

OPIS

do projektu zagospodarowania terenu przebudowy części budynku gospodarczego na kotłownię dla Przedszkola Samorządowego „Kraina Uśmiechu”, ul. Wielbarska 1, 12-114 Rozogi, działka nr 73/3

I. Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora;
- wytyczne Inwestora;
- wizja w terenie, pomiary;
- wypis i wyrys z planu miejscowego;
- inwentaryzacja budowlana wykonana we własnym zakresie, dokumentacja fotograficzna
- ekspertyza techniczna stanu konstrukcji obiektu istniejącego na potrzeby zmiany sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na potrzeby kotłowni
- Polskie normy i przepisy prawa budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- PN-EN ISO 6946 z października 1999 r. „Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania”.

II. Inwestor:

Gmina Rozogi
ul. Kętrzyńskiego 22
12-114 Rozogi

III. Jednostka projektowa:

Autorska Pracownia Architektoniczna
Architekt Renata Góralczyk-Osowicka
ul. Kopernika 1/20, 10-510 Olsztyn

V. Stan istniejący:

Obecnie na terenie działki nr 73/3 jest zlokalizowany budynek przedszkola oraz budynek gospodarczy. W większej części działki jest niezabudowana, przeznaczona pod rekreację, zielen, plac zabaw dla dzieci, dojścia.

IV. Zakres opracowania:

Planowana inwestycja polega na wykonaniu projektu przebudowy części budynku gospodarczego na kotłownię dla potrzeb Przedszkola Samorządowego „Kraina Uśmiechu”.

Przebudowa polega na wydzieleniu i przystosowaniu części budynku gospodarczego na potrzeby kotłowni i składu opału.

Zewnętrzna instalacja c.o. i wody połączy oba obiekty, umożliwiając transport mediów pomiędzy kotłownią i instalacją w przedszkolu - przyłącza kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i wody oraz technologii nowej kotłowni na paliwo stałe.

VII. Projekt zagospodarowania terenu

Istniejący dojazd i dojście do budynku bez zmian. Opracowanie obejmuje projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i wody. Projektuje się także przyłącze kanalizacji sanitarnej z pomieszczenia kotłowni do pobliskiej sieci.

Projekt nie zmienia dotychczasowego zagospodarowania terenu.

VI. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu – nie zmienia się - zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 Prawa Budowlanego, mieści się w całości na działce Inwestora - działka nr 73/3.

UWAGA

Stosować obowiązujące normy i przepisy.

Użyte materiały muszą posiadać wszystkie atesty wymagane polskim prawodawstwem.

Materiały budowlane stosować zgodnie z przeznaczeniem i instrukcją producenta.

Ze względu, że jest to obiekt istniejący dokładne wymiary wszystkich elementów zdjąć z natury.

Wbudować wolno tylko elementy budowlane, które posiadają certyfikaty i znaki bezpieczeństwa zgodne z ustawą z dnia 03.04.1993 r. o badaniach i certyfikacji, Dz. U. Z 1993 r. Nr 55, zarządzenie z dnia 22.05.1994 r. dyr. PCB i CMP 1994r. Nr 39, ustawa z 07.07.1994 r. Dz. U. Nr 89/94, zarządzenie PCB i CMP z 23.11.1994 r. MP 60/94.

W razie wątpliwości wezwać nadzór autorski.

opracowanie:

mgr inż. arch. Renata Góralczyk – Osowicka

OPIS

do projektu zagospodarowania terenu przebudowy części budynku gospodarczego na kotłownię dla Przedszkola Samorządowego „Kraina Uśmiechu”, ul. Wielbarska 1, 12-114 Rozogi, działka nr 73/3

I. Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora;
- wytyczne Inwestora;
- wizja w terenie, pomiary;
- wypis i wyrys z planu miejscowego;
- inwentaryzacja budowlana wykonana we własnym zakresie, dokumentacja fotograficzna
- ekspertyza techniczna stanu konstrukcji obiektu istniejącego na potrzeby zmiany sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na potrzeby kotłowni
- Polskie normy i przepisy prawa budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- PN-EN ISO 6946 z października 1999 r. „Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania”.

II. Inwestor:

Gmina Rozogi
ul. Kętrzyńskiego 22
12-114 Rozogi

III. Jednostka projektowa:

Autorska Pracownia Architektoniczna
Architekt Renata Góralczyk-Osowicka
ul. Kopernika 1/20, 10-510 Olsztyn

V. Stan istniejący:

Obecnie na terenie działki nr 73/3 jest zlokalizowany budynek przedszkola oraz budynek gospodarczy. W większej części działki jest niezabudowana, przeznaczona pod rekreację, zielen, plac zabaw dla dzieci, dojścia.

IV. Zakres opracowania:

Planowana inwestycja polega na wykonaniu projektu przebudowy części budynku gospodarczego na kotłownię dla potrzeb Przedszkola Samorządowego „Kraina Uśmiechu”.

Przebudowa polega na wydzieleniu i przystosowaniu części budynku gospodarczego na potrzeby kotłowni i składu opału.

Zewnętrzna instalacja c.o. i wody połączy oba obiekty, umożliwiając transport mediów pomiędzy kotłownią i instalacją w przedszkolu - przyłącza kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i wody oraz technologii nowej kotłowni na paliwo stałe.

VII. Projekt zagospodarowania terenu

Istniejący dojazd i dojście do budynku bez zmian. Opracowanie obejmuje projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i wody. Projektuje się także przyłącze kanalizacji sanitarnej z pomieszczenia kotłowni do pobliskiej sieci.

Projekt nie zmienia dotychczasowego zagospodarowania terenu.

VI. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu – nie zmienia się - zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 Prawa Budowlanego, mieści się w całości na działce Inwestora - działka nr 73/3.

UWAGA

Stosować obowiązujące normy i przepisy.

Użyte materiały muszą posiadać wszystkie atesty wymagane polskim prawodawstwem.

Materiały budowlane stosować zgodnie z przeznaczeniem i instrukcją producenta.

Ze względu, że jest to obiekt istniejący dokładne wymiary wszystkich elementów zdjąć z natury.

Wbudować wolno tylko elementy budowlane, które posiadają certyfikaty i znaki bezpieczeństwa zgodne z ustawą z dnia 03.04.1993 r. o badaniach i certyfikacji, Dz. U. Z 1993 r. Nr 55, zarządzenie z dnia 22.05.1994 r. dyr. PCB i CMP 1994r. Nr 39, ustawa z 07.07.1994 r. Dz. U. Nr 89/94, zarządzenie PCB i CMP z 23.11.1994 r. MP 60/94.

W razie wątpliwości wezwać nadzór autorski.

opracowanie:

mgr inż. arch. Renata Góralczyk – Osowicka

OPIS

do projektu zagospodarowania terenu przebudowy części budynku gospodarczego na kotłownię dla Przedszkola Samorządowego „Kraina Uśmiechu”, ul. Wielbarska 1, 12-114 Rozogi, działka nr 73/3

I. Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora;
- wytyczne Inwestora;
- wizja w terenie, pomiary;
- wypis i wyrys z planu miejscowego;
- inwentaryzacja budowlana wykonana we własnym zakresie, dokumentacja fotograficzna
- ekspertyza techniczna stanu konstrukcji obiektu istniejącego na potrzeby zmiany sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na potrzeby kotłowni
- Polskie normy i przepisy prawa budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- PN-EN ISO 6946 z października 1999 r. „Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania”.

II. Inwestor:

Gmina Rozogi
ul. Kętrzyńskiego 22
12-114 Rozogi

III. Jednostka projektowa:

Autorska Pracownia Architektoniczna
Architekt Renata Góralczyk-Osowicka
ul. Kopernika 1/20, 10-510 Olsztyn

V. Stan istniejący:

Obecnie na terenie działki nr 73/3 jest zlokalizowany budynek przedszkola oraz budynek gospodarczy. W większej części działki jest niezabudowana, przeznaczona pod rekreację, zielen, plac zabaw dla dzieci, dojścia.

IV. Zakres opracowania:

Planowana inwestycja polega na wykonaniu projektu przebudowy części budynku gospodarczego na kotłownię dla potrzeb Przedszkola Samorządowego „Kraina Uśmiechu”.

Przebudowa polega na wydzieleniu i przystosowaniu części budynku gospodarczego na potrzeby kotłowni i składu opału.

Zewnętrzna instalacja c.o. i wody połączy oba obiekty, umożliwiając transport mediów pomiędzy kotłownią i instalacją w przedszkolu - przyłącza kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i wody oraz technologii nowej kotłowni na paliwo stałe.

VII. Projekt zagospodarowania terenu

Istniejący dojazd i dojście do budynku bez zmian. Opracowanie obejmuje projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i wody. Projektuje się także przyłącze kanalizacji sanitarnej z pomieszczenia kotłowni do pobliskiej sieci.

Projekt nie zmienia dotychczasowego zagospodarowania terenu.

VI. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu – nie zmienia się - zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 Prawa Budowlanego, mieści się w całości na działce Inwestora - działka nr 73/3.

UWAGA

Stosować obowiązujące normy i przepisy.

Użyte materiały muszą posiadać wszystkie atesty wymagane polskim prawodawstwem.

Materiały budowlane stosować zgodnie z przeznaczeniem i instrukcją producenta.

Ze względu, że jest to obiekt istniejący dokładne wymiary wszystkich elementów zdjąć z natury.

Wbudować wolno tylko elementy budowlane, które posiadają certyfikaty i znaki bezpieczeństwa zgodne z ustawą z dnia 03.04.1993 r. o badaniach i certyfikacji, Dz. U. Z 1993 r. Nr 55, zarządzenie z dnia 22.05.1994 r. dyr. PCB i CMP 1994r. Nr 39, ustawa z 07.07.1994 r. Dz. U. Nr 89/94, zarządzenie PCB i CMP z 23.11.1994 r. MP 60/94.

W razie wątpliwości wezwać nadzór autorski.

opracowanie:

mgr inż. arch. Renata Góralczyk – Osowicka

OPIS

do projektu zagospodarowania terenu przebudowy części budynku gospodarczego na kotłownię dla Przedszkola Samorządowego „Kraina Uśmiechu”, ul. Wielbarska 1, 12-114 Rozogi, działka nr 73/3

I. Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora;
- wytyczne Inwestora;
- wizja w terenie, pomiary;
- wypis i wyrys z planu miejscowego;
- inwentaryzacja budowlana wykonana we własnym zakresie, dokumentacja fotograficzna
- ekspertyza techniczna stanu konstrukcji obiektu istniejącego na potrzeby zmiany sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na potrzeby kotłowni
- Polskie normy i przepisy prawa budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- PN-EN ISO 6946 z października 1999 r. „Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania”.

II. Inwestor:

Gmina Rozogi
ul. Kętrzyńskiego 22
12-114 Rozogi

III. Jednostka projektowa:

Autorska Pracownia Architektoniczna
Architekt Renata Góralczyk-Osowicka
ul. Kopernika 1/20, 10-510 Olsztyn

V. Stan istniejący:

Obecnie na terenie działki nr 73/3 jest zlokalizowany budynek przedszkola oraz budynek gospodarczy. W większej części działki jest niezabudowana, przeznaczona pod rekreację, zielen, plac zabaw dla dzieci, dojścia.

IV. Zakres opracowania:

Planowana inwestycja polega na wykonaniu projektu przebudowy części budynku gospodarczego na kotłownię dla potrzeb Przedszkola Samorządowego „Kraina Uśmiechu”.

Przebudowa polega na wydzieleniu i przystosowaniu części budynku gospodarczego na potrzeby kotłowni i składu opału.

Zewnętrzna instalacja c.o. i wody połączy oba obiekty, umożliwiając transport mediów pomiędzy kotłownią i instalacją w przedszkolu - przyłącza kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i wody oraz technologii nowej kotłowni na paliwo stałe.

VII. Projekt zagospodarowania terenu

Istniejący dojazd i dojście do budynku bez zmian. Opracowanie obejmuje projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i wody. Projektuje się także przyłącze kanalizacji sanitarnej z pomieszczenia kotłowni do pobliskiej sieci.

Projekt nie zmienia dotychczasowego zagospodarowania terenu.

VI. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu – nie zmienia się - zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 Prawa Budowlanego, mieści się w całości na działce Inwestora - działka nr 73/3.

UWAGA

Stosować obowiązujące normy i przepisy.

Użyte materiały muszą posiadać wszystkie atesty wymagane polskim prawodawstwem.

Materiały budowlane stosować zgodnie z przeznaczeniem i instrukcją producenta.

Ze względu, że jest to obiekt istniejący dokładne wymiary wszystkich elementów zdjąć z natury.

Wbudować wolno tylko elementy budowlane, które posiadają certyfikaty i znaki bezpieczeństwa zgodne z ustawą z dnia 03.04.1993 r. o badaniach i certyfikacji, Dz. U. Z 1993 r. Nr 55, zarządzenie z dnia 22.05.1994 r. dyr. PCB i CMP 1994r. Nr 39, ustawa z 07.07.1994 r. Dz. U. Nr 89/94, zarządzenie PCB i CMP z 23.11.1994 r. MP 60/94.

W razie wątpliwości wezwać nadzór autorski.

opracowanie:

mgr inż. arch. Renata Góralczyk – Osowicka

OPIS

do projektu zagospodarowania terenu przebudowy części budynku gospodarczego na kotłownię dla Przedszkola Samorządowego „Kraina Uśmiechu”, ul. Wielbarska 1, 12-114 Rozogi, działka nr 73/3

I. Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora;
- wytyczne Inwestora;
- wizja w terenie, pomiary;
- wypis i wyrys z planu miejscowego;
- inwentaryzacja budowlana wykonana we własnym zakresie, dokumentacja fotograficzna
- ekspertyza techniczna stanu konstrukcji obiektu istniejącego na potrzeby zmiany sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na potrzeby kotłowni
- Polskie normy i przepisy prawa budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- PN-EN ISO 6946 z października 1999 r. „Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania”.

II. Inwestor:

Gmina Rozogi
ul. Kętrzyńskiego 22
12-114 Rozogi

III. Jednostka projektowa:

Autorska Pracownia Architektoniczna
Architekt Renata Góralczyk-Osowicka
ul. Kopernika 1/20, 10-510 Olsztyn

V. Stan istniejący:

Obecnie na terenie działki nr 73/3 jest zlokalizowany budynek przedszkola oraz budynek gospodarczy. W większej części działki jest niezabudowana, przeznaczona pod rekreację, zielen, plac zabaw dla dzieci, dojścia.

IV. Zakres opracowania:

Planowana inwestycja polega na wykonaniu projektu przebudowy części budynku gospodarczego na kotłownię dla potrzeb Przedszkola Samorządowego „Kraina Uśmiechu”.

Przebudowa polega na wydzieleniu i przystosowaniu części budynku gospodarczego na potrzeby kotłowni i składu opału.

Zewnętrzna instalacja c.o. i wody połączy oba obiekty, umożliwiając transport mediów pomiędzy kotłownią i instalacją w przedszkolu - przyłącza kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i wody oraz technologii nowej kotłowni na paliwo stałe.

VII. Projekt zagospodarowania terenu

Istniejący dojazd i dojście do budynku bez zmian. Opracowanie obejmuje projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i wody. Projektuje się także przyłącze kanalizacji sanitarnej z pomieszczenia kotłowni do pobliskiej sieci.

Projekt nie zmienia dotychczasowego zagospodarowania terenu.

VI. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu – nie zmienia się - zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 Prawa Budowlanego, mieści się w całości na działce Inwestora - działka nr 73/3.

UWAGA

Stosować obowiązujące normy i przepisy.

Użyte materiały muszą posiadać wszystkie atesty wymagane polskim prawodawstwem.

Materiały budowlane stosować zgodnie z przeznaczeniem i instrukcją producenta.

Ze względu, że jest to obiekt istniejący dokładne wymiary wszystkich elementów zdjąć z natury.

Wbudować wolno tylko elementy budowlane, które posiadają certyfikaty i znaki bezpieczeństwa zgodne z ustawą z dnia 03.04.1993 r. o badaniach i certyfikacji, Dz. U. Z 1993 r. Nr 55, zarządzenie z dnia 22.05.1994 r. dyr. PCB i CMP 1994r. Nr 39, ustawa z 07.07.1994 r. Dz. U. Nr 89/94, zarządzenie PCB i CMP z 23.11.1994 r. MP 60/94.

W razie wątpliwości wezwać nadzór autorski.

opracowanie:

mgr inż. arch. Renata Góralczyk – Osowicka