

**UCHWAŁA NR XLII/223/2021
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 21 października 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów dla części wsi Żaby

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zmianami), Rada Gminy Baranów uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Żaby.

§ 2. Granice obszaru objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego są określone na załączniku graficznym do niniejszej uchwały .

§ 3. 1. Traci moc uchwała Nr III/23/2006 Rady Gminy Baranów z dnia 28 grudnia 2006 r., w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów obejmującego wieś Żaby,

2. Traci moc uchwała Nr X/47/2015 Rady Gminy Baranów z dnia 11 września 2015 r., w sprawie zmiany uchwały Nr III/23/2006 Rady Gminy Baranów z dnia 28 grudnia 2006 r., w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów obejmującego wieś Żaby,

3. Traci moc uchwała Nr XXII/102/2020 Rady Gminy Baranów z dnia 26 lutego 2020 r., w sprawie zmiany uchwały Nr III/23/2006 Rady Gminy Baranów z dnia 28 grudnia 2006 r., w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów obejmującego wieś Żaby, zmienionej uchwałą Nr X/47/2015 Rady Gminy Baranów z dnia 11 września 2015 r.,

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

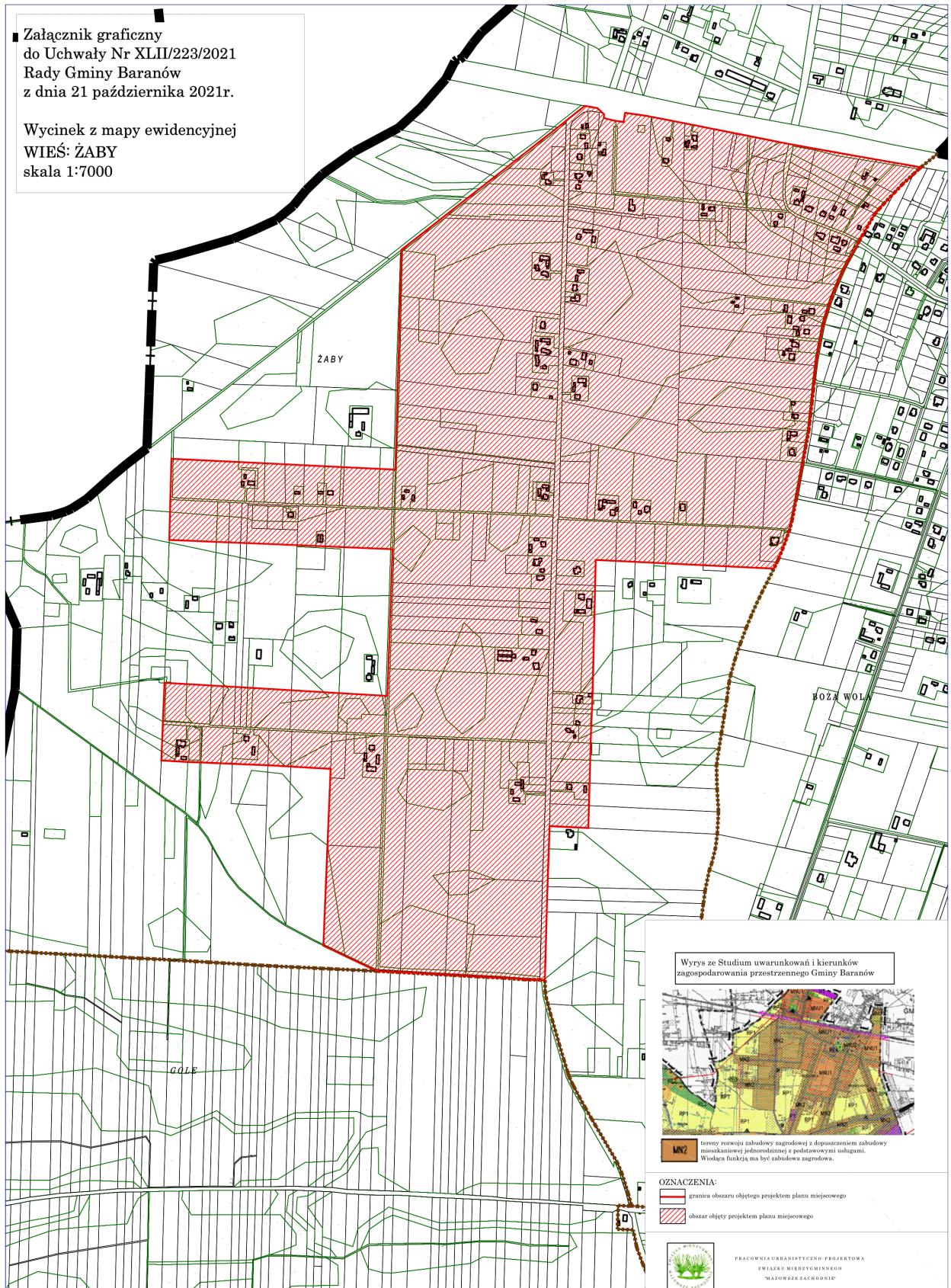
Przewodnicząca Rady Gminy
Baranów

Beata Fabisiak

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLII/223/2021
Rady Gminy Baranów
z dnia 21 października 2021 r.

■ Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XLII/223/2021
Rady Gminy Baranów
z dnia 21 października 2021r.

Wycinek z mapy ewidencyjnej
WIEŚ: ŻABY
skala 1:7000



Uzasadnienie

Do uchwały Nr XLII/222/2021 Rady Gminy Baranów z dnia 21.10.2021r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów dla części wsi Żaby

Podejmuje się uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów dla części wsi Żaby. Do zmiany planu przystępuje się w celu wyznaczenia nowych terenów przewidzianych pod budownictwo jako kontynuacji obowiązującego i funkcjonującego miejscowego planów zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Boża Wola z uwzględnieniem powiązań funkcjonalno - komunikacyjnych.

Uchwałę podejmuje się na wniosek Wójta Gminy Baranów.

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zmianami.)sporządzenie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego następuje w trybie, w jakim jest on uchwalany.

Załącznikiem do niniejszego uzasadnienia uchwały jest analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów dla części wsi Żaby i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów.