funkcjonowania w terenie przeznaczonym pod zabudowę. Urządzenia nie posiadają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, dlatego należy dokonać sprawdzenia w terenie usytuowania rurociągów drenarskich poprzez wykonanie odkrywek glebowych. Podczas wykonywania ewentualnych prac budowlanych należy zadbać o to by nie uszkodzić istniejących rurociągów drenarskich. W przypadku kolizji lub uszkodzenia sieci drenarskiej należy:

- Zgodnie z art. 389 pkt. 6 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 4 oraz art. 407 ustawy z dnia 20 lipca 2017 Prawo wodne (Dz. U z 2017 poz. 1566 z późn. zm.) na przebudowę/likwidację urządzeń melioracji wodnych uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
- Koszty przebudowy/likwidacji urządzeń melioracji wodnych a także odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe na skutek przzerwiania drenażu w stosunku do osób trzecich ponosi Inwestor.
- Prace polegające na przebudowie/likwidacji urządzeń melioracji wodnych należy prowadzić pod nadzorem właściwej Spółki Wodnej.
- Przedmiotowy obszar wyłączyć z ewidencji melioracji wodnych prowadzonej przez Wody Polskie.
- Właściciel urządzenia melioracji wodnych zgłasza do Wód Polskich powstałą zmianę danych ewidencyjnych w terminie 30 dni od dnia jej wystąpienia.
- Ewentualne naprawy sieci należy wykonać stosując rury wodociągowe PVC o odpowiedniej wytrzymałości i średnicy dostosowanej do przekroju uszkodzonego drenażu, miejsca łączenia odpowiednio uszczelnić, grunt rodzimy i podsypkę zagęścić.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do Wiadomości

1. ZZ we Włocławku

KIEROWNIK

Tomasz Chyliński

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu 23.02 2018 r w miejscowości Rogozino pomiędzy

Gminą Radzanowo, reprezentowaną przez:

Sylwestra Ziemkiewicz – Wójta Gminy Radzanowo, a

Panem Janem Strzelczak legitymującym się dowodem osobistym nr. AWD 8205M..... wydanym przez Wójta Gminy Radzanowo zam. Rogozino ul. Mazowiecka 3 i

Panią Agnieszką Strzelczak legitymującym się dowodem osobistym nr. APB 959476..... wydanym przez Wójta Gminy Radzanowo zam. Rogozino ul. Mazowiecka 3, zwanymi dalej Właścicielami nieruchomości o następującej treści:

§ 1

Właściciele nieruchomości świadomi odpowiedzialności karnej z art. 233. Kodeksu Karnego za fałszywe zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawdy oświadczają, że są właścicielami nieruchomości oznaczonej jako działki o nr ewid. **136/4; 136/5 i 136/3** położonych w obrębie geodezyjnym Rogozino gmina Radzanowo, pow. plocki i że prawo to przysługuje im w całości/ w części na zasadzie małżeńskiej współwłasności majątkowej.

§ 2

Wójt Gminy Radzanowo oświadcza, iż Gmina Radzanowo planuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogozino (obręb geodezyjny Rogozino) i Stare Boryszewo (obręb geodezyjny Boryszewo Stare i Stróżewko), do czego niezbędne jest wykorzystanie nieruchomości, o której mowa w §1.

§ 3

Właściciele nieruchomości oświadczają, że po zapoznaniu się z koncepcją przebiegu trasy sieci kanalizacyjnej wyrażają zgodę na nieodpłatne wykorzystanie nieruchomości o której mowa w §1 na cele inwestycji opisanej w § 2. Zgoda ta stanowi przekazanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r, poz. 1332, ze zm.). Właściciele nieruchomości oświadczają, że zgoda której udzielili niniejszym porozumieniem, obejmuje także udostępnienie przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania czynności eksploatacyjnych, a także usuwania awarii.

§ 4

W przypadku przeniesienia prawa własności nieruchomości, o których mowa w § 1 zgoda określona w § 3 pozostaje wiążąca dla nowego właściciela przedmiotowej nieruchomości i nie jest wymagane podpisanie nowego porozumienia. Obowiązek poinformowania nowego właściciela nieruchomości o treści niniejszego porozumienia spoczywa na właścicielu nieruchomości.

