

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi****„Wykonanie podziałów geodezyjnych dotyczących określenia granic administracyjnych Miasta i Gminy Staroźreby”****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA STAROŻREBY**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 611016040**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** ul. Płocka 18**1.5.2.) Miejscowość:** Staroźreby**1.5.3.) Kod pocztowy:** 09-440**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL923 - Płocki**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@starozreby.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.starozreby.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-98b1f255-39a2-4f80-a9b1-783c625cf510>**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Wykonanie podziałów geodezyjnych dotyczących określenia granic administracyjnych Miasta i Gminy Staroźreby”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-98b1f255-39a2-4f80-a9b1-783c625cf510**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00472142**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-10-13**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00011754/24/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.18 „Wykonanie podziałów geodezyjnych dotyczących określenia granic administracyjnych Miasta i Gminy Staroźreby”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00457124

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RPI.271.41.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac geodezyjnych mających na celu wyznaczenie i utrwalenie nowych granic jednostek podziału terytorialnego Miasta i Gminy Staroźreby. Zakres prac obejmuje ustalenie przebiegu granic, wykonanie niezbędnych podziałów nieruchomości, wznowienie/wyznaczenie punktów granicznych, sporządzenie protokołów granicznych oraz szkiców granic.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- Opracowanie wstępnego projektu podziału nieruchomości na kopii mapy zasadniczej,
- przygotowanie oraz złożenie wniosku do Starostwa Powiatowego w Płocku i uzyskanie postanowienia o pozytywnej opinii w sprawie podziału nieruchomości,
- opracowanie mapy projektu podziału nieruchomości i wykazu zmian danych ewidencyjnych oraz wykazu synchronizacyjnego, mapa projektu ma być wolna od wad i włączona do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- wyznaczenie i utrwalenie na gruncie nowych punktów granicznych znakami granicznymi,
- złożenie operatu geodezyjnego do Starostwa Powiatowego w Płocku i uzyskanie pozytywnego wyniku weryfikacji wraz z uwierzytelnieniem dokumentów,
- przygotowanie oraz złożenie wniosku do odpowiedniego organu o uzyskanie ostatecznej decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości.

3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu opracowaną dokumentację geodezyjną dla działek wymienionych poniżej znajdujących się na terenie gminy Staroźreby zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2025 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz zmiany nazwy gminy (Dz. U. 2025, poz. 1046) zgodnie z brzmieniem § 3 pkt. 3) lit. c) - stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ - na którą składać się będzie:

- wstępny projekt podziału nieruchomości na kopii mapy zasadniczej oraz jego ewentualna korekta i pomiar – 1 egz.
- kopia wniosku dostarczona Zamawiającemu o opinię w sprawie podziału nieruchomości wraz z kopią uzyskanego postanowienia – 1 egz.
- kopia operatu geodezyjnego wraz z potwierdzeniem jego przyjęcia przez Starostwa Powiatowego w Płocku oraz kopia kompletu uwierzytelnionych dokumentów (mapa podziału oraz wyciąg z wykazu zmian gruntowych) – 1 egz.
- kopia wniosku dostarczona Zamawiającemu o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości wraz z potwierdzeniem jego złożenia – 1 egz.

Wykaz działek do podziału dotyczący tego postępowania:

części działek nr: 65/1, 107, 125, 154, 198/3, 200, 213, 234, 261, 301, 307 i 335, o łącznej powierzchni 394,14 ha, z gminy Staroźreby. Część działki ewidencyjnej nr 65/1 wyodrębniona przez linię biegnącą od punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 70/8, 71/2 i 65/1, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.1835 (współrzędne punktu X=5834636.34 Y=7430965.46), do punktu granicznego określonego w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 o wyliczonych współrzędnych X=5834650.32 Y=7430970.02. Część działki ewidencyjnej nr 107 wyodrębniona przez linię biegnącą od punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 115, 111 i 107, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.2083 (współrzędne punktu X=5835024.09 Y=7431855.99), do punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 86, 87 i 107, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.2076 (współrzędne punktu X=5835022.45 Y=7431843.05). Część działki ewidencyjnej nr 125 wyodrębniona przez linię biegnącą od punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 126, 127/3 i 125, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.1533 (współrzędne punktu X=5834340.25 Y=7432119.42), do punktu granicznego określonego w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 o wyliczonych współrzędnych X=5834363.01 Y=7432017.03. Część działki ewidencyjnej nr 154 wyodrębniona przez linię biegnącą od punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 166/6, 167/3 i 154, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.580 (współrzędne punktu X=5834194.72 Y=7430874.79), do punktu granicznego określonego w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 o wyliczonych współrzędnych X=5834201.37 Y=7430876.22. Część działki ewidencyjnej nr 198/3 wyodrębniona przez linię biegnącą od punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr 197 i 198/3, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.2532 (współrzędne punktu X=5833708.98 Y=7430782.56), do punktu granicznego określonego w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 o wyliczonych współrzędnych X=5833604.55 Y=7430760.69. Część działki ewidencyjnej nr 200 wyodrębniona przez linię biegnącą od punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 215/1, 217 i 200, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.2538 (współrzędne punktu X=5833683.12 Y=7430231.15), do punktu granicznego określonego w układzie

współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 o wyliczonych współrzędnych $X=5833694.04$ $Y=7430232.78$. Część działki ewidencyjnej nr 213 wyodrębniona przez linię biegnącą od punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 218, 214 i 213, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.2649 (współrzędne punktu $X=5833667.04$ $Y=7429683.37$), do punktu granicznego określonego w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 o wyliczonych współrzędnych $X=5833668.32$ $Y=7429674.46$. Część działki ewidencyjnej nr 234 wyodrębniona przez linię biegnącą od punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 332, 333 i 234, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.719 (współrzędne punktu $X=5834195.79$ $Y=7432780.15$), do punktu granicznego określonego w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 o wyliczonych współrzędnych $X=5834214.78$ $Y=7432781.18$. Część działki ewidencyjnej nr 261 wyodrębniona przez linię biegnącą od punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 251, 252 i 261, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.2782 (współrzędne punktu $X=5833157.42$ $Y=7431026.20$), do punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 269/1, 270/1 i 261, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.388 (współrzędne punktu $X=5833167.90$ $Y=7431040.36$). Część działki ewidencyjnej nr 301 wyodrębniona przez linię biegnącą od punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 279, 280/1 i 301, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.1598 (współrzędne punktu $X=5833161.10$ $Y=7431610.76$), do punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 303/3, 306 i 301, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.2891 (współrzędne punktu $X=5833147.29$ $Y=7431653.21$). Część działki ewidencyjnej nr 307 wyodrębniona przez linię biegnącą od punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 305, 306 i 307, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.2931 (współrzędne punktu $X=5833186.03$ $Y=7431806.90$), do punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 870, 365 i 307, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.2944 (współrzędne punktu $X=5833187.14$ $Y=7431821.41$). Część działki ewidencyjnej nr 335 wyodrębniona przez linię biegnącą od punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 356, 357 i 335, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.2989 (współrzędne punktu $X=5833628.13$ $Y=7432751.46$), do punktu granicznego należącego do działek ewidencyjnych nr: 332, 333 i 335, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 141914_2.0036.2982 (współrzędne punktu $X=5833636.12$ $Y=7432749.65$).

Pozostałe działki wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2025 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz zmiany nazwy gminy (Dz. U. 2025, poz. 1046) zgodnie z brzmieniem § 3 pkt. 3) lit. c) nie są przedmiotem tego postępowania i nie należy wyceniać ich podziału.

4. Pozostałe zapisy reguluje SWZ - rozdział 4 (opis przedmiotu zamówienia)

4.5.3.) Główny kod CPV: 71354000-4 - Usługi sporządzania map

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71350000-6 - Usługi inżynierskie naukowe i techniczne

71355000-1 - Usługi pomiarowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne:

Na podstawie art. 255 pkt. 1 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty.

Uzasadnienie faktyczne:

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 255 pkt. 1 ustawy Pzp. Zamawiający nie otrzymał żadnej oferty od wykonawców. W związku z powyższym, Zamawiający podjął decyzję o unieważnianiu postępowania zgodnie z art. 255 pkt. 1 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie