
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej kamienicy przy ul. Kościelnej 6 w Strzelnie
ADRES INWESTYCJI : Strzelno ul. Kościelna 6, dz. nr 738
INWESTOR : Gmina Strzelno
ADRES INWESTORA : ul. Cieśliewicza 2, 88-320 Strzelno
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : 04.01.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.01.2024

Data zatwierdzenia

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 38	Elewacja					
2	39 - 43	Stolarka					
3	44 - 49	Podest					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Elewacja			
1 d.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią 1,65*1,40*1+2,50*1,40*1+1,00*1,40*5+0,35*0,50*0,6	m ² m ²		
				12,915	
				RAZEM	12,915
2 d.1	KNR 19-01 0832-03	Zabezpieczenie stolarki płytą pilśniową poz.1	m ² m ²		
				12,915	
				RAZEM	12,915
3 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 10,35*8,90	m ² m ²		
				92,115	
				RAZEM	92,115
4 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km poz.3*0,03	m ³ m ³		
				2,763	
				RAZEM	2,763
5 d.1	kalk. własna	Oplata za utylizację gruzu poz.4	m ³ m ³		
				2,763	
				RAZEM	2,763
6 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe Krotność = 2 10,35*8,90	m ² m ²		
				92,115	
				RAZEM	92,115
7 d.1	TZKNBK VIII 06-26	Oczyszczenie spoin z usunięciem nietrwałej zaprawy poz.3	m ² m ²		
				92,115	
				RAZEM	92,115
8 d.1	TZKNBK VIII 06-23	Zagruntowanie (osprycowanie) rzadką zaprawą cementową powierzchni ścian ceglanych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych z przygotowaniem zaprawy poz.3	m ² m ²		
				92,115	
				RAZEM	92,115
9 d.1	KNR 2-02 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) poz.3	m ² m ²		
				92,115	
				RAZEM	92,115
10 d.1	KNR 2-02 0910-01 analogia	Wykonanie gładzi cementowo-wapiennej poz.3	m ² m ²		
				92,115	
				RAZEM	92,115
11 d.1	KNR 4-01 0414-03 analogia	Wymiana deskowania dachu z desek - wymiana obicia z desek gzymsu 10,35*1,5	m ² m ²		
				15,525	
				RAZEM	15,525
12 d.1	KNR-W 4-01 1209-04 analogia	Malowanie gzymsu 10,35*1,5	m ² m ²		
				15,525	
				RAZEM	15,525
13 d.1	KNR 19-01 0823-02	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 15 cm	m		
	okno lewe	8,65	m	8,650	
	drzwi wejściowe	7,10	m	7,100	
	okno prawe	8,80	m	8,800	
	gzyms pod oknami piętra	10,35	m	10,350	
	front nad oknami piętra	7,15*2	m	14,300	
	front środkowym oknem piętra	2,50	m	2,500	
	gzyms pod małymi oknami	10,35	m	10,350	
	gzyms pod krokwistynami	10,35	m	10,350	
	gzyms pilastrów	0,65*2	m	1,300	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	73,700
14 d.1	KNR 19-01 0823-03 obramowa- nie małe okna	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 20 cm 0,50*9	m m	4,500	
				RAZEM	4,500
15 d.1	KNR 19-01 0823-04 gzyms pilas- tra	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 25 cm 1,35*6	m m	8,100	
				RAZEM	8,100
16 d.1	KNR 19-01 0823-05 gzyms nad parterem	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 30 cm 10,50	m m	10,500	
				RAZEM	10,500
17 d.1	KNR 19-01 0823-07 pilaster ozdobny	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 40 cm 1,25*2	m m	2,500	
				RAZEM	2,500
18 d.1	KNR 19-01 0823-08 pilaster ozdobny	Profile ciągnione szlachetne gładzone - dodatek za każde 5 cm rozwinięcia Krotność = 2 poz.17	m m	2,500	
				RAZEM	2,500
19 d.1	TZKNBK IX 3201c analogia	Kroksztyny gładkie o wym. 40x25x25 cm - wykonanie modelu 20,000	szt. szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
20 d.1	TZKNBK IX 3205c analogia	Kroksztyny gładkie o wym. 40x25x25 cm - wykonanie odlewów cementowych 20,000	szt. szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
21 d.1	TZKNBK IX 3208c analogia	Kroksztyny gładkie o wym. 40x25x25 cm - montaż odlewów cementowych 20,000	szt. szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
22 d.1	kalk. własna	Renowacja zdobień architektonicznych 8,000	szt szt	8,000	
				RAZEM	8,000
23 d.1	TZKNBK VIII 04-126	Bonie prostokątne (tasiemkowe) na ścianach w tynku zwykłym 0,80*4*2+0,6*4*2	m m	11,200	
				RAZEM	11,200
24 d.1	KNR 0-23 0931-01 analogia	Gruntowanie powierzchni przed malowaniem 10,35*8,90	m ² m ²	92,115	
				RAZEM	92,115
25 d.1	KNR-W 2-02 1519-03	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową 10,35*8,90	m ² m ²	92,115	
				RAZEM	92,115
26 d.1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m 10,35*8,90	m ² m ²	92,115	
				RAZEM	92,115
27 d.1	KNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.26	m ² m ²	92,115	
				RAZEM	92,115
28 d.1	kalk. własna	Oplata za zajecie chodnika 10,35*2	m ² m ²	20,700	
				RAZEM	20,700
29 d.1	KNR-W 4-01 1301-07	Wymiana drzwiczek do wnek licznikowych/instalacji gaozowych	szt.		

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	szafka meta- lowa	1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	10,35	m	10,350	
				RAZEM	10,350
31	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	8,72+8,86	m	17,580	
				RAZEM	17,580
32	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm- z blachy z tytan cynku	m		
d.1	0509-05	10,35	m	10,350	
				RAZEM	10,350
33	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynku	m		
d.1	0511-04	8,72+8,86	m	17,580	
				RAZEM	17,580
34	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	10,45*0,75	m ²	7,838	
	gzymsy	(1,65+2,5+1,00*5)*0,5	m ²	4,575	
	parapety			RAZEM	12,413
35	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z cynku o szerokości ponad 25 cm - parapety z blachy tytanowo-cynkowej (w ko- lorze uzgodnionym przez Zamawiającego)	m ²		
d.1	0530-04	(1,65+2,5+1,00*5)*0,5	m ²	4,575	
	parapety			RAZEM	4,575
36	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z cynku o szerokości do 25 cm	m ²		
d.1	0530-03	10,35*0,75	m ²	7,763	
	gzymsy	10,5*0,5	m ²	5,250	
	gzyms nad parterem	10,35*0,5	m ²	5,175	
	gzyms pod oknami pie- tra	3,6*2*0,5	m ²	3,600	
	fronty trójkąt- ne	2,50*0,5	m ²	1,250	
	front owalny	10,35*0,5	m ²	5,175	
	gzyms nad piętnem	10,45*0,5	m ²	5,225	
	gzyms góra			RAZEM	33,438
37	kalk. własna	Demontaż istniejącej i montaż nowej tabliczki z numerem i nazwą ulicy	szt.		
d.1		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	kalk. własna	Demontaż oraz dostawa i montaż nowej kraty zsypu węglowego	szt.		
d.1		3,000	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
2	Stołarka				
39	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.2	0354-03	6,000	szt.	6,000	
	okna	1	szt.	1,000	
	okno I piętro			RAZEM	7,000
40	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 1.0 m2 - PCV trzyszybowe, układ jak okna są- siednie), współczynnik U nie większy niż 0,9 W/(m2 x K)	m ²		
d.2	1022-05	0,35*0,50*6	m ²	1,050	
	okna			RAZEM	1,050
41	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 1.5 m2- PCV trzyszybowe, układ jak okna są- siednie), współczynnik U nie większy niż 0,9 W/(m2 x K)	m ²		
d.2	1022-06	1,40*1,00*1	m ²	1,400	
	okno I piętro			RAZEM	1,400
42	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.2	0354-05	1,25*2,50	m ²	3,125	
				RAZEM	3,125

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	NNRNKB d.2 202 1016a-11 analogia	Dostawa i montaż: zabytkowe drzwi drewniane (wymiar 125x250), drzwi z odpowiednią wkładką zapewniającą ognioodporność EI60) - według ustaleń z Inwestorem 1,25*2,70	m ² m ²	 3,375	
				RAZEM	3,375
3		Podest			
44	KNR 4-01 d.3 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka schodów/podestu 1,26*0,55*0,2	m ³ m ³	 0,139	
				RAZEM	0,139
45	KNR 4-01 d.3 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km poz.44	m ³ m ³	 0,139	
				RAZEM	0,139
46	d.3 kalk. własna	Oplata za utylizację gruzu poz.45	m ³ m ³	 0,139	
				RAZEM	0,139
47	KNR 2-02 d.3 0218-01	Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu - podest 1,26*0,55*0,20	m ³ m ³	 0,139	
				RAZEM	0,139
48	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome Krotność = 2 1,26*0,55	m ² m ²	 0,693	
				RAZEM	0,693
49	KNR-W 2-02 d.3 1120-01 analogia	Okładziny podestu z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm układanych na zaprawie klejowej 1,26*0,55	m ² m ²	 0,693	
				RAZEM	0,693