

W y k a z

Wójt Gminy Rozogi, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w obrębie wsi **Faryny**, stanowiąca własność Gminy Rozogi

- *oznaczenie w ewidencji gruntów - nr 346;*
- *posiada urzędzoną księgę wieczystą - OL1S/00059475/4,*
- *powierzchnia nieruchomości - 0,9856 ha;*
- *opis nieruchomości - niezabudowana nieruchomość gruntowa (działka gruntu);*
- *przeznaczenie i sposób zagospodarowania - dla miejscowości Faryny Gmina Rozogi w chwili obecnej nie ma uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego;*
- *nieruchomość położona jest w obszarze NATURA 2000;*
- *oszacowana wartość rynkowa nieruchomości - 27 600,00 zł;*
- *termin uiszczenia ceny sprzedaży - cała wylicytowana kwota pomniejszona o wpłacone wadium (będące warunkiem przystąpienia do przetargu) podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży;*
- *sprzedaż na własność - forma przetargu nieograniczonego;*
- *pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym, które spełniają jeden z następujących warunków:*
 - *przysługuje jej roszczenie o nabycie ww. nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,*
 - *jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.*

Osoby ww. obowiązane są do złożenia wniosku o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie **do dnia 15 stycznia 2021 r.**

WÓJT GMINY
/-/ Zbigniew Kudrzycki