

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, 1a i 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, cyt. dalej jako ustawa „ooś” (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1094 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego*, cyt. dalej jako „KPA” (tj. Dz. U. 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.12.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 22.12.2023 r.) – złożonego przez firmę KPE FARMS Sp. z o. o., Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko, reprezentowaną przez Pana Rafała Orzechowskiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 23/2 i 42 w obrębie Smardzewo, gmina Starożreby”**.

Wójt Gminy Starożreby orzeka:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 23/2 i 42 w obrębie Smardzewo, gmina Starożreby”.**
- II. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jako jej integralną część.**
- III. Na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) określám następujące warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b lub c ww. ustawy, oraz nakładam następujące obowiązki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ww. ustawy:**
 1. Na etapie realizacji inwestycji należy korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
 2. Chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed spływami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód.
 3. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu, m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego.
 4. Teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
 5. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.

6. Etap budowy ograniczyć w czasie do minimum, a prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów pod linię SN prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach.
7. Na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego, zamkniętego zbiornika (toaleta przenośna) i wywozić na oczyszczalnię ścieków.
8. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać bez chemicznych środków czyszczących, w przypadku użycia środków czyszczących zastosować środki biodegradowalne, niezanieczyszczające gleby.
9. Zastosować transformatory suche; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelną misę olejową będącą w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.
10. Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
11. Przed realizacją inwestycji sprawdzić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, a w przypadku gdy zaistnieje konieczność ingerencji w urządzenia melioracyjne dokonać rozwiązania kolizji z ww. urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając dalsze prawidłowe funkcjonowanie w obszarach przyległych.
12. Odpady magazynować w sposób selektywny w wyznaczonych miejscach tymczasowego gromadzenia odpadów, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
13. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
14. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych przy udziale nadzoru przyrodniczego prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
15. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić optymalnie poza okresem lęgowym ptaków (tj. w terminie od 15 września do 15 lutego) i rozrodczym płazów.
16. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
17. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym; usuwanie roślinności może odbywać się także przez okresowe wypasanie.
18. Należy pozostawić przeswit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
19. Teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską; do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego.

20. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

UZASADNIENIE

Do Wójta Gminy Staroźreby w dniu 22.12.2023 r. wpłynął wniosek złożony przez firmę KPE FARMS Sp. z o. o., Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko, reprezentowaną przez Pana Rafała Orzechowskiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „*Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 23/2 i 42 w obrębie Smardzewo, gmina Staroźreby*”.

Zgodnie z treścią wniosku i przedstawioną kartą informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną 23.10.2023 r. inwestycja stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839 ze zm.) dla których konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagana.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)* stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Staroźreby.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o oś, tut. Organ ustalił krąg stron biorących udział w niniejszym postępowaniu. Po analizie materiałów przedłożonych wraz z przedmiotowym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzono, że zastosowanie ma jedynie pkt 1 ww. przepisu, w związku z czym strony postępowania ustalono w obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu inwestycji. Biorąc pod uwagę fakt, iż liczba ustalonych stron w postępowaniu przekraczała 10, Wójt Gminy Staroźreby, zgodnie z art. 74 ust. 3 ww. ustawy, stosował art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* i poprzez obwieszczenie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Staroźreby, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Radzanowie, zamieszczone na stronie internetowej *Biuletynu Informacji Publicznej* oraz w miejscu realizacji inwestycji, tj. w sołectwie Mikołajewo, gmina Staroźreby oraz w sołectwie Śniegocin, gmina Radzanowo, informował strony o wszystkich czynnościach w toku niniejszego postępowania.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*, przekazując w załączeniu kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej zgodnie z art. 62a ww. ustawy, tut. Organ wystąpił pismem z dnia 02.01.2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni we Włocławku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Dodatkowo Wójt Gminy Staroźreby poinformował ww. organy, że obszar na którym planuje się realizację przedsięwzięcia jest położony na terenie, na którym nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie tut. Organ przekazał informację, iż Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla którego organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia

8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 17.01.2024 r. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię znak: WA.ZZŚ.4901.7.2024 (data wpływu do tut. Urzędu 19.01.2024 r.), w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Na etapie realizacji inwestycji należy korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
2. Chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed spływami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód.
3. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożający środowisku gruntowo-wodnemu, m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego.
4. Teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
5. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
6. Etap budowy ograniczyć w czasie do minimum, a prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów pod linię SN prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach.
7. Na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego, zamkniętego zbiornika (toaleta przenośna) i wywozić na oczyszczalnię ścieków.
8. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać bez chemicznych środków czyszczących, w przypadku użycia środków czyszczących zastosować środki biodegradowalne, niezanieczyszczające gleby.
9. Zastosować transformatory suche; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelną misę olejową będącą w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.
10. Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
11. Przed realizacją inwestycji sprawdzić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, a w przypadku gdy zaistnieje konieczność ingerencji w urządzenia melioracyjne dokonać rozwiązania kolizji z ww. urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając dalsze prawidłowe funkcjonowanie w obszarach przyległych.
12. Odpady magazynować w sposób selektywny w wyznaczonych miejscach tymczasowego gromadzenia odpadów, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

W uzasadnieniu swojej opinii tamtejszy organ scharakteryzował lokalizację, rodzaj, skalę i elementy przedsięwzięcia na środowisko i stwierdził co następuje:

- Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie wodnym Środkowej Wisły w obszarze dorzecza Wisły jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) RW20001027329 o nazwie Motława oraz RW2000102756439 o nazwie Sierpienica do Dopływu spod Drobina. JCWP Motława jest to naturalna część wód, monitorowana, której stan ogólny określono jako zły z umiarkowanym stanem ekologicznym oraz stanem chemicznym poniżej dobrego. JCWP Sierpienica do Dopływu spod Drobina to naturalna część wód, monitorowana. Jej stan ocenia się jako zły, a ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: zagrożone. Zły stan JCWP uwarunkowany jest umiarkowanym stanem ekologicznym. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.
- Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie GW200048, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry. Stan wód jest monitorowany, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.
- Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Rozporządzeniu Rady Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 r. poz. 300).
- Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ww. ustawy map zagrożenia powodziowego i map powodziowych dla tych rzek.
- Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w dniu 23.01.2024 r. wyraził swoją opinię znak: WOOS-I.4220.25.2024.MKA, w której stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych przy udziale nadzoru przyrodniczego prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
3. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić optymalnie poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego.

4. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
5. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym; usuwanie roślinności może odbywać się także przez okresowe wypasanie.
6. Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
7. Teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską; do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego.
8. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

W uzasadnieniu swojej opinii tamtejszy organ scharakteryzował lokalizację, rodzaj, skalę i elementy przedsięwzięcia na środowisko i stwierdził co następuje:

- Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.
- Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położone obszary Natura 2000: specjalny obszar ochrony siedlisk Kampinoska Dolina Wisły PLH140029 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004 znajdują się kolejno w odległości odpowiednio ok. 15,2 km i 15 km od planowanego przedsięwzięcia.
- Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.
- Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono warunek nr 1. Zgodnie z ustawą *o ochronie przyrody* oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. *w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (t. j. Dz. U. z 2022, poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. *w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory* muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.
- Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez

zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

- W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt.
- Użycie do obsiewu roślin rodzimych gatunków zapobiegnie niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych.
- Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).
- Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku pismem z dnia 18.01.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 24.01.2024 r.) wyraził swoją opinię znak: PPIS/ZNS/451/5/GB/107/2024, w której uznał za niezbędne sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia w zakresie określonym w art. 66 ustawy ooś. W uzasadnieniu swojej opinii tamtejszy organ stwierdził, że dane zawarte w ww. dokumencie nie pozwalają jednoznacznie określić oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku uznał, że raport o oddziaływaniu na środowisko pozwoli ocenić na etapach realizacji, eksploatacji oraz likwidacji wpływ planowanej inwestycji na ludzi, dobra materialne oraz na środowisko przyrodnicze z uwzględnieniem wszystkich jego komponentów, które znajdują się w zasięgu oddziaływania ww. przedsięwzięcia.

W związku z ww. opinią sanitarną stwierdzającą uznać za niezbędne sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, tut. Organ w dniu 30.01.2024 r. wezwał Inwestora do złożenia dodatkowych wyjaśnień w zakresie przeanalizowania wszystkich źródeł hałasu obecnych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia względem obszarów chronionych akustycznie znajdujących się w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji. W ww. wezwaniu wskazano, aby powyższe przedstawić na załączniku graficznym wraz z analizą rozprzestrzeniania się hałasu.

W odpowiedzi na powyższe, w dniu 23.02.2024 r. Inwestor przedłożył do tut. Urzędu uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. W przedłożonej dokumentacji przedstawił analizę akustyczną, w której potwierdził, że stacje transformatorowe i magazyny energii zostaną rozmieszczone w odległości min. 100 m od granicy terenów chronionych akustycznie (od budynków mieszkalnych). Przedstawił wyliczenia, w których wskazał, że działanie: stacji transformatorowych, magazynów energii oraz inwerterów nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Powyższe zilustrowano na załączniku graficznym.

Mając na względzie powyższe uzupełnienie dokumentacji, Wójt Gminy Staroźreby w dniu 28.02.2024 r. ponownie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni we Włocławku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku pismem znak: PPIS/ZNS/062/6/GB/1839/2024 z dnia 12.03.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 15.03.2024 r.) poinformował, że po ponownym przeanalizowaniu akt sprawy nie wprowadza żadnych zmian do wydanej opinii sanitarnej znak: PPIS/ZNS/451/5/GB/107/2024 z dnia 18.01.2024 r.

W dniu 19.03.2024 r. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poinformował, że wydana w dniu 17.01.2024 r. opinia znak: WA.ZZŚ.4901.7.2024 nie wymaga zmiany stanowiska. Tamtejszy organ poinformował, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Wskazał, że określone w ww. opinii warunki i wymagania pozostają bez zmian.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak: WOOS-I.4220.324.2024.MKA.2 z dnia 14.05.2024 r. ponownie zajął stanowisko w sprawie. Wyraził opinię, w której stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych przy udziale nadzoru przyrodniczego prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
3. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić optymalnie poza okresem lęgowym ptaków (tj. w terminie od 15 września do 15 lutego) i rozrodczym płazów.
4. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
5. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym; usuwanie roślinności może odbywać się także przez okresowe wypasanie.
6. Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
7. Teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską; do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego.
8. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

W uzasadnieniu swojej opinii tamtejszy organ scharakteryzował lokalizację, rodzaj, skalę i elementy przedsięwzięcia na środowisko i stwierdził co następuje:

- Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.
- Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położone obszary Natura 2000: specjalny obszar ochrony siedlisk Kampinoska Dolina Wisły PLH140029 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004 znajdują się kolejno w odległości odpowiednio ok. 15,2 km i 15 km od planowanego przedsięwzięcia.
- Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.
- Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono warunek nr 1. Zgodnie z ustawą *o ochronie przyrody* oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. *w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (t. j. Dz. U. z 2022, poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.
- Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.
- W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt.
- Użycie do obsiewu roślin rodzimych gatunków zapobiegnie niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych.

- Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).
- Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wypełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*, tut. Organ obwieszczeniem z dnia 21.05.2024 r. zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi danymi i wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W odniesieniu do przedstawionych w toku prowadzonego postępowania materiałów żadna ze stron nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków.

Biorąc pod uwagę analizę dokonaną na podstawie informacji na temat planowanego przedsięwzięcia zebranych w toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym na podstawie stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku, Wójt Gminy Staroźreby rozstrzygał kwestię konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w oparciu o uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*. W związku z powyższym tut. Organ przeanalizował wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej uzupełnieniem i ustalił, co następuje:

1. W związku z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, Wójt Gminy Staroźreby ustalił rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, w tym: skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje, a także istotne rozwiązania charakteryzujące przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 23/2 i 42 w obrębie Smardzewo, gmina Staroźreby. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów całkowita powierzchnia ww. działki wynosi ok. 3,29 ha. Powierzchnia planowanej inwestycji określona jako powierzchnia wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli fotowoltaicznych wynosi do ok. 3 ha. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruntach o klasach bonitacyjnych RIVa i RIVb. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo mogą to być trzy etapy o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia.

W północno-zachodniej części działki nr 23/2 znajduje się obszar zadrzewiony. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że zostanie on wyłączony z zajęcia i przekształcenia i nie przewiduje się na jego terenie żadnej ingerencji. Ponadto na działkach inwestycyjnych brak jest jakichkolwiek wód powierzchniowych.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na działce inwestycyjnej,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
- montaż bateryjnych magazynów energii,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,

- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

W skład przedmiotowej inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- panele monokrystaliczne lub polikrystaliczne;
- moc panelu – od 200 do 1500 Wp;
- liczba paneli: do 15 000 – w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW);
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m;
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m;
- liczba stacji transformatorowych: do 3 sztuk;
- liczba magazynów energii: do 3 sztuk;
- liczba inwerterów: do 150 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW).

Dodatkowo niezbędną infrastrukturę tworzyć będą:

- Inwertery – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami.
- Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
- Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.
- Prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m².
- Bateriajne magazyny energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m². Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.
- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Wytwarzany przez panele prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych. Projekt przyłącza energetycznego do sieci energetycznej lokalnego operatora energetycznego będzie uzależniony od wydanych przez lokalnego operatora warunków przyłączenia, które możliwe są do otrzymania po uprzednim wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Mając na uwadze powyższe, przyłączy SN nie jest objęte zakresem przedmiotowego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach. Przyłącze to zostanie zrealizowane w oparciu o odrębną decyzję lokalizacyjną.

Dodatkowo przewiduje się zastosowanie bateryjnych magazynów energii, których zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany zostanie na głębokości do 1,5 m.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placu manewrowego. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. W późniejszym etapie inwestycji, na etapie opracowania projektu budowlanego, w razie konieczności zostaną zbadane geotechniczne warunki posadowienia urządzeń elektrowni fotowoltaicznej oraz określone szczegółowe warunki wodno-gruntowe, m.in. występowanie swobodnego zwierciadła wody podziemnej, współczynnik filtracji oraz rodzaj gruntu.

Na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W chwili obecnej działki objęte inwestycją są użytkowane rolniczo i stanowią pole uprawne. W związku z intensywną produkcją rolną na działce brak jest chronionych gatunków roślin. Zlokalizowanie elektrowni fotowoltaicznej sprawi, że obszar porośnięty będzie niską roślinnością trawiastą.

Na działkach inwestycyjnych znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Budynek mieszkalny położony jest na działce nr 23/2 w odległości ok. 31 m od granicy terenu inwestycyjnego. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że stacje transformatorowe i magazyny energii zostaną rozmieszczone w odległości min. 100 m od granicy terenów chronionych akustycznie (od budynków mieszkalnych).

2. W związku z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. f ustawy ooś należy wyjaśnić, iż nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego. Informacje zawarte w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazują, że w chwili obecnej w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia brak jest innych elektrowni fotowoltaicznych. Z wiedzy własnej Organu wynika, że Wójt Gminy Radzanowo w dniu 21.09.2021 r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych o nr ewidencyjnych 72/4, 80 i 77 oraz fragmentach działek drogowych nr 121 i 119 obręb Śniegocin, gmina Radzanowo oraz na działkach o nr ewidencyjnych nr 42, 23/2, 22/1 i 46 oraz fragmentach działek drogowych nr 51, 53, 22/2 w obrębie Smardzewo w gminie Staroźreby”. Ww. decyzja obejmuje obydwie procedowane działki. Jednakże decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu, na którym będzie realizowane dane przedsięwzięcie i nie przesądza o realizacji tego przedsięwzięcia. Wobec powyższego nie zachodzą przeszkody do wydania niniejszej decyzji obejmującej ww. działki.

W okolicy przedmiotowego przedsięwzięcia planowane są ponadto:

- budowa farmy fotowoltaicznej na działce o nr ewid. 76 w obrębie Mikołajewo w gminie Staroźreby oraz

- budowa parku elektrowni wiatrowych „Staroźreby” wraz z infrastrukturą techniczną o mocy do 38 MW, składającego się z 21 turbin wiatrowych o mocy do 1,8 MW każda, o maksymalnej wysokości do 150 m n.p.t., w gminie Staroźreby na działkach ewidencyjnych 13 i 14 w obrębie Aleksandrowo, na działkach ewidencyjnych 132/1, 132/2, 56/1, 57/1 w obrębie Dąbrusk, na działce ewidencyjnej 19/2 w obrębie Mikołajewo, na działce ewidencyjnej 24 w obrębie Teodorowo, na działkach ewidencyjnych 11/1 i 118 w obrębie Przedpełce, na działkach ewidencyjnych 29, 30 w obrębie Sędek, na działce ewidencyjnej 37 w obrębie Mieczyno, na działkach ewidencyjnych 237 i 300 w obrębie Staroźreby, na działkach ewidencyjnych 6 i 8/4 PGR Opatowiec, na działce ewidencyjnej 113 w obrębie Sarzyn.

Realizacja powyższych inwestycji nie powinna powodować kumulowania się oddziaływań na środowisko, z uwagi na to, że zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zamyka się w granicach działki objętej wnioskiem.

3. W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy uznać, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną. Obszar inwestycji stanowi jedynie teren pola uprawnego, na którym występują domieszkowo gatunki roślin charakterystycznych dla pól i miedz. Występująca na terenie inwestycji roślinność to przedstawiciele flory ruderalnej i pól uprawnych *Stellarietea mediae*. W obszarze działki inwestycyjnej stwierdzono występowanie typowych, eurytopowych gatunków roślin segetalnych i ruderalnych, takich jak: Glistnik jaskółcze ziele *Chelidonium majus*, jasnota biała *Lamium album*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*. Obszar zadrzewiony zlokalizowany w północno-zachodniej części działki nr 23/2 zostanie wyłączony z zajęcia i przekształcenia. Wobec powyższego, realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z koniecznością usuwania drzew i krzewów. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położone obszary Natura 2000: specjalny obszar ochrony siedlisk Kampinoska Dolina Wisły PLH140029 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004 znajdują się kolejno w odległości odpowiednio ok. 15,2 km i 15 km od planowanego przedsięwzięcia. Dodatkowo Inwestor, zgodnie z warunkiem nałożonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań dokona oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Ponadto, tut. Organ przychylił się do pozostałych warunków nałożonych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie mających na celu ochronę zwierząt, tj. bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych Inwestor będzie prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, prace ingerujące w pokrycie glebowe będą wykonywane poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów (od 15 września do 15 lutego), wykopy zostaną zabezpieczone w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt. Celem zmniejszenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na ornitofaunę Inwestor zastosuje moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegające niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, przyjęte ww. rozwiązania oraz brak konieczności usunięcia drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na gatunki roślin i zwierząt oraz ich

siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu. Biorąc pod uwagę rodzaj technologii planowany do zastosowania przy realizacji przedsięwzięcia oraz wielkość wykorzystanych surowców tutaj. Organ stwierdził, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązać się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

4. W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)* nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych. W fazie realizacji przedsięwzięcia inwestycji emisja hałasu będzie związana z pracą maszyn i urządzeń wykorzystywanych podczas prac budowlanych. Hałas powstający na etapie budowy będzie miał charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpi niezwłocznie po zakończeniu prac budowlanych. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (budynek mieszkalny jednorodzinny) zlokalizowana jest na działce nr 23/2 w odległości ok. 31 m od granicy terenu inwestycyjnego. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że stacje transformatorowe i magazyny energii zostaną rozmieszczone w odległości min. 100 m od granicy terenów chronionych akustycznie (od budynków mieszkalnych). W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na tereny objęte ochroną akustyczną prace należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00–22:00. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem hałasu będą pojazdy serwisowe. Prace serwisowe farmy fotowoltaicznej będą prowadzone wyłącznie w ciągu dnia. Emisja hałasu związana będzie również z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej urządzenia wynosić będzie ok. 75 dB. Inwestor w celu ograniczenia oddziaływania na środowisko inwestycji przy obiektach o dużym zapotrzebowaniu na moc zainstalowaną planuje zastosować stacje kontenerowe. Transformator według producenta maksymalnie generuje ok. 60 dB w odległości 1 m. Cały obiekt jest wykonany z betonowych półfabrykatów, które tłumią dźwięk transformatora. Betonowe ściany obiektu będą pochłaniały ok. 20 dB generowanego hałasu. Stacje transformatorowe zostaną posadowione możliwie jak najdalej od najbliższej zabudowy, tak aby nie powodować dyskomfortu mieszkańców. Na etapie realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie związana procesem spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Emisje te będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na zanieczyszczenie powietrza.
5. W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*, należy wyjaśnić, że przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii inwestycji stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej.
6. W związku z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*, zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na etapie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały

odpady o następujących kodach: 15 01 01, 15 01 03, 15 01 02, 15 01 04, 15 01 05, 15 01 06. Na placu budowy wyznaczone będzie miejsce czasowego magazynowania odpadów, a następnie powyższe odpady zostaną przekazane firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarki odpadami. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały nieznaczące ilości odpadów związanych z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń. Z związku z czym przewiduje się powstawanie następujących odpadów:

- a) sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB): kod 15 02 02*;
- b) sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02: kod 15 02 03;
- c) zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12: kod 16 02 13*;
- d) elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15: kod 16 02 16;
- e) materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03: kod 17 06 04.

Wszystkie odpady będą gromadzone selektywnie, w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Odpady, wytworzone w związku z konserwacją inwestycji, będą przekazywane na bieżąco wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami, bez konieczności długiego magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia. Na etapie likwidacji inwestycji zostanie zrobiony projekt rozbiórki według którego dokonane zostaną prace. Elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowaną z dopasowanych do siebie elementów, które zostaną ze sobą skręcone. Tym samym prace rozbiórkowe przebiegną szybko, sprawnie i nie będą się wiązały ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Powstałe materiały zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi. Zgodnie z przedłożoną w toku postępowania dokumentacją na etapie likwidacji przedsięwzięcia mogą powstawać rodzaje odpadów wymienione poniżej w Tabeli nr 1.

Tabela 1. Ilości odpadów, które powstaną na etapie likwidacji przedsięwzięcia na 1 MW zainstalowanej mocy.

Kod	Grupy, podgrupy i rodzaje odpadów	Ilość [Mg/1 MW]
13 03 07*	Mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych	0,1
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,1
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,1
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,1
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,1
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,2
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,1

16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,2
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,5
16 02 15*	Niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń	1
16 02 16	Elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	0,5
16 06 05	Inne baterie i akumulatory	1
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	0,1
17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,5
17 04 02	Aluminium	0,1
17 04 05	Żelazo i stal	0,5
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,5
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,5

7. W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. g ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*, należy wyjaśnić, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa (budynek mieszkalny jednorodzinny) znajduje się na działce inwestycyjnej, tj. na działce nr 23/2 w odległości ok. 31 m od granicy terenu inwestycyjnego. W dokumentacji i jej uzupełnieniu wskazano jednakże, że stacje transformatorowe i magazyny energii zostaną rozmieszczone w odległości min. 100 m od budynków mieszkalnych. Uciążliwości występujące na etapie budowy będą miały charakter lokalny, przejściowy i krótkotrwały, a oddziaływanie inwestycji ograniczy się do terenu inwestycyjnego. Elektrownie fotowoltaiczne są instalacją pracującą w sposób bezemisyjny, stąd też nie przewiduje się emisji gazów cieplarnianych na etapie eksploatacji inwestycji. Biorąc pod uwagę przedstawione przez Inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu rozwiązania techniczne i technologiczne, tut. Organ nie stwierdził wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi w związku z realizacją przedsięwzięcia.
8. W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, e, f, h, i, j ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*, ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie będzie zlokalizowany na: obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym poza siedliskami łęgowymi oraz ujściami rzek; obszarze stref ochronnych ujęć wód oraz obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych; na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego; obszarach górskich lub leśnych; obszarach przylegających do jezior; na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na obszarze o niskiej gęstości zaludnienia (wynosi ok. 51 os./km²). Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położone obszary Natura 2000: specjalny obszar ochrony siedlisk Kampinowska Dolina Wisły PLH140029 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004 znajdują się w odległości odpowiednio ok. 15,2 km i 15 km od planowanego przedsięwzięcia. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia.

9. W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. g ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)* przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne.
10. W związku z art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit. k ustawy ooś, zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie wodnym Środkowej Wisły w obszarze dorzecza Wisły jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) RW20001027329 o nazwie Motława oraz RW2000102756439 o nazwie Sierpienica do Dopływu spod Drobina. JCWP Motława jest to naturalna część wód, monitorowana, której stan ogólny określono jako zły z umiarkowanym stanem ekologicznym oraz stanem chemicznym poniżej dobrego. JCWP Sierpienica do Dopływu spod Drobina to naturalna część wód, monitorowana. Jej stan ocenia się jako zły, a ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: zagrożone. Zły stan JCWP uwarunkowany jest umiarkowanym stanem ekologicznym. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Ponadto, teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie GW200048, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry. Stan wód jest monitorowany, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Rozporządzeniu Rady Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 r. poz. 300).
11. W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt. 3 lit a i b ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)* zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. Oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter krótkotrwały i ustąpi po zakończeniu prac. Ze względu na charakter, skalę, specyfikę planowanej inwestycji oraz oddalenie od granic Państwa nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.
12. W związku z art. 63 ust. 1 pkt. 3 lit c, d, e ustawy ooś stwierdza się brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Oddziaływanie związane z fazą przygotowania przedsięwzięcia i budowy będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Powstałe oddziaływanie nie spowoduje trwałych skutków w środowisku. Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania na środowisko w fazie eksploatacji inwestycji. Po zakończeniu prac budowlanych nie będą występować negatywne oddziaływania dla środowiska i zdrowia ludzi.
13. W związku z art. 63 ust. 1 pkt. 3 lit g ustawy ooś w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko będą stosowane następujące rozwiązania:
- a) materiały budowlane w fazie realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane na wyznaczonym do tego celu miejscu;
 - b) w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych;

- c) prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00–22:00;
- d) prace ziemne będą odbywać się poza sezonem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym płazów lub w tym okresie pod nadzorem ornitologa i herpetologa;
- e) wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych;
- f) do prac budowlanych będzie wykorzystywany sprawny sprzęt techniczny spełniający wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202 z późn. zm.);
- g) w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego plac budowy zostanie wyposażony w szczelne, bezodpływowe toalety przenośne, powstałe ścieki socjalno-bytowe będą na bieżąco odbierane przez uprawniony do tego podmiot posiadający wymagane zezwolenie;
- h) w celu zmniejszenia emisji hałasu w fazie eksploatacji przedsięwzięcia stacje transformatorowe będą znajdować się w stacjach kontenerowych, które wygłuszają transformatory o ok. 20 dB generowanego hałasu;
- i) w trakcie eksploatacji inwestycji nie będą używane pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy;
- j) panele fotowoltaiczne będą czyszczone za pomocą czystej wody doprowadzoną na teren inwestycji w beczkownikach lub poprzez zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach;
- k) zostaną zastosowane ogniwa fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania „efektu olśnienia”;
- l) zostanie wykonane ogrodzenie bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 cm w celu umożliwienia migracji małym i średnim zwierzętom na teren działki inwestycyjnej.

Po szczegółowym przeanalizowaniu dokumentacji zgromadzonej w niniejszej sprawie, uwzględniając wszystkie zebrane w toku prowadzonego postępowania, tut. Organ postanowił przychylić się do uzyskanych dwóch opinii organów wpadkowych, tj. opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wskazujących, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowiska.

W związku z opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku wskazującą uznać za niezbędne sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia - tut. Organ wezwał Inwestora do złożenia dodatkowych wyjaśnień w zakresie przeanalizowania wszystkich źródeł hałasu obecnych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia względem obszarów chronionych akustycznie znajdujących się w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji. W ww. wezwaniu wskazano, aby powyższe przedstawić na załączniku graficznym wraz z analizą rozprzestrzeniania się hałasu.

W odpowiedzi na powyższe, w dniu 23.02.2024 r. Inwestor przedłożył do tut. Urzędu uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. W przedłożonej dokumentacji przedstawił analizę akustyczną, w której potwierdził, że stacje transformatorowe i magazyny energii zostaną rozmieszczone w odległości min. 100 m od granicy terenów chronionych akustycznie (od budynków mieszkalnych). Przedstawił wyliczenia, w których wskazał, że działanie: stacji transformatorowych, magazynów energii oraz inwerterów nie spowoduje przekroczenia

dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Powyższe zilustrowano na załączniku graficznym.

Ww. dodatkowe wyjaśnienia Inwestora skłoniły tut. Organ do odstąpienia od przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Opinie, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy ooś, są bowiem najsłabszą formą współdziałania pomiędzy organami administracji publicznej i nie są wiążące dla organu rozstrzygającego o ewentualnej potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko (zob. m.in. wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi z dnia 14 grudnia 2017 r. sygn. akt II SA/Łd 810/17 oraz wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z dnia 10 lutego 2023 r., sygn. akt II SA/Po 793/22). Tym samym to do Organu prowadzącego postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy rozstrzygnięcie co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Z podjętej w niniejszym uzasadnieniu analizy i dokonanych ustaleń wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska, a zaproponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne zagwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem zrealizowanego przedsięwzięcia, do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny.

Jednocześnie biorąc pod uwagę powyższe, tut. Organ uznał, że warunki określone w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOS-I.4220.324.2024.MKA.2 z dnia 14.05.2024 r. oraz w opinii Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: WA.ZZŚ.4901.7.2024 z dnia 17.01.2024 zostaną zawarte w treści osnowy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia i będą stanowiły integralną część załącznika do niniejszej decyzji, czyli charakterystyki planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc zatem pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania analizę uwarunkowań realizacji planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu, danych będących w posiadaniu Urzędu, uzyskanych opinii organów wpadkowych, tj.: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku, Wójta Gminy Staroźreby, jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uznał, że po zrealizowaniu przedstawionych przez Wnioskodawcę założeń planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Zatem uwzględniając powyższe tut. Organ, zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Staroźreby w terminie 14 od daty otrzymania niniejszej decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji (zgłoszenia), o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
3. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia o którym mowa w pkt 2, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu o którym mowa w pkt 2 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
5. Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wójt Gminy
mgr Kamil Groszewski

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: KPE FARMS Sp. z o. o., Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko na adres korespondencyjny: ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz
2. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1094 ze zm.) są informowane o toczącym się postępowaniu w drodze obwieszczenia.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa,
sygn. znak: WOOŚ-I.4220.324.2024.MKA.2
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Włocławku
ul. Okrzei 74A, 87-800 Włocławek
sygn. znak: WA.ZZŚ.4901.7.2024
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku,
ul. Królewiecka 14, 09-402 Płock
sygn. znak: PPIS/ZNS/451/5/GB/107/2024

Załącznik Nr 1

do decyzji o środowiskowych o uwarunkowaniach
RR.OŚ.6220.9.2023-2024 z dnia 19.06.2024 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,
udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na
środowisko**

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 23/2 i 42 w obrębie Smardzewo, gmina Staroźreby. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów całkowita powierzchnia ww. działki wynosi ok. 3,29 ha. Powierzchnia planowanej inwestycji określona jako powierzchnia wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli fotowoltaicznych wynosi do ok. 3 ha. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruntach o klasach bonitacyjnych RIVa i RIVb. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo mogą to być trzy etapy o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia.

W północno-zachodniej części działki nr 23/2 znajduje się obszar zadrzewiony. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że zostanie on wyłączony z zajęcia i przekształcenia i nie przewiduje się na jego terenie żadnej ingerencji. Ponadto na działkach inwestycyjnych brak jest jakichkolwiek wód powierzchniowych.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na działce inwestycyjnej,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
- montaż bateryjnych magazynów energii,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

W skład przedmiotowej inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- panele monokrystaliczne lub polikrystaliczne;
- moc panelu – od 200 do 1500 Wp;
- liczba paneli: do 15 000 – w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW);
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m;
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m;
- liczba stacji transformatorowych: do 3 sztuk;
- liczba magazynów energii: do 3 sztuk;
- liczba inwerterów: do 150 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW).

Dodatkowo niezbędną infrastrukturę tworzyć będą:

- Inwertery – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami.
- Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
- Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.

- Prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m².
- Bateriajne magazyny energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m². Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.
- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Wytwarzany przez panele prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych. Projekt przyłącza energetycznego do sieci energetycznej lokalnego operatora energetycznego będzie uzależniony od wydanych przez lokalnego operatora warunków przyłączenia, które możliwe są do otrzymania po uprzednim wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Mając na uwadze powyższe, przyłącze SN nie jest objęte zakresem przedmiotowego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przyłącze to zostanie zrealizowane w oparciu o odrębną decyzję lokalizacyjną.

Dodatkowo przewiduje się zastosowanie baterijnych magazynów energii, których zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany zostanie na głębokości do 1,5 m.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placu manewrowego. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. W późniejszym etapie inwestycji, na etapie opracowania projektu budowlanego, w razie konieczności zostaną zbadane geotechniczne warunki posadowienia urządzeń elektrowni fotowoltaicznej oraz określone szczegółowe warunki wodno-gruntowe, m.in. występowanie swobodnego zwierciadła wody podziemnej, współczynnik filtracji oraz rodzaj gruntu.

Na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W chwili obecnej działki objęte inwestycją są użytkowane rolniczo i stanowią pole uprawne. W związku z intensywną produkcją rolną na działce brak jest chronionych gatunków roślin. Zlokalizowanie elektrowni fotowoltaicznej sprawi, że obszar porośnięty będzie niską roślinnością trawiastą.

Na działkach inwestycyjnych znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Budynek mieszkalny położony jest na działce nr 23/2 odległości ok. 31 m od granicy terenu inwestycyjnego. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że stacje transformatorowe i magazyny energii zostaną rozmieszczone w odległości min. 100 m od granicy terenów chronionych akustycznie (od budynków mieszkalnych).

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na etapie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady o następujących kodach: 15 01 01, 15 01 03, 15 01 02, 15 01 04, 15 01 05, 15 01 06. Na placu budowy wyznaczone będzie miejsce czasowego magazynowania odpadów, a następnie powyższe odpady zostaną przekazane firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarki odpadami. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały nieznaczne ilości odpadów związanych z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń. Z związku z czym przewiduje się powstawanie następujących odpadów:

- sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB): kod 15 02 02*,
- sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02: kod 15 02 03,
- zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12: kod 16 02 13*,
- elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15: kod 16 02 16,
- materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03: kod 17 06 04.

Wszystkie odpady będą gromadzone selektywnie, w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Odpady, wytworzone w związku z konserwacją inwestycji, będą przekazywane na bieżąco wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami, bez konieczności długiego magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia. Na etapie likwidacji inwestycji zostanie zrobiony projekt rozbiórki według którego dokonane zostaną prace. Elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowaną z dopasowanych do siebie elementów, które zostaną ze sobą skrócone. Tym samym prace rozbiórkowe przebiegną szybko, sprawnie i nie będą się wiązały ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Powstałe materiały zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi. Zgodnie z przedłożoną w toku postępowania dokumentacją na etapie likwidacji przedsięwzięcia mogą powstawać rodzaje odpadów wymienione poniżej w Tabeli nr 1.

Tabela 1. Ilości odpadów, które powstaną na etapie likwidacji przedsięwzięcia na 1 MW zainstalowanej mocy.

Kod	Grupy, podgrupy i rodzaje odpadów	Ilość [Mg/1 MW]
13 03 07*	Mineralne oleje i ciecz stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych	0,1
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,1
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,1
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,1
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,1

15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,2
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,1
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,2
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,5
16 02 15*	Niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń	1
16 02 16	Elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	0,5
16 06 05	Inne baterie i akumulatory	1
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	0,1
17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,5
17 04 02	Aluminium	0,1
17 04 05	Żelazo i stal	0,5
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,5
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,5

W fazie realizacji przedsięwzięcia inwestycji emisja hałasu będzie związana z pracą maszyn i urządzeń wykorzystywanych podczas prac budowlanych. Hałas powstający na etapie budowy będzie miał charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpi niezwłocznie po zakończeniu prac budowlanych. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (budynek mieszkalny jednorodzinny) zlokalizowana jest na działce nr 23/2 w odległości ok. 31 m od granicy terenu inwestycyjnego. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że stacje transformatorowe i magazyny energii zostaną rozmieszczone w odległości min. 100 m od granicy terenów chronionych akustycznie (od budynków mieszkalnych). W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na tereny objęte ochroną akustyczną prace należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00–22:00. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem hałasu będą pojazdy serwisowe. Prace serwisowe farmy fotowoltaicznej będą prowadzone wyłącznie w ciągu dnia. Emisja hałasu związana będzie również z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej urządzenia wynosić będzie ok. 75 dB. Inwestor w celu ograniczenia oddziaływania na środowisko inwestycji przy obiektach o dużym zapotrzebowaniu na moc zainstalowaną planuje zastosować stacje kontenerowe. Transformator według producenta maksymalnie generuje ok. 60 dB w odległości 1 m. Cały obiekt jest wykonany z betonowych półfabrykatów, które tłumią dźwięk transformatora. Betonowe ściany obiektu będą pochłaniały ok. 20 dB generowanego hałasu. Stacje transformatorowe zostaną posadowione możliwie jak najdalej od najbliższej zabudowy, tak aby nie powodować dyskomfortu mieszkańców. Na etapie realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie związana procesem spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Emisje te będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na zanieczyszczenie powietrza.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko będą stosowane następujące rozwiązania:

- materiały budowlane w fazie realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane na wyznaczonym do tego celu miejscu;
- w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych;
- prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00–22:00;
- prace ziemne będą odbywać się poza sezonem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym płazów lub w tym okresie pod nadzorem ornitologa i herpetologa;
- wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych;
- do prac budowlanych będzie wykorzystywany sprawny sprzęt techniczny spełniający wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202 z późn. zm.);
- w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego plac budowy zostanie wyposażony w szczelne, bezodpływowe toalety przenośne, powstałe ścieki socjalno-bytowe będą na bieżąco odbierane przez uprawniony do tego podmiot posiadający wymagane zezwolenie;
- w celu zmniejszenia emisji hałasu w fazie eksploatacji przedsięwzięcia stacje transformatorowe będą znajdować się w stacjach kontenerowych, które wygłuszą transformatory o ok. 20 dB generowanego hałasu;
- w trakcie eksploatacji inwestycji nie będą używane pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy;
- panele fotowoltaiczne będą czyszczone za pomocą czystej wody doprowadzoną na teren inwestycji w beczkowozach lub poprzez zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach;
- zostaną zastosowane ogniwa fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania „efektu olśnienia”;
- zostanie wykonane ogrodzenie bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 cm w celu umożliwienia migracji małym i średnim zwierzętom na teren działki inwestycyjnej.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położone obszary Natura 2000: specjalny obszar ochrony siedlisk Kampinoska Dolina Wisły PLH140029 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004 znajdują się kolejno w odległości odpowiednio ok. 15,2 km i 15 km od planowanego przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie wodnym Środkowej Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych: RW20001027329 o nazwie Motława oraz RW2000102756439 o nazwie Sierpienica do Dopływu spod Drobina. Ponadto, teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200048,

Wójt Gminy

mgr Kamil Groszewski