

Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ (zapytania z dnia 23.11.2020r.)

Dotyczy: Postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI GMINY STRZELNO”.

Gmina Strzelno na podstawie art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęło zapytanie od jednego z wykonawców, którego treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

Część I

Ubezpieczenie OC

1. Proszę o dodanie poniższych wyłączeń do klauzuli Czystych Strat Finansowych

- związanych z przekroczeniem kosztorysów i kalkulacji wstępnych,- związanych z poleceniami, wskazówkami lub poradami udzielanymi powiązanym kapitałowo lub gospodarczo podmiotom
- związanych z działalnością dotyczącą przetwarzania danych, racjonalizacją, automatyzacją, udzielaniem informacji, emisją reklam, tłumaczeniem
- związanych z utratą rzeczy wszelkiego rodzaju,
- związanych z niedostarczeniem energii,
- związanych z odpowiedzialnością ponoszoną na podstawie przepisów stanowiących transpozycję Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 (.....),

ODP: Zamawiający wyraża zgodę na dodanie powyższych wyłączeń.

Ubezpieczenie mienia

1. Prosimy o udzielenie informacji dotyczącej budynków wyłączonych z eksploatacji:

- przyczyny wyłączenia z eksploatacji
- przewidywanego okresu wyłączenia z eksploatacji
- planu zagospodarowania budynku
- sposobu zabezpieczenia przed osobami niepowołanymi

ODP: Zamawiający informuje iż budynki nieużytkowane są zamknięte, zabezpieczone ogrodzeniem, media odłączone. Wyłączenie budynku z użytkowania spowodowane jest złym stanem technicznym.

2. Proszę o informację nt. planowanych w okresie ubezpieczenia remontów/modernizacji budynków.

ODP: Zamawiający informuje iż nie jest w stanie określić, na jakich obiektach będzie prowadzić remonty w najbliższym czasie, będzie to uzależnione od potrzeb i posiadanych środków pieniężnych.

3. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odp.: Zamawiający informuje, że według stanu wiedzy na dzień dzisiejszy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa.

4. Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia na pierwsze ryzyko budowli znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące). W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia.

Odp.: Zamawiający informuje iż zgłasza do ubezpieczenia na pierwsze ryzyko mienie powyższego typu są to pomosty, w tym również te znajdujące się na terenach rekreacyjnych przy jeziorach. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie pomostów z ochrony, dla pozostałych budowli hydrotechnicznych wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia.

5. Proszę o wprowadzenie limitu w klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji w wysokości 200.000,00 PLN na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz ograniczenie zakresu ubezpieczenia do FLEXA z wyłączeniem klauzul dodatkowych.

ODP. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego limitu. Zgodnie z odpowiedzią na pytania innych zakładów ubezpieczeń Zamawiający wyraził zgodę na ograniczenie zakresu do FLEXA dla budynku zespół budynków gorzelni + budynek mieszkalny, ul. Parkowa 14, który jest na dzień dzisiejszy nieużytkowany.

6. Proszę o wprowadzenie górnego limitu odpowiedzialności Wykonawcy w klauzuli automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym w wysokości 200.000,00 PLN oraz limitu dla bezskładkowej ochrony w ramach klauzuli w wysokości 100.000,00 PLN

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

7. Proszę o wprowadzenie górnego limitu odpowiedzialności Wykonawcy w klauzuli automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu w wysokości 5.000.000,00 PLN oraz limitu dla bezskładkowej ochrony w ramach klauzuli w wysokości 1.000.000,00 PLN

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

8. Proszę o zmniejszenie limitu w klauzuli szybkiej likwidacji szkód. Proponowany limit: 20.000,00 PLN

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

9. Proszę o poniższą zmianę:

Klauzula zmian w odbudowie – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel wyraża zgodę na odbudowę zniszczonego albo uszkodzonego ubezpieczonego budynku lub budowli przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji i/lub technologii odbudowy, o ile zmiana konstrukcji i technologii odbudowy wynika z aktualnie obowiązujących przepisów prawa albo decyzji administracyjnych. Dodatkowy limit odszkodowawczy wynosi 20% wartości szkody wyliczonej bez uwzględnienia zmian w odbudowie. Wypłata odszkodowania na podstawie niniejszej klauzuli następuje w granicach sumy ubezpieczenia budynku lub budowli z uwzględnieniem ~~przezornej sumy ubezpieczenia, jeżeli będzie miała zastosowanie.~~ Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Oraz

Klauzula zmiany lokalizacji w odbudowie - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel wyraża zgodę na odbudowę zniszczonego ubezpieczonego budynku lub budowli w innej lokalizacji na terenie RP, jeżeli zmiana lokalizacji wynika z wydanych decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę), warunków zabudowy albo rachunku ekonomicznego. Odszkodowanie w takiej sytuacji nie pokrywa kosztów zakupu gruntu w nowej lokalizacji. Wypłata odszkodowania na podstawie niniejszej klauzuli następuje w granicach sumy ubezpieczenia budynku lub budowli z uwzględnieniem ~~przezornej sumy ubezpieczenia, jeżeli będzie miała zastosowanie.~~ Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

10. Proszę o poniższą zmianę:

Klauzula katastrofy budowlanej – Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego spowodowane katastrofą budowlaną rozumianą jako gwałtowne, nieoczekiwane zniszczenie budynku bądź budowli lub ich części w wyniku nagłej utraty wytrzymałości elementów budynku bądź budowli, elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów **o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.** Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 2.000.000,00 zł.

Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody:

- wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę,
- w budynkach przeznaczonych do rozbiórki,
- w budynkach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 12 miesięcy.
- **uszkodzenia elementu wbudowanego w budynek lub budowlę nadającego się do naprawy lub**

wymiany,

- uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń mechanicznych i elektronicznych stanowiących funkcjonalną i integralną część budynku,
- awarii instalacji

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

11. Proszę o wykreślenie poniższych klauzul:

Klauzula kosztu dodatkowego utraty wody lub innych cieczy

Klauzula ubezpieczenia mienia na cudzy rachunek

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

12. Proszę o wyłączenia z ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk paliwa w zbiornikach (środki obrotowe), w tym kradzieży.

ODP: Zamawiający wyraża zgodę.

13. Proszę o wprowadzenie poniższych włączeń odpowiedzialności:

- szklarnie, inspekty oraz znajdujące się w nich mienie, a także drzewa, krzewy, uprawy na pniju, zwierzęta,
- mienie podlegające obróbce, wytwarzaniu, testowaniu, naprawie, czyszczeniu, przywracaniu do pierwotnego stanu, zmianie lub renowacji, jeśli szkoda powstała bezpośrednio wskutek przeprowadzania tych działań,
- biżuteria, kamienie szlachetne, metale szlachetne, futra, dzieła sztuki oraz inne przedmioty o charakterze artystycznym, zabytkowym lub unikatowym,
- akta, dokumenty, dane na nośnikach wszelkiego rodzaju, prototypy
- programy komputerowe, chyba że stanowią środki obrotowe
- wybuchu:
 - a) wywołanego przez Ubezpieczającego w celach produkcyjnych, eksploatacyjnych lub innych,
 - b) w silniku, gdy wybuch związany jest z jego naturalną funkcją,
 - c) lampy kineskopowej,
- długotrwałego, naturalnego osuwania się, osiadania i przemieszczania się gruntu, erozji morskiej albo rzecznej,
- zakłóceń lub przerwy w dostawie wody, gazu, energii elektrycznej lub ciepłej, paliwa oraz w świadczeniu usług telekomunikacyjnych, bez względu na ich przyczynę,
- błędów w obsłudze, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia,
- działania lub zaniechania osób zatrudnionych przez Ubezpieczającego polegającego na samowolnym przerwaniu lub zaprzestaniu wykonywania pracy,
- zaginięcia, braków inwentarzowych
- przeciekach w połączeniach, nieprawidłowych spawach, pękaniu, rozerwaniu, zawaleniu się lub przegrzaniu kotłów, ekonomizerów, przegrzewaczy, zbiorników ciśnieniowych lub wszelkiego rodzaju rurociągów parowych i zasilających połączonych z nimi,
- niedziałaniu, nieprawidłowym działaniu lub nieprawidłowym zastosowaniu sprzętu, oprogramowania lub nośników informacji używanych w dowolnym elektronicznym urządzeniu, systemie (np. w komputerze, sterowniku mikroprocesorowym, układzie scalonym) lub sieci, a także niedostępności, utracie lub zniekształceniu informacji przechowywanej lub przetwarzanej przez sprzęt, oprogramowanie lub nośnik informacji używane w dowolnym elektronicznym urządzeniu, systemie lub sieci, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia,
- kurczeniu, rozszerzaniu, wyparowaniu, ubytku lub utracie wagi, działaniu światła, zmianach: wilgotności, temperatury, zapachu, koloru, struktury lub stanu wykończenia oraz zmian estetycznych, takich jak zarysowanie, pomalowanie lub umieszczenie napisów,
- deformowaniu (np. wyginaniu), osiadaniu, pękaniu lub zawaleniu się budynku, budowli lub ich części, chyba że szkoda powstała wskutek innego zdarzenia niewyłączonego z zakresu ubezpieczenia; wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia.
- ponadto Wykonawca nie pokrywa kosztów:
 - 1) usunięcia wad materiałowych,
 - 2) normalnego utrzymania mienia w stanie użyteczności oraz konserwacji,
 - 3) wynikających z błędnego lub nieautoryzowanego programowania, perforacji, etykietowania lub wprowadzania informacji, przypadkowego usunięcia informacji lub pozbycia się nośników danych oraz z utraty informacji spowodowanej przez pola magnetyczne.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

14. Dotyczy: Wyłączenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela mające zastosowanie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk.

Proszę o poniższą zmianę:

- będące następstwem winy umyślnej albo rażącego niedbalstwa reprezentantów Ubezpieczonego (zgodnie z postanowieniami klauzuli reprezentantów), winy umyślnej osoby, z którą Ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym, chyba, że wypłata odszkodowania odpowiada względem słuszności;

ODP: Zamawiający wyraża zgodę.

15. Proszę o udostępnienie pełnomocnictwa do reprezentowania Gminy Strzelno.

ODP: Skan w załączeniu.

16. Proszę o zmianę kalendarza płatności.

Jest"

I rata płatna do 30.03.2021r.

II rata płatna do 30.09.2021r.

Proponowana zmiana:

I rata płatna do 25.02.2021r.

II rata płatna do 30.09.2021r.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

Część II

Ubezpieczenie flotowe:

1. Proszę o zmianę kalendarza płatności.

Jest"

I rata płatna do 30.03.2021r.

II rata płatna do 30.09.2021r.

Proponowana zmiana:

I rata płatna 14 dnia od początku okresu ubezpieczenia

II rata płatna do 30.09.2021r.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

2. Proszę o wykreślenie klauzuli reprezentantów

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

3. Proszę o zmianę zapisu w zakresie Autocasco:

Zakres ubezpieczenia winien obejmować, co najmniej szkody polegające na uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie pojazdu lub jego elementów i wyposażenia powstałe w związku z ruchem i postojem wskutek wszelkich zdarzeń niezależnych od woli Ubezpieczonego lub osoby upoważnionej do korzystania z pojazdu, a w szczególności wskutek:

- uszkodzeń wyrządzonych w pojeździe przez przewożony ładunek lub bagaż,

Proponowana zmiana:

Zakres ubezpieczenia winien obejmować, co najmniej szkody polegające na uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie pojazdu lub jego elementów i wyposażenia powstałe w związku z ruchem i postojem wskutek wszelkich zdarzeń niezależnych od woli Ubezpieczonego lub osoby upoważnionej do korzystania z pojazdu, a w szczególności wskutek:

- uszkodzeń wyrządzonych w pojeździe przez przewożony ładunek lub bagaż, tylko w sytuacji gdy tenże ładunek został prawidłowo zabezpieczony, w sposób uniemożliwiający jego przesunięcie.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

4. Proszę o usunięcie poniższego:

- w przypadku stwierdzenia szkody całkowitej nie będzie następowało automatyczne rozwiązanie umowy ubezpieczenia. Rozwiązanie umowy ubezpieczenia może nastąpić tylko w przypadku zbycia pojazdu lub jego pozostałości po szkodzie, w przypadku jego utraty (kradzieży) oraz całkowitego zniszczenia;

- w przypadku stwierdzenia szkody całkowitej Ubezpieczyciel na wniosek Ubezpieczonego zobowiązuje się do udzielenia pomocy przy zagospodarowaniu i późniejszym zbyciu pozostałości pojazdu po szkodzie, a w szczególności do znalezienia nabywcy pojazdu w stanie uszkodzonym. Jednocześnie Ubezpieczyciel zobowiązuje się do pokrycia różnicy pomiędzy oszacowaną wartością pozostałości, a ceną uzyskaną ze

sprzedaży, do której doszło w wykonaniu obowiązku przewidzianego w zdaniu poprzednim. W przypadku braku nabywcy na pojazd uszkodzony, Ubezpieczyciel wypłaci całą sumę odszkodowania po dokonaniu złomowania pojazdu. W przypadku rezygnacji Ubezpieczonego z oferty nabycia pozostałości przez wskazany podmiot, Ubezpieczyciel określa odszkodowanie w kwocie odpowiadającej wartości pojazdu w dniu ustalenia odszkodowania pomniejszone o wartość pozostałości powypadkowych ustalone na podstawie systemów eksperckich;

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

5. Proszę o podanie zabezpieczeń przeciwkradzieżowych dla wszystkich pojazdów ubezpieczonych w ramach ubezpieczenia autocasco.

ODP: Zamawiający informuje iż poniższe pojazdy mają następujące zabezpieczenia:

- nr rej. CMG51YN Opel – immobilizer, GPS, monitoring,
- nr rej. CMG63E8 Volkswagen - immobilizer, GPS, monitoring,
- nr rej. CMG19TU Kubota -garaż, immobilizer, GPS, monitoring,
- nr rej. CMG2E04 Volkswagen - immobilizer, GPS, monitoring.

6. Wykonawca może zapewnić usługę holowania dla pojazdów osobowych i dostawczych ubezpieczonych w ryzyku AC wyłączenie z zastosowaniem płatnego ubezpieczenia Assistance. Czy Wykonawca spełni warunki udziału w postępowaniu jeśli doliczy do kosztu ubezpieczenia AC?

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.
Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.



Burmistrz Miasta i Gminy
Dariusz Chudziński