

Starożreby 04.02.2021 r.

Nr RROŚ. 0003.2.2021

Pan
Grzegorz Dąbrowski
Radny Gminy
Starożreby

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 25.01.2021 r. dot. nadzoru nad realizacją inwestycji p.n. Budowa drogi gminnej relacji Bromierz - Bromierzyk na terenie Gminy Starożreby informuję, iż ze strony Gminy nadzór inwestorski nad realizacją powyższej inwestycji będzie pełnił inspektor nadzoru Pan Mieczysław Gościcki zam. Płońsk, wyłoniony w drodze postępowania pn. „Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania Budowa drogi gminnej relacji Bromierz – Bromierzyk na terenie Gminy Starożreby”

Do zadań inspektora nadzoru należy w szczególności:

- 1) kontrola jakości wykonywanych robót, wbudowanych elementów i stosowanych materiałów, zgodności robót z warunkami zgłoszenia robót budowlanych, przepisami techniczno-budowlanymi, normami państwowymi, zasadami bezpieczeństwa obiektu w toku budowy oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, kontroli wykonywanych robót z dokumentacją projektową oraz umową,
- 2) kontrola ilości i wartości wykonywanych robót przed odbiorem elementu lub przedmiotu umowy,
- 3) kontrola zgodności przebiegu robót z harmonogramem rzeczowo-finansowym w zakresie terminowości ich wykonania,
- 4) kontrola prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
- 5) udział w przekazaniu placu budowy i odbiorze końcowym,
- 6) udział w kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzanie realizacji i ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli,
- 7) dokonywanie stosownych wpisów do dziennika budowy, wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową,
- 8) dokonywanie odbiorów częściowych, zwłaszcza prac zanikających i ulegających zakryciu,
- 9) udział w naradach koordynacyjnych w terminach zależnych od potrzeb i postępu robót,
- 10) uczestniczenie w okresie gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestniczenie w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia,

- 11) egzekwowanie od Wykonawcy robót budowlanych prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy,
- 12) obecność na budowie nie rzadziej niż raz w tygodniu i dokumentowanie swoich wizyt wpisem do dziennika budowy, z podaniem zakresu robót, które zostały przez niego sprawdzone. Ponadto inspektor nadzoru jest zobowiązany stawić się na budowie na każde dodatkowe i uzasadnione wezwanie Zamawiającego. Przybycie na budowę powinno nastąpić najpóźniej następnego dnia roboczego od powiadomienia, w godzinach pracy Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych.
- 13) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót bądź ich elementów, przygotowanie dokumentów do odbioru końcowego i ewentualnego rozruchu,
- 14) sprawdzenie jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów, kontrola i archiwizacja dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest również do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmi, udział w przeglądach gwarancyjnych i udziału w odbiorze i udziału w odbiorze pogwarancyjnym.

Z poważaniem

WÓJT GMINY
Krzysztof Groszewski