

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. 2023 poz. 775 ze zm. – cyt. dalej jako „KPA”), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm. – cyt. dalej jako „ustawa oos”), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.10.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 02.11.2022 r.), złożonego przez firmę SOLART Sp. z o. o., ul. Mieszka I 104/10, 70-106 Szczecin w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie do trzech instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda (łącznie moc do 3 MW) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 241 w obrębie Zdział Mały, gmina Starożreby, powiat płocki, województwo mazowieckie”**, po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

orzekam co następuje:

- I. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa do trzech instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda (łącznie moc do 3 MW) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 241 w obrębie Zdział Mały, gmina Starożreby, powiat płocki, województwo mazowieckie” i jednocześnie:**

1. Określam:

1.1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do trzech farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda (łącznie moc do 3 MW) wraz z niezbędną techniczną infrastrukturą towarzyszącą. Planowana inwestycja będzie zlokalizowana na działce o nr ewid. 241 obręb Zdział Mały, w gminie Starożreby, powiecie płockim, województwie mazowieckim. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 3,16 ha i zostanie wykorzystana pod planowane przedsięwzięcie. Obszar inwestycji stanowią grunty orne klas bonitacyjnych: RIVb i RV.

Przedmiotowy teren posiada bezpośredni dostęp do działek drogowych. Najbliższe sąsiedztwo działki objętej wnioskiem stanowią: od północy i od wschodu – tereny rolne, a od południa i zachodu – działki drogowe. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (budynek mieszkalny jednorodzinny) znajduje się na działce nr ewid. 242 (obręb Zdział Mały) w odległości ok. 60 m od granicy działki inwestycyjnej.

Obsługa komunikacyjna odbywać się będzie poprzez działkę drogową nr ewid. 284 lub działkę drogową nr ewid. 247, które zlokalizowane są w sąsiedztwie terenu inwestycji. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną poprzez inne drogi. Realizacja wnioskowanej inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów.

W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż następujących ilości komponentów i urządzeń elektrowni fotowoltaicznej:

- paneli fotowoltaicznych do 9000 szt. o łącznej mocy nominalnej do 3 MW;
- konstrukcji wsporczej dla paneli fotowoltaicznych – stołów montażowych lub trackerów (systemy nadążne). Konstrukcja wsporcza będzie wykonana z profili metalowych/aluminiowych/stalowych kotwionych/wbijanych w grunt;
- inwerterów (falowników) w ilości do 70 szt., przekształcających energię prądu stałego na energię prądu przemiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej. Inwertery planuje się zamontować w systemie rozproszonym, pod panelami fotowoltaicznymi;
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracy elektrowni słonecznej;
- instalacji odgromowej i zabezpieczającej;
- prefabrykowanych stacji transformatorowych w ilości do 3 szt. wraz z transformatorami o mocy ok 1 MVA każdy, z układem pomiarowo-rozliczeniowym, ziemną linią kablową;
- wykonanie stringów – okablowania po stronie DC łączącego panele fotowoltaiczne z inwerterami;
- ułożenie w gruncie linii kablowych AC łączących inwertery ze stacjami transformatorowymi;
- budowę przyłączy kablowych 15 kV łączących stacje transformatorowe z punktem wyprowadzenia mocy;
- budowę ogrodzenia z bramą wjazdową, słupów dla monitoringu CCTV;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania przedmiotowej inwestycji.

1.2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.
3. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
4. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem ornitologa i herpetologa.
5. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym.
6. Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
7. Do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin.

8. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
9. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożający środowisku gruntowo-wodnemu, m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
10. Postój i naprawę sprzętu budowlanego prowadzić w wyznaczonym miejscu utwardzonym płytami betonowymi i otoczonym wałem ochronnym z gruntu.
11. Samochody tankować na stacjach paliw; drobny sprzęt używany przy budowie tankować w przeznaczonym do tego miejscu przy użyciu mobilnej cysterny, wyposażonej w ręczną pompę z węzłem, ww. teren zabezpieczyć metalową taclą i matami sorpcyjnymi zapobiegającymi ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olej, płyny eksploatacyjne) do podłoża.
12. Teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
13. Zaplecze budowy i stacji transformatorowej nie lokalizować w pobliżu zabudowy mieszkaniowej i terenów leśnych.
14. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
15. Panele fotowoltaiczne myć wodą zdemineralizowaną bez dodatku środków chemicznych dostarczaną na teren inwestycji z zewnątrz specjalnymi beczkowozami.
16. Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
17. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji), posadowieniem stacji transformatorowych oraz ewentualnym układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.
18. Na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do bezodpływowych zbiorników przenośnych toalet typu TOI-TOI i usuwać z terenu inwestycyjnego przez specjalistyczną firmę.
19. Wodę do celów socjalno-bytowych pracowników wykonujących prace realizacyjne, konserwacyjne i likwidacyjne dostarczać np. w butelkach przez firmy wykonujące ww. prace.
20. Zastosować transformatory żywiczne – suche, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych pod transformatorami zainstalować szczelne misy olejowe, wykonane z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będące w stanie zmagazynować ponad 100% oleju w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku oraz wodę z akcji gaśniczej, stacje transformatorowe umieścić w prefabrykowanych kontenerach betonowych.
21. Odpady inne niż niebezpieczne powstające podczas realizacji inwestycji gromadzić selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach posadowionych w wyznaczonych stałych miejscach na terenie zaplecza budowy i przekazywać uprawnionym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.
22. Odpady niebezpieczne powstające w trakcie wykonywania prac budowlanych gromadzić w zamykanych kontenerach lub pojemnikach, posadowionych w miejscu zabezpieczonym ogrodzeniem i zadaszeniem i przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku bądź unieszkodliwiania tego typu odpadów.

23. Odpady powstające na etapie eksploatacji instalacji podczas wykonywania prac konserwacyjnych zagospodarować przez podmioty świadczące specjalistyczne usługi w tym zakresie bezpośrednio po ich wytworzeniu.
24. Teren instalacji fotowoltaicznej zabezpieczyć ogrodzeniem umożliwiającym swobodne przemieszczanie się płazów i małych ssaków.
25. Przeanalizować skumulowane oddziaływanie przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej ze zrealizowanymi lub planowanymi do realizacji tego typu instalacjami znajdującymi się w jej sąsiedztwie.
26. Rozważyć możliwość powstania konfliktów społecznych w związku z oddziaływaniem planowanej elektrowni na pobliską zabudowę mieszkaniową i działki sąsiednie.
27. Gospodarkę odpadami na etapie likwidacji elektrowni prowadzić zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.

1.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26, 27 i 29:

Nie dotyczy.

1.4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska:

Przedsięwzięcie nie będzie stwarzać zagrożenia wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i nie spowoduje zaliczenia obiektu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

1.5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie.

1.6. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW

Nie dotyczy.

II. Nie stwierdzam konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.

III. Nakładam obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

W celu zlikwidowania bądź zminimalizowania zidentyfikowanych uciążliwości dla środowiska należy podjąć następujące działania:

1. Prace budowlane, montażowe oraz transport prowadzić wyłącznie w porze dziennej, w godzinach od 6:00 do 22:00.

2. Eksploatację oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do budowy farmy fotowoltaicznej prowadzić w sposób zapewniający wyeliminowanie możliwości zanieczyszczenia gruntu lub wód gruntowych substancjami ropopochodnymi.
3. Wszelkie wycieki i zanieczyszczenia gruntu należy bezzwłocznie zbierać i magazynować w szczelnie zamykanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonych miejscach.
4. W trakcie budowy zapewnić: sprawną organizację ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy oraz nadzór nad pracą maszyn budowlanych. Wyłączać maszyny i urządzenia podczas przerw w pracy (unikanie pracy urządzeń na tzw. biegu jałowym).
5. Uprzątnąć teren inwestycji po zakończeniu robót. Pozostawić go w stanie nie gorszym niż przed rozpoczęciem inwestycji.
6. Zużyte panele fotowoltaiczne przekazać specjalistycznej firmie, która zapewni ich recykling lub unieszkodliwienie (w zależności od dostępnej w danym czasie technologii) zgodnie z przepisami, które będą obowiązywały.

IV. Nie stwierdzam potrzeby monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

V. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VI. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18.

VII. Nie stwierdzam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

VIII. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Wójta Gminy Staroźreby w dniu 02.11.2022 r. wpłynął wniosek złożony przez firmę SOLART Sp. z o. o., ul. Mieszka I 104/10, 70-106 Szczecin, reprezentowaną przez Pana Artura Lachowicza, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „*Budowie do trzech instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda (łączna moc do 3 MW) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 241 w obrębie Zdział Mały, gmina Staroźreby, powiat plocki, województwo mazowieckie*”.

Zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839 ze zm.) niniejsza inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagana.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Staroźreby.

Tut. Organ ustalił krąg stron biorących udział w niniejszym postępowaniu zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś. Po analizie materiałów przedłożonych wraz z przedmiotowym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzono, że zastosowanie ma jedynie pkt 1 ww. przepisu, w związku z czym strony postępowania ustalono w obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu inwestycji. Biorąc pod uwagę fakt, iż liczba ustalonych stron w postępowaniu przekraczała 10, Wójt Gminy Staroźreby, zgodnie z art. 74 ust. 3 ww. ustawy, stosował art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego i poprzez obwieszczenie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Staroźreby, zamieszczane na stronie internetowej *Biuletynu Informacji Publicznej* gminy Staroźreby oraz w miejscu realizacji inwestycji, tj. w sołectwie Zdziar Mały informował strony o wszystkich czynnościach w toku niniejszego postępowania.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, tut. Organ wystąpił pismem z dnia 09.11.2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Ciechanowie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Dodatkowo Wójt Gminy Staroźreby poinformował ww. organy, że obszar na którym planuje się realizację przedsięwzięcia jest położony na terenie, na którym nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Staroźreby w dniu 09.11.2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w formie publicznego obwieszczenia. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie internetowej *Biuletynu Informacji Publicznej* gminy Staroźreby, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Staroźreby oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu realizacji inwestycji, tj. w sołectwie Zdziar Mały.

W dniu 24.11.2023 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię znak: WA.ZZŚ.1.435.1.258.2022.EK (data wpływu do tut. Urzędu 28.11.2022 r.), w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo-wodnemu, m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
2. Postój i naprawę sprzętu budowlanego prowadzić w wyznaczonym miejscu utwardzonym płytami betonowymi i otoczonym wałem ochronnym z gruntu.
3. Samochody tankować na stacjach paliw; drobny sprzęt używany przy budowie tankować w przeznaczonym do tego miejscu przy użyciu mobilnej cysterny, wyposażonej w ręczną pompę z węzłem, ww. teren zabezpieczyć metalową tacą i matami sorpcyjnymi zapobiegającymi ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olej, płyny eksploatacyjne) do podłoża.
4. Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.

5. Zaplecze budowy i stacji transformatorowej nie lokalizować w pobliżu zabudowy mieszkaniowej i terenów leśnych.
 6. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
 7. Panele fotowoltaiczne myć wodą zdemineralizowaną bez dodatku środków chemicznych dostarczaną na teren inwestycji z zewnątrz specjalnymi beczkowozami.
 8. Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
 9. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji), posadowieniem stacji transformatorowych oraz ewentualnym układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.
 10. Na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do bezodpływowych zbiorników przenośnych toalet typu TOI-TOI i usuwać z terenu inwestycyjnego przez specjalistyczną firmę.
 11. Wodę do celów socjalno-bytowych pracowników wykonujących prace realizacyjne, konserwacyjne i likwidacyjne dostarczać np. w butelkach przez firmy wykonujące ww. prace.
 12. Zastosować transformatory żywiczne – suche, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych pod transformatorami zainstalować szczelne misy olejowe, wykonane z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będące w stanie zmagazynować ponad 100% oleju w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku oraz wodę z akcji gaśniczej, stacje transformatorowe umieścić w prefabrykowanych kontenerach betonowych.
 13. Odpady inne niż niebezpieczne powstające podczas realizacji inwestycji gromadzić selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach posadowionych w wyznaczonych stałych miejscach na terenie zaplecza budowy i przekazywać uprawnionym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.
 14. Odpady niebezpieczne powstające w trakcie wykonywania prac budowlanych gromadzić w zamykanych kontenerach lub pojemnikach, posadowionych w miejscu zabezpieczonym ogrodzeniem i zadaszeniem i przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku bądź unieszkodliwiania tego typu odpadów.
 15. Odpady powstające na etapie eksploatacji instalacji podczas wykonywania prac konserwacyjnych zagospodarować przez podmioty świadczące specjalistyczne usługi w tym zakresie bezpośrednio po ich wytworzeniu.
 16. Teren instalacji fotowoltaicznej zabezpieczyć ogrodzeniem umożliwiającym swobodne przemieszczanie się płazów i małych ssaków.
 17. Przeanalizować skumulowane oddziaływanie przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej ze zrealizowanymi lub planowanymi do realizacji tego typu instalacjami znajdującymi się w jej sąsiedztwie.
 18. Rozważyć możliwość powstania konfliktów społecznych w związku z oddziaływaniem planowanej elektrowni na pobliską zabudowę mieszkaniową i działki sąsiednie.
 19. Gospodarkę odpadami na etapie likwidacji elektrowni prowadzić zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.
- W uzasadnieniu swojej opinii tamtejszy organ scharakteryzował lokalizację, rodzaj, skalę i elementy przedsięwzięcia na środowisko i stwierdził co następuje:
- Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie wodnym Środkowej Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) PLRW2000172687679

o nazwie Płonka od źródeł do Żurawianki bez Żurawianki. Dla ww. JCWP stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone.

- Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.
- Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*.
- Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ww. ustawy map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.
- Uznano, że przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 05.12.2022 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku - pismo znak: PPIS/ZNS/451/131/GB/7608/2022 z dnia 24.11.2022 r. Tamtejszy organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu. W uzasadnieniu swojej opinii scharakteryzował lokalizację, rodzaj, skalę i elementy przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku stwierdził, iż projektowana farma fotowoltaiczna jest inwestycją proekologiczną. Wskazał, że oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach działki nr 241 obręb Zdział Mały. Wobec tego, wyrażono opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie (pismo znak: WOOS-I.4220.1836.2022.JC z dnia 09.12.2023 r.) wezwał do uzupełnienia elektronicznej wersji karty informacyjnej przedsięwzięcia. Stosowne uzupełnienie dokumentacji Wnioskodawca wniósł w dniu 22.12.2022 r. Wójt Gminy Staroźreby pismem znak: RR.OŚ.6220.25.2022 z dnia 27.12.2022 r. przekazał powyższe do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Ciechanowie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku.

W dniu 20.01.2023 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOS-I.4220.1836.2022.JC.2 wyraził opinię, w której stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy

umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.

3. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym.
4. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
5. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym.
6. Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
7. Do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin.
8. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

W uzasadnieniu swojej opinii tamtejszy organ scharakteryzował lokalizację, rodzaj, skalę i elementy przedsięwzięcia na środowisko i stwierdził co następuje:

- Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.
- Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.
- Stosownie do art. 64 ust. 3a ustawy ooś, w sentencji niniejszego postanowienia wskazano na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków (lub wymagań).
- Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono warunek nr 1. Zgodnie z ustawą *o ochronie przyrody* oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w *sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (t. j. Dz. U. z 2022, poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.
- Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

- W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt.
- Użycie do obsiewu roślin rodzimych gatunków zapobiegnie niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych.
- Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).
- Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Staroźreby w postanowieniu znak: RR.OŚ.6220.25.2022-2023 z dnia 27.01.2023 r. stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)* raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, zwany dalej „raportem”. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia w bliskim sąsiedztwie zarówno istniejących, jak i projektowanych farm fotowoltaicznych – pomimo odstąpienia od przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przez organy wpadkowe – Wójt Gminy Staroźreby stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko. Na podstawie przedłożonej przez Wnioskodawcę karty informacyjnej przedsięwzięcia tut. Organ nie był w stanie w pełni przeanalizować uciążliwości, jakie mogą wynikać w przyszłości z istnienia planowanej inwestycji, w tak dużym skupisku farm fotowoltaicznych, jakie są obecnie planowane i realizowane na obszarze Gminy Staroźreby. Uznano zatem za konieczne, aby Wnioskodawca przedstawił informacje na temat oddziaływania skumulowanego, w tym przeanalizowania powiązań z innymi inwestycjami realizowanymi i zrealizowanymi, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znajdującymi się w najbliższym sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia. Zdaniem Organu przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić czas trwania, częstotliwość i odwracalność środowiska w związku z oddziaływaniem inwestycji na wszystkich jej etapach. Pozwoli także stwierdzić, czy w miejscu realizacji inwestycji standardy jakości środowiska zostaną zachowane.

Wójt Gminy Staroźreby o powyższym zawiadomił strony postępowania - obwieszczenie z dnia 27.01.2023 r. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie internetowej *Biuletynu Informacji Publicznej* gminy Staroźreby, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Staroźreby oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu realizacji inwestycji, tj. w sołectwie Zdziar Mały.

Z uwagi na konieczność przedłożenia przez Inwestora wyżej wspomnianego raportu oraz działając na podstawie art. 63 ust. 5 ustawy ooś, tut. Organ postanowieniem z dnia 23.02.2023 r. zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Obwieszczenie w ww. zakresie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie internetowej *Biuletynu Informacji Publicznej* gminy Staroźreby, wywieszenie na tablicy ogłoszeń

w Urzędzie Gminy Staroźreby oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu realizacji inwestycji, tj. w sołectwie Zdziar Mały.

W dniu 16.06.2023 r. Inwestor przedłożył do tut. Urzędu raport o oddziaływaniu na środowisko. W dniu 22.06.2023 r. dokumentację uzupełniono o wersję elektroniczną raportu.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Staroźreby podjął zawieszone postępowanie (postanowienie znak: RR.OŚ.6220.25.2022-2023 z dnia 26.06.2023 r.). Jednocześnie działając na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy ooś wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Ciechanowie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku o wydanie opinii w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia (pisma znak: RR.OŚ.6220.25.2022-2023 z dnia 26.06.2023 r.). Wójt Gminy Staroźreby o powyższym zawiadomił strony postępowania i zgodnie z art. 33 ust. 1 oraz art. 79 ust. 1 ustawy ooś przystąpił do procedury z udziałem społeczeństwa, informując o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania ewentualnych uwag i wniosków w terminie 30 dni od daty upublicznienia obwieszczenia, tj. w terminie od 27.06.2023 r. do 27.07.2023 r. Ww. obwieszczenia zostały podane do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie internetowej *Biuletynu Informacji Publicznej* gminy Staroźreby, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Staroźreby oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu realizacji inwestycji, tj. w sołectwie Zdziar Mały. W trakcie wyznaczonego terminu dla społeczeństwa do tut. Urzędu nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 07.07.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 12.07.2023 r.), znak: WA.ZZŚ.1.4900.1.20.2023.EK poinformował, iż przesłana dokumentacja nie wpływa na zmianę wcześniej wydanej opinii z dnia 24.11.2022 r. znak: WA.ZZŚ.1.4901.1.435.1.258.2022.EK. Jednocześnie Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie poinformował, że w związku z wejściem w życie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Dz. U z 2023 r. poz. 300), należy uwzględnić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach aktualne dane na temat jednolitej części wód powierzchniowych, na obszarze której zlokalizowane jest przedsięwzięcie, tj.: PLRW2000102687679 Płonka do Żurawianki. Jest to naturalna część wód, której stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych spowodowane warunkami naturalnymi, które uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. Jest to związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań, którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku pismem z dnia 20.07.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 27.07.2023 r.) znak: PPIS/ZNS/451/64/EM,KB/5308/2023 pozytywnie zaopiniował realizację przedsięwzięcia. W uzasadnieniu swojej opinii tamtejszy organ scharakteryzował lokalizację, rodzaj, skalę i elementy przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku stwierdził, iż przedsięwzięcie będzie oddziaływało w sposób pozytywny na zmianę klimatu poprzez zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego – w tym gazu cieplarnianego CO₂ – mającego kluczowy wpływ na ograniczenie zmian klimatu. W opinii sanitarnej wskazał ponadto, że inwestycja jest neutralna

dla środowiska, nie powoduje emisji zanieczyszczeń do żadnego z jego komponentów. Uznał, że prawidłowa realizacja i eksploatacja instalacji nie będzie wywoływać trwałych oddziaływań na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe, podziemne, hałas oraz powietrze. W związku z wykorzystaniem energii słonecznej jako jedyne go czynnika gwarantującego funkcjonowanie przedsięwzięcia, eksploatacja przedmiotowej inwestycji będzie praktycznie bezodpadowa, nie będzie wiązała się z poborem wody (poza myciem paneli), emisjami zanieczyszczeń do powietrza oraz emisją hałasu.

Regionalny Dyrektor Ochrony w Warszawie w dniu 07.08.2023 r. wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Stosowne uzupełnienia Wnioskodawca przedłożył w dniu 22.08.2023 r. Wójt Gminy Staroźreby przesłał powyższą dokumentację do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku pismem znak: RR.OŚ.6220.25.2022-2023 z dnia 24.08.2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku pismem znak: PPIS/ZNS/062/64/GB/7128/2023 z dnia 25.09.2023 r. poinformował, że po ponownym przeanalizowaniu akt sprawy nie wprowadza żadnych zmian do wydanej opinii sanitarnej znak: PPIS/ZNS/451/64/EM,KB/5308/2023 z dnia 20.07.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony w Warszawie pismem znak: WOOS-I.4221.173.2023.JC.2 z dnia 24.10.2023 r. ponownie wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Ww. wezwanie zostało przekazane Inwestorowi w dniu 27.10.2023 r. Wnioskodawca przedłożył stosownie uzupełnienia w dniu 21.11.2023 r. Tut. Organ przesłał ww. uzupełnienie do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku pismami znak: RR.OŚ.6220.25.2022-2023 z dnia 23.11.2023 r. Jednocześnie o powyższym zawiadomił strony postępowania oraz podał ten fakt do publicznej wiadomości informując o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz możliwości składania ewentualnych uwag i wniosków w terminie 30 dni od daty upublicznienia obwieszczenia, tj. w terminie od 24.11.2023 r. do 24.12.2023 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły od społeczeństwa żadne uwagi czy wnioski.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku pismem z dnia 07.12.2023 r. poinformował, że po ponownym przeanalizowaniu akt sprawy nie wprowadza żadnych zmian do wydanej opinii sanitarnej znak: PPIS/ZNS/451/64/EM,KB/5308/2023 z dnia 20.07.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony w Warszawie pismem znak: WOOS-I.4221.173.2023.JC.3 z dnia 08.01.2024 r. ponownie wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Wnioskodawca przedłożył stosownie uzupełnienia w dniu 12.01.2024 r. Tut. Organ przesłał ww. uzupełnienie do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku pismem znak: RR.OŚ.6220.25.2022-2023 z dnia 12.01.2024 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 17.01.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 19.01.2024 r.), znak: WA.ZZŚ.1.4900.1.20.2023.EK poinformował, iż przesłana dokumentacja nie wpływa na

zmianę wcześniej wydanej opinii z dnia 24.11.2022 r. znak: WA.ZZŚ.1.4901.1.435.1.258.2022.EK.

Regionalny Dyrektor Ochrony w Warszawie uzgodnił realizację przedsięwzięcia (postanowienie znak: WOOS-I.4221.173.2023.JC.4 z dnia 07.02.2024 r.) oraz określił następujące warunki:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
 2. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.
 3. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
 4. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem ornitologa i herpetologa.
 5. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym.
 6. Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
 7. Do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin.
 8. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
- II. Nie stwierdzono konieczności określenia warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.
- III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

W uzasadnieniu swojego uzgodnienia tamtejszy organ scharakteryzował lokalizację, rodzaj, skalę i elementy przedsięwzięcia na środowisko i stwierdził co następuje:

- Realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się również do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu, do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska lęgowe.
- W sentencji niniejszego postanowienia określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.
- Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t. j. Dz. U. z 2022, poz. 2380),

w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

- Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.
- W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt.
- Użycie do obsiewu roślin rodzimych gatunków zapobiegnie niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych.
- Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).
- W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Zgodnie z raportem oś, na etapie eksploatacji inwestycji standardy jakości środowiska w ww. zakresie zostaną dotrzymane. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że gospodarka wodno-ściekowa oraz gospodarka odpadami na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Regionalny Dyrektor Ochrony środowiska w Warszawie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy oś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku pismem z dnia 09.02.2024 r. poinformował, że po ponownym przeanalizowaniu akt sprawy nie wprowadza żadnych zmian do wydanej opinii sanitarnej znak: PPIS/ZNS/451/64/EM,KB/5308/2023 z dnia 20.07.2023 r.

Wójt Gminy Staroźreby, po zebraniu całości materiałów i dowodów w sprawie, zgodnie z art. 10 § 1 *Kodeks postępowania administracyjnego* pismem z dnia 13.02.2024 r. zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi danymi i wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Obwieszczenie w tym zakresie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie internetowej *Biuletynu Informacji Publicznej* gminy Staroźreby, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Staroźreby oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu realizacji inwestycji, tj. w sołectwie Zdziar Mały.

W odniesieniu do przedstawionych w toku prowadzonego postępowania materiałów żadna ze stron nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków. W trakcie prowadzonego postępowania z udziałem społeczeństwa również nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Biorąc pod uwagę zebrane w toku postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach informacje zawarte przede wszystkim w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnieniach, tut. Organ dokonał analizy przedstawionej oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W analizie uwzględniono, co następuje:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do trzech farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda (łącznie moc do 3 MW) wraz z niezbędną techniczną infrastrukturą towarzyszącą. Planowana inwestycja będzie zlokalizowana na działce o nr ewid. 241 obręb Zdziar Mały, w gminie Staroźreby, powiecie plockim, województwie mazowieckim. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 3,16 ha i zostanie wykorzystana pod planowane przedsięwzięcie. Obszar inwestycji stanowią grunty orne klas bonitacyjnych: RIVb i RV.

Przedmiotowy teren posiada bezpośredni dostęp do działek drogowych. Najbliższe sąsiedztwo działki inwestycyjnej stanowią: od północy i od wschodu – tereny rolne, a od południa i zachodu – działki drogowe. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (budynek mieszkalny jednorodzinny) znajduje się na działce nr ewid. 242 (obręb Zdziar Mały) w odległości ok. 60 m od granicy działki inwestycyjnej.

Obsługa komunikacyjna terenu odbywać się będzie poprzez działkę drogową nr ewid. 284 lub działkę drogową nr ewid. 247, które zlokalizowane są w sąsiedztwie terenu inwestycji. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną poprzez inne drogi. Realizacja wnioskowanej inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Aktualnie dla przedmiotowego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż następujących ilości komponentów i urządzeń elektrowni fotowoltaicznej:

- paneli fotowoltaicznych do 9000 szt. o łącznej mocy nominalnej do 3 MW;
- konstrukcji wsporczej dla paneli fotowoltaicznych – stołów montażowych lub trackerów (systemy nadążne). Konstrukcja wsporcza będzie wykonana z profili metalowych/aluminiowych/stalowych kotwionych/wbijanych w grunt;
- inwerterów (falowników) w ilości do 70 szt., przekształcających energię prądu stałego na energię prądu przemiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej. Inwertery planuje się zamontować w systemie rozproszonym, pod panelami fotowoltaicznymi;
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracy elektrowni słonecznej;
- instalacji odgromowej i zabezpieczającej;
- prefabrykowanych stacji transformatorowych w ilości do 3 szt. wraz z transformatorami o mocy ok 1 MVA każdy, z układem pomiarowo-rozliczeniowym, ziemną linią kablową;
- wykonanie stringów – okablowania po stronie DC łączącego panele fotowoltaiczne z inwerterami;

- ułożenie w gruncie linii kablowych AC łączących inwertery ze stacjami transformatorowymi;
- budowę przyłączy kablowych 15 kV łączących stacje transformatorowe z punktem wyprowadzenia mocy;
- budowę ogrodzenia z bramą wjazdową, słupów dla monitoringu CCTV;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania przedmiotowej inwestycji.

Z raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wynika, że w fazie budowy przedmiotowej instalacji będą miały miejsce lokalne uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza pochodzące z prac budowlanych i montażowych oraz środków transportu. Będzie to przede wszystkim emisja (niezorganizowana) pyłów oraz substancji powstałych w wyniku spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn pracujących na danym terenie. Z uwagi na niewielki zakres prac budowlanych przewiduje się, że emisja ta nie będzie oddziaływała ponadnormatywnie poza terenem planowanej inwestycji, a tym samym nie będzie negatywnie wpływać na okolicznych mieszkańców, jak i okoliczną przyrodę. W trakcie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych emisji do atmosfery. Emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter krótkotrwały i lokalny. Wyniki przeprowadzonych analiz w zakresie emisji zanieczyszczeń wykazują, że eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wywierać negatywnego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i wibracji spowodowana eksploatacją maszyn i urządzeń budowlanych, a także samochodów osobowych i ciężarowych. W raporcie wskazano, że zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.

W trakcie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej elementami mogącymi powodować emisję hałasu o charakterze przemysłowym będą transformatory w zabudowie kontenerowej, inwertery przekształcające prąd stały w prąd przemienny, a także okresowo pojazdy obsługujące inwestycję. Najgłośniejszym elementem składowym farmy fotowoltaicznej będą stacje transformatorowe. Jednakże będą one zlokalizowane w obudowie charakteryzującej się wysokim współczynnikiem izolacyjności akustycznej. W dokumentacji wskazano, że odległość stacji transformatorowej od najbliższych terenów chronionych akustycznie (terenów zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej) wynosić będzie min. 60 m.

Emisja hałasu związana z etapem likwidacji nie będzie znacząco różnić się od emisji hałasu podczas budowy. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały, a wszelkie uciążliwości ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z usuwaniem elementów elektrowni fotowoltaicznej.

Przeprowadzona w raporcie analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w *sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (tj. Dz. U. 2014 poz. 112).

Wyniki przeprowadzonych analiz w zakresie promieniowania elektromagnetycznego wykazały, że inwestycja nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania w tymże zakresie. Informacje zawarte w raporcie wskazują, że pole elektromagnetyczne generowane przez elementy wyposażenia instalacji fotowoltaicznej wraz z transformatorem są znikome i nie mają odczuwalnego wpływu na otoczenie. Wymogi dotyczące dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych dla miejsc dostępnych dla ludności zostaną dotrzymane.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych o kodzie: PLRW2000102687679 Płonka do Żurawianki. Jest to naturalna część wód, której stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych spowodowane warunkami naturalnymi, które uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. Jest to związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań, którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*. W sentencji niniejszej decyzji zostały zawarte uwarunkowania służące ochronie środowiska gruntowo-wodnego.

Z raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wynika, że na etapie budowy będą powstawać ścieki bytowe, które będą gromadzone w przenośnych kabinach sanitarnych, opróżnianych okresowo przez specjalistyczną firmę. Na etapie eksploatacji natomiast:

- nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe;
- nie będą powstawać ścieki technologiczne;
- wody opadowe i roztopowe będą spływać bezpośrednio do gleby.

Biorąc pod uwagę powyższe, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie powinna stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Odnosząc się do zagadnień związanych z gospodarką odpadami, na podstawie przedłożonego raportu i jego uzupełnień Organ ustalił, że w trakcie prac budowlanych będą powstawać odpady budowlane oraz opakowaniowe. Powstające odpady będą gromadzone w szczelnych zamykanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonych miejscach. Miejsce składowania odpadów będzie wynikać z organizacji placu budowy. Następnie będą wywożone i utylizowane przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne. Ponieważ elementy konstrukcyjne składać się będą z gotowych dopasowanych elementów prefabrykowanych, ilość odpadów będzie minimalna. Część odpadów będzie należeć do grupy niebezpiecznych (np. elementy lamp). Podobne rodzaje będą powstawać na etapie eksploatacji, w wyniku naturalnego zużywania się elementów konstrukcji i wyposażenia. W raporcie wskazano, że budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną wiąże się z powstawaniem odpadów zakwalifikowanych do następujących kodów: 15 01; 15 01 03; 15 02 02*; 17 01; 17 01 81; 17 04 05; 17 04 07; 17 04 10*; 17 04 11; 17 05 04; 20 03; 20 03 01.

Informacje zawarte w raporcie wskazują, że etap eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej przewiduje powstawanie znikomych ilości odpadów, związanych z użytkowaniem urządzeń oraz dokonywania napraw i przeglądów bieżących oraz gwarancyjnych. W związku z powyższym, głównymi odpadami powstającymi na terenie instalacji będą odpady z grupy 15 01 (odpady opakowaniowe); 15 02 (sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne); 17 02 (odpady drewna, szkła i tworzywa sztucznych); 17 04 (odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali); 20 01 (odpady komunalne segregowane i gromadzone selektywnie); 20 03 (inne odpady komunalne). Powstałe odpady

przekazywane będą specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Na etapie likwidacji do największej ilości powstałych odpadów należeć będą odpady z grupy 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35 (np. demontowane panele fotowoltaiczne, inwertery, odpady z demontażu stacji transformatorowej). Etap likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z demontażem wielu podzespołów farmy fotowoltaicznej, w skład których wchodzić będą materiały takie jak: żelazo, krzem, miedź, stal, aluminium. Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku (recykling paneli i elementów stalowych) lub unieszkodliwienia. Wśród innych odpadów, jakie powstaną podczas demontażu instalacji fotowoltaicznej, znajdują się między innymi: gruz, gleba, tworzywa sztuczne, ceramika, materiały izolacyjne oraz oleje i płyny robocze. Gruz i gleba mogą zostać wykorzystane do uzupełnienia ewentualnych ubytków mas ziemnych. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W raporcie wskazano, że Inwestor zwróci szczególną uwagę, aby likwidacja przedsięwzięcia i przeprowadzenie kompleksowej rekultywacji terenu przywróciło pierwotny stan krajobrazu sprzed realizacji inwestycji.

Tutejszy Organ ocenił, że planowane przedsięwzięcie pod względem gospodarki odpadami zostało zaprojektowane zgodnie z wymogami stawianymi ustawą *o odpadach* oraz przepisami szczegółowymi. Prawidłowe postępowanie z wytwarzanymi odpadami nie będzie powodowało powstawania odcieków, a także uciążliwości zapachowych. Selektywna zbiórka przyczyni się do ponownego wykorzystania materiałów zawartych w odpadach. Przekazywanie odpadów wyłącznie podmiotom posiadającym w tym zakresie odpowiednie zezwolenia, zminimalizuje możliwość negatywnego wpływu odpadów na dalszych etapach ich zagospodarowania. Mając na względzie przewidziane rozwiązania należy stwierdzić, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko.

Na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji brak jest innych przedsięwzięć realizowanych, jak i zrealizowanych. W raporcie stwierdzono, że z uwagi na charakter omawianego zamierzenia jego oddziaływanie nie będzie wykraczało poza granice terenu inwestycyjnego. Z przedłożonej dokumentacji oraz wiedzy własnej Organu wynika, że najbliższej położoną istniejącą farmą fotowoltaiczną – w stosunku do planowanej inwestycji jest farma zlokalizowana na dz. ewid. o nr 276/1 w obrębie Zdziar Las (w odległości ok. 30 m). W odległości do 1 km zlokalizowane są następujące istniejące farmy: na działce nr ewid. 31/2 obręb Staroźreby Hektary (w odległości ok. 820 m); na działce nr ewid. 43/1 obręb Staroźreby Hektary (w odległości ok. 830 m) oraz na działce nr ewid. 29 obręb Staroźreby Hektary (w odległości ok. 900 m).

Z wiedzy własnej Organu wynika, że w bliskim sąsiedztwie wnioskowanej inwestycji (ok. 215 m) wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach obejmująca budowę farmy fotowoltaicznej na działce o nr ewid. 143 (obwód Słomkowo). Ponadto (w odległości ok. 370 m) wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla dz. ew. nr 50 obręb Staroźreby Hektary. W przypadku przedsięwzięć znajdujących się w niedalekim sąsiedztwie, na etapie budowy i rozbiórki instalacji, możliwa jest nieznaczna kumulacja oddziaływań związana z wystąpieniem hałasu oraz zanieczyszczenia powietrza, pochodzących od środków transportu i sprzętu budowlanego. Jednakże mało prawdopodobne jest, aby realizacja i likwidacja tych instalacji przeprowadzane były w tym samym czasie. Oddziaływania te, jeżeli rzeczywiście wystąpią, będą mieć charakter krótkotrwały, przejściowy i ustąpią po zakończeniu prac. Biorąc pod uwagę zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wystąpienia skumulowanego oddziaływania z innymi inwestycjami.

Na terenie inwestycji nie znajdują się obiekty ujęte w rejestrze zabytków ani w ewidencji zabytków. Analiza wykazała, że projektowana budowa farmy fotowoltaicznej nie spowoduje negatywnego oddziaływania na zabytki chronione w skali lokalnej i regionalnej.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie poza obszarami góorskimi, leśnymi, jeziorami, uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej, strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, a także poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami wodno-błotnymi, innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych, a także poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego. Inwestycja nie jest położona również w sąsiedztwie ujść rzek.

W raporcie wskazano, że przedsięwzięcie nie spowoduje zaburzenia krajobrazu i nie będzie stanowić dominanty krajobrazowej. Nie przewiduje się istotnego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.) oraz poza granicami korytarzy ekologicznych. Zgodnie z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Kampinoska Dolina Wisły PLH140029 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004, znajdujący się odpowiednio w odległości ok. 17 km i 18,3 km od planowanej inwestycji.

Inwentaryzacja przyrodnicza wykazała, że teren przedsięwzięcia nie jest wyróżniającym się obszarem pod względem przyrodniczym. Różnorodność biologiczna obszaru przedsięwzięcia jest mała, zarówno w odniesieniu do szaty roślinnej, jak i fauny. Na terenie projektowanej inwestycji brak jest obiektów cennych przyrodniczo. Nie wstępują płaty roślinności trawiastej, skupiska zakrzewień czy zadrzewień śródpolnych, lasów, mokradeł, oczek śródpolnych, jezior czy cieków. Roślinność zielna złożona jest z gatunków segmentalnych, ruderalnych i łąkowych. Rosną wzdłuż dróg i miedz okolicznych upraw. Nie stwierdzono występowania gatunków objętych ochroną prawną. Obszar opracowania charakteryzuje się mało zróżnicowaną fauną, jest ubogi taksonomicznie. Związane jest to z funkcją tego terenu, jako intensywną agrocenozą. W monokulturach agrocenoz występują głównie bezkręgowce związane z uprawami, często z grupy szkodników upraw, gryzonie, ssaki drapieżne, jak lis oraz większe ssaki głównie sarny. Nad obszarem przemieszczają się nieliczne gatunki ptaków, preferujących tereny rolnicze, wykorzystując teren głównie jak żerowiska. Na obszarze przedsięwzięcia nie stwierdzono gatunków bezkręgowców objętych ochroną prawną lub będących przedmiotami zainteresowania Wspólnoty. W strefie buforowej stwierdzono występowanie 1 gatunku objętego częściową ochroną gatunkową – trzmiela ziemnego. Na obszarze przedsięwzięcia nie stwierdzono przedstawicieli płazów i gadów. Nie stwierdzono tras migracji płazów przez obszar inwestycji. W trakcie inwentaryzacji zanotowano 23 gatunki ptaków, z tej liczby tylko 10 pojawiało się nad obszarem inwestycji, głównie przelatując nad nim. Wszystkie podane gatunki należą do pospolitych, kosmopolitycznych, częściowo związanych z zadrzewieniami śródpolnymi i uprawami rolnymi. Nie stwierdzono gatunków rzadkich lub ginących. Na obszarze inwestycji stwierdzono występowanie 3 gatunków ssaków. Nie wykazano jednak gatunków rzadkich, zagrożonych wyginięciem, objętych ochroną prawną. Na obszarze przedsięwzięcia nie stwierdzono gatunków i siedlisk będących przedmiotami zainteresowania Wspólnoty, umieszczonych z załącznikami Dyrektywy Siedliskowej i załączniku I Dyrektywy Ptasiej.

Analizując przedłożoną przez Inwestora dokumentację oraz zebrane w sprawie dowody należy stwierdzić, że realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się również do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu, do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe. W sentencji niniejszej decyzji zawarto warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem oddziaływań powodujących przekroczenia standardów jakości w środowisku, dlatego też nie określono obowiązku utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w świetle art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.).

Teren pod planowaną inwestycję znajduje się poza obszarem zagrożenia powodziowego. Ponadto, inwestycja nie znajduje się na obszarach narażonych na osuwiska. Uwzględniając przewidywany zakres i technologie prac oraz sposób eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się, aby na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji wystąpiły problemy z adaptacją przedsięwzięcia do postępujących zmian klimatu.

Planowana do realizacji inwestycja nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w szczególności nie kwalifikuje się do zakładu o zwiększonym ryzyku lub zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej według rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w *sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie nie stwarzającym ryzyka wystąpienia katastrofy naturalnej.

W toku oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono możliwości negatywnego wpływu na obszary Natura 2000, ani też ryzyka transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Wobec tego nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia.

W ramach wariantów alternatywnych w raporcie analizowano zastosowanie innych rozwiązań technologicznych polegających na zmianie konkretnych parametrów poszczególnych elementów wchodzących w skład przedmiotowej farmy słonecznej. Opisana w raporcie wariantowość dotyczyła głównie rozwiązań technologicznych związanych z liczbą i mocą pojedynczych paneli fotowoltaicznych. Brano pod uwagę przede wszystkim moc, konstrukcję, efektywność, sposób montażu, dostępność paneli oraz specyfikacje falowników. Zarówno charakterystyki paneli jak oraz falowników (i innych elementów farmy fotowoltaicznej) mieszczą się w ustalonych zakresach technologicznych i są podobne na rynku nie zależnie od producenta. Uznano zatem, że podane wartości nie stanowią podstawy do tworzenia wariantowości. Podobnie jak liczba projektowanych paneli czy inwerterów nie stanowią podstawy do tworzenia wariantowości, ponieważ są zintegrowane w konstrukcję wsporczą paneli. Co nie ma wpływu na powierzchnię i oddziaływanie przedsięwzięcia w podanej wielkości terenu. Niewielkie różnice w ostatecznej liczbie paneli i pozostałych elementów, przy tej samej powierzchni przedsięwzięcia, nie spowodują istotnych zmian

w szczególnych cechach przedsięwzięcia, jak również nie spowodują istotnych zmian w oddziaływaniu farmy fotowoltaicznej na środowisko. Z uwagi na powyższe, nie było podstaw do szczegółowego alternatywnego wariantowania przedsięwzięcia.

Analizując konflikty społeczne należy wyjaśnić, iż Organ w toku postępowania administracyjnego dawał pełen dostęp do informacji społeczeństwu. Ponadto w toku niniejszego postępowania dwukrotnie został wyznaczony termin 30 dni dla społeczeństwa na zapoznanie się z raportem i jego uzupełnieniami. W trakcie wyznaczonych terminów dla społeczeństwa nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Tutejszy Organ w drodze postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dążył nie tylko do stwierdzenia zgodności oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z obowiązującymi standardami jakości środowiska poza terenem inwestycji, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, ale za pomocą środka dowodowego jakim jest raport dążył do uszczegółowienia i sprecyzowania możliwych do zastosowania rozwiązań chroniących środowisko oraz ograniczających uciążliwości dla środowiska. Wójt Gminy Staroźreby formułując ustalenia niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przychylił się do wyrażonych stanowisk przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku i uwzględnił w całości warunki realizacji przedsięwzięcia określone przez ww. organy.

Informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające, aby ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w związku z tym biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia oraz przewidywany charakter oddziaływania, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w obowiązujących przepisach, jeśli spełnione będą warunki określone w niniejszej decyzji.

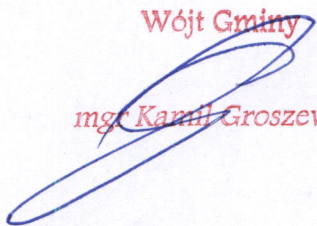
Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Staroźreby w terminie 14 od daty otrzymania niniejszej decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji (zgłoszenia), o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
3. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia o którym mowa w pkt 2, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu o którym mowa w pkt 2 od organu, który wydał decyzję

o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
6. Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wójt Gminy

mgr Kamil Groszewski

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca: SOLART Sp. z o. o., ul. Mieszka I 104/10, 70-106 Szczecin
adres korespondencyjny: ul. Bohaterów Warszawy 34-35, lok. 228, 70-340 Szczecin
- 2) Pozostałe strony niniejszego postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) są informowane poprzez obwieszczenie.

③ a/a.

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa,
sygn. sprawy: WOOS-I.4221.173.2023.JC.4
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ciechanowie
ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów
sygn. znak: WA.ZZŚ.1.435.1.258.2022.EK; WA.ZZŚ.1.4900.1.20.2023.EK
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku,
ul. Królewiecka 14, 09-402 Płock
sygn. sprawy: PPIS/ZNS/451/64/EM,KB/5308/2023

Załącznik Nr 1

do decyzji o środowiskowych o uwarunkowaniach
RR.OŚ.6220.25.2022-2024 z dnia 11.03.2024 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,
udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na
środowisko**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do trzech farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda (łącznie moc do 3 MW) wraz z niezbędną techniczną infrastrukturą towarzyszącą. Planowana inwestycja będzie zlokalizowana na działce o nr ewid. 241 obręb Zdziar Mały, w gminie Staroźreby, powiecie plockim, województwie mazowieckim. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 3,16 ha i zostanie wykorzystana pod planowane przedsięwzięcie. Obszar inwestycji stanowią grunty orne klas bonitacyjnych: RIVb i RV.

Przedmiotowy teren posiada bezpośredni dostęp do działek drogowych. Najbliższe sąsiedztwo działki inwestycyjnej stanowią: od północy i od wschodu – tereny rolne, a od południa i zachodu – działki drogowe. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (budynek mieszkalny jednorodzinny) znajduje się na działce nr ewid. 242 (obręb Zdziar Mały) w odległości ok. 60 m od granicy działki inwestycyjnej.

Obsługa komunikacyjna odbywać się będzie poprzez działkę drogową nr ewid. 284 lub działkę drogową nr ewid. 247, które zlokalizowane są w sąsiedztwie terenu inwestycji. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną poprzez inne drogi. Realizacja wnioskowanej inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Aktualnie dla przedmiotowego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż następujących ilości komponentów i urządzeń elektrowni fotowoltaicznej:

- paneli fotowoltaicznych do 9000 szt. o łącznej mocy nominalnej do 3 MW;
- konstrukcji wsporczej dla paneli fotowoltaicznych – stołów montażowych lub trackerów (systemy nadążne). Konstrukcja wsporcza będzie wykonana z profili metalowych/aluminiowych/stalowych kotwionych/wbijanych w grunt;
- inwerterów (falowników) w ilości do 70 szt., przekształcających energię prądu stałego na energię prądu przemiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej. Inwertery planuje się zamontować w systemie rozproszonym, pod panelami fotowoltaicznymi;
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracy elektrowni słonecznej;
- instalacji odgromowej i zabezpieczającej;
- prefabrykowanych stacji transformatorowych w ilości do 3 szt. wraz z transformatorami o mocy ok 1 MVA każdy, z układem pomiarowo-rozliczeniowym, ziemną linią kablową;
- wykonanie stringów – okablowania po stronie DC łączącego panele fotowoltaiczne z inwerterami;
- ułożenie w gruncie linii kablowych AC łączących inwertery ze stacjami transformatorowymi;
- budowę przyłączy kablowych 15 kV łączących stacje transformatorowe z punktem wyprowadzenia mocy;
- budowę ogrodzenia z bramą wjazdową, słupów dla monitoringu CCTV;

- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania przedmiotowej inwestycji.

W fazie budowy przedmiotowej instalacji będą miały miejsce lokalne uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza pochodzące z prac budowlanych i montażowych oraz środków transportu. Będzie to przede wszystkim emisja (niezorganizowana) pyłów oraz substancji powstałych w wyniku spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn pracujących na danym terenie. Z uwagi na niewielki zakres prac budowlanych przewiduje się, że emisja ta nie będzie oddziaływała ponadnormatywnie poza terenem planowanej inwestycji, a tym samym nie będzie negatywnie wpływać na okolicznych mieszkańców, jak i okoliczną przyrodę. W trakcie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych emisji do atmosfery. Emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter krótkotrwały i lokalny. Wyniki przeprowadzonych analiz w zakresie emisji zanieczyszczeń wykazują, że eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wywierać negatywnego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i wibracji spowodowana eksploatacją maszyn i urządzeń budowlanych, a także samochodów osobowych i ciężarowych. W raporcie wskazano, że zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.

W trakcie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej elementami mogącymi powodować emisję hałasu o charakterze przemysłowym będą transformatory w zabudowie kontenerowej, inwertery przekształcające prąd stały w prąd przemienny, a także okresowo pojazdy obsługujące inwestycję. Najgłośniejszym elementem składowym farmy fotowoltaicznej będą stacje transformatorowe. Jednakże będą one zlokalizowane w obudowie charakteryzującej się wysokim współczynnikiem izolacyjności akustycznej. W dokumentacji wskazano, że odległość stacji transformatorowej od najbliższych terenów chronionych akustycznie (terenów zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej) wynosić będzie min. 60 m.

Emisja hałasu związana z etapem likwidacji nie będzie znacząco różnić się od emisji hałasu podczas budowy. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały, a wszelkie uciążliwości ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z usuwaniem elementów elektrowni fotowoltaicznej.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na tereny objęte ochroną akustyczną prace należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 – 22.00. W trakcie budowy należy zapewnić sprawną organizację ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy oraz nadzór nad pracą maszyn budowlanych. Ponadto należy używać wyłącznie urządzeń sprawnych technicznie oraz wyłączać maszyny i urządzenia podczas przerw w pracy (unikanie pracy urządzeń na tzw. biegu jałowym).

Pole elektromagnetyczne generowane przez elementy wyposażenia instalacji fotowoltaicznej wraz z transformatorem są znikome i nie mają odczuwalnego wpływu na otoczenie. Wymogi dotyczące dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych dla miejsc dostępnych dla ludności zostaną dotrzymane.

Z raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wynika, że na etapie budowy będą powstawać ścieki bytowe, które będą gromadzone w przenośnych kabinach sanitarnych, opróżnianych okresowo przez specjalistyczną firmę. Na etapie eksploatacji nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz ścieki technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą spływać bezpośrednio do gleby. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego wykonawca prac

zobowiąże się do natychmiastowego wycofania uszkodzonego sprzętu, a ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą na bieżąco usuwane z wykorzystaniem sorbentów w które będzie wyposażony plac budowy. Ewentualne zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń, niemożliwych do wykonania poza placem budowy, będą wykonywane na podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych. Maszyny budowlane będą tankowane poza terenem inwestycji.

W trakcie prac budowlanych będą powstawać odpady budowlane oraz opakowaniowe. Powstające odpady będą gromadzone w szczelnych zamykanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonych miejscach. Miejsce składowania odpadów będzie wynikać z organizacji placu budowy. Następnie będą wywożone i utylizowane przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne. Ponieważ elementy konstrukcyjne składać się będą z gotowych dopasowanych elementów prefabrykowanych, ilość odpadów będzie minimalna. Część odpadów będzie należeć do grupy niebezpiecznych (np. elementy lamp). Podobne rodzaje odpadów będą powstawać na etapie eksploatacji, w wyniku naturalnego zużywania się elementów konstrukcji i wyposażenia. W raporcie wskazano, że budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną wiąże się z powstawaniem odpadów zakwalifikowanych do następujących kodów: 15 01; 15 01 03; 15 02 02*; 17 01; 17 01 81; 17 04 05; 17 04 07; 17 04 10*; 17 04 11; 17 05 04; 20 03; 20 03 01.

Informacje zawarte w raporcie wskazują, że etap eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej przewiduje powstawanie znikomych ilości odpadów, związanych z użytkowaniem urządzeń oraz dokonywaniem napraw i przeglądów bieżących oraz gwarancyjnych. W związku z powyższym, głównymi odpadami powstającymi na terenie instalacji będą odpady z grupy 15 01 (odpady opakowaniowe); 15 02 (sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne); 17 02 (odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych); 17 04 (odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali); 20 01 (odpady komunalne segregowane i gromadzone selektywnie); 20 03 (inne odpady komunalne). Powstałe odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Na etapie likwidacji do największej ilości powstałych odpadów należeć będą odpady z grupy 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35 (np. demontowane panele fotowoltaiczne, inwertery, odpady z demontażu stacji transformatorowej). Etap likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z demontażem wielu podzespołów farmy fotowoltaicznej, w skład których wchodzić będą materiały takie jak: żelazo, krzem, miedź, stal, aluminium. Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku (recykling paneli i elementów stalowych) lub unieszkodliwienia. Wśród innych odpadów, jakie powstaną podczas demontażu instalacji fotowoltaicznej, znajdą się między innymi: gruz, gleba, tworzywa sztuczne, ceramika, materiały izolacyjne oraz oleje i płyny robocze. Gruz i gleba mogą zostać wykorzystane do uzupełnienia ewentualnych ubytków mas ziemnych. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W raporcie wskazano, że Inwestor zwróci szczególną uwagę, aby likwidacja przedsięwzięcia i przeprowadzenie kompleksowej rekultywacji terenu przywróciło pierwotny stan krajobrazu przed realizacją inwestycji.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.) oraz poza granicami korytarzy ekologicznych. Zgodnie z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk

Kampinoska Dolina Wisły PLH140029 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004, znajdujący się odpowiednio w odległości ok. 17 km i 18,3 km od planowanej inwestycji. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych o kodzie: PLRW2000102687679 Płonka do Żurawianki. Ponadto teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049.

Inwentaryzacja przyrodnicza wykazała, że teren przedsięwzięcia nie jest wyróżniającym się obszarem pod względem przyrodniczym. Na obszarze przedmiotowej działki brak jest zakrzewień i zadrzewień śródpolnych, cieków i zbiorników wodnych, nieużytków i terenów podmokłych, które stanowiłyby refugia biocenotyczne. Wykorzystanie terenu w postaci gruntów ornych, brak zróżnicowanego pokrycia terenu i prowadzone prace polowe nie dają warunków do istnienia zróżnicowanego kompleksu gatunków fauny i flory. Realizacja wnioskowanej inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren inwestycji zostanie uporządkowany i pozostawiony do naturalnej sukcesji, z uwzględnieniem konieczności cyklicznego stosowania zabiegów pielęgnacyjnych, utrzymujących stan niskiej roślinności wokół elementów farmy fotowoltaicznej, zapewniających ich prawidłowe funkcjonowanie i efektywność procesów produkcyjnych. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na awifaunę panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Wójt Gminy

mgr Kamil Groszewski