



RADA GMINY STAROŹREBY

ul. Płocka 18
09-440 Staroźreby

Biuro Rady Gminy
Przewodniczący Rady

radagminy@starozreby.pl
przewodniczacy@starozreby.pl

Formularz nr 1 - Zapytania radnych

Staroźreby, 26.11.2019r

Łukasz Kinałski

Radny Gminy Staroźreby

Pan Kamil Groszewski

Wójt Gminy Staroźreby

Znak wnioskodawcy: (14/6z/2019.ŁK)

Z A P Y T A N I E

Zapytanie składa się w sprawach aktualnych problemów gminy, a także w celu uzyskania informacji o konkretnym stanie faktycznym. Korzystając z nadanych uprawnień radnemu gminy - art. 24 ust. 5 Ustawy o samorządzie gminnym z 8 marca 1990 r. wnoszę zapytanie do Wójta Gminy dot. stanu prawnego nieruchomości dz. nr 718 obręb 0036 Staroźreby (teren zadrzewiony, pomiędzy ulicami Płocką i Głowackiego).

Szanowny Panie Wójcie,

Działka prawdopodobnie (informacje nieoficjalne) należy do Wspólnoty Gruntowej Wsi Staroźreby. Jest to w ujęciu historycznym rodzaj wspólnoty wszystkich mieszkańców miejscowości, przekazany przez dziedzica lub właścicieli majątków folwarcznych mieszkańcom miejscowości, zwolnionych pod koniec XIX wieku z pańszczyzny.

Do niedawna polski system prawny nie regulował wprost gruntów należących do Wspólnoty Gruntowej Wsi. Dopiero ustawa z 10 lipca 2015 roku o zmianie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych dała możliwość gminom na przejęcie (realne przejęcie) nieruchomości na własność i jej odpowiednie zagospodarowanie.

Do sfinalizowania przedsięwzięcia niezbędne jest włączenie w sprawę administracji szczebla powiatowego (Starostwa Powiatowego w Płocku) oraz administrację szczebla wojewódzkiego (Wojewodę Mazowieckiego) poprzez złożenie odpowiednich wniosków przez Gminę Staroźreby, o co również proszę.

Interes Gminy Staroźreby w moim odczuciu, wymaga zaangażowania na wielu polach, od wprowadzenia realnych oszczędności i minimalizowania wydatków bieżących, po działania mające na celu zwiększenie wartości lub powiększenie majątku Gminy Staroźreby. Nakłady finansowe nie wydają się być wysokie – prawdopodobnie ograniczają się jedynie do kosztów administracyjnych takich jak wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów, rejestry księgowe, dokumenty z archiwum państwowego.

Dlatego proszę o ustosunkowanie się do powyższego i nadanie sprawie biegu - tj. uregulowanie prawne nieruchomości.

Dodatkowo, w związku z powyższy stawiam Panu Wójtowi Kamilowi Groszewskiemu pytania:

1. Jaki jest oficjalny stan prawny nieruchomości dz. nr 718 obręb 0036 Staroźreby?
2. Czy w Gminie Staroźreby są inne nieruchomości na zasadach "Wspólnoty Gruntowej Wsi"? Jeśli tak, proszę o podanie nr nieruchomości wraz z obrębami i ich stanu prawnego.

Z wyrazami szacunku