

**UMOWA DOSTAWY**

**zawarta w dniu …………………w Strzelnie**

pomiędzy następującymi Stronami:

**Gminą Strzelno,**

z siedzibą w Strzelnie; adres: ul. Cieślewicza 2, 88-320 Strzelno

NIP 557-167-46-51, REGON. 092350850

zwanym dalej Zamawiającym

którą reprezentuje:

**…………………………………………….**

a

**…………………………………………….**

W wyniku przeprowadzonego i zatwierdzonego przez Zamawiającego postępowania publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji w oparciu o przepisy ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), dalej: „Pzp” została wybrana oferta Wykonawcy, a Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż dostawa oraz wymiana opraw oświetlenia w miejscach publicznych na energooszczędne oprawy LED na terenie gminy Strzelno.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa SWZ oraz oferta Wykonawcy, z której formularz oferty stanowi integralną część niniejszej umowy (załącznik nr 1).
3. Zamówienie jest realizowane w ramach Projektu dofinansowanego z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

**§ 2. Terminy dostaw, wynagrodzenie, waloryzacja**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, dostarczenia i wymiany opraw oświetlenia w miejscach publicznych na energooszczędne oprawy LED na terenie gminy Strzelno, o których mowa w § 1 za łączną cenę brutto: **……………………zł** (słownie: ………..…)
2. Cena (jednostkowa) określona w ust. 1 ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 kc, jest stała i niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy i nie podlega waloryzacji, z zastrzeżeniem sytuacji przewidzianych niniejszą umową. Podane w formularzu ofertowym ceny jednostkowe mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą stanowić podstawę określenia przez Zamawiającego wartości niewykonanej części umowy, w przypadku jej niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę.

**§ 3. Terminy płatności**

1. Rozliczenie za nabyte przez Zamawiającego i dostarczone towary odbędzie się w następujący sposób:
2. 5% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma na podstawie faktury zaliczkowej wystawionej w terminie 14 dni od zawarcia niniejszej umowy,
3. pozostała część wynagrodzenia zostanie wypłacona na podstawie faktury końcowej, po dostarczeniu przez Wykonawcę całego asortymentu objętego umową, potwierdzonego stosownym protokołem odbioru.
4. Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury, przy czym zapłata nastąpi w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
5. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku opóźnienia płatności przez Zamawiającego i naliczenia odsetek przez Wykonawcę, zaliczenie spłat dokonywanych przez Zamawiającego będzie następowało w pierwszej kolejności na należność główną, a po jej zaspokojeniu na należności uboczne (odsetki) – chyba, że Zamawiający wskaże inaczej.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada wystarczające środki do realizacji umowy do czasu wypłaty wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1

**§ 4. Zasady dostaw**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży i dostarczania towarów o jakości i ważności zgodnymi z obowiązującymi producenta normami.
2. Zamawiający wymaga, aby przedmiot dostawy:
3. posiadał odpowiednie certyfikaty/atesty, potwierdzające zgodność z wymaganiami obowiązujących normami europejskimi i standardów (min. w zakresie wytrzymałości, stateczności i sztywności),
4. spełniał wymagane prawem normy bezpieczeństwa (posiadał czytelne, widoczne i trwałe oznakowanie o bezpieczeństwie wyrobu) i ergonomii oraz wymogi instytucji powołanych do sprawowania nadzoru nad warunkami sanitarno-epidemiologicznymi (posiadał certyfikaty wydane przez odpowiednie jednostki certyfikujące),
5. był fabrycznie nowy (również nie pochodził z wystaw czy ekspozycji),
6. był dopuszczony do obrotu na terenie zgodnie z przepisami o ogólnym bezpieczeństwie produktów,
7. pod względem kolorystyki winien stanowić spójny zestaw, wykończenie elementów wyposażenia powinno pasować do miejsca przeznaczenia,
8. posiadał wymaganą wytrzymałość mechaniczną oraz, w miarę potrzeby, odporność na obciążenia, którym są poddawane podczas używania,
9. wykonany był z materiałów, który nie stanowią niebezpiecznego, palnego "elementu środowiska",
10. wykonany był z materiałów nie zawierających substancji zapachowych, mogących powodować alergie ani przekraczać wartości poziomu pierwiastków (Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 5 kwietnia 2011 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla zabawek),
11. zaprojektowany i wyprodukowany był w taki sposób, by spełniał wymagania w zakresie higieny i czystości.
12. Zamówione towary będą dostarczane i montowane na terenie Gminy Strzelno, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego. Strony upoważniają do współpracy w zakresie realizacji umowy:

**Zamawiający: ……………………...…. tel. ………..…….., faks. ………….……… e-mail……………**

**Wykonawca: ……………………...…. tel. ………..…….., faks. ………….……… e-mail……………**

Zmiana osoby wskazanej w niniejszym ustępie nie wymaga aneksu do umowy i staje się dokonana z chwilą doręczenia Wykonawcy informacji o zmianie w jakiejkolwiek formie.

1. Towary dostarczane będą w opakowaniu zabezpieczającym przed uszkodzeniem w czasie transportu w sposób określony odpowiednimi przepisami. Na opakowaniu powinna znajdować się etykieta fabryczna określająca rodzaj, typ towaru, jego ilość, datę produkcji oraz nazwę i adres producenta.
2. Towary dostarczane będą Zamawiającemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. W szczególności Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w czasie transportu oraz spowodowane niewłaściwym opakowaniem.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia miejsca dostawy i montażu przed uszkodzeniem lub zabrudzeniem przy wnoszeniu i montażu elementów wyposażenia.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku powstałych na terenie dostawy zabrudzeń, uszkodzeń i/lub awarii wynikłych z jego winy. Wykonawca zobowiązany będzie w sposób docelowy i skuteczny do natychmiastowego ich usunięcia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia, rozładowania i montażu przedmiotu dostawy.
6. Wykonawca zobowiązany jest (w zależności od potrzeby) do montażu przedmiotu dostawy, tj. rozpakowania, skręcenia i rozmieszczenia oraz wypoziomowania wyposażenia, w miejscu zgodnym z dokumentacją tub uzgodnionym z użytkownikiem.
7. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie realizacji przedmiotu umowy, do dostarczenia użytkownikowi instrukcji obsługi i konserwacji, a także kart gwarancyjnych, wszelkich niezbędnych atestów i certyfikatów dostarczonego wyposażenia - wszystkie dokumenty w formie papierowej, w języku polskim.
8. Przedmiot umowy obejmuje również wykonanie na miejscu dostawy usług pozostających w związku z realizowaną dostawą, a w szczególności:
9. uruchomienie przedmiotu dostawy w docelowym miejscu
10. dostarczenie narzędzi potrzebnych do uruchomienia i/lub konserwacji dostarczonego przedmiotu dostawy
11. dostarczenie certyfikatów CE oraz harmonogramu okresowych przeglądów serwisowych, szczegółowych instrukcji obsługi i konserwacji w tym DTR (dokumentacja techniczno- ruchowa) w języku polskim
12. przeprowadzenia okresowych przeglądów serwisowych, konserwacji i napraw przedmiotu dostawy, przy czym wykonywanie tych usług nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wynikających z rękojmi i/lub gwarancji jakości,
13. przeszkolenia personelu Zamawiającego, za zgodą Zamawiającego w miejscu wskazanym przez Wykonawcę, w zakresie uruchomienia, eksploatacji, konserwacji lub naprawy przedmiotu dostawy
14. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac porządkowych na bieżąco oraz uporządkowania miejsca dostawy.

**§ 5. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. w razie zwłoki w dostawie (części dostawy) - w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego (za odpowiednią część) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostawie,
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji albo zwłokę w potwierdzeniu otrzymania reklamacji albo za zwłokę w dostarczeniu towaru zastępczego, w wysokości 0,2 % wartości brutto wadliwych towarów za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
4. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 2 ust. 1, a jeżeli odstąpienie dotyczy tylko poszczególnych towarów – 20% wartości brutto towarów, których dotyczy odstąpienie,
5. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę – w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto niezrealizowanej części umowy/towarów.
6. Kary umowne, o których mowa powyżej nie zostaną naliczone wyłącznie w przypadku, gdy niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie zobowiązania albo odstąpienie nastąpiło na skutek siły wyższej.
7. Maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.
8. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

**§ 6. Reklamacje**

1. Reklamacje z tytułu jakości lub ilości będą składane przez Zamawiającego faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail) do Wykonawcy, niezwłocznie po stwierdzeniu wad towarów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego potwierdzenia otrzymania reklamacji faksem zwrotnym lub za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail).
3. Wykonawca zobowiązuje się do załatwienia reklamacji i wymiany na towary wolne od wad, na własny koszt, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych od daty złożenia reklamacji przez Zamawiającego.
4. Niezależnie od pozostałych postanowień umowy, w razie zwłoki Wykonawcy w dostarczeniu towarów lub w razie braku wymiany na towary wolne od wad, a także w przypadku stwierdzenia, że dostarczone towary nie odpowiadają wskazanym w SWZ wymaganiom jakościowym lub posiadają wady ukryte, Zamawiający może dokonać zamówienia analogicznych towarów u innego sprzedającego i nie przyjąć towarów dostarczonych przez Wykonawcę z opóźnieniem. W takim przypadku, niezależnie od uprawnień Zamawiającego do naliczenia kar umownych lub odstąpienia od umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia różnicy pomiędzy ceną określoną w łączącej strony umowie a ceną, za którą Zamawiający nabył towaru u innego sprzedawcy.

**§ 7. Zmiana umowy**

* 1. Zamawiający przewiduje następujące przypadki, w których Strony mogą dokonać zmiany niniejszej umowy oraz zakres zmian:`

1. przyczynienie się Zamawiającego do opóźnienia wykonania świadczenia Wykonawcy – zmiana poprzez przedłużenie terminu na wykonanie świadczenia Wykonawcy stosownie do rozmiarów przyczynienia się Zamawiającego do opóźnienia;
2. wystąpienie okoliczności siły wyższej, takich jak w szczególności: pożar, powódź, niszczące działanie wiatru, gradobicie, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego, które to okoliczności przyczyniłyby się do opóźnienia wykonania świadczenia Wykonawcy –zmiana poprzez przedłużenie terminu na wykonanie świadczenia Wykonawcy stosownie do przyczynienia się okoliczności siły wyższej do opóźnienia;
3. zmiana poprzez obniżenie ceny płaconej przez Zamawiającego niezależnie od przyczyny;
4. zmiana poprzez wydłużenie terminów płatności ceny przez Zamawiającego;
5. zmiana poprzez wymianę/zamianę/zmianę dostarczanych towarów na towary wyższej jakości, o wyższych parametrach, o dłuższych terminach przydatności do wykorzystania lub o dodatkowych funkcjonalnościach – przy zachowaniu zgodności nowych towarów z SWZ
6. dokonana przez producenta zmiana wielkości opakowań jednostkowych – zmiana poprzez dopuszczenie innych opakowań przy utrzymaniu lub obniżeniu ceny w przeliczeniu na jednostkę masy lub objętości;
7. gdy nastąpiła zmiana producenta lub producent zakończył produkcję, albo skończyła się dostępność produktu zaoferowanego przez Wykonawcę i zachodzi konieczność zastąpienia produktu innym, pod warunkiem, że spełnia wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ;
8. gdy zostanie wyprodukowana nowsza wersja produktu i z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie jest możliwe dostarczenie wskazanych w ofercie komponentów, Zamawiający dopuszcza zmianę tych komponentów na spełniające warunki opisane w SWZ,
9. zmiany doprecyzowujące treść umowy, jeżeli potrzeba ich wprowadzenia wynika z rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień,
10. Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
11. zmiany stawki podatku od towarów i usług,
12. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
13. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
14. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- na zasadach i w sposób określonych poniżej, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa powyżej, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
2. W przypadku zmiany, o której mowa powyżej, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w lit. k pkt 2) lub 3), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w lit. k pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w lit. k. pkt 3), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osób zatrudnionych do realizacji przedmiotu zamówienia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych do przedmiotu zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w lit. k pkt 4), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w lit. k pkt 4), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
8. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w lit. k, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. W przypadku zmian, o których mowa w lit. k. pkt 2) lub pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
10. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w lit. k pkt 2), lub
11. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w lit. k pkt 3).
12. W przypadku zmiany, o których mowa w lit. k pkt 4) Wykonawca wraz z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia przedstawia sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.
13. W przypadku zmiany, o której mowa w lit. k pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 21 dni, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń,
14. W terminie 21 dni od dnia przekazania wniosku, o którym mowa powyżej Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
15. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa powyżej. W takim przypadku przepisy powyższe stosuje się odpowiednio.
16. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 21 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
    1. W przypadku, gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okazało się niezgodne z prawem, nieważne, nieskuteczne lub niemożliwe do wyegzekwowania, fakt ten nie będzie miał wpływu na legalność, ważność i możliwość egzekwowania pozostałych postanowień umowy, a Strony umowy zobowiązują się do wspólnego zastąpienia niezgodnego z prawem, unieważnionego lub niemożliwego do wyegzekwowania postanowienia, wzajemnie uzgodnioną, ważną i możliwą do wyegzekwowania klauzulą, możliwie najbliższą w interpretacji wobec klauzuli niezgodnej z prawem, nieskutecznej lub niemożliwej do wyegzekwowania.
    2. Niewykonanie lub brak dochodzenia przez którąkolwiek ze Stron prawa przysługującego Stronie na podstawie niniejszej Umowy nie będzie uważane za zrzeczenie się takiego prawa, ani też nie wyklucza wykonania lub dochodzenia takiego prawa w jakimkolwiek późniejszym terminie.
    3. W każdym z powyższych przypadków zmiana umowy wymaga zgody obu stron, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

**§7a**

**WALORYZACJA WYNAGRODZENIA ZE WZGLĘDU NA ZMIANY CENY MATERIAŁÓW LUB KOSZTÓW**

1. W przypadku gdy umowny termin realizacji zamówienia będzie dłuższy niż 6 miesięcy Wykonawca może ubiegać się o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z poniższymi postanowieniami.
2. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy w rozliczeniu okresowym może podlegać waloryzacji w oparciu o wskaźnik zmiany cen usług lub towarów ustalany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszany w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” w przypadku, gdy zmiana cen przekroczy 5% w odniesieniu do miesiąca zawarcia umowy.
3. Pierwsza waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po 6 miesiącach od podpisania umowy i będzie wyliczona, jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika, o którym powyżej za okres poprzednich 6 miesięcy. Waloryzacja wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia dotyczyć będzie robót niezrealizowanych do dnia złożenia wniosku.
4. Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie 3 miesięcy od poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji.
5. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyć tej części wynagrodzenia, która w ofercie Wykonawcy obejmuje pozycje, których wartość uzależniona jest od cen kosztów i materiałów, o których mowa powyżej.
6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych powyżej nie może przekroczyć 15% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, tj. ceny ofertowej.
7. W celu skorzystania z uprawnienia do ubiegania się o zmianę wynagrodzenia z przyczyn, o których mowa powyżej, Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie.
8. Do wniosku o którym mowa powyżej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany cen materiałów i kosztów mają wpływ na koszty wykonania umowy.
9. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa powyżej przekaże Wykonawcy informację o zakresie zmian wynagrodzenia należnego Wykonawcy, albo informację o braku podstaw do dokonania zmian wraz z uzasadnieniem.
10. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa powyżej. W takim przypadku postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio.
11. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 21 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    1. przedmiotem umowy podwykonawczej są roboty budowlane lub usługi
    2. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**§ 8. Ograniczenia dysponowania wierzytelnością**

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości wierzytelności będącej przedmiotem przeniesienia, niezależnie od prawnej skuteczności czynności przeniesienia wierzytelności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania przekazu świadczenia Zamawiającego   
   (w rozumieniu art. 9211-9215Kc), w całości lub w części, należnego na podstawie niniejszej umowy. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości przekazanego świadczenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezawierania umowy poręczenia przez osoby trzecie za długi Zamawiającego należne na podstawie niniejszej umowy (w rozumieniu art. 876-887 Kc). W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości świadczenia, które poręczyciel spełnił wobec Wykonawcy lub spełnienie którego poręczył.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nieudzielania jakiegokolwiek pełnomocnictwa ani upoważnienia do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy, na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa procesowego dla radcy prawnego lub adwokata. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości wierzytelności, do dochodzenia której Wykonawca udzielił pełnomocnictwa/upoważnienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezawierania umowy, zgodnie z którą osoba trzecia   
   w jakiejkolwiek formie gwarantuje, że Zamawiający spełni swoje świadczenie lub, w której osoba trzecia zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy w razie niespełnienia świadczenia przez Zamawiającego. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości świadczenia, które osoba trzecia spełniła lub zobowiązała się spełnić wobec Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania jakiejkolwiek innej, niewymienionej w ust. 1-5 powyżej czynności faktycznej lub prawnej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z Wykonawcy na inny podmiot lub w wyniku której powstałoby zobowiązanie Zamawiającego do dokonania zapłaty na rzecz innego podmiotu. W razie niewywiązania się   
   z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości wierzytelności, odnośnie której doszło do zmiany wierzyciela z Wykonawcy na inny podmiot lub w wysokości zobowiązania Zamawiającego do dokonania zapłaty na rzecz innego podmiotu, które powstało na skutek niewywiązania się Wykonawcy z powyższego zobowiązania.
7. Wykonawca oświadcza, że jest mu znany stan majątkowy Zamawiającego.

**§ 9. Termin wykonania zamówienia**

Wykonawca wykona dostawę wszystkich towarów objętych umową w terminie …….. od zawarcia Umowy.

**§ 10. Rękojmia i gwarancja jakości**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady i gwarancji jakości na Przedmiot Umowy na okres począwszy od dnia odbioru całego asortymentu objętego Przedmiotem Umowy. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 § 1 Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz koszty jakie mogą powstać po stronie Zamawiającego lub osób trzecich na skutek dostarczenia towarów wadliwych lub niezgodnych z warunkami określonymi w umowie, w szczególności szkody i/lub koszty związane z użyciem wadliwych towarów, wbudowaniem, naprawą lub wymianą wadliwego towaru, koszty demontażu i ponownego montażu, koszty wyprodukowania towarów wolnych od wad, koszty dostawy, materiałów, paliwa, sprzętu, robocizny.
3. Uprawnienia z tytułu gwarancji jakości udzielonej Wykonawcy w stosunku do poszczególnych elementów dostawy wygasają po upływie okresów wskazanych w Ofercie, licząc od dnia odbioru całego asortymentu objętego Przedmiotem Umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi, również w przypadku, gdy  Przedmiot Umowy posiada wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność pod względem przeznaczenia.
5. Zawiadomienie Wykonawcy o wadach towarów może zostać dokonane pisemnie (np. listem poleconym), telefonicznie, faxem lub e-mailem.
6. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru towarów lub w okresie rękojmi i/lub gwarancji wad dostarczonych towarów, Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy usunięcia wad lub wymiany wadliwych towarów na wolne od wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, chyba że Strony ustaliły inny termin.
7. Jeżeli w czasie usuwania wad nie będzie możliwe korzystanie z towarów, czas gwarancji i rękojmi ulegnie wydłużeniu o czas usuwania wad.
8. W razie wymiany towarów objętych wadą gwarancja i rękojmia na wymienione towary - biegnie od nowa.
9. Jeżeli Wykonawca odmówi, nie przystąpi do usuwania wad, nie wymieni towarów objętych wadą lub nie usunie wad w wyznaczonym terminie lub też usunie wady niewłaściwie, Zamawiający może usunąć wadę lub wymienić wadliwy towar sam lub zlecić jej usunięcie lub wymianę wadliwych towarów osobie trzeciej na całkowity koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający może także wykorzystać inne uprawnienia z tytułu gwarancji i/lub rękojmi według swojego wyboru. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami usunięcia wady lub wymiany towarów na wolne od wad, poniesionymi przez Zamawiającego,
10. Na czas naprawy towarów Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu towar zastępczy o parametrach zbliżonych do naprawianego. Czas dostarczenia towaru zastępczego Zamawiającemu wynosi maksymalnie 24 godziny od zgłoszenia Wykonawcy braku możliwości korzystania z towaru. (*DOTYCZY CZĘŚCI 1 ZAMÓWIENIA*).
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub nie wymieni wadliwych towarów na wolne od wad w wyznaczonym terminie albo jeżeli wady usunąć się nie dadzą, Zamawiający (niezależnie od innych uprawnień wskazanych w umowie) może żądać obniżenia ceny za dostarczone towary w stosunku, w jakim wartość towarów z wadami pozostaje do wartości towarów bez wad albo od Umowy odstąpić w całości lub w części.
12. Postanowienia powyższe dotyczą uprawnień Zamawiającego zarówno w ramach rękojmi, jak i gwarancji. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości. Wykonawca może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji po upływie terminu gwarancji i/lub rękojmi, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.
13. Niezależnie od wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi i/lub gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia na zasadach ogólnych szkody z powodu zaistnienia wady.

**§ 11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

**§ 12. Właściwość sądu, doręczenia**

* 1. Sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.
  2. Wszelką korespondencję wysłaną na adres Wykonawcy uważa się za doręczoną z chwilą pierwszej próby jej doręczenia.
  3. W razie zmiany adresu Wykonawcy, zobowiązany jest on do zawiadomienia Zamawiającego   
     o planowanej zmianie przynajmniej na 7 dni przed jej dokonaniem.
  4. Wszelka korespondencja wysłana Wykonawcy przez Zamawiającego przed dniem doręczenia Zamawiającemu informacji o zmianie adresu Wykonawcy, jest uznawana za doręczoną Wykonawcy na zasadach określonych w ust. 2

**§ 13. Podwykonawstwo – jeśli dotyczy**

1. Wykonawca powierzy do wykonania podwykonawcy, którym jest **………………………,** części zamówienia wymienione w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
3. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania prac lub dotrzymania terminów, ma prawo żądać wykonania tych prac przez Wykonawcę.
4. Każdorazowa zmiana osoby podwykonawcy musi zostać zaakceptowana przez Zmawiającego na piśmie. Oświadczenie w tym przedmiocie Zamawiający złoży w terminie 7 dni od daty otrzymania informacji o nowym podwykonawcy.
5. W przypadku wykonania części zamówienia przez podwykonawcę, warunkiem zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest przedstawienie wraz z fakturą, o której mowa w § 3 ust. 1, dowodu zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy. W przypadku przeciwnym Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia do czasu otrzymania oświadczenia podwykonawcy o dokonanej na jego rzecz zapłacie.

**§ 14. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy o ochronie danych osobowych.
2. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, co do którego dopuszczalne jest zawarcie ugody Strony zobowiązują się do podjęcia próby rozwiązania sporu w drodze mediacji przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z Regulaminem tego Sądu.
3. W przypadku braku możliwości rozstrzygnięcia sporu w sposób przewidziany w ust. 2, spór zostanie poddany rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku gdyby którekolwiek z postanowień Umowy miało się stać nieważne, nie wpływa to na ważność całej Umowy, która w pozostałej części pozostaje ważna.
5. Jako datę zawarcia Umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia Umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

* 1. Formularz ofertowy
  2. Opis przedmiotu zamówienia

**Zamawiający**  **Wykonawca**