

WÓJT GMINY STAROŻREBY

ogłasza

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY – na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Starożrebach

Obręb	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Księga wieczysta	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Minimalna wysokość postąpienia
STAROŻREBY	1199/24	0,1206 ha	PL1P/ 0061621/9	63.000,00	6.300,00	630,00
STAROŻREBY	1199/27	0,1059 ha	PL1P/ 0061621/9	55.000,00	5.500,00	550,00

Nieruchomości są niezabudowane, wolne od obciążeń i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starożreby, zatwierdzonego Uchwałą Nr 122/XX/2016 Rady Gminy Starożreby z dnia 29 listopada 2016 roku położone są w terenach adaptacji, przekształceń, porządkowania i intensyfikacji istniejącego układu osadniczego o dominującej funkcji mieszkaniowej.

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia **16 czerwca 2023r. o godz. 9⁰⁰**
w Sali nr 12 Urzędu Gminy w Starożrebach ul. Płocka 18

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie na konto Urzędu Gminy w Starożrebach nr **66 9008 0005 0000 1645 2000 0180** w terminie do dnia **12 czerwca 2023 r.** wadium w wysokości wymienionej w tabeli do konkretnej nieruchomości.

a termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie: kto wpłacił wadium i kto jest uprawniony do wzięcia udziału w przetargu na daną nieruchomość, oraz nieruchomość, której wpłata dotyczy. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia lub ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.

Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej dowód wniesienia wadium oraz dowód potwierdzający tożsamość.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 ze zm.).

Ogłoszenie zamieszczono w „Tygodniku Płockim”, na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy bip.starozreby.pl.

Osoba upoważniona do kontaktu - Dorota Reszczyńska tel. **24 266 30 93**

Wójt Gminy Starożreby zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Gminę Starożreby można uzyskać na stronie www.bip.starozreby.pl w zakładce MENU PRZEDMIOTOWE „Ochrona danych osobowych”.

Wójt Gminy
mgr Kamil Groszewski