

**UCHWAŁA NR XLII/224/2021
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 21 października 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów dla części wsi Cegłów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zmianami), Rada Gminy Baranów uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Cegłów

§ 2. Granice obszaru objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego są określone na załączniku graficznym do niniejszej uchwały .

§ 3. Traci moc uchwała Nr IV/25/2007 Rady Gminy Baranów z dnia 9 lutego 2007 r., w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów

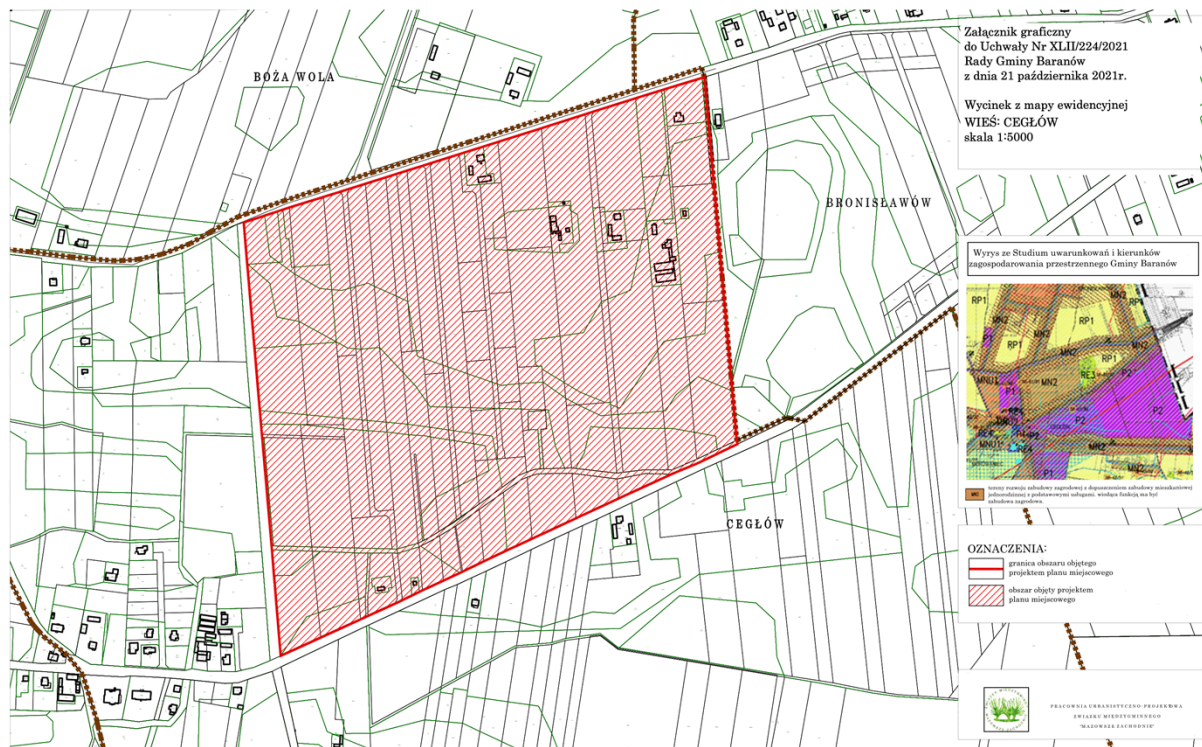
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca Rady Gminy
Baranów

Beata Fabisiak

Załącznik do uchwały Nr XLII/224/2021
Rady Gminy Baranów
z dnia 21 października 2021 r.



UZASADNIENIE

Do uchwały Nr XLII/224/2021 Rady Gminy Baranów z dnia 21.10.2021r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów dla części wsi Cegłów.

Podejmuje się uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów dla części wsi Cegłów. Do zmiany planu przystępuje się w celu wyznaczenia nowych terenów przewidzianych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oraz budownictwo mieszkaniowe z dopuszczeniem usług jako kontynuacji obowiązujących i funkcjonujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Boża Wola i Bronisławów z uwzględnieniem powiązań funkcjonalno - komunikacyjnych.

Uchwałę podejmuje się na wniosek Wójta Gminy Baranów.

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zmianami.) sporządzenie planu miejscowego następuje w trybie, w jakim jest on uchwalany.

Załącznikiem do niniejszego uzasadnienia uchwały jest analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów dla części wsi Cegłów i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów.