
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej kamienicy przy ul. Rynek 4 w Strzelnie
ADRES INWESTYCJI : Strzelno ul. Rynek 4, dz. nr 563
INWESTOR : Gmina Strzelno
ADRES INWESTORA : ul. Cieśliewicza 2, 88-320 Strzelno
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : 03.01.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.01.2024

Data zatwierdzenia

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 29	Elewacja					
2	30 - 36	Schody					
3	37 - 38	Stolarka					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Elewacja			
1	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1	0832-04	1,7*1,0*3+1,8*1,2*3+2,8*3,6*1	m ²	21,660	
				RAZEM	21,660
2	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki płytą pilśniową	m ²		
d.1	0832-03	poz.1	m ²	21,660	
				RAZEM	21,660
3	KNR-W 4-01	Demontaż ze ścian elementów różnych (kołki, mocowania, uchwyty, kable).	szt.		
d.1	1301-07	analogia	szt.	15,000	
		15,000		RAZEM	15,000
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02	8,70*13,5	m ²	117,450	
	elewacja frontowa	15,0*1,0	m ²	15,000	
	elewacja zachodnia	26,0*1,0	m ²	26,000	
	elewacja wschodnia				
				RAZEM	158,450
5	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.1	0108-11		m ³	4,754	
	0108-12	poz.4*0,03		RAZEM	4,754
6		Oplata za utylizację gruzu	m ³		
d.1	kalk. własna	poz.5	m ³	4,754	
				RAZEM	4,754
7	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	Krotność = 2	m ²	158,450	
		poz.4		RAZEM	158,450
8	TZKNBK VIII	Oczyszczenie spoin z usunięciem nietrwałej zaprawy	m ²		
d.1	06-26	poz.4	m ²	158,450	
				RAZEM	158,450
9	TZKNBK VIII	Zagruntowanie (oszprycowanie) rzadką zaprawą cementową powierzchni ścian ceglanych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych z przygotowaniem zaprawy	m ²		
d.1	06-23	poz.4	m ²	158,450	
				RAZEM	158,450
10	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne cementowe-wapienne wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie)	m ²		
d.1	0904-01	poz.4	m ²	158,450	
	analogia			RAZEM	158,450
11	KNR 2-02	Wykonanie gładzi cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0910-01	poz.4	m ²	158,450	
	analogia			RAZEM	158,450
12	KNR 19-01	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 15 cm	m		
d.1	0823-02		m	9,600	
	okna	9,60	m	7,300	
	wejskie	7,30	m	8,700	
	pod oknami	8,70			
	pietro				
	nad oknami	1,60*3+7,70	m	12,500	
	II pietro				
	nad II pię-	8,75	m	8,750	
	trem				
	obramowa-	5,00*3	m	15,000	
	nia okien II				
	piętro				
				RAZEM	61,850
13	KNR 19-01	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 20 cm	m		
d.1	0823-03		m	1,400	
	filary	0,70*2	m	9,000	
	nad oknami	9,0			
	li piętro				
				RAZEM	10,400

