

UMOWA NR /2023

zawarta w dniu roku w miejscowości Strzelno

pomiędzy **Gminą Strzelno**

ul. Dr.J. Cieślewicza2, 88-320 Strzelno

REGON: 092350850; NIP: 557-167-46-51

reprezentowaną przez:

Dariusza Chudzińskiego– Burmistrza Strzelna

przy kontrasygnacie

Mariusza Balcerzaka – Skarbnika Gminy,

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....REGON:NIP:

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest zgodnie z Programem usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Strzelno poprzez:
 - 1) demontaż płyt azbestowo – cementowych z pokryć dachowych, ich zabezpieczenie, załadunek, transport oraz unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych do demontażu, transportu oraz unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zgodnie z wnioskami właścicieli budynków została określona na ok. **4,1 Mg – zastosowano przelicznik, gdzie 1m² pokrycia dachowego ~15kg.**
 - 2) zabezpieczenie wraz z załadunkiem oraz transportem i unieszkodliwieniem na składowisku odpadów niebezpiecznych wyrobów zawierających azbest złożonych luzem na nieruchomościach położonych na terenie Gminy Strzelno. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest do odbioru, załadunku, transportu oraz unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zgodnie z wnioskami właścicieli nieruchomości została określona na około 152,5Mg – zastosowano przelicznik, gdzie 1 m² pokrycia dachowego ~15kg
 - 3) w/w zakres ustalono na podstawie wniosków złożonych przez zainteresowane osoby i będą realizowane z udziałem środków WFOŚiGW.
2. Całkowitą wartość umowy stanowi wynagrodzenie brutto za czynności wymienione w § 1 ust 1 pkt 1 i 2 w tym obowiązujące stawki podatku VAT.
3. Wykonawca wykona prace za wynagrodzenie wg następujących cen jednostkowych (z zastrzeżeniem § 4 ust. 3):
 - 1) koszt demontażu płyt azbestowo cementowych z pokryć dachowych, ich zabezpieczenie, załadunek, transport oraz unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych..... **brutto/Mg**
 - 2) koszt odbioru, transportu i unieszkodliwiania (płyty azbestowo-cementowe na posesjach) **brutto/Mg**
4. Wykonawca gwarantuje niezmiennosć cen jednostkowych zawartych w umowie przez cały okres, na który została zawarta.
5. Wykonawca zrealizuje zamówienie w nieprzekraczalnym terminie do dnia **31.08.2023 r.** zgodnie z harmonogramem rzeczowym obejmującym:

- 1) termin realizacji tj. rozpoczęcie i zakończenie prac związanych z demontażem, odbiorem, transportem i utylizacją wyrobów zawierających azbest od właścicieli nieruchomości objętych załącznikiem nr 1 umowy (dzień, miesiąc, rok)
 - 2) zakres rzeczowy (jednostka miary [Mg], ilość odpadów zawierających azbest) - dane te będą szacunkowe, rzeczywiste zostaną zweryfikowane po wykonaniu prac.
6. Wykonawca dokona:
- 1) demontażu i odbioru zdemontowanych przez siebie wyrobów zawierających azbest w terminie do 31 maja 2023 r.
 - 2) odbioru wyrobów zawierających azbest zgromadzonych na posesji (bez demontażu) w terminie do 31 sierpnia 2023 r.
7. Za termin uzyskania efektu ekologicznego przyjmowana jest **data przyjęcia na stałe odpadów zawierających azbest na składowisko** uwidoczniona na ostatniej karcie przekazania odpadów.
8. Udokumentowanie uzyskania efektu rzeczowego następuje na podstawie protokołu odbioru końcowego zadania podpisanego pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, w którym Zamawiający potwierdzi m.in. odbiór kart przekazania odpadów. **Data podpisania protokołu odbioru końcowego przyjmowana jest za datę zakończenia zadania.**
9. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu zamówienia w przypadku, gdy w toku realizacji przedmiotu zamówienia okaże się na podstawie dokonanego przez Wykonawcę zgłoszenia, że całkowite usunięcie wyrobów zawierających azbest z nieruchomości określonych w OPZ jest równoznaczne z koniecznością usunięcia większej ilości wyrobów azbestowych niż określona przez Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że masa wyrobów zawierających azbest zlecona do usunięcia w ramach zmiany umowy nie może być większa niż 5% masy wyrobów przeznaczonych do usunięcia w ramach zamówienia podstawowego.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 2

1. Zobowiązuje się do wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy poprzez bezpieczne usuwanie wyrobów zawierających azbest z uwzględnieniem zabezpieczeń przed przenikaniem azbestu do środowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. **Wykonawca musi zapewnić deponowanie na stałe odpadów na składowisku uprawnionym do przyjęcia odpadów zawierających azbest. Udokumentowanie następuje na podstawie karty przekazania odpadów na składowisko uprawnione do przyjęcia odpadów zawierających azbest.**
2. **W terminie 7 dni** od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowy zgodnie z § 1 ust 5 umowy.
3. Poinformowanie mieszkańców o dokładnym terminie odbioru odpadów zawierających azbest.
4. Odbiór, pakowanie, ważenie i załadunek odpadów przy użyciu własnych maszyn i urządzeń.
5. Wywóz odpadów własnym specjalistycznym pojazdem z zachowaniem obowiązujących przepisów.
6. Przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia na składowisko zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
7. Ważenie odbieranych płyt azbestowo - cementowych ma odbyć się w obecności: oddającego eternit, przedstawiciela Zamawiającego, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego o dniu odbioru; Zleceńbiorca dokonuje ważenia przy użyciu własnych urządzeń. Z przeprowadzonej czynności ważenia Wykonawca każdorazowo ma obowiązek spisać protokół, który ma zawierać, co najmniej następujące informacje: nazwę zadania, nazwę Wykonawcy, imię i nazwisko osoby, od której odbierane są odpady, wskazanie miejsca odbioru odpadów, datę odbioru, ilość odebranych odpadów (w m² i Mg), łączny koszt odbioru i utylizacji eternitu od oddającego eternit.

8. Zbieranie pisemnych potwierdzeń od osób, od których odpady będą odebrane.
9. Ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową a także odszkodowawczą za zniszczenie własności prywatnej w tym także osób trzecich spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu umowy.
10. Wykonawca sporządzi protokoły odbioru prac z właścicielami nieruchomości, zawierające oświadczenie Wykonawcy o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest - Dz.U. Nr 71 poz. 649,
11. Za zrealizowanie zadania Wykonawca otrzyma wynagrodzenie **do kwoty wynikającej z ilości rzeczywiście unieszkodliwionych odpadów**. Wykonawca w oparciu o podpisany protokół wykonania i odbioru robót wystawi fakturę VAT na Gminę Strzelno, ul. D.J. Cieślewicza 2, 88-320 Strzelno, NIP 557-167-46-51.
12. Przy fakturze Wykonawca prześle Zamawiającemu karty przekazania odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia, które muszą zawierać: numer karty, dane właściciela obiektu (imię i nazwisko), adres obiektu/nieruchomości i numer działki z których usunięto azbest, rodzaj odpadu zawierającego azbest, **powierzchnię odebranych płyt w m² oraz wagę w Mg**. Jednocześnie Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wraz z aktami wykonawczymi.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 3

1. Źródłem finansowania prac będących przedmiotem umowy są środki budżetu Gminy Strzelno i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu i Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie do wysokości.
2. Końcowe wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości Mg płyt azbestowo-cementowych:
 - 1) Zdemonutowanych, odebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych pomnożonych przez cenę jednostkową podaną w § 1 ust. 3 pkt 1
 - 2) odebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych pomnożonych przez cenę jednostkową podaną w § 1 ust. 3 pkt 2.
3. Koszt wykonania zamówienia nie może przekroczyć kwoty **złotych brutto**, z zastrzeżeniem § 1 ust. 8.
4. Odbiór przedmiotu umowy będzie po wykonaniu całego zamówienia u Dotowanych wymienionych w załączniku numer 1 umowy i odbiorze stwierdzającym wykonanie robót na podstawie protokołu wykonania i odbioru robót podpisanego przez strony wraz z dokumentami wymienionymi w § 2 ust. 6, w terminie 7 dni będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT.
5. Zapłata faktury nastąpi po otrzymaniu środków dotacyjnych na podstawie umowy dotacji zawartej z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz dokumentami o których mowa w § 3 ust.4.
6. Płatność wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo i będzie przelana na rachunek bankowy Wykonawcy.

KARY UMOWNE

§ 4

1. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 5

1. Strony mogą dokonywać zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach, o których mowa w ust. 2.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany:
 - 1) terminu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć a spowodowanej warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót w szczególności intensywnych lub długotrwałych opadów deszczu,
 - 2) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy i wynagrodzenia w przypadku wystąpienia:
 - a) niekorzystnych warunków atmosferycznych utrudniających wykonanie demontażu płyt azbestowych z pokryć dachowych,
 - b) przyczyn losowych u właścicieli nieruchomości.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 6

W przypadku gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań i nie wywiązuje się z obowiązków określonych w:

- 1) Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
 - 2) Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
 - 3) Ustawie z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest,
 - 4) Ustawie z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych,
 - 5) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
 - 6) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14.10.2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów,
- Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w ciągu 14 dni licząc od dnia w którym stwierdzono ten fakt.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Gmina może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 8

Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

W przypadku powstania sporu sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: