

WÓJT GMINY RADZANOWO OGŁASZA

II publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Radzanowo, dz. 145, stanowiącej własność Gminy Radzanowo

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta PL1P/000/64303/5 przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość niezabudowana o łącznej powierzchni 1500 m².

Działka położona jest w centralnej części miejscowości Radzanowo przy skrzyżowaniu ulic Płockiej i Szkolnej.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radzanowo działka oznaczona symbolem 4.U – zabudowa usługowa, w terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodę i kanalizację. Na działce przy jej północno-wschodniej granicy znajduje się urządzenie przepompowni, nabywca będzie zobowiązany ustanowić na rzecz Gminy Radzanowo służebność przesyłu, której przedmiotem będzie w/w urządzenie

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 73 797,80 zł + należny podatek VAT (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące siedemset dziewięćdziesiąt siedem złotych 80/100), w sumie 90 771,30 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy siedemset siedemdziesiąt jeden złotych 30/100).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości 4 538,60 (słownie: cztery tysiące pięćset trzydzieści osiem złotych 60/100) należy wpłacać na rzecz Gminy Radzanowo najpóźniej do dnia 02.10.2023r. na konto nr: 93 9042 1013 0130 0231 2000 0070 BS Mazowsze w Płocku Oddział w Radzanowie z dopiskiem „Wadium - przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż dz. nr 145 w Radzanowie”.

Postąpienie wynosi: 907,70 zł (słownie: dziewięćset siedem złotych 70/100).

Przetarg odbędzie się w dniu 10.10.2023r o godzinie 10:00 w budynku Urzędu Gminy w Radzanowie, ul. Płocka 32 w Sali Posiedzeń.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobom określonym w art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych powodów.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Radzanowie pokój numer 39, telefonicznie po nr 24 369-50-17 oraz na stronie internetowej www.radzanowo.pl.

Wójt Gminy Radzanowo

(-) Piotr Jakubowski