§ 5

Wójt Gminy Radzanowo oświadcza, iż Gmina Radzanowo zobowiązuje się do przywrócenia nieruchomości, o której mowa w § 1, do stanu pierwotnego po zakończeniu inwestycji określonej w §2.

§ 6

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron

Za Gminę Radzanowo

WÓJT

GINA RADZANOWO

ul. Płocka 32, 09 451 Radzanowo

pow. plocki, woj. mazowieckie

Sylwester Ziemkiewicz tel. 24 261 34 97, NIP 774-31-28-020

Właściciele nieruchomości

Strzelczak Jan
Strzelczak Agnieszka

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Marcin Chyczewski

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu 3.11 2018 r w miejscowości Rogozino pomiędzy

Gminą Radzanowo, reprezentowaną przez:

Sylwestra Ziemkiewicza — Wójta Gminy Radzanowo, a

Panią Anetą Czerwińską legitymującą się dowodem osobistym nr CGT 647328 wydanym przez Wójta Gminy Radzanowo, zam. Rogozino ul. Mazowiecka 7, zwaną dalej Właścicielem nieruchomości o następującej treści:

§ 1

Właściciel nieruchomości świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233, Kodeksu Karnego za fałszywe zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawdy oświadcza, że **jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka o nr ewid. 120 położonej w obrębie geodezyjnym Boryszewo Stare, gmina Radzanowo, pow. płocki i że prawo to przysługuje jej w całości.**

§ 2

Wójt Gminy Radzanowo oświadcza, iż Gmina Radzanowo planuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogozino (obręb geodezyjny Rogozino) i Stare Boryszewo obręb geodezyjny Boryszewo Stare i Stróżewko), do czego niezbędne jest wykorzystanie nieruchomości, o której mowa w §1.

§ 3

Właściciel nieruchomości oświadcza, że po zapoznaniu się z koncepcją przebiegu trasy sieci kanalizacyjnej wyraża zgodę na nieodpłatne wykorzystanie nieruchomości o której mowa w §1 na cele inwestycji opisanej w §2. Zgoda ta stanowi przekazanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r, poz. 1332, ze zm.). Właściciel nieruchomości oświadcza, że zgoda której udzielił niniejszym porozumieniem, obejmuje także udostępnienie przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania czynności eksploatacyjnych, a także usuwania awarii.

§ 4

W przypadku przeniesienia prawa własności nieruchomości, o których mowa w §1 zgoda określona w §3 pozostaje wiążąca dla nowego właściciela przedmiotowej nieruchomości i nie jest wymagane podpisanie nowego porozumienia. Obowiązek poinformowania nowego właściciela nieruchomości o treści niniejszego porozumienia spoczywa na właścicielu nieruchomości.

§ 5

Wójt Gminy Radzanowo oświadcza, iż Gmina Radzanowo zobowiązuje się do przywrócenia nieruchomości, o której mowa w §1, do stanu pierwotnego po zakończeniu inwestycji określonej w §2.

§ 6

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Za Gminę Radzanowo

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Marcin Chyczewski

Właściciel nieruchomości

Aneta Czerwińska

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu 31.10. 2018 r w miejscowości Rogozino pomiędzy

Gminą Radzanowo, reprezentowaną przez:

Sylwestra Ziemkiewicza — Wójta Gminy Radzanowo, a

Panem Andrzejem Wiśniewskim legitymującego się dowodem osobistym nr AVT 303462
wydanym przez Prezydenta Miasta Płocka, zam. Płock, ul. Hermana 1/22, i

Panią Annę Wiśniewską legitymującą się dowodem osobistym nr ATK305856 wydanym przez
Prezydenta Miasta Płocka, zam. Płock, ul. Hermana 1/37 i

Panem Piotrem Wiśniewskim legitymującego się dowodem osobistym nr AVN wydanym przez
Prezydenta Miasta Płocka, zam. Płock, ul. Hermana 1/37 i

Panią Katarzyną Wiśniewską Królikowską legitymującą się dowodem osobistym nr CDD 260617
wydanym przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, zam. Warszawa ul. J. Nowaka
Jeziorańskiego 45/30,

Zwanymi dalej Właścicielami nieruchomości o następującej treści:

§ 1

Właściciele nieruchomości świadomi odpowiedzialności karnej z art. 233, Kodeksu Karnego za fałszywe zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawdy oświadczają, że są właścicielami nieruchomości oznaczonej jako działka o nr ewid. 113 położonej w obrębie geodezyjnym Boryszewo Stare, gmina Radzanowo, pow. płocki i że prawo to przysługuje im w całości.

§ 2

Wójt Gminy Radzanowo oświadcza, iż Gmina Radzanowo planuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogozino (obręb geodezyjny Rogozino) i Stare Boryszewo (obręb geodezyjny Boryszewo Stare i Stróżewko), do czego niezbędne jest wykorzystanie nieruchomości, o której mowa w §1.

§ 3

Właściciele nieruchomości oświadczają, że po zapoznaniu się z koncepcją przebiegu trasy sieci kanalizacyjnej wyrażają zgodę na nieodpłatne wykorzystanie nieruchomości o której mowa w §1 na cele inwestycji opisanej w §2. Zgoda ta stanowi przekazanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r, poz. 1332, ze zm.). Właściciele nieruchomości oświadczają, że zgoda, której udzielili niniejszym porozumieniem, obejmuje także udostępnienie przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania czynności eksploatacyjnych, a także usuwania awarii.

§ 4

W przypadku przeniesienia prawa własności nieruchomości, o których mowa w §1 zgoda określona w §3 pozostaje wiążąca dla nowego właściciela przedmiotowej nieruchomości i nie jest wymagane podpisanie nowego porozumienia. Obowiązek poinformowania nowego właściciela nieruchomości o treści niniejszego porozumienia spoczywa na właścicielu nieruchomości.

§ 5

Wójt Gminy Radzanowo oświadcza, iż Gmina Radzanowo zobowiązuje się do przywrócenia nieruchomości, o której mowa w §1, do stanu pierwotnego po zakończeniu inwestycji określonej w §2.

§ 6

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Za Gminę Radzanowo

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Marcin Choczewski

Właściciele nieruchomości

Andrzej Wiśniewski
A. Wiśniewski & K. Królikowska

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Określenie obszaru oddziaływania inwestycji dokonano na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami); ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460); rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690) oraz ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2001 nr 72 poz. 747).

Zgodnie z art.34 ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. poz.1409, ze zmianami) i §13a rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz.462, z późn. zm.) informuję, że uwzględniając rodzaj, przeznaczenie i usytuowanie zaprojektowanego obiektu budowlanego:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej

na działce nr 120, 136/4, 136/5, 136/3, 114, 113
położonej w miejscowości Boryszewo Stare i Rogozino
obręb 0003 – Boryszewo Stare, 0020 – Rogozino
gmina Radzanowo

dla inwestora: **Gmina Radzanowo**
ul. Płocka 32
09-541 Radzanowo

wymienione poniżej nieruchomości będą objęte obszarem oddziaływania
w rozumieniu art.3 pkt 20 ww. ustawy:

- a) działka/działki o nr 120, 136/4, 136/5, 136/3, 114, 113
położonej w miejscowości Boryszewo Stare i Rogozino
obręb 0003 – Boryszewo Stare, 0020 – Rogozino
gmina Radzanowo

Projektant:

mgr inż. Marcin Chyczewski
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr MAZ/00-25/PWOS/07

Płock, 11.2018 r.

Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa

1. Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie dz. nr 120, 136/4, 136/5, 136/3, 114, 113 w miejscowości Boryszewo Stare i Rogozino, gmina Radzanowo.
2. Istniejące zagospodarowanie w zakresie objętym inwestycją obejmuje działkę nr 120, 136/4, 136/5, 136/3, 114, 113 w miejscowości Boryszewo Stare i Rogozino, gmina Radzanowo. Na terenie tych nie występuje uzbrojenie podziemne.
3. Inwestycja zamyka się i będzie realizowana w obrębie działki nr 120, 136/4, 136/5, 136/3, 114, 113 w miejscowości Boryszewo Stare i Rogozino, gmina Radzanowo.
4. Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej, która zbudowana będzie z rur Ø200 PVC-U i Ø160 PVC-U.
5. Lokalizacja projektowanego obiektu nie wymaga ingerencji w zieleń.
6. Teren objęty projektowaniem jest położony poza zasięgiem przepisów o ochronie gruntów leśnych i rolnych.
7. Brak jest i nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.
8. Teren objęty projektowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568).
9. Projekt nie wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozumieniu przepisów o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 119, poz. 1227).
10. Projektowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami Natura 2000 lub innymi formami ochrony wynikających z ustawy z dnia 10 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zmianami).

mgr inż. Marcin Chyczewski
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr MAZ/0225/PWOS/07

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego	P.1419.2018.761
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu	2018-03-12
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Podpis elektroniczny

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geod.	GGN-III.6640.603.2018	
Miejscowość	Boryszewo Stare, Rogozino	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	141910_2
	Nazwa	Radzanowo
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0003, 0020
	Nazwa	Boryszewo Stare, Rogozino
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000/21
	Wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, które były przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak	
Usługi Geodezyjno – Kartograficzne mgr inż. Andrzej Kardasz 09-410 Płock, ul. Armii Krajowej 13 m. 2 tel. 24 384-00-69, tel. 602-199-483 Reg. 611048910 NIP 774-148-18-93		Geodeta uprawniony Andrzej Kardasz nr upr. 17510 Płock, dn. 26.02.2018r.

Nie wykluczam istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnej lub nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypianiem.

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego: P.1419.2018.761 z dnia 12.03.2018r.

STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 59

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Marcin Chyczewski

LEGENDA:

- Projektowana kanalizacja sanitarna Ø160, Ø200 PVC-U
- Projektowana rura ochronna Ø250 stal

Nazwa inwestycji	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogozino i Stare Boryszewo		
Inwestor	Gmina Radzanowo ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo		
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu		
Projektant BRANŻA SANITARNA	mgr inż. Marcin Chyczewski upr. nr MAZ/0225/PWOS/07	Podpis	
Sprawdzający BRANŻA SANITARNA	inż. Adam Stepkowski upr. nr MAZ/0055/PWOS/03	Podpis	
Data	11.2018	Skala	1:500
		Nr rysunku	1



Działka 136/3
nawierzchnia nieutwardzona

2,27	117,73	120,00	Proj. studnia betonowa ø1200
------	--------	--------	------------------------------

P.P. = 110,00 m n.p.m.

- 19,00 -

S46

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 59

20

Działka 120
nawierzchnia
nieutwardzona



Działka 136/4
nawierzchnia nieutwardzona

1:100

1:250

1,70 118,21 119,91 Proj. studnia betonowa $\phi 1200$

Granica działki nr 136/4

S2

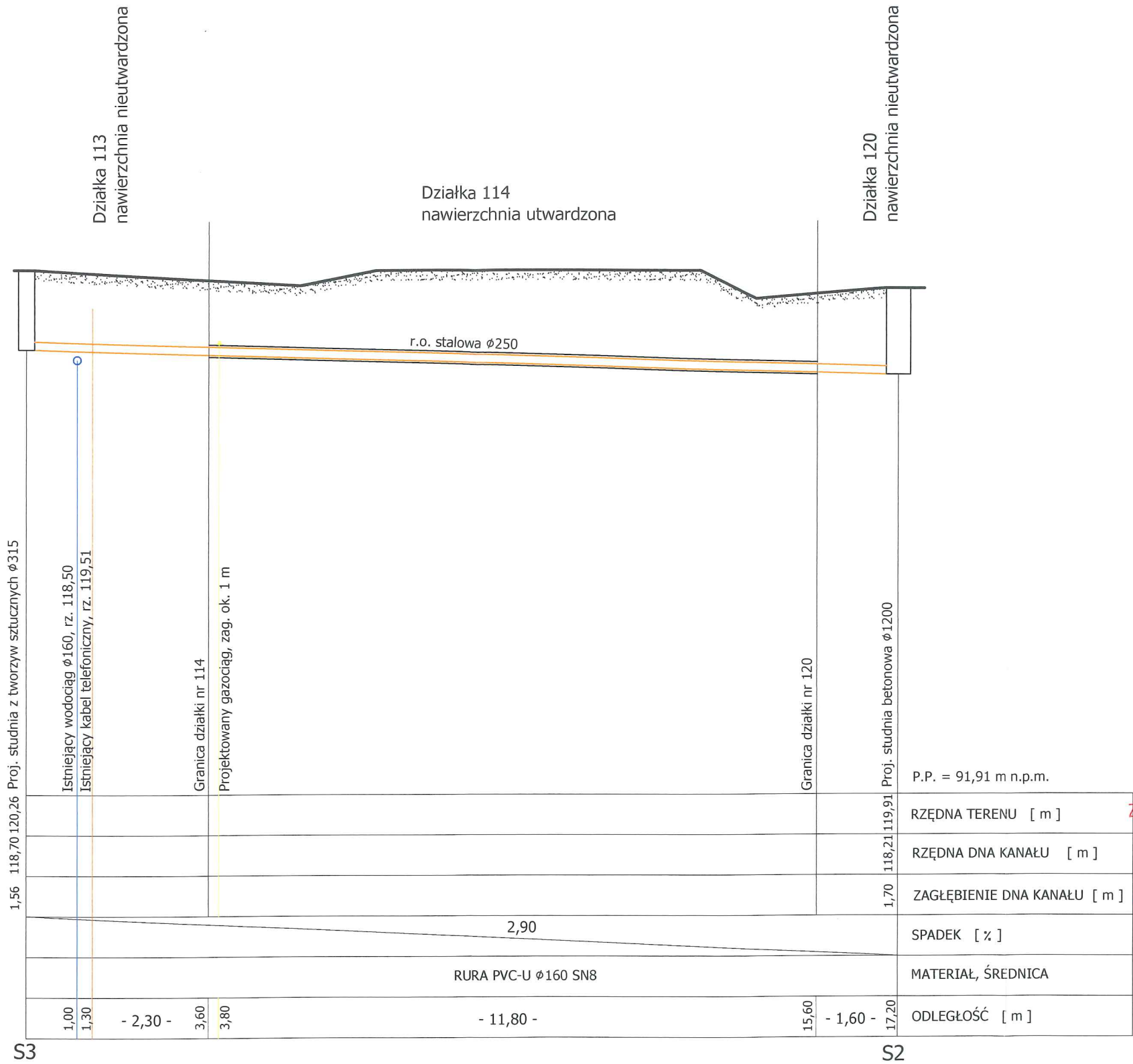
0,00

1,00

0,5

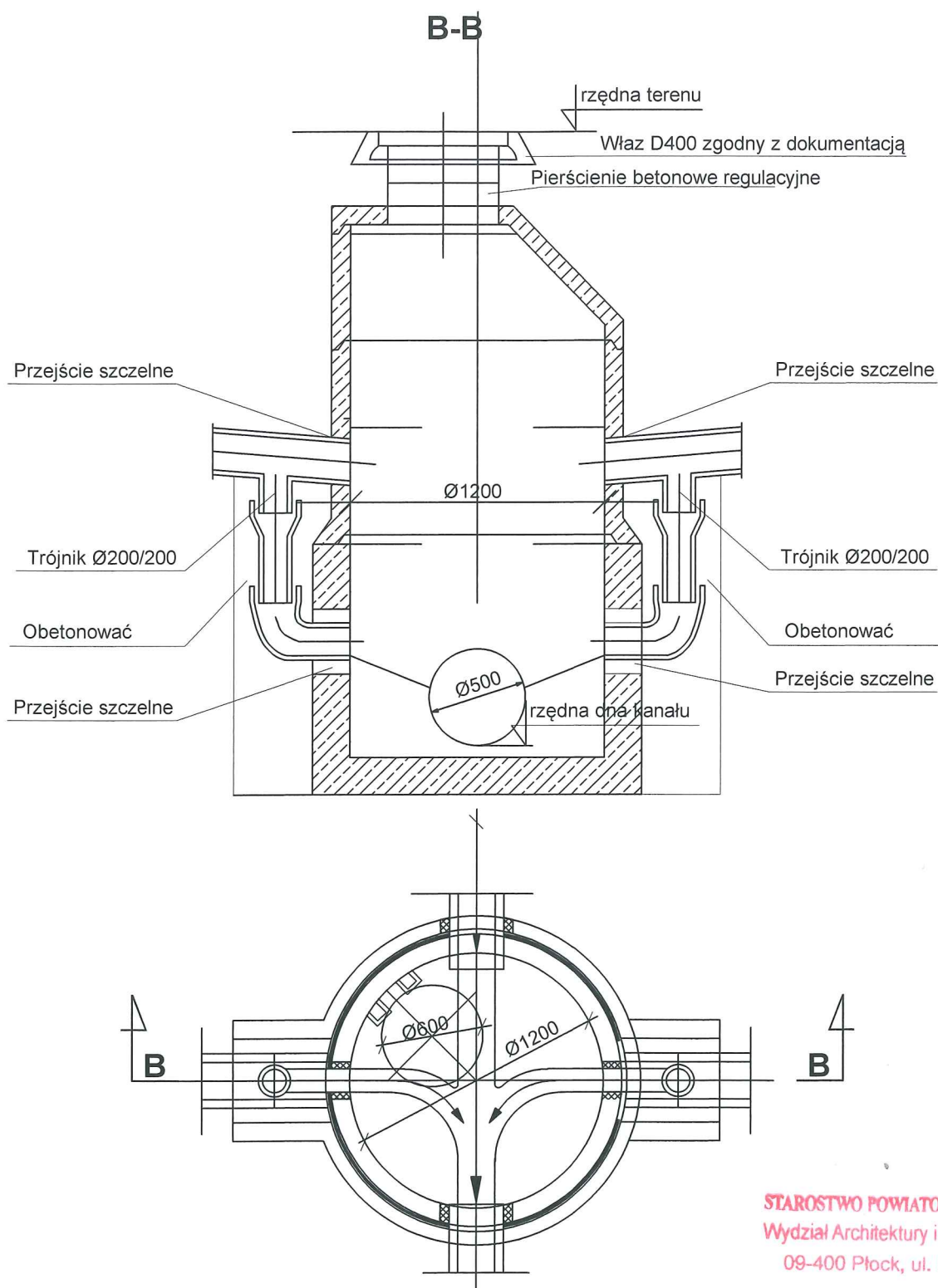
RURA PVC-U $\phi 200$ SN8

- 40,20 -



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W PŁOCKU
09-400 Płock, ul. Bielska 57a
Załącznik nr Z
do pisma z dnia
znak: ZDP.T.
DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
w Płocku
mgr inż. Marcin Błaszczuk

Nazwa inwestycji	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogozino i Stare Boryszewo		
Inwestor	Gmina Radzanowo ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo		
Tytuł rysunku	Profil przyłącza kanalizacji sanitarnej S3-S2		
Projektant BRANŻA SANITARNA	mgr inż. Marcin Chyczewski upr. nr MAZ/0225/PWOS/07	Podpis	
Sprawdzający BRANŻA SANITARNA	inż. Adam Stepkowski upr. nr MAZ/0055/PWOS/03	Podpis	
Data	07.2018	Skala	1:100
		Nr rysunku	3



STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 59

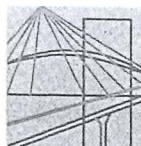
Nazwa inwestycji	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogozino i Stare Boryszewo		
Inwestor	Gmina Radzanowo ul. Płocka 32, 09-451 Radzanowo		
Tytuł rysunku	Studnia Ø1200 na kanalizacji sanitarnej		
Projektant BRANŻA SANITARNA	mgr inż. Marcin Chyczewski upr. nr MAZ/0225/PWOS/07	Podpis	
Sprawdzający BRANŻA SANITARNA	inż. Adam Stepkowski upr. nr MAZ/0055/PWOS/03	Podpis	
Data	11.2018	Skala	1:100
		Nr rysunku	4

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że projekt sieci kanalizacji sanitarnej na terenie dz. nr 120, 136/4, 136/5, 136/3, 114, 113 w miejscowości Boryszewo Stare i Rogozino, gmina Radzanowo, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Michał Szewczyński
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr MAZ/0225/PWOS/07

Płock, 11.2018 r.



sygn. akt MAZ/7131-7132/ 83 /07/S

Warszawa, dnia 30 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:**

Pan Marcin Adam Chyczewski

magister inżynier

urodzony dnia 30 lipca 1972 roku w Tomaszowie Mazowieckim , syn Bogdana

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0225/PWOS/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwozie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

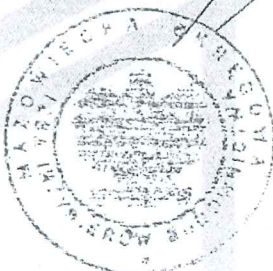
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



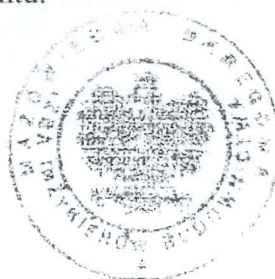
**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

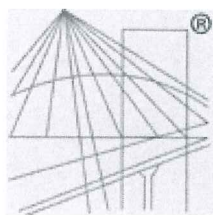
II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.



Otrzymują:

1. Pan Marcin Adam Chyczewski
ul. Gen. Andersa 17 m. 33
09-410 Płock
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-QJ5-5AP-M6W *

Pan MARCIN ADAM CHYCZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0648/07
adres zamieszkania ul. OLEŃKI 7, NOWE GULCZEWO, 09-410 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-08-01 do 2019-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-07-03 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Zastępca Przewodniczącego Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

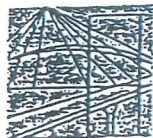
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Oświadczam, że projekt sieci kanalizacji sanitarnej na terenie dz. nr 120, 136/4, 136/5, 136/3, 114, 113 w miejscowości Boryszewo Stare i Rogozino, gmina Radzanowo, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

inż. Adam Stepkowski
upr.bud.do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid.: MAZ/0055/PWOS/03

Płock, 11.2018 r.



Warszawa, dn 18.08.2003 r.

sygn. akt. MAZ/7131-7132/103/03

DECYZJA

Na podstawie art 11 ust. 1, art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.) stwierdza się, że:

Pan Adam Paweł Stepkowski

inżynier

urodzony dnia 28 kwietnia 1967 roku w Warszawie, syn Władysława
uzyskał:

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny uprawnień: MAZ/0055/PWOS/03

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych
i gazowych

UZASADNIENIE

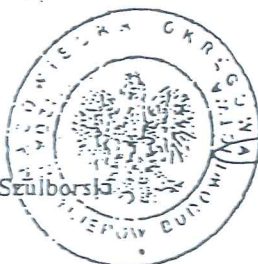
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 77 z dnia 22 lipca 2003 r. stwierdza, że posiada Pan wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przewodniczący
Mazowieckiej Okręgowej
Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Kazimierz Szulborski



Przewodniczący
Mazowieckiej Okręgowej
Izby inżynierów Budownictwa

mgr inż. Wiesław Olechnowicz

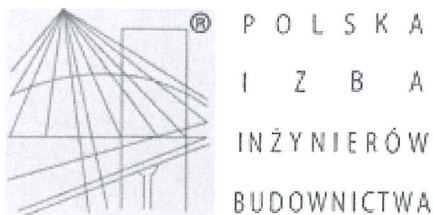
Otrzymuje:

1. Pan Adam Stepkowski

09-407 Płock

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. za



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-XGQ-KVS-594 *

Pan ADAM PAWEŁ STEPKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/8853/03

adres zamieszkania ul. MIŁOSNA 9, 09-520 GRABINA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-11-01 do 2019-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-10-24 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.