

WÓJT GMINY RADZANOWO OGŁASZA

I publiczny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Radzanowo, dz. 145, stanowiącej własność Gminy Radzanowo

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta PL1P/000/64303/5 przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość niezabudowana o łącznej powierzchni 1500 m².

Działka położona jest w centralnej części miejscowości Radzanowo przy skrzyżowaniu ulic Płockiej i Szkolnej.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radzanowo działka oznaczona symbolem 4.U – zabudowa usługowa, w terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodę i kanalizację. Na działce przy jej północno-wschodniej granicy znajduje się urządzenie przepompowni, nabywca będzie zobowiązany ustanowić na rzecz Gminy Radzanowo służebność przesyłu, której przedmiotem będzie w/w urządzenie

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 94.230,00 zł + należny podatek VAT (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące dwieście trzydzieści złotych 00/100), w sumie 115 902,90 zł (słownie: sto piętnaście tysięcy dziewięćset dwa złote 90/100)

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości 5 795zł (słownie: pięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt pięć złotych 00/100) należy wpłacać na rzecz Gminy Radzanowo najpóźniej do dnia 27.07.2023r. na konto nr: 93 9042 1013 0130 0231 2000 0070 BS Mazowsze w Płocku Oddział w Radzanowie z dopiskiem „Wadium - przetarg ustny ograniczony na sprzedaż dz. nr 145 w Radzanowie”.

Postąpienie wynosi: 1 159,00 zł (słownie: jeden tysiąc sto pięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100).

Przetarg odbędzie się w dniu 01.08.2023r o godzinie 10:00 w budynku Urzędu Gminy w Radzanowie, ul. Płocka 32 w Sali Posiedzeń.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobom określonym w art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych powodów.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Radzanowie pokój numer 39, telefonicznie po nr 24 369-50-17 oraz na stronie internetowej www.radzanowo.pl.

Wójt Gminy Radzanowo

(-) Piotr Jakubowski