

**UCHWAŁA NR XLIII/406/2022
RADY MIEJSKIEJ W STRZELNIE**

z dnia 30 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych
w Strzelnie przy ul. Magazynowej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) w związku z § 3 ust.2 uchwały nr XVIII/141/2012 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 8 marca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Strzelno. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2012 r. poz.731)

**Rada Miejska w Strzelnie
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Strzelno, oznaczonych numerami geodezyjnymi:

- | | |
|--------------------------------------|------------------------|
| 1) działka nr 228/3 o pow. 0,0625 ha | KW nr BY1M/00016864/7, |
| 2) działka nr 228/5 o pow. 0,0616 ha | KW nr BY1M/00016864/7, |
| 3) działka nr 228/6 o pow. 0,0913 ha | KW nr BY1M/00016864/7, |
| 4) działka nr 228/7 o pow. 0,0894 ha | KW nr BY1M/00016864/7. |

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiceprzewodnicząca Rady
Miejskiej w Strzelnie

Emilia Walkowiak
Emilia Walkowiak

UZASADNIENIE

Gmina Strzelno jest właścicielem nieruchomości gruntowych wymienionych w § 1 uchwały, które stanowią klasę gruntów Bp, B i W.

Dla tych nieruchomości nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym na sprzedaż nieruchomości Burmistrz musi uzyskać zgodę Rady Miejskiej.

W myśl art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Obowiązek ten wynika, także z § 3 ust. 2 uchwały nr XVIII/141/2012 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 8 marca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Strzelno.

Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej
Emilia Walkowiak