



Staroźreby 24.06.2022 r.

Wszyscy Wykonawcy

Na podstawie art. 284 pkt 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) udzielam następujących odpowiedzi:

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn.: „Budowa boiska sportowego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Staroźrebach”. RR.271.7.2022

Pytanie 1

Czy Zamawiający może podać kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu postępowania? Odpowiedź na to pytanie pozwoli na ograniczenie zaangażowania podmiotów, których koszty nie pozwalają na zmieszczenie się w budżecie.

Odpowiedź: Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zadanie po upływie terminu składania ofert.

Pytanie 2

W celu potwierdzenia zaproponowania przez wykonawcę urządzeń spełniających wymagania określone w projekcie budowlanym zwracamy się z prośbą o konieczność dołączenia kart technicznych urządzeń wraz z ofertą. Brak weryfikacji kart technicznych na etapie oceny ofert prowadzi do sytuacji, w której Wykonawcy mogą zaproponować urządzenia o nie porównywalnych parametrach, a co ważniejsze o parametrach niezgodnych z SWZ. W takim przypadku Zamawiający może dokonać weryfikacji urządzeń dopiero na etapie odbioru.

Odpowiedź: Zamawiający nie wskaże konkretnych kart technicznych. Wszystkie niezbędne dokumenty do złożenia zamówienia znajdują się w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 3

Czy w ramach spełnienia warunku udziału w postępowaniu Zamawiający uzna robotę budowlaną polegającą na wykonaniu, w ramach jednej umowy, trzech boisk ze sztuczną nawierzchnią przeznaczonych do użytku publicznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej wartości min. 600 000,00 zł.

Odpowiedź: Tak, uzna.

Pytanie 4

Proszę o sprostowanie czy brama wjazdowa w piłkochwycie ma mieć wysokość 1,1 m zgodnie z rysunkiem B-2 „Wymiary płyty i boisk do gier sportowych”.

Odpowiedź: Brama wjazdowa powinna mieć wysokość 2,5 m

Pytanie 5

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający zaakceptuje wyposażenie boiska, tj. bramka, słupki do siatkówki i stojaki do gry w kosza innych producentów.



GMINA STAROŹREBY
tel. (24) 266-30-80

09-440 Staroźreby ul. Płocka 18
e-mail: gmina@starozreby.pl
ePUAP/starozreby/skrytka

Odpowiedź: Zamawiający zaakceptuje każdy produkt spełniający wymagania techniczne zawarte w dokumentacji projektowej.

Pytanie 6

Proszę o wyjaśnienie jakiego koloru mają być linie boiska do gry w siatkę. W Specyfikacji technicznej SST-04 dla Nawierzchni syntetycznej poliuretanowej pkt. 5.2 zawarto informację o kolorze białym (RAL9010).

Odpowiedź: kolor biały (RAL9010).

Proszę o sprecyzowanie jaki ostatecznie ma być kolor RAL linii dla boiska do siatkówki.

Odpowiedź: Kolor Żółty RAL 1023

Pytanie 7

Proszę o podanie koloru RAL nawierzchni EPDM . W dokumentacji zawarto jedynie kolor boiska „czerwony wiśnia”. Ma to znaczący wpływ na koszt wykonania nawierzchni.

Odpowiedź: RAL 3011 lub inny zbliżony.

Pytanie 8

Czy Zamawiający wskaże miejsce składowania ewentualnego nadmiaru ziemi koniecznej do wywiezienia?

Odpowiedź: Tak, podczas wykonywania prac. Odległość ok. 1-2 km od terenu budowy.

Czy Wykonawca będzie musiał przedstawić dokumenty potwierdzające utylizację ziemi?

Odpowiedź: Nie

Pytanie 9

W nawiązaniu do wskazanych przez Zamawiającego, we wzorze umowy, możliwości zmian umowy, mając na uwadze obecną sytuację polityczną oraz gospodarczą zarówno na terenie Polski jak i jej sąsiadów prosimy o rozważenie możliwości dopuszczenia ewentualnej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp w odniesieniu do nadzwyczajnego wzrostu cen materiałów i kosztów pracy, a więc okoliczności, których w rzeczywistości aktualnie nie można przewidzieć mimo odpowiednio starannego przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia przez Zamawiającego, oraz starannego przygotowania oferty przez Wykonawcę z uwzględnieniem dostępnej wiedzy o możliwości wzrostu takich cen (gwałtowna dekonunktura, ograniczenie dostępności surowców, istotny wzrost cen materiałów).

Przepis art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp podobnie jak przepisy art. 357[1] K.c oraz art. 358[1] § 3 k.c. stanowią mechanizmy o wyjątkowym charakterze, które mogą mieć zastosowanie wyłącznie w razie wystąpienia wskazanych w tych przepisach przesłanek. Znajdą one zastosowanie wyłącznie w przypadku zaistnienia zdarzeń (okoliczności), które na etapie prowadzonego postępowania lub w chwili zawarcia umowy nie mogły być uwzględnione, jeżeli Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł ich przewidzieć. Zwracamy uwagę, iż wprowadzenie tego rodzaju przesłanek do aneksowania umowy nie stanowi obowiązku Zamawiającego ich stosowania ale otwiera taką możliwość w uzasadnionych przypadkach. Bez wprowadzenia zapisów dotyczących dopuszczalności zmian wynagrodzenia Wykonawcy na obecnym etapie skorzystanie z tej możliwości w przyszłości zostanie całkowicie wykluczone nawet jeżeli Strony umowy będą w pełni zgodne co do zaistnienia przesłanek uzasadniających konieczność zmiany wynagrodzenia.

Proponujemy dodanie zapisu w następującym kształcie:



GMINA STAROŹREBY

tel. (24) 266-30-80

09-440 Staroźreby ul. Płocka 18

e-mail: gmina@starożreby.pl

ePUAP/starożreby/skrytka

Zamawiający, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:

- zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacji **nadzwyczajnego** wzrostu cen materiałów i kosztów pracy, wynikających z sytuacji gospodarczej i politycznej kraju Wykonawcy lub kraju jego dostawców, co Wykonawca zobowiązany będzie do wykazania za pomocą rzetelnych środków dowodowych. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione proporcjonalnie do wykazanego wzrostu cen na podstawie przygotowanej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego kalkulacji kosztów.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Wójt Gminy

mgr /-/ Kamil Groszewski