

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane
„Zabezpieczenie pałacu w Starożrebach”**

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA STAROŻREBY

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 611016040

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Płocka 18

1.5.2.) Miejscowość: Starożreby

1.5.3.) Kod pocztowy: 09-440

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL923 - Płocki

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: gmina@starozreby.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.starozreby.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

„Zabezpieczenie pałacu w Starożrebach”

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-92145d75-b851-40a1-b729-ac87674479df

2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00531936

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2024-10-04

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00019302/15/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 „Zabezpieczenie pałacu w Starożrebach”

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: RR.271.17.2024

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Podstemplowanie i zabezpieczenie istniejącego stropu nad parterem;

- 2) Oczyszczenie orynnowania z zanieczyszczeń biologicznych wraz z uzupełnieniem brakujących fragmentów;
- 3) Uszczelnienie pokrycia dachowego.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z Decyzją 355/2024 Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wraz z zatwierdzonym opisem planowanych robót.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający jako jedyny wspólnik sprawuje nad Zakładem Gospodarki Komunalnej Gminy Staroźreby kontrolę, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej, co znajduje swoje odzwierciedlenie w akcie założycielskim spółki. W Zakładzie Gospodarki Komunalnej Gminy Staroźreby sp. z o. o. nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. Ponad 93% działalności kontrolowanej osoby prawnej tj. Zakładu Gospodarki Komunalnej Gminy Staroźreby sp. z o. o. dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego – Gminę Staroźreby. Przedstawiony powyżej stan faktyczny wyczerpuje przesłanki przewidziane w art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp, na podstawie, którego możliwe jest udzielenie zamówienia publicznego własnej spółce (zamówienia in house) w trybie z wolnej ręki.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
Zakład Gospodarki Komunalnej Gminy Staroźreby sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: Żwirki i Wigury 11

5.1.3.) Miejscowość: Staroźreby

5.1.4.) Kod pocztowy: 09-440

5.1.5.) Województwo: mazowieckie

5.1.6.) Kraj: Polska