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 19-01	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 40 cm	m		
d.1	0823-07	nad parterem	m	8,700	
		8,70			
				RAZEM	8,700
15		Wykonanie gzymsu nad II pietrem	m		
d.1	kalk. własna		m	8,700	
		8,700			
				RAZEM	8,700
16	KNR 0-23	Gruntowanie powierzchni przed malowaniem	m ²		
d.1	0931-01				
	analogia	8,70*13,5	m ²	117,450	
	elewacja frontowa	15,0*1,0	m ²	15,000	
	elewacja zachodnia	26,0*1,0	m ²	26,000	
	elewacja wschodnia				
				RAZEM	158,450
17	KNR-W 2-02	Dwukortne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową	m ²		
d.1	1519-03				
	elewacja frontowa	8,70*13,5	m ²	117,450	
	elewacja zachodnia	15,0*1,0	m ²	15,000	
	elewacja wschodnia	26,0*1,0	m ²	26,000	
				RAZEM	158,450
18	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
d.1	1604-02				
		poz.17	m ²	158,450	
				RAZEM	158,450
19	KNR 2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	1505-01				
		poz.17	m ²	158,450	
				RAZEM	158,450
20		Oplata za zajecie chodnika	m ²		
d.1	kalk. własna		m ²	17,400	
		8,7*2,00			
				RAZEM	17,400
21	KNR-W 4-01	Wymiana drzwiczek do wnęk licznikowych/instalacji gaozwych	szt.		
d.1	1301-07				
	szafka metalowa	2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety	m ²		
d.1	0535-08				
		2*1,00*0,4	m ²	0,800	
		3*1,20*0,4	m ²	1,440	
				RAZEM	2,240
23	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z cynku o szerokości ponad 25 cm - parapety	m ²		
d.1	0530-04				
		3*1,00*0,4	m ²	1,200	
		3*1,20*0,4	m ²	1,440	
		1*2,50*0,4	m ²	1,000	
				RAZEM	3,640
24	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy z cynku	m ²		
d.1	0530-01				
	el. frontowa	8,75*0,55	m ²	4,813	
	e. wschodnia	16*0,55	m ²	8,800	
	e. zachodnia	15,5*0,55	m ²	8,525	
				RAZEM	22,138
25	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z cynku o szerokości do 25 cm	m ²		
d.1	0530-03				
		(8,7+8,7+0,7*2+9,0+1,6*3+7,7+8,7)*0,45	m ²	22,050	
				RAZEM	22,050
26		Demontaż istniejącej i montaż nowej tabliczki z numerem i nazwą ulicy	szt.		
d.1	kalk. własna		szt.	1,000	
		1,000			
				RAZEM	1,000
27		Demontaż istniejącej reklamy lokalu usługowego oraz montaż nowej reklamy "	szt.		
d.1	kalk. własna	sklep odzieżowy"			
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28		Demontaż oraz dostawa i montaż nowej kraty zsypu węglowego	szt.		
d.1	kalk. własna				

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	d.1 kalk. własna	Dostawa i montaż maskownicy po przyłączy energetycznym	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Schody			
30	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15	m ³		
d.2	0212-01	cm - rozbiórka schodów	m ³	1,937	
	lokal usł.	2,03*1,06*0,9	m ³	1,166	
	wejście główne	1,35*0,96*0,9			
				RAZEM	3,103
31	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyładowczymi na od-	m ³		
d.2	0108-11	ległość 10 km			
	0108-12	poz.30	m ³	3,103	
				RAZEM	3,103
32	d.2 kalk. własna	Oplata za utylizację gruzu	m ³		
		poz.31	m ³	3,103	
				RAZEM	3,103
33	KNR 2-02	Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastoso-	m ³		
d.2	0218-01	waniem pompy do betonu	m ³	1,937	
	lokal usł.	2,03*1,06*0,9	m ³	1,166	
	wejście główne	1,35*0,96*0,9			
				RAZEM	3,103
34	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.2	202 1134-01	GRUNT" - powierzchnie poziome			
	lokal usł.	Krotność = 2	m ²	4,304	
	wejście główne	2,03*1,06+1,03*0,28+(2,03+1,06)*0,2+(1,75+0,78)*0,18+(1,5+0,53)*0,17+ (1,22+0,28)*0,18+1,03*0,17	m ²		
		1,00*0,37+1,35*0,29+1,25*0,3+1,0*0,22+1,35*0,21+1,25*(0,26+0,21)+0,37* 0,22*2+0,59*0,21*2	m ²	2,638	
				RAZEM	6,942
35	KNR-W 2-02	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm układanych na	m ²		
d.2	1120-01	zaprawie klejowej	m ²	4,304	
	lokal usł.	2,03*1,06+1,03*0,28+(2,03+1,06)*0,2+(1,75+0,78)*0,18+(1,5+0,53)*0,17+ (1,22+0,28)*0,18+1,03*0,17	m ²		
	wejście główne	1,00*0,37+1,35*0,29+1,25*0,3+1,0*0,22+1,35*0,21+1,25*(0,26+0,21)+0,37* 0,22*2+0,59*0,21*2	m ²	2,638	
				RAZEM	6,942
36	d.2 kalk. własna	Demontaż istniejącej poręczy schodowej oraz dostawa i montaż nowej poręczy	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Stolarka			
37	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.3	0354-05	1,25*2,70	m ²	3,375	
				RAZEM	3,375
38	NNRNKB	Dostawa i montaż: zabytkowe drzwi drewniane (wymiar 125x270) z doświetle-	m ²		
d.3	202 1016a-	nieniem górnym (drzwi z odpowiednią wkładką zapewniającą ognioodporność			
	11	EI60) - według ustaleń z Inwestorem	m ²	3,375	
	analogia	1,25*2,70			
				RAZEM	3,375