
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku OSP i MOPS w Strzelnie
ADRES INWESTYCJI : Strzelno, dz. nr 688/2, 689/1; gmina Strzelno, powiat mogileński
INWESTOR : Gmina Strzelno
ADRES INWESTORA : ul. Cieśliewicza 2, 88-320 Strzelno
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 04-03-2025

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04-03-2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 10	Roboty rozbiórkowe					
2	11 - 38	Roboty budowlane					
2.1	11 - 28	Dach					
2.2	29 - 35	Izolacja termiczna i przeciwwilgocio- wa ścian piwnic					
2.3	36 - 38	Roboty dodatkowe					
		RAZEM netto					
		Vat					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, ko-	m ²		
d.1	0535-08	nierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
	OSP (1487)				
	- attyka	11.36*0.45*2+11.36*0.55*2	m ²	22.720	
	- pas nadryn-	29.10*0.5*2	m ²	29.100	
	nowy				
	- kominy	(0.74*2+0.54*2+0.70*2+0.41*2+0.72*2+0.44*2)*0.35	m ²	2.485	
	- daszki	(4.16*4+3.80+5.20)*0.35	m ²	8.974	
	MGOPS				
	(1486)				
	- attyka	(0.84+2.00+6.36)*0.55+(4.07+0.65)*0.55	m ²	7.656	
	- pas nadryn-	13.32*0.5*2+3.71*0.55	m ²	15.361	
	nowy				
	- kominy	(0.42*2+1.82*2+1.19*2+0.42*2+0.68*2+0.42*2+1.39+1.01+1.53+1.56)*0.35	m ²	5.387	
	- daszki	(0.89*2+2.59)*0.35+(0.85*2+1.84)*0.35	m ²	2.769	
	MGOPS				
	(1485)				
	- attyka	3.15*0.70+11.54*0.55	m ²	8.552	
	- pas nadryn-	(15.12+14.61+0.75)*0.50	m ²	15.240	
	nowy				
				RAZEM	118.244
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04				
	OSP (1487)	29.1*2+5.20	m	63.400	
	MGOPS				
	(1486)	13.32*2+4.50	m	31.140	
	MGOPS				
	(1485)	15.10+14.61+0.75	m	30.460	
				RAZEM	125.000
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06				
	OSP (1487)	8.50+8.40+8.60+8.60	m	34.100	
	MGOPS				
	(1486)	8.70+9.30+8.50+2.30+2.70	m	31.500	
	MGOPS				
	(1485)	1.60+6.30+3.60+5.90	m	17.400	
				RAZEM	83.000
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0701-05	na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5			
	OSP (1487)	m ² - na kominach			
	MGOPS	1.7+1.4+1.9	m ²	5.000	
	(1486)	1.4+2.4+1.3+13.3+2.8+16.8	m ²	38.000	
	MGOPS				
	(1485)	(0.54*2+0.42*2)*0.5	m ²	0.960	
				RAZEM	43.960
5	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskowni-	m		
d.1	1140-05	ka lub pręta mocowanych na dachu płaskim			
	OSP (1487)	30+30+30+12+12	m	114.000	
	MGOPS				
	(1486)	13.5+13.5+13.5+1+12	m	53.500	
	MGOPS				
	(1485)	15+15+15+4+12	m	61.000	
				RAZEM	228.500
6	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o	m		
d.1	1139-08	przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w			
	OSP (1487)	ciągu pionowym			
	MGOPS	9+9+9.5+9+9+9	m	54.500	
	(1486)	9+3+3+2.5	m	17.500	
	MGOPS				
	(1485)	7+6.5	m	13.500	
				RAZEM	85.500
7	KNR 4-03	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na da-	szt.		
d.1	1138-05	chu płaskim na uchwytych klejonych			
	OSP (1487)	140	szt.	140.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	MGOPS (1486)	70	szt.	70.000	
	MGOPS (1485)	76	szt.	76.000	
				RAZEM	286.000
8	KNR 4-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze	szt.		
d.1	1137-03	ściany betonowej	szt.	70.000	
	OSP (1487)	70	szt.	22.000	
	MGOPS (1486)	22	szt.	17.000	
	MGOPS (1485)	17	szt.		
				RAZEM	109.000
9	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o	m ³		
d.1	0212-01	grubości do 15 cm - rozbiórka opaski betonowej	m ³	5.200	
		(52)*0.10			
				RAZEM	5.200
10	kalk. własna	Wywóz i utylizacja materiału z rozbiórki	m ³		
d.1		poz.1*0.03	m ³	3.547	
		poz.2*0.1	m ³	12.500	
		poz.3*0.1	m ³	8.300	
		poz.4*0.015	m ³	0.659	
		poz.9	m ³	5.200	
				RAZEM	30.206
2		Roboty budowlane			
2.1		Dach			
11	KNR 9-10	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m i	m ²		
d.2.1	0155-01	grubości warstwy konstrukcyjnej 24 cm z bloków wapienno-pias- kowych gr. 24 cm wykonane na zaprawie tradycyjnej - nadmuro- wanie ścian attykowych			
	OSP (1487)	3.10+3.10	m ²	6.200	
	MGOPS (1486)	0.25+3.00	m ²	3.250	
	MGOPS (1485)	1.80+4.60	m ²	6.400	
				RAZEM	15.850
12	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy z	m ²		
d.2.1	0507-02	cynku			
	OSP (1487)	11.36*0.45*2+11.36*0.55*2	m ²	22.720	
	- attyka	29.10*0.5*2	m ²	29.100	
	- pas nadryn- nowy	(0.74*2+0.54*2+0.70*2+0.41*2+0.72*2+0.44*2)*0.35	m ²	2.485	
	- kominy	(4.16*4+3.80+5.20)*0.35	m ²	8.974	
	- daszki				
	MGOPS (1486)	(0.84+2.00+6.36)*0.55+(4.07+0.65)*0.55	m ²	7.656	
	- attyka	13.32*0.5*2+3.71*0.55	m ²	15.361	
	- pas nadryn- nowy	(0.42*2+1.82*2+1.19*2+0.42*2+0.68*2+0.42*2+1.39+1.01+1.53+ 1.56)*0.35	m ²	5.387	
	- kominy	(0.89*2+2.59)*0.35+(0.85*2+1.84)*0.35	m ²	2.769	
	- daszki				
	MGOPS (1485)	3.15*0.70+11.54*0.55	m ²	8.552	
	- attyka	(15.12+14.61+0.75)*0.50	m ²	15.240	
	- pas nadryn- nowy				
				RAZEM	118.244
13	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynku	m		
d.2.1	0509-04				
	OSP (1487)	29.1*2+5.20	m	63.400	
	MGOPS (1486)	13.32*2+4.50	m	31.140	
	MGOPS (1485)	15.10+14.61+0.75	m	30.460	
				RAZEM	125.000
14	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynku	m		
d.2.1	0511-04				
	OSP (1487)	8.50+8.40+8.60+8.60	m	34.100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	MGOPS (1486)	8.70+9.30+8.50+2.30+2.70	m	31.500	
	MGOPS (1485)	1.60+6.30+3.60+5.90	m	17.400	
				RAZEM	83.000
15 d.2.1	KNR 2-02 0609-03 analogia OSP (1487)	Ułożenie styropapy jednostronnie laminowanej EPS-100 gr.20 cm	m ²		
	MGOPS (1486)	330.00+1.60+1.60+1.60+1.60+1.50	m ²	337.900	
	MGOPS (1485)	150.00+2.50+2.00+15.00+2.50	m ²	172.000	
	MGOPS (1485)	170.00 + 15.00	m ²	185.000	
				RAZEM	694.900
16 d.2.1	KNR 0-23 2612-05 analogia	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do stropu	szt		
		poz.15*6	szt	4169.400	
				RAZEM	4169.400
17 d.2.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
		poz.15	m ²	694.900	
				RAZEM	694.900
18 d.2.1	KNR 2-02 0219-05 OSP (1487)	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
	MGOPS (1486)	0.84*0.64+0.8*0.51+0.82*0.54	m ²	1.388	
	MGOPS (1485)	0.52*1.29+1.92*0.52+0.78*0.52+3.10*0.50+1.11*1.49	m ²	5.279	
	MGOPS (1485)	0.52*0.64	m ²	0.333	
				RAZEM	7.000
19 d.2.1	KNR 4-01 0735-01 OSP (1487)	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
	MGOPS (1486)	1.7+1.4+1.9	m ²	5.000	
	MGOPS (1485)	1.4+2.4+1.3+13.3+2.8+16.8	m ²	38.000	
	MGOPS (1485)	(0.54*2+0.42*2)*0.5	m ²	0.960	
				RAZEM	43.960
20 d.2.1	KNR 5-08 0601-05 OSP (1487)	Montaż wsporników naciagowych z jedną złączką przelotową naprężającą na dachu betonowym krytym papą lub blachą	szt.		
	MGOPS (1486)	140	szt.	140.000	
	MGOPS (1485)	70	szt.	70.000	
	MGOPS (1485)	76	szt.	76.000	
				RAZEM	286.000
21 d.2.1	KNR 5-08 0604-03 OSP (1487)	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie	m		
	MGOPS (1486)	30+30+30+12+12	m	114.000	
	MGOPS (1485)	13.5+13.5+13.5+1+12	m	53.500	
	MGOPS (1485)	15+15+15+4+12	m	61.000	
				RAZEM	228.500
22 d.2.1	KNR 5-08 0601-02 OSP (1487)	Montaż wsporników naciagowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z betonu	szt.		
	MGOPS (1486)	70	szt.	70.000	
	MGOPS (1485)	22	szt.	22.000	
	MGOPS (1485)	17	szt.	17.000	
				RAZEM	109.000
23 d.2.1	KNR 5-08 0603-05 OSP (1487)	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach pionowych na wspornikach mocowanych na betonie z kuciem mechanicznym- przekrój bednarki do 120 mm2	m		
	MGOPS (1486)	9+9+9.5+9+9+9	m	54.500	
	MGOPS (1486)	9+3+3+2.5	m	17.500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	MGOPS (1485)	7+6.5	m	13.500	
				RAZEM	85.500
24 d.2.1	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 18	szt. szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
25 d.2.1	KNR 5-08 0618-03	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 2-wylotowych 42	szt. szt.	42.000	
				RAZEM	42.000
26 d.2.1	KNR 5-08 0614-01	Mechaniczne pogrążanie uziomów prętowych w gruncie kat. I-II 12*3	m m	36.000	
				RAZEM	36.000
27 d.2.1	KNR 5 1304- 03	Badania i pomiary instalacji odgromowej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.2.1	KNR 5 1304- 04	Badania i pomiary instalacji odgromowej (każdy następny pomiar) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.2		Izolacja termiczna i przeciwwilgociowa ścian piwnic			
29 d.2.2	KNR 4-01 0102-04	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. I-II - odkopanie ścian piwnic (27+12+28)*1.5*3.00	m ³ m ³	301.500	
				RAZEM	301.500
30 d.2.2	KNR-W 4-01 0737-01	Oczyszczenie ścierne murów gładkich z cegły - oczyszczenie ścian piwnic (27+12+28)*3.00	m ² m ²	201.000	
				RAZEM	201.000
31 d.2.2	KNR 4-01 0603-04	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów dwuskładnikową masą grubowarstwową (27+12+28)*3.00	m ² m ²	201.000	
				RAZEM	201.000
32 d.2.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi XPS gr. 5 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (27+12+28)*3.00	m ² m ²	201.000	
				RAZEM	201.000
33 d.2.2	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni (27+12+28)*3.00	m ² m ²	201.000	
				RAZEM	201.000
34 d.2.2	KNR 2-01 0320-0401	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.I-II; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m poz.29	m ³ m ³	301.500	
				RAZEM	301.500
35 d.2.2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III poz.29	m ³ m ³	301.500	
				RAZEM	301.500
2.3		Roboty dodatkowe			
36 d.2.3	kalk. własna	Demontaż i utylizacja stalowych rur na dachu 1.000	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.2.3	kalk. własna	Demontaż i utylizacja nieczynnych istniejących przewodów 1.000	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.2.3	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż urządzeń klimatyzacyjnych wraz uruchomieniem 1.000	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000