

RADA GMINY
Staroźreby
ul. Płocka 18
09-440 Staroźreby

**UCHWAŁA NR 466/LXXVI/2023
RADY GMINY STAROŹREBY**

z dnia 23 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej we wsi Nowa Góra obręb Góra
Nowa Gm. Staroźreby**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Staroźreby uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odpłatne nabycie zabudowanej nieruchomości położonej we wsi Nowa Góra obręb Góra Nowa gm. Staroźreby składającej się z działek: **nr 63/4 o pow. 1,1674 ha nr 65 o pow. 0,19 ha** dla której Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1P/00068960/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Staroźreby.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Staroźrebach.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
STAROŹREBY


Lukasz Kinalski

Uzasadnienie

Nieruchomość składająca się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 63/4 o pow. 1,1674 ha i 65 o pow. 0,19 ha położona we wsi Nowa Góra zostanie przeznaczona pod potrzeby związane z realizacją zadań własnych Gminy Staroźreby.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staroźreby, zatwierdzonego Uchwałą Nr 122/XX/2016 Rady Gminy Staroźreby z dnia 29 listopada 2016 roku :

- działka nr 65 położona jest w większości na terenach oznaczonych jako MN – t.j. przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, części północna działki położona na terenach oznaczonych jako woda.

- działka nr 63/4 położona jest w większości na terenach oznaczonych jako grunty orne, część działki od strony zachodniej przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową i usługową, oraz niewielki kawałek od strony południowej stanowi użytki zielone.

Aktualnie nieruchomość użytkowana jest jako kompleks sportowy.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
STAROŹREBY


Lukasz Kinalski