

2. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych, Oddział w Płocku, w odniesieniu do melioracji wodnych, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, - - uzgodniono pod następującymi warunkami : działki wymienione w projekcie decyzji wykorzystywane są na cele rolne i figuruje w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów. Na powyższych działkach wykonane zostały urządzenia melioracji wodnych szczegółowych w ramach zadania inwestycyjnego p.n.: " Brudzyno I" w latach 1979 -1980. Art. 65 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (t.j. Dz.U z 2012 r. poz. 145 z późn. zm.) zabrania niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych. Urządzenia drenarskie nie podlegają inwentaryzacji geodezyjnej, w związku z tym Inwestor powinien sprawdzić ich lokalizację w terenie. Były one projektowane celem poprawy stosunków powietrzno - wodnych na terenach użytkowanych rolniczo i nie są przystosowane do funkcjonowania w terenie przeznaczonym pod zabudowę. Dbając o prawidłowe funkcjonowanie urządzeń melioracyjnych, w miejscu planowanej inwestycji, w razie potrzeby, rurociągi drenarskie należy przebudować w taki sposób, aby nie pogorszyć funkcjonowania obiektu melioracyjnego poza obszarem objętym inwestycją. Odbudowa, rozbudowa, przebudowa, rozbiórka lub likwidacja urządzeń wodnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z art. 9 ustawy Prawo wodne przepisy dotyczące urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do urządzeń melioracji wodnych niezaliczonych do urządzeń wodnych. Ewidencję wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, których dotyczy decyzja, zgodnie z art. 70 w/w ustawy prowadzi Marszałek Województwa Mazowieckiego, w imieniu którego działa Dyrektor Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie. W związku z tym w przypadku przebudowy urządzeń melioracyjnych, należy 1 egzemplarz dokumentacji powykonawczej, przekazać do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddział w Płocku, Inspektorat w Płocku, ul. 1-go Maja 7B - Postanowienie z dnia 24.10.2014 roku, znak WZM i UW.IP/PŁ-0231.55/14
3. zarządca drogi powiatowej, w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, - uzgodniono pozytywnie - planowana inwestycja nie narusza interesu zarządcy drogi wynikającego z przepisów ustawy o drogach publicznych- Postanowienie z dnia 21 października 2014 roku, znak : ZDP.T. 450/175/2014.
4. starosta, w zakresie zadań samorządu powiatowego reprezentowanym przez Starostwo Powiatowe w Płocku, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10 i 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, - - - - - uzgodniono pozytywnie - po przeanalizowaniu projektu decyzji stwierdzono iż na w/w terenie brak jest zadań Powiatu Płockiego, służących realizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 53 ust. 4 pkt.10.
5. wojewoda, w zakresie zadań rządowych, reprezentowanym przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, Delegatura w Płocku, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10 i 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, - art. 53 ust. 5 ustawy o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym (Dz.U. z 2012 roku, poz. 647 z późniejszymi zmianami).
6. marszałek województwa mazowieckiego, w zakresie zadań samorządu wojewódzkiego, reprezentowanym przez Mazowieckie Biuro Planowania Regionalnego w Warszawie, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10 i 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, - uzgodniono pozytywnie - Postanowienie z dnia 30.10.2014 roku, znak : OTP-Z-PP-III.4701.96.14.EG.

a także uwzględnieniu uwag, zastrzeżeń i opinii właściwych organów i stron postępowania, ustalono, że wniosek spełnia wymogi do wydania decyzji w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

W myśl art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Przepis art. 1 ust. 2 ww. ustawy nie może stanowić wyłącznej podstawy odmowy lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności zgodnie z art. 108 § 1 KPA cytując „Decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej

Projektowanie i Realizacja Inwestycji s.c.
ul. 1-go Maja 7B, 09-400 Płock
tel. 024-754-115, fax 024-754-116
e-mail: i@projektin.pl
NIP: 774-24-73-934

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM