



Płock, dnia 29.12.2022r.

WOP-IV-ZP.6833.39.2022.AC

Zawiadomienie

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 26 § 2 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 2000 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 4 pkt. 2 i ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 176 z późn. zm.),

zawiadamiam

o prowadzonym postępowaniu w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie Nowa Wieś, gm. Staroźreby, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 210/1 o pow. 0,0038 ha, przejętą na rzecz Powiatu Płockiego decyzją Starosty Płockiego nr 9/2022 z dnia 30.05.2022r., znak: AB-II.6740.3.2.2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 2925W Piączyn – Włóki, gmina Staroźreby i Bulkowo, powiat płocki.

Postanowieniem nr 123/P/2022 z dnia 21.11.2022r., znak: SPN-P.7570.113.2022.DR Wojewoda Mazowiecki wyznaczył Prezydenta Miasta Płocka jako organ właściwy do załatwienia sprawy dotyczącej ustalenia wysokości odszkodowania za przejętą działkę nr 210/1 o pow. 0,0038 ha.

Zgodnie z art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, odszkodowanie za przejęte nieruchomości przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Działka nr 210/1 o pow. 0,0038 ha powstała z podziału działki nr 210 o pow. 0,7200 ha. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów i budynków działka nr 210 była we władaniu samoistnym Gminy Staroźreby.

Postępowanie toczyć się będzie w trybie art. 12 i art. 18 ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz Rozdziału 5 – „Odszkodowania za wyłączone nieruchomości” Działu III ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.).

W myśl art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego, organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Jednocześnie na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że sprawa nie może być załatwiona w terminie określonym art. 12 ust. 4g ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z uwagi na długotrwałą procedurę związaną z wyborem rzeczoznawcy majątkowego i wyceną ww. nieruchomości.

Przewidywany termin podjęcia rozstrzygnięcia w sprawie określa się do dnia 28 kwietnia 2023r.

Zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego, na niezałatwienie sprawy w terminie określonym w art. 35 ww. ustawy lub w przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 tej ustawy, stronie służy prawo wniesienia ponaglenia do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem organu prowadzącego sprawę – Prezydenta Miasta Płocka.

Ponaglenie wraz z uzasadnieniem winno być przesłane na adres: Urząd Miasta Płocka, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock.

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Beata Olesińska
Kierownik Referatu
Umów i Regulacji Prawnych

Otrzymują:

1. Powiat Płocki
2. Wójt Gminy Staroźreby – tablica ogłoszeń
3. Gmina Staroźreby
4. Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku
5. WOP-IV-ZP a/a

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Chonchera Starszy Specjalista w Referacie Umów i Regulacji Prawnych w Wydziale Organizacyjnym Urzędu Miasta Płocka – pokój 115 (wejście od ul. Zduńskiej, I piętro), kontakt telefoniczny: (24) 367-14-89, kontakt mailowy: agnieszka.chonchera@plock.